



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 464 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS NORDENGVEIEN 61
Forretningsadresse: Nordengveien 61
0755 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		112 800	112 800
Sum inntekter		112 800	112 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		91 759	73 035
Sum kostnader		91 759	73 035
Driftsresultat		21 041	39 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	76
Sum finansinntekter		38	76
Annen finanskostnad		309	302
Sum finanskostnader		309	302
Netto finans		-271	-226
Ordinært resultat før skattekostnad		20 770	39 539
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 770	39 539
Årsresultat		20 770	39 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		213 830	213 830
Sum varige driftsmidler		213 830	213 830
Finansielle anleggsmidler			
Forhåndsbetalt forsikring		22 763	
Sum finansielle anleggsmidler		22 763	
Sum anleggsmidler		236 593	213 830
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		178 187	180 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 187	180 180
Sum omløpsmidler		178 187	180 180
SUM EIENDELER		414 780	394 010
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		106 000	106 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		288 009	248 471
Årets resultat		20 771	39 539



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		308 780	288 010
 Sum egenkapital		 414 780	 394 010
 Sum langsiktig gjeld		 0	 0
 Sum gjeld		 0	 0
 SUM EGENKAPITAL OG GJELD		 414 780	 394 010



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 814495

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 464 551
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AS NORDENGVEIEN 61
Forretningsadresse: Nordengveien 61
0755 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vidar Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 974 464 551
AS NORDENGVEIEN 61

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		112 800	112 800
Sum inntekter		112 800	112 800
Kostnader			
Annen driftskostnad		91 759	73 035
Sum kostnader		91 759	73 035
Driftsresultat		21 041	39 765
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		38	76
Sum finansinntekter		38	76
Annen finanskostnad		309	302
Sum finanskostnader		309	302
Netto finans		-271	-226
Ordinært resultat før skattekostnad		20 770	39 539
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 770	39 539
Årsresultat		20 770	39 539



Organisasjonsnr: 974 464 551
AS NORDENGVEIEN 61

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom		213 830	213 830
Sum varige driftsmidler		213 830	213 830

Finansielle anleggsmidler

Forhåndsbetalt forsikring		22 763	
Sum finansielle anleggsmidler		22 763	

Sum anleggsmidler		236 593	213 830
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		178 187	180 180
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 187	180 180

Sum omløpsmidler		178 187	180 180
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		414 780	394 010
----------------------	--	----------------	----------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		106 000	106 000
Sum innskutt egenkapital		106 000	106 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		288 009	248 471
Årets resultat		20 771	39 539
Sum opptjent egenkapital		308 780	288 010

Sum egenkapital		414 780	394 010
------------------------	--	----------------	----------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Sum gjeld		0	0
------------------	--	----------	----------



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

414 780

394 010



Organisasjonsnr: 974 464 551
AS NORDENGVEIEN 61

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	2120.00	50.00	106000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Vidar Hansen	530.00	25.00%	Ordinære aksjer
Birgit Gøril Wahl	530.00	25.00%	Ordinære aksjer
Else Johanne Rønning	1060.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	2120.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



AS NORDENGVEIEN 61

Organisasjonsnummer: 974464551



AS NORDENGVEIEN 61

	Noter	2020	2019
RESULTATREGNSKAP PR. 31.DESEMBER			
DRIFTSINNTEKTER OG -KOSTNADER			
Leieinntekter	8	112.800-	112.800-
Andre inntekter		0-	0-
SUM DRIFTSINNTEKTER		112.800	112.800
Strømutgifter		3.497	4.223
Reparasjon og vedlikehold	7	4.465	14.662
Forsikringer		19.104	16.822
Kommunale avgifter		35.184	32.658
Inventar/utstyr	9	29.448	2.498
Regnskapskontroll	5	0	2.016
Andre kostnader		60	156
SUM DRIFTSKOSTNADER		91.759	73.035
DRIFTSRESULTAT		-21.041	-39.765
FINANSINNTEKTER OG - KOSTNADER			
Finansinntekter		-38	76-
Finanskostnader		309	302
SUM FINANSPOSTER		271	226
ÅRETS UNDERSKUDD/OVERSKUDD	2	20.771	39.539-

Organisasjonsnummer: 974464551



AS NORDENGVEIEN 61

Noter 2020

Note 0 - Årsregnskapet

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Fordringer er vurdert til pålydende redusert med eventuelle avsetninger for mulige tap.

