



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 078 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRINGÅS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bedringås
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Golden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		176 104	100 986
Sum inntekter		176 104	100 986
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	99 015	151 837
Sum kostnader		99 015	151 837
Driftsresultat		77 089	-50 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Annen rentekostnad		29 288	34 342
Sum finanskostnader		29 288	34 342
Netto finans		-29 288	-34 333
Ordinært resultat før skattekostnad		47 801	-85 184
Skattekostnad på ordinært resultat	2	7 991	-21 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 810	-63 185
Årsresultat		39 810	-63 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 810	-63 185
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		39 810	-63 185
Sum overføringer og disponeringer		39 810	-63 185



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 059 651	2 059 651
Sum varige driftsmidler		2 059 651	2 059 651
Sum anleggsmidler		2 059 651	2 059 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 050	37 811
Sum fordringer		8 050	37 811
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	81 196	6 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 196	6 022
Sum omløpsmidler		89 245	43 833
SUM EIENDELER		2 148 896	2 103 484
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 148 841	1 109 031
Sum opptjent egenkapital		1 148 841	1 109 031



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		1 178 841	1 139 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		637 283	730 619
Sum annen langsiktig gjeld		637 283	730 619
Sum langsiktig gjeld		637 283	730 619
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		4 043	29 148
Betalbar skatt		7 991	
Annen kortsiktig gjeld		320 738	204 686
Sum kortsiktig gjeld		332 772	233 833
Sum gjeld		970 055	964 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 148 896	2 103 484



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 589214

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 078 918
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEDRINGÅS EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bedringås
4550 FARSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Elin Golden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 078 918
BEDRINGÅS EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		176 104	100 986
Sum inntekter		176 104	100 986
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	99 015	151 837
Sum kostnader		99 015	151 837
Driftsresultat		77 089	-50 851
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			9
Sum finansinntekter			9
Annen rentekostnad		29 288	34 342
Sum finanskostnader		29 288	34 342
Netto finans		-29 288	-34 333
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	7 991	-21 999
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 810	-63 185
Årsresultat		39 810	-63 185
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 810	-63 185
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		39 810	-63 185
Sum overføringer og disponeringer		39 810	-63 185



Organisasjonsnr: 997 078 918
BEDRINGÅS EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 059 651	2 059 651
Sum varige driftsmidler		2 059 651	2 059 651
Sum anleggsmidler		2 059 651	2 059 651
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 050	37 811
Sum fordringer		8 050	37 811
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	81 196	6 022
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		81 196	6 022
Sum omløpsmidler		89 245	43 833
SUM EIENDELER		2 148 896	2 103 484
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 148 841	1 109 031
Sum opptjent egenkapital		1 148 841	1 109 031
Sum egenkapital		1 178 841	1 139 031
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		637 283	730 619



Sum annen langsiktig gjeld	637 283	730 619
Sum langsiktig gjeld	637 283	730 619
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	4 043	29 148
Betalbar skatt	7 991	
Annen kortsiktig gjeld	320 738	204 686
Sum kortsiktig gjeld	332 772	233 833
Sum gjeld	970 055	964 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 148 896	2 103 484



Organisasjonsnr: 997 078 918
BEDRINGÅS EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021
for
Bedringås Eiendom As**

Foretaksnr. 997078918



Bedringås Eiendom As

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		176 104	100 986
Sum driftsinntekter		176 104	100 986
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	99 015	151 837
Sum driftskostnader		99 015	151 837
DRIFTSRESULTAT		77 089	(50 851)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		0	9
Sum finansinntekter		0	9
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		29 288	34 342
Sum finanskostnader		29 288	34 342
NETTO FINANSPOSTER		(29 288)	(34 333)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		47 801	(85 184)
Skattekostnad på ordinært resultat	2	7 991	(21 999)
ORDINÆRT RESULTAT		39 810	(63 185)
ÅRSRESULTAT		39 810	(63 185)
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		39 810	(63 185)
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		39 810	(63 185)



Bedringås Eiendom As

Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	2 059 651	2 059 651
Sum varige driftsmidler		2 059 651	2 059 651
SUM ANLEGGSMIDLER		2 059 651	2 059 651
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 050	37 811
Sum fordringer		8 050	37 811
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	81 196	6 022
SUM OMLØPSMIDLER		89 245	43 833
SUM EIENDELER		2 148 896	2 103 484
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	1 148 841	1 109 031
Sum opptjent egenkapital		1 148 841	1 109 031
SUM EGENKAPITAL		1 178 841	1 139 031
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		637 283	730 619
Sum annen langsiktig gjeld		637 283	730 619
SUM LANGSIKTIG GJELD		637 283	730 619
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		4 043	29 148
Betalbar skatt		7 991	0
Annen kortsiktig gjeld		320 738	204 686
SUM KORTSIKTIG GJELD		332 772	233 833
SUM GJELD		970 055	964 452
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 148 896	2 103 484

