



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 351 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDBAKKEN BYGG AS
Forretningsadresse: Flyplassvegen 9
2630 RINGEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Magne Lundbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 8 420 911 | 8 906 532 |
| Annen driftsinntekt | | 210 | 2 070 |
| Sum inntekter | | 8 421 121 | 8 908 602 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 3 356 961 | 3 773 802 |
| Lønnskostnad | 1 | 2 717 421 | 2 540 301 |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 928 077 | 1 798 083 |
| Sum kostnader | | 8 002 459 | 8 112 186 |
| Driftsresultat | | 418 663 | 796 416 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 838 | 18 |
| Sum finansinntekter | | 838 | 18 |
| Annen rentekostnad | | 2 455 | 13 |
| Sum finanskostnader | | 2 455 | 13 |
| Netto finans | | -1 617 | 5 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 417 046 | 796 421 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 91 750 | 175 213 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 325 296 | 621 208 |
| Årsresultat | 3 | 325 296 | 621 208 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 325 296 | 621 208 |
| Totalresultat | | 325 296 | 621 208 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 325 296 | 621 208 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 325 296 | 621 208 |



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------|-------------|-------------|-------------|
|---------------------|-------------|-------------|-------------|



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 567 693 | 2 267 165 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 16 903 | 14 735 |
| Sum fordringer | | 584 596 | 2 281 900 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 940 426 | 1 548 520 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 940 426 | 1 548 520 |
| Sum omløpsmidler | | 2 525 022 | 3 830 420 |
| SUM EIENDELER | | 2 525 022 | 3 830 420 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -6 000 | -6 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 94 000 | 94 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 946 504 | 621 208 |
| Sum opptjent egenkapital | | 946 504 | 621 208 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Sum egenkapital | 3 | 1 040 504 | 715 208 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 2 | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 542 937 | 1 026 798 |
| Betalbar skatt | 2 | 91 750 | 175 213 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 468 586 | 556 396 |
| Kortsiktig konserngjeld | | -44 765 | -41 765 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 426 010 | 1 398 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 484 518 | 3 115 212 |
| Sum gjeld | | 1 484 518 | 3 115 212 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 525 022 | 3 830 420 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 552579

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 351 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LUNDBAKKEN BYGG AS
Forretningsadresse: Flyplassvegen 9
2630 RINGEBU

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Magne Lundbakken
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2024



Organisasjonsnr: 928 351 262
LUNDBAKKEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---|------|------------------|------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 8 420 911 | 8 906 532 |
| Annen driftsinntekt | | 210 | 2 070 |
| Sum inntekter | | 8 421 121 | 8 908 602 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 3 356 961 | 3 773 802 |
| Lønnskostnad | 1 | 2 717 421 | 2 540 301 |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 928 077 | 1 798 083 |
| Sum kostnader | | 8 002 459 | 8 112 186 |
| Driftsresultat | | 418 663 | 796 416 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 838 | 18 |
| Sum finansinntekter | | 838 | 18 |
| Annen rentekostnad | | 2 455 | 13 |
| Sum finanskostnader | | 2 455 | 13 |
| Netto finans | | -1 617 | 5 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | | |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 91 750 | 175 213 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 325 296 | 621 208 |
| Årsresultat | 3 | 325 296 | 621 208 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 325 296 | 621 208 |
| Totalresultat | | 325 296 | 621 208 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 325 296 | 621 208 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 325 296 | 621 208 |



| | | |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 542 937 | 1 026 798 |
| Betalbar skatt | 91 750 | 175 213 |
| Skyldig offentlige avgifter | 468 586 | 556 396 |
| Kortsiktig konserngjeld | -44 765 | -41 765 |
| Annen kortsiktig gjeld | 426 010 | 1 398 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 484 518 | 3 115 212 |
| | | |
| Sum gjeld | 1 484 518 | 3 115 212 |
| | | |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 2 525 022 | 3 830 420 |



Organisasjonsnr: 928 351 262
LUNDBAKKEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
6.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Lundbakken Bygg AS

