



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 814 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO MOE EIENDOM RØRVIK AS
Forretningsadresse: Sandgata 1
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3		
Annen driftsinntekt		2 166 646	
Sum inntekter		2 166 646	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	841 900	
Annen driftskostnad	4	207 060	5 570
Sum kostnader		1 048 960	5 570
Driftsresultat		1 117 686	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	
Sum finansinntekter		159	
Netto finans		159	
Ordinært resultat før skattekostnad		1 117 845	-5 570
Skattekostnad på ordinært resultat	10	244 700	
Ordinært resultat etter skattekostnad		873 145	-5 570
Årsresultat		873 145	-5 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		873 145	-5 570
Totalresultat		873 145	-5 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 570	-5 570
Avsatt til annen egenkapital	9	867 575	
Sum overføringer og disponeringer		873 145	-5 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	23 542 491	
Maskiner og anlegg	5, 6		
Skip, rigger, fly og lignende	5, 6		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5, 6		
Sum varige driftsmidler	5	23 542 491	
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Sum anleggsmidler		23 542 491	0
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	6		
Fordringer			
Kundefordringer	7	202 601	
Konsernfordringer	7	1 537 354	
Sum fordringer		1 739 955	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		409 725	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		409 725	30 000
Sum omløpsmidler		2 149 680	30 000
SUM EIENDELER		25 692 171	30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 8	66 000	30 000
Overkurs		123 982	
Annen innskutt egenkapital		-8 750	-8 750
Sum innskutt egenkapital		181 232	21 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	867 575	
Udekket tap			5 570
Sum opptjent egenkapital		867 575	-5 570
Sum egenkapital	2, 9	1 048 807	15 680
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	404 049	
Sum avsetninger for forpliktelser		404 049	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	7	23 805 949	
Sum annen langsiktig gjeld		23 805 949	
Sum langsiktig gjeld		24 209 998	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		151 895	
Betalbar skatt	10	226 229	
Skyldig offentlige avgifter		46 493	
Kortsiktig konserngjeld	7		5 570
Annen kortsiktig gjeld		8 750	8 750
Sum kortsiktig gjeld		433 367	14 320
Sum gjeld		24 643 365	14 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 692 171	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 860148

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 814 652
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: OTTO MOE EIENDOM RØRVIK AS
Forretningsadresse: Sandgata 1
7800 NAMSOS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Moe
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.07.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.08.2022



Organisasjonsnr: 925 814 652
OTTO MOE EIENDOM RØRVIK AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	3		
Annen driftsinntekt		2 166 646	
Sum inntekter		2 166 646	
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	841 900	
Annen driftskostnad	4	207 060	5 570
Sum kostnader		1 048 960	5 570
Driftsresultat		1 117 686	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	
Sum finansinntekter		159	
Netto finans		159	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	10	244 700	
Ordinært resultat etter skattekostnad		873 145	-5 570
Årsresultat		873 145	-5 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		873 145	-5 570
Totalresultat		873 145	-5 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		5 570	-5 570
Avsatt til annen egenkapital	9	867 575	
Sum overføringer og disponeringer		873 145	-5 570



Organisasjonsnr: 925 814 652
OTTO MOE EIENDOM RØRVIK AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
---------------------	-------------	-------------	-------------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	23 542 491	
Maskiner og anlegg	5, 6		
Skip, rigger, fly og lignende	5, 6		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5, 6		
Sum varige driftsmidler	5	23 542 491	

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	7		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		

Sum anleggsmidler		23 542 491	0
--------------------------	--	-------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	6		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	7	202 601	
Konsernfordringer	7	1 537 354	
Sum fordringer		1 739 955	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		409 725	30 000
----------------------------------	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		409 725	30 000
--	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		2 149 680	30 000
-------------------------	--	------------------	---------------