Bedringås 23.06.2022

Elin Golden
Styreleder
(sign)

Jan Arvid Golden
Styremedlem\daglig leder
(sign)



Bedringås Eiendom As

Noter 2021

Regnskapsprinsipper.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De regnskapsprinsipper som er gjengitt i regnskapslovens kap.4 om grunnleggende prinsipper og god regnskapsskikk og kap. 5 om vurderingsregler er ikke gjengitt i denne innledende noten om regnskapsprinsipper dersom det ikke foreligger forhold ved regnskapsposten eller prinsippene og vurderingsreglene som fordrer presisering (valgadgang mv)

Unntaksreglene i regnskapsloven for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt spesielt.

Note 1 - Lønnskostnad, antall ansatte, ytelser til tillitsvalgte

Selskapet har i regnskapsåret hatt 0 ansatte på hel- og deltid.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i 2021. Lønn til daglig leder utgjorde kr 0,-.

Selskapet har truffet beslutning om at selskapets årsregnskap ikke skal revideres. Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører. Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen og utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet.

Foretaket er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning for selskapets ansatte jfr. lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	47 801
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-11 479
= Inntekt	36 322

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	7 991
----------------------------------	-------

Noter for Bedringås Eiendom As

Organisasjonsnr. 997078918



Bedringås Eiendom As

Noter 2021

= Sum betalbar skatt	7 991
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	0
= Ordinær skattekostnad	7 991
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	7 991
= Betalbar skatt i balansen	7 991

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt

Resultat før skattekostnad	47 801
+/- Endr. forskj. som ikke inngår i grl. uts. skatt/sk.fordel	-11 479
+/- Permanente forskjeller	0
= Grunnlag for årets skattekostnad	36 322
+/- Endr. forskj, som inngår i grl. uts. skatt/skattefordel	0
= Grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet	36 322
= Skattepl. inntekt (gr.lag for betalbar skatt i balansen)	36 322

Fordeling av skattekostnaden

Betalbar skatt (gr.l. for betalbar skatt i resultat x sats)	7 991
+/- Endring i utsatt skatt/skattefordel	0
= Skattekostnad (grunnlag for årets skattekostnad x sats)	7 991
= Skattekostnad i resultatregnskapet	7 991

Betalbar skatt i balansen

Betalbar skatt i skattekostnaden	7 991
= Betalbar skatt i balansen	7 991

Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		7 991
Resultat før skattekostnad	47 801	10 516
Differanse		-2 525

Som består av

Ikke balanseført US / USF i fjor	-47 828	-10 522
Ikke balanseført US / USF i år	36 349	7 997
Sum		-2 525

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2021	2020	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-36 349	-47 828	-11 479



Bedringås Eiendom As

Noter 2021

Sum	-36 349	-47 828	-11 479
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			-11 479

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-36 349	-47 828
= Grunnlag utsatt skatt	-36 349	-47 828
Utsatt skatt	0	0
Negativt grunnlag utsatt skatt	36 349	47 828
= Grunnlag utsatt skattefordel	36 349	47 828
Utsatt skattefordel	7 996	10 522
Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel	36 349	47 827
Ikke bokført utsatt skattefordel	7 996	10 522
Bokført utsatt skattefordel	0	0

Spesifikasjon av permanente og andre forskjeller

= Sum permanente og andre forskjeller	0
----------------------------------------------	----------

Note 3 - Selskapskapital

- Egenkapital og aksjonærer

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen EK	Total EK
Egenkapital 01.01.	30.000		1 109 031	1 139 031
Årsresultat			39 810	39 810
Kapitaløkning				
Egenkapital 31.12	30.000	0	1 148 841	1 178 841

Selskapet har 30 aksjer pålydende kr 1.000,- pr. stk., samlet aksjekapital utgjør kr 30.000,-.

Selskapets aksjonærer er:

	Antall aksjer	
Elin Golden	9	Styreleder
Jan Arvid Golden	9	Daglig leder og styremedlem
Glenn Christoffer Golden	6	
Atle Golden	6	