Årsregnskap 2023



**Gudbrandsdal
Revisjon as**



| Resultatregnskap | | | |
|--|-------------|------------------|------------------|
| Lundbakken Bygg AS | | | |
| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2023 | 2022 |
| Salgsinntekt | | 8 420 911 | 8 906 532 |
| Annen driftsinntekt | | 210 | 2 070 |
| Sum driftsinntekter | | 8 421 121 | 8 908 602 |
| Varekostnad | | 3 356 961 | 3 773 802 |
| Lønnskostnad | 1 | 2 717 421 | 2 540 301 |
| Annen driftskostnad | 1 | 1 928 077 | 1 798 083 |
| Sum driftskostnader | | 8 002 459 | 8 112 186 |
| Driftsresultat | | 418 663 | 796 416 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 838 | 18 |
| Annen rentekostnad | | 2 455 | 13 |
| Resultat av finansposter | | -1 617 | 5 |
| Resultat før skattekostnad | | 417 046 | 796 421 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 91 750 | 175 213 |
| Resultat | | 325 296 | 621 208 |
| Ekstraordinære inntekter og kostnader | | | |
| Årsresultat | 3 | 325 296 | 621 208 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 325 296 | 621 208 |
| Sum overføringer | | 325 296 | 621 208 |



| Balanse | | | |
|----------------------------------|-------------|------------------|------------------|
| Lundbakken Bygg AS | | | |
| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Varige driftsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Fordringer | | | |
| Kundefordringer | | 567 693 | 2 267 165 |
| Andre kortsiktige fordringer | | 16 903 | 14 735 |
| Sum fordringer | | <u>584 596</u> | <u>2 281 900</u> |
| Investeringer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 940 426 | 1 548 520 |
| Sum omløpsmidler | | <u>2 525 022</u> | <u>3 830 420</u> |
| Sum eiendeler | | <u>2 525 022</u> | <u>3 830 420</u> |



| Balanse | | | |
|---|-------------|------------------|------------------|
| Lundbakken Bygg AS | | | |
| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3 | 100 000 | 100 000 |
| Annen innskutt egenkapital | | -6 000 | -6 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 94 000 | 94 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | 946 504 | 621 208 |
| Sum opptjent egenkapital | | 946 504 | 621 208 |
| Sum egenkapital | 3 | 1 040 504 | 715 208 |
| Gjeld | | | |
| Avsetning for forpliktelser | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 542 937 | 1 026 798 |
| Betalbar skatt | 2 | 91 750 | 175 213 |
| Skyldig offentlige avgifter | | 468 586 | 556 396 |
| Konserngjeld | | -44 765 | -41 765 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 426 010 | 1 398 570 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 484 518 | 3 115 212 |
| Sum gjeld | | 1 484 518 | 3 115 212 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 2 525 022 | 3 830 420 |
| Frya, 24.06.2024 Styret i Lundbakken Bygg AS | | | |
| <hr/> Jon Magne Lundbakken styreleder/daglig leder | | | |
| Lundbakken Bygg AS | | Side 4 | |



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. Unntaksregler for små foretak er benyttet ved anledning.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skatte kostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatte økende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og netto ført.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

| | 2023 | 2022 |
|--------------------|------------------|------------------|
| Lønninger | 2 376 266 | 2 244 019 |
| Arbeidsgiveravgift | 263 664 | 246 005 |
| Pensjonskostnader | 58 409 | 43 532 |
| Andre ytelser | 19 082 | 6 745 |
| Sum | 2 717 421 | 2 540 301 |

Selskapet har i 2023 sysselsatt 6 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|--|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 91 750 | 175 213 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 91 750 | 175 213 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 417 046 | 796 421 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 417 046 | 796 421 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 266 963 | 175 213 |
| Skyldig ilignet skatt fra tidligere år | -175 213 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 91 750 | 175 213 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|---------------------|------|------|---------|
| Utsatt skatt (22 %) | 0 | 0 | 0 |

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkursfond | Udekket tap | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|--------------|-------------|-------------------|------------------|
| Pr. 01.01.2023 | 100 000 | 0 | 0 | 615 208 | 715 208 |
| Årets resultat | | | | 325 296 | 325 296 |
| Pr 31.12.2023 | 100 000 | 0 | 0 | 940 504 | 1 040 504 |



Gudbrandsdal
Revisjon as

Tel: +47 61 29 25 80
Mail: post@gr.no

www.gr.no

Gudbrandsdal Revisjon AS
Nedregata 5A
2640 Vinstra

Foretaksregisteret:
979 122 616 MVA

Til generalforsamlingen i
Lundbakken Bygg AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lundbakken Bygg AS som viser et overskudd på kr 325 296. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer.

Medlem av den Norske Revisorforening



Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Vinstra, den 24. juni 2024.
Gudbrandsdal Revisjon AS

Tom Stamoen
Statsautorisert revisor

Medlem av den Norske Revisorforening