SUM EIENDELER		25 692 171	30 000
----------------------	--	-------------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1, 8	66 000	30 000
Overkurs		123 982	
Annen innskutt egenkapital		-8 750	-8 750
Sum innskutt egenkapital		181 232	21 250
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	1	867 575	
Udekket tap			5 570
Sum opptjent egenkapital		867 575	-5 570
Sum egenkapital	2, 9	1 048 807	15 680
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	10	404 049	
Sum avsetninger for forpliktelseser		404 049	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	7	23 805 949	
Sum annen langsiktig gjeld		23 805 949	
Sum langsiktig gjeld		24 209 998	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Leverandørgjeld		151 895	
Betalbar skatt	10	226 229	
Skyldig offentlige avgifter		46 493	
Kortsiktig konserngjeld	7		5 570
Annen kortsiktig gjeld		8 750	8 750
Sum kortsiktig gjeld		433 367	14 320
Sum gjeld		24 643 365	14 320
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 692 171	30 000



Organisasjonsnr: 925 814 652
OTTO MOE EIENDOM RØRVIK AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

4

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Otto Moe Eiendom Rørvik AS

Organisasjonsnr: 925 814 652



Resultatregnskap
Otto Moe Eiendom Rørvik AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		2 166 646	0
Sum driftsinntekter		2 166 646	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	841 900	0
Annen driftskostnad	4	207 060	5 570
Sum driftskostnader		1 048 960	5 570
Driftsresultat		1 117 686	-5 570
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		159	0
Resultat av finansposter		159	0
Ordinært resultat før skattekostnad		1 117 845	-5 570
Skattekostnad på ordinært resultat	10	244 700	0
Ordinært resultat		873 145	-5 570
Årsresultat		873 145	-5 570
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		5 570	0
Avsatt til annen egenkapital	9	867 575	0
Overført til udekket tap		0	5 570
Sum overføringer		873 145	-5 570



Balanse

Otto Moe Eiendom Rørvik AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5, 6	23 542 491	0
Sum varige driftsmidler	5	<u>23 542 491</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>23 542 491</u>	<u>0</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	202 601	0
Konsernfordringer	7	1 537 354	0
Sum fordringer		<u>1 739 955</u>	<u>0</u>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		409 725	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>409 725</u>	<u>30 000</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 149 680</u>	<u>30 000</u>
Sum eiendeler		<u>25 692 171</u>	<u>30 000</u>



Balanse

Otto Moe Eiendom Rørvik AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 8	66 000	30 000
Overkurs		123 982	0
Annen innskutt egenkapital		-8 750	-8 750
Sum innskutt egenkapital		181 232	21 250
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	1	867 575	0
Udekket tap		0	-5 570
Sum opptjent egenkapital		867 575	-5 570
Sum egenkapital	2, 9	1 048 807	15 680
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	10	404 049	0
Sum avsetning for forpliktelser		404 049	0
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Langsiktig konserngjeld	7	23 805 949	0
Sum annen langsiktig gjeld		23 805 949	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		151 895	0
Betalbar skatt	10	226 229	0
Skyldig offentlige avgifter		46 493	0
Kortsiktig konserngjeld	7	0	5 570
Annen kortsiktig gjeld		8 750	8 750
Sum kortsiktig gjeld		433 367	14 320
Sum gjeld		24 643 365	14 320
Sum egenkapital og gjeld		25 692 171	30 000

Namsos, den / -
Styret i Otto Moe Eiendom Rørvik AS

Otto Moe
Styreleder/Daglig leder

Kjetil Moe
styremedlem

Gisle Langli
styremedlem



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert. Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.



Noter til regnskapet 2021

Note 1 Fisjon

- Det ble i 2021 gjennomført en fisjon mellom selskapet (overdragende selskap) med overføring til Otto Moe Eiendom Rørvik AS (overtakende selskap) og Otto Moe Eiendom Grong AS (overtakende selskap).
- Fisjonen er gjennomført ihht aksjelovens kapittel 14 og skattelovens regler om skattefri fisjon, samt regnskapslovens bestemmelser om fisjon.
- Fisjonen ble gjennomført ved at nærmere bestemte eiendommer med tilhørende eiendeler, rettigheter og forpliktelser, som beskrevet i fisisjonsplanen med vedlegg, ble overført til de overtakende selskapene.

