



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 522 504  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANGELL-INVEST AS  
Forretningsadresse: Steinbakken 25  
3025 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Angell  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 160	5 057
Sum kostnader		11 160	5 057
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 160</b>	<b>-5 057</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 380	0
Annen finansinntekt		1 441 068	119 825
Sum finansinntekter		1 446 448	119 825
Annen rentekostnad		0	36
Sum finanskostnader		0	36
<b>Netto finans</b>		<b>1 446 448</b>	<b>119 789</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 435 288</b>	<b>114 732</b>
Skattekostnad		7 910	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 427 378</b>	<b>114 732</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 427 378	114 732
Sum overføringer og disponeringer		1 427 378	114 732



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 087 643	862 735
Investeringer i aksjer og andeler	1	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 087 643	862 735
Sum anleggsmidler		2 087 643	862 735
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 070	81 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 070	81 579
Sum omløpsmidler		125 070	81 579
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 212 713</b>	<b>944 314</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 004 307	576 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 004 307</b>	<b>576 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 034 307</b>	<b>606 929</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	169 505	336 641
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>169 505</b>	<b>336 641</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>169 505</b>	<b>336 641</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		991	744
Betalbar skatt		7 910	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 901</b>	<b>744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>178 406</b>	<b>337 385</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 212 713</b>	<b>944 314</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 396020

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 928 522 504  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANGELL-INVEST AS  
Forretningsadresse: Steinbakken 25  
3025 DRAMMEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Magnus Angell  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 522 504  
ANGELL-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		11 160	5 057
Sum kostnader		11 160	5 057
<b>Driftsresultat</b>		-11 160	-5 057
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 380	0
Annen finansinntekt		1 441 068	119 825
Sum finansinntekter		1 446 448	119 825
Annen rentekostnad		0	36
Sum finanskostnader		0	36
<b>Netto finans</b>		1 446 448	119 789
<b>Resultat før skattekostnad</b>		1 435 288	114 732
Skattekostnad		7 910	0
<b>Årsresultat</b>		1 427 378	114 732
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		1 427 378	114 732
Sum overføringer og disponeringer		1 427 378	114 732



Organisasjonsnr: 928 522 504  
ANGELL-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 087 643	862 735
Investeringer i aksjer og andeler	1	0	0
Sum finansielle anleggsmidler		2 087 643	862 735

Sum anleggsmidler		2 087 643	862 735
-------------------	--	-----------	---------

**Omløpsmidler**  
**Varer**

<b>Fordringer</b>			
Sum fordringer		0	0

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 070	81 579
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		125 070	81 579

Sum omløpsmidler		125 070	81 579
------------------	--	---------	--------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 212 713</b>	<b>944 314</b>
----------------------	--	------------------	----------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 004 307	576 929



Sum opptjent egenkapital	2 004 307	576 929
Sum egenkapital	2 034 307	606 929
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Øvrig langsiktig gjeld 2	169 505	336 641
Sum annen langsiktig gjeld	169 505	336 641
Sum langsiktig gjeld	169 505	336 641
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	991	744
Betalbar skatt	7 910	0
Sum kortsiktig gjeld	8 901	744
Sum gjeld	178 406	337 385
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 212 713	944 314



Organisasjonsnr: 928 522 504  
ANGELL-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet



Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

2

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

**Mer om gjeld**

Selskapet skylder eier kr 169 505 kr pr 31.12.2024

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



ANGELL-INVEST AS  
928 522 504

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-11 160	-5 057
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-11 160</b>	<b>-5 057</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 160</b>	<b>-5 057</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		5 380	0
Annen finansinntekt		1 441 068	119 825
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 446 448</b>	<b>119 825</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		0	-36
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>0</b>	<b>-36</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 446 448</b>	<b>119 789</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>1 435 288</b>	<b>114 732</b>
Skattekostnad		-7 910	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 427 378</b>	<b>114 732</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		1 427 378	114 732
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 427 378</b>	<b>114 732</b>



ANGELL-INVEST AS  
928 522 504

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		2 087 643	862 735
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>2 087 643</b>	<b>862 735</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 087 643</b>	<b>862 735</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		125 070	81 579
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>125 070</b>	<b>81 579</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>125 070</b>	<b>81 579</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 212 713</b>	<b>944 314</b>



ANGELL-INVEST AS  
928 522 504

### Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 004 307	576 929
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 004 307</b>	<b>576 929</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>2 034 307</b>	<b>606 929</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	2	169 505	336 641
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>169 505</b>	<b>336 641</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		991	744
Betalbar skatt		7 910	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>8 901</b>	<b>744</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>178 406</b>	<b>337 385</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 212 713</b>	<b>944 314</b>

DRAMMEN, 26.04.2025

Magnus Angell  
styrets leder / daglig leder



ANGELL-INVEST AS  
928 522 504

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Aksjer i datterselskaper

Angell Invest AS eier pr 31.12.2024 246 aksjer i Panelbygg AS.

Balanseført verdi av aksjene utgjør kr 2 087 643

Formuesverdi utgjør kr 14 579,62 pr. aksje

Formuesverdi totalt kr 3 856 434

### Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

#### Mer om gjeld

Selskapet skylder eier kr 169 505 kr pr 31.12.2024

### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.