Øvrige omløpsmidler er vurdert til laveste anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris uten fradrag for avskrivninger.

Det har ikke vært gjennomført endringer i regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020

Note 1 - Aksjekapital

Aksjekapitalen består av:

Vidar Hansen	530 aksjer	kr.	26.500
Else Johanne Rønning	1060 aksjer	kr.	53.000
Birgit Gøril Wahl	530 aksjer	kr.	26.500
Sum aksjekapital		kr.	<u>106.000</u>

Note 2 - Forslag til disposisjon av årets overskudd

Tilføres Annen egenkapital	<u>20.771</u>
----------------------------	---------------

SUM OVERFØRINGER/DISPONERINGER	<u>20.771</u>
--------------------------------	---------------

Note 3 - Anleggsmidler

Bygning:

Anskaffelseskost 1.1.	213.830
Årets tilgang	0
Årets avgang til kostpris	<u>0</u>
Anskaffelseskost 31.12.	213.830
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0
Bokført verdi 31.12.	213.830

Årets avskrivninger	<u>0</u>
Avskrivningssats	0%

Note 4 - Fordringer

Selskapet hadde ingen utestående fordringer pr 31/12-2020.

Organisasjonsnummer: 974464551




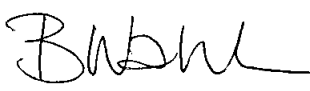
AS NORDENGVEIEN 61

	Noter	2020	2019
BALANSE			
Anleggsmidler	3	213.830	213.830
Utestående fordringer	4	0	0
Forskuddsbetalt kostnader		22.763	0
Bank		178.186	180.180
Kasse			0
SUM EIENDELER		414.779	394.010
GJELD OG EGENKAPITAL			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	1	106.000	106.000-
Annen egenkapital		288.009	248.471-
Overført resultat		20.771	39.539-
SUM EGENKAPITAL		414.780	394.010-
Leverandørgjeld			
Forskuddsbetalt husleie		0	0
SUM KORTSIKTIG GJELD		0	0
DnB			
SUM LANGSIKTIG GJELD		0	0
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		414.780	394.010

Oslo, 14/06-2021


Else Johanne Rønning


Vidar Hansen


Birgit G. Wahl

Note 6

Organisasjonsnummer: 974464551



AS NORDENGVEIEN 61

Noter 2020

Note 5 - Ekstern regnskapskontroll

Mareno Enoksen, A-4 Business AS, har foretatt regnskapsgjennomgang og innberetning av regnskap og årsavslutning. Belastes regnskapet for 2021

Note 6 - Aksjonærers styreverv

Else Johanne Rønning	Styreleder
Vidar Hansen	Kasserer
Birgit Gøril Wahl	Styremedlem

Note 7 - Reparasjon og vedlikehold

Det har ikke blitt utført større prosjekter i selskapet i 2020 utover daglig stell og vedlikehold i fellesområdene. Påløpte utgifter dekker driftskostnader på maskiner og verktøy.

Note 8 - Leieinntekter

Felleskostnader beløper seg til kr 2.350/mnd for H101 & H102 og kr 4.700/mnd for seksjon H202.

Note 9 - Inventar og utstyr

Mindre kostnader til hageverktøy. Ny vaskemaskin anskaffet til en kost av kr 27.000.

Organisasjonsnummer: 974464551



AS Nordengveien 61

Organisasjonsnr. 974 464 551

Styrets årsberetning for 2020

Virksomhetens art og hvor den drives

AS Nordengveien 61 er et boligaksjeselskap som administrerer Nordengveien 61 på Røa i Oslo.

Fortsatt drift

Styret mener det er riktig å legge forutsetningen om fortsatt drift av selskapet til grunn ved avleggelsen av årsregnskapet.

Redegjørelse for årsregnskapet.