Note 2 Fortsatt drift

Koronapandemien har ikke hatt vesentlig betydning i regnskapsåret. Selskapet driver i en bransje som ikke har vært vesentlig påvirket, og i vår region har det vært begrenset med koronasmitte.

Koronapandemien anses etter dette ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

Note 3 Salgsinntekter

Selskapets driftsinntekter relaterer seg til utleie av fast eiendom i Nærøysund.

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Det er foretatt utbetalinger til styret med kr 0.

Revisor	2021	2020
Godtgjørelse til revisor fordeles på følgende måte:		
Lovpålagt revisjon	8 750	0
Annen bistand	17 050	0
Kostnadsført godtgjørelse til revisor - alle beløp eks. mva	25 800	0

OTP-Pensjon

Selskapet har ingen ansatte, og som en følge av dette ikke plikt til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 5 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	33 643 662	33 643 662
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	117 865	117 865
= Anskaffelseskost 31.12.21	33 761 527	33 761 527
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	10 219 037	10 219 037
= Bokført verdi 31.12.21	23 542 490	23 542 490
Årets ordinære avskrivninger	841 900	841 900
Økonomisk levetid	10-50 år	



Noter til regnskapet 2021

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

Selskapet har følgende gjeld som er sikret i pant	2021	2020
Kortsiktig gjeld til kreditt institusjon	0	0
Langsiktig gjeld til kreditt institusjon	0	0
Sum gjeld til kredittinstitusjon	0	0

Bokført verdi av sikkerhetsstillelse for pant		Pålydende pant:
Fast eiendom	23 542 491	0 60 000 000

Eiendommen i Nærøysund, driftstilbehør og factoringsavtale er også stilt som pantesikkerhet for Otto Moe Holding AS og Otto Moe Eiendom AS.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	202 601	0	1 457 941	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	202 601	0	1 457 941	0

Gjeld	Annen kortsiktig gjeld		Øvrig langsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Foretak i samme konsern	-79 413	5 570	23 805 949	0
Tilknyttet selskap	0	0	0	0
Felles kontrollert virksomhet	0	0	0	0
Sum	-79 413	5 570	23 805 949	0

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Otto Moe Eiendom Rørvik AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	2 200,0	66 000
Sum	30		66 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Otto Moe Holding AS	30	100,0	100,0



Noter til regnskapet 2021

Note 9 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital / udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	-8 750	-5 570	15 680
Årets resultat				873 145	873 145
Egenkapitalpåvirkning fisjonene	36 000	123 982		0	159 982
Pr 31.12.2021	66 000	123 982	-8 750	867 575	1 048 807

Selskapet er 100 % eid av Otto Moe Holding AS, som utarbeider konsernregnskap. Morselskapet har forretningskontor i Namsos. Konsernregnskapet oppbevares der.

Selskapet har i 2021 vært involvert i fisjoner med Otto Moe AS og Otto Moe Eiendom AS.

Note 10 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	226 229	0
Endring i utsatt skatt	18 471	0
Skattekostnad ordinært resultat	244 700	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 117 845	-5 570
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-83 962	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 570	0
Skattepliktig inntekt	1 028 312	-5 570
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	226 229	0
Sum betalbar skatt i balansen	226 229	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 836 588	1 752 625	-83 962
Sum	1 836 588	1 752 625	-83 962
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-5 570	-5 570
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	-1 747 055	-1 747 055
Grunnlag for utsatt skatt	1 836 588	0	-1 836 587
Utsatt skatt (22 %)	404 049	0	-404 049



Verftsgata 11, Pb 169, 7801 Namsos
Granvegen 4, 7870 Grong
Storgata 8, Pb 93, 7901 Rørvik
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Otto Moe Eiendom Rørvik AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Otto Moe Eiendom Rørvik AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>



BDO AS

Håkon Romuld
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokument ID: OYFQF-UQBGCT-1S2JE-S23X0-2UJQ4-XS067



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Håkon Romuld

Partner

Serienummer: 9578-5994-4-472774

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-07-31 12:21:54 UTC



Penneo Dokument nøkkel: OVFQF-UQBG7-1S2JE-S23X0-2UJQ4-X5067

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>