



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 165 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVSYN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Kornblomstveien 22
4634 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Mykland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.12.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		547 400	580 900
Sum inntekter		547 400	580 900
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	56 474	97 983
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		277 806	218 471
Sum kostnader		334 280	316 454
Driftsresultat		213 120	264 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annen rentekostnad		163 110	188 471
Sum finanskostnader		163 110	188 471
Netto finans		-163 110	-188 464
Ordinært resultat før skattekostnad		50 009	75 982
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 969	14 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 040	61 112
Årsresultat	2	28 040	61 112
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 040	61 112
Totalresultat		28 040	61 112
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 040	61 112
Sum overføringer og disponeringer		28 040	61 112



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	6 767 907	6 767 907
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	23 000	56 474
Sum varige driftsmidler		6 790 907	6 824 382
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		17 929	28 729
Sum finansielle anleggsmidler		17 929	28 729
Sum anleggsmidler		6 808 836	6 853 111
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	
Konsernfordringer			180 000
Sum fordringer		100 000	180 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 719	149 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 719	149 721
Sum omløpsmidler		146 719	329 721
SUM EIENDELER		6 955 555	7 182 832

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 047	24 007
Sum opptjent egenkapital		52 047	24 007
Sum egenkapital	2	82 047	54 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 410 136	4 673 424
Langsiktig konserngjeld		2 213 352	2 408 352
Sum annen langsiktig gjeld		6 623 488	7 081 776
Sum langsiktig gjeld		6 623 488	7 081 776
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 891	32 179
Betalbar skatt	3	21 969	14 870
Kortsiktig konserngjeld		215 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 160	
Sum kortsiktig gjeld		250 020	47 049
Sum gjeld		6 873 508	7 128 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 955 555	7 182 832



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 942882

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 165 870
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HAVSYN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Kornblomstveien 22
4634 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjell Mykland
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.11.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 165 870
HAVSYN UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		547 400	580 900
Sum inntekter		547 400	580 900
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	56 474	97 983
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad		277 806	218 471
Sum kostnader		334 280	316 454
Driftsresultat		213 120	264 446
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter			7
Annen rentekostnad		163 110	188 471
Sum finanskostnader		163 110	188 471
Netto finans		-163 110	-188 464
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 969	14 870
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 040	61 112
Årsresultat	2	28 040	61 112
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 040	61 112
Totalresultat		28 040	61 112
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		28 040	61 112
Sum overføringer og disponeringer		28 040	61 112



Organisasjonsnr: 921 165 870
HAVSYN UMLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	6 767 907	6 767 907
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	23 000	56 474
Sum varige driftsmidler		6 790 907	6 824 382
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		17 929	28 729
Sum finansielle anleggsmidler		17 929	28 729
Sum anleggsmidler		6 808 836	6 853 111
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		100 000	
Konsernfordringer			180 000
Sum fordringer		100 000	180 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		46 719	149 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 719	149 721
Sum omløpsmidler		146 719	329 721
SUM EIENDELER		6 955 555	7 182 832
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	1		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		52 047	24 007
Sum opptjent egenkapital		52 047	24 007
Sum egenkapital	2	82 047	54 007
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 410 136	4 673 424
Langsiktig konserngjeld		2 213 352	2 408 352
Sum annen langsiktig gjeld		6 623 488	7 081 776
Sum langsiktig gjeld		6 623 488	7 081 776
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 891	32 179
Betalbar skatt	3	21 969	14 870
Kortsiktig konserngjeld		215 000	
Annen kortsiktig gjeld		2 160	
Sum kortsiktig gjeld		250 020	47 049
Sum gjeld		6 873 508	7 128 825
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 955 555	7 182 832



Organisasjonsnr: 921 165 870
HAVSYN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RESULTATREGNSKAP

HAVSYN UMLEIE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		547 400	580 900
Sum driftsinntekter		547 400	580 900
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	56 474	97 983
Annen driftskostnad		277 806	218 471
Sum driftskostnader		334 280	316 454
Driftsresultat		213 120	264 446
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	7
Annen rentekostnad		163 110	188 471
Resultat av finansposter		-163 110	-188 464
Ordinært resultat før skattekostnad		50 009	75 982
Skattekostnad på ordinært resultat	3	21 969	14 870
Ordinært resultat		28 040	61 112
EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	2	28 040	61 112
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		28 040	61 112
Sum overføringer		28 040	61 112



BALANSE

HAVSYN UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	6 767 907	6 767 907
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	23 000	56 474
Sum varige driftsmidler		6 790 907	6 824 382
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer		17 929	28 729
Sum finansielle anleggsmidler		17 929	28 729
Sum anleggsmidler		6 808 836	6 853 111
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer konsern		0	180 000
Andre kortsiktige fordringer		100 000	0
Sum fordringer		100 000	180 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		46 719	149 721
Sum omløpsmidler		146 719	329 721
Sum eiendeler		6 955 555	7 182 832



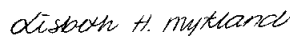
BALANSE

HAVSYN UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		52 047	24 007
Sum opptjent egenkapital		52 047	24 007
Sum egenkapital	2	82 047	54 007
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 410 136	4 673 424
Langsiktig konserngjeld		2 213 352	2 408 352
Sum annen langsiktig gjeld		6 623 488	7 081 776
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 891	32 179
Betalbar skatt	3	21 969	14 870
Konserngjeld		215 000	0
Annen kortsiktig gjeld		2 160	0
Sum kortsiktig gjeld		250 020	47 049
Sum gjeld		6 873 508	7 128 825
Sum egenkapital og gjeld		6 955 555	7 182 832

Kristiansand, 30.06.2022
Styret i Havsyn Utleie AS


Kjell Mykland
styreleder


Lisbeth Heddeland Mykland
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.

Note 1 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HAVSYN UTLIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
HAVSYN HOLDING AS	300	100,0	100,0



Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	0	0	24 007	54 007
Årets resultat				28 040	28 040
Pr 31.12.2021	30 000	0	0	52 047	82 047

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	21 969	14 870
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	21 969	14 870
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	50 009	75 982
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	49 851	-2 024
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-6 365
Skattepliktig inntekt	99 860	67 593
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	21 969	14 870
Sum betalbar skatt i balansen	21 969	14 870

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-84 136	-34 285	49 851
Sum	-84 136	-34 285	49 851
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	84 136	34 285	-49 851
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Lønnskostnader

Havsyn Utleie AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2021	6 688 386	151 847	6 840 233
Tilgang kjøpte driftsmidler	82 131	0	82 131
Anskaffelseskost 31.12.2021	6 770 517	151 847	6 922 364
Akkumulerte avskrivninger 31.12	2 610	95 373	97 983
Bokført verdi 31.12.2021	6 767 907	56 474	6 824 381
Årets avskrivninger	2 610	95 373	97 983
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2021	2 610	95 373	97 983