Årets regnskap gjøres opp med et overskudd på kr 20.771. Det er ikke utført større arbeider, rehabilitering- eller vedlikeholdsprosjekter i perioden.

For øvrig henvises til Årsregnskapet med noter som anses å gi fyllestgjørende informasjon om virksomheten i løpet av året, og om selskapets stilling ved årets utgang.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen tilsatte.

Ytre miljø

Selskapets virksomhet virker ikke forurensende på det ytre miljø.

Stilling og resultat

Foreliggende resultatregnskap og balanse gir tilfredsstillende uttrykk for selskapets stilling og resultat.

Fremtidig utvikling

Styret forventer ikke vesentlige endringer kommende år.


Disponering av årsresultatet

Årets overskudd på kr 20.771 foreslås tilført fri egenkapital.

Oslo, 10. mai 2021


Else Johanne Rønning


Vidar Hansen


Birgit Gøril Wahl



AS Nordengveien 61

Organisasjonsnr. 974 464 551

REFERAT FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING FOR 2020

1. Åpning.

Ordinær generalforsamling for AS Nordengveien 61 ble avholdt 12 mai 2021 i selskapets lokaler. Til behandling var styrets beretning, regnskap og balanse for regnskapsåret 2020, valg og inkomne forslag. Samtlige aksjer var representert. Det forelå ingen innvendinger til innkallingen, og den ordinære generalforsamling ble erklært lovlig satt.

2. Valg av møteleder og protokollfører.

Som møteleder ble Else Johanne Rønning valgt. Som protokollfører ble Vidar Hansen valgt. Vidar Hansen og Birgit Wahl undertegner protokollen.

3. Styrets beretning.

Styrets beretning ble gjennomgått og kommentert. Det fremkom ingen vesentlige innvendinger.

4. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse.

Resultatregnskapet og balansen med noter ble gjennomgått. Mareno Enoksen i A-4 Business AS har gjennomgått regnskapet, og deres rapport ble referert. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble resultatregnskapet og balansen fastsatt enstemmig.

5. Disponering av resultat.

Styrets forslag om disponering av årets overskudd ble enstemmig vedtatt med følgende beløp:

Tilføres fri egenkapital kr 20.771

6. Fastsettelse av godtgjørelse til styret og ekstern kontroll.

Det ble vedtatt styregodtgjørelse på kr 0, mens ekstern regnskapskontroll utført av Mareno Enoksen i A-4 Business AS ble vedtatt godtgjort etter regning.

7. Valg

Ingen personer var på valg.

8. Forslag

Det var ingen inkomne forslag til behandling

Det forelå ingen ytterligere saker til behandling. Generalforsamlingen ble deretter hevet.

Oslo, 14. juni 2021

Birgit Wahl

Vidar Hansen



AS Nordengveien 61
v/Else Johanne Rønning (styreleder)
Nordengveien 61
0755 Oslo

Oslo, 29. august 2021.

AD GJENNOMGANG AV REGNSKAP/REGNSKAPSFØRSEL 2020

Vi har gjennomgått selskapets bokføring og regnskapsoppstillinger mv. for året 2020. Føringsmv er, som tidligere, gjennomført av Vidar Hansen (nestleder) og er, også som vanlig, pent og ordentlig utført.

Vi har ingen merknader til det utførte arbeidet og de innsendinger som er gjort. Vi har også kontrollert selskapets forsikringspolise og årsoppgave fra bank mv uten merknader av noen art. Dette er vår uttalelse og ingen ordinær revisjon.

Slik vi ser det kan regnskapet fastsettes og innsendes slik det foreligger.

Med vennlig hilsen

for

Mareno Enoksen
Autorisert regnskapsfører og registrert revisor

Kopi til Vidar Hansen på samme adresse.

A-4 Business AS
Adresse: Kristian Augusts gate 14
Post: Postboks 1767 Vika, 01 22 Oslo
Tlf.: +47 909 47 032 / +47 916 01 777

org.nr. 971 228 881mva
e-post: me@a4business.no
e-post: ac@a4business.no
filial: Competá. Spania

Autorisert regnskapsførerselskap - medlem av RN Regnskap Norge - medlem av RF Revisorforeningen