



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 035 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNUS HJORTESET AS
Forretningsadresse: Elleveien 38
1444 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Anders Hjorteset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	51 656	42 175
Sum kostnader		51 656	42 175
Driftsresultat		-51 656	-42 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	4 000 000	3 500 000
Annen renteinntekt		129	556
Annen finansinntekt		85	0
Sum finansinntekter		4 000 214	3 500 556
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 000 214	3 500 556
Resultat før skattekostnad		3 948 558	3 458 381
Skattekostnad	4, 5	15 054	13 822
Årsresultat		3 933 504	3 444 559
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	3 500 000
Annen egenkapital		-66 496	-55 441
Sum overføringer og disponeringer		3 933 504	3 444 559



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	122 000 000	122 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		122 000 000	122 000 000
Sum anleggsmidler		122 000 000	122 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 000 000	3 500 000
Sum fordringer		4 000 000	3 500 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		616 974	620 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		616 974	620 682
Sum omløpsmidler		4 616 974	4 120 682
SUM EIENDELER		126 616 974	126 120 682

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	122 000 000	122 000 000
Sum innskutt egenkapital		122 100 000	122 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	427 164	493 660
Sum opptjent egenkapital		427 164	493 660
Sum egenkapital		122 527 164	122 593 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	26 400	23 100
Sum avsetninger for forpliktelser		26 400	23 100
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		26 400	23 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 656	0
Betalbar skatt	4, 5	11 754	3 922
Utbytte		4 000 000	3 500 000
Sum kortsiktig gjeld		4 063 410	3 503 922
Sum gjeld		4 089 810	3 527 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 616 974	126 120 682



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 701183

Enheten

Organisasjonsnummer: 889 035 102
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MAGNUS HJORTESET AS
Forretningsadresse: Elleveien 38
1444 DRØBAK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Anders Hjorteset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



Organisasjonsnr: 889 035 102
MAGNUS HJORTESET AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	51 656	42 175
Sum kostnader		51 656	42 175
Driftsresultat		-51 656	-42 175
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	4 000 000	3 500 000
Annen renteinntekt		129	556
Annen finansinntekt		85	0
Sum finansinntekter		4 000 214	3 500 556
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 000 214	3 500 556
Resultat før skattekostnad		3 948 558	3 458 381
Skattekostnad	4, 5	15 054	13 822
Årsresultat		3 933 504	3 444 559
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	3 500 000
Annen egenkapital		-66 496	-55 441
Sum overføringer og disponeringer		3 933 504	3 444 559



Organisasjonsnr: 889 035 102
MAGNUS HJORTESET AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	122 000 000	122 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		122 000 000	122 000 000
Sum anleggsmidler		122 000 000	122 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 000 000	3 500 000
Sum fordringer		4 000 000	3 500 000
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		616 974	620 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		616 974	620 682
Sum omløpsmidler		4 616 974	4 120 682
SUM EIENDELER		126 616 974	126 120 682
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	122 000 000	122 000 000
Sum innskutt egenkapital		122 100 000	122 100 000
Opptjent egenkapital			



Annen egenkapital	7	427 164	493 660
Sum opptjent egenkapital		427 164	493 660
Sum egenkapital		122 527 164	122 593 660
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4, 5	26 400	23 100
Sum avsetninger for forpliktelse		26 400	23 100
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		26 400	23 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 656	0
Betalbar skatt	4, 5	11 754	3 922
Utbytte		4 000 000	3 500 000
Sum kortsiktig gjeld		4 063 410	3 503 922
Sum gjeld		4 089 810	3 527 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 616 974	126 120 682



Organisasjonsnr: 889 035 102
MAGNUS HJORTESET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring av utbytte Utbytte fra tilknyttet selskap (se note 3) inntektsføres i avsetningsåret når det foreligger betydelig sannsynlighetsovervekt for at utdeling vil skje. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Note

3

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap



Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier én aksje i Brødrene Hjortese AS, tilsvarende 50 %. Aksjen er mottatt i gave i 2020, og ble på gavetidspunktet verdsatt til 122 000 000, som er bokført verdi av aksjen. Resultat og egenkapital i Brødrene Hjortese AS var per 31.12. henholdsvis kr X XXX XXX og kr XX XXX XXX. Aksjens høye bokførte verdi i Magnus Hjortese AS i forhold til bokført egenkapital i Brødrene Hjortese AS er begrunnet med merverdier i konsernets eiendommer. Brødrene Hjortese AS har avsatt kr 8 000 000 i utbytte for 2024, hvorav kr 4 000 000 tilfaller Magnus Hjortese AS.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note



Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



MAGNUS HJORTESET AS
889 035 102

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	51 656	42 175
Sum driftskostnader		51 656	42 175
Driftsresultat		-51 656	-42 175
Finansinntekter			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	4 000 000	3 500 000
Annen renteinntekt		129	556
Annen finansinntekt		85	0
Sum finansinntekter		4 000 214	3 500 556
Netto finans		4 000 214	3 500 556
Resultat før skattekostnad		3 948 558	3 458 381
Skattekostnad	4, 5	15 054	13 822
Årsresultat		3 933 504	3 444 559
Overføringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	3 500 000
Annen egenkapital		-66 496	-55 441
Sum overføringer		3 933 504	3 444 559



MAGNUS HJORTESET AS
889 035 102

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	122 000 000	122 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		122 000 000	122 000 000
Sum anleggsmidler		122 000 000	122 000 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 000 000	3 500 000
Sum fordringer		4 000 000	3 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		616 974	620 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		616 974	620 682
Sum omløpsmidler		4 616 974	4 120 682
SUM EIENDELER		126 616 974	126 120 682



MAGNUS HJORTESET AS
889 035 102

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	122 000 000	122 000 000
Sum innskutt egenkapital		122 100 000	122 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	427 164	493 660
Sum opptjent egenkapital		427 164	493 660
Sum egenkapital		122 527 164	122 593 660
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	26 400	23 100
Sum avsetning for forpliktelser		26 400	23 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 656	0
Betalbar skatt	4, 5	11 754	3 922
Utbytte		4 000 000	3 500 000
Sum kortsiktig gjeld		4 063 410	3 503 922
Sum gjeld		4 089 810	3 527 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 616 974	126 120 682

DRØBAK, 17.03.2025

Ida Kristine Bakken Hjorteset
styrets leder

Geir Anders Hjorteset
styremedlem / daglig leder



MAGNUS HJORTESET AS
889 035 102

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring av utbytte

Utbytte fra tilknyttet selskap (se note 3) inntektsføres i avsetningsåret når det foreligger betydelig sannsynlighetsovervekt for at utdeling vil skje.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier én aksje i Brødrene Hjortset AS, tilsvarende 50 %. Aksjen er mottatt i gave i 2020, og ble på gavetidspunktet verdsatt til 122 000 000, som er bokført verdi av aksjen.

Resultat og egenkapital i Brødrene Hjortset AS var per 31.12. henholdsvis kr X XXX XXX og kr XX XXX XXX. Aksjens høye bokførte verdi i Magnus Hjortset AS i forhold til bokført egenkapital i Brødrene Hjortset AS er begrunnet med merverdier i konsernets eiendommer.

Brødrene Hjortset AS har avsatt kr 8 000 000 i utbytte for 2024, hvorav kr 4 000 000 tilfaller Magnus Hjortset AS.



MAGNUS HJORTESET AS
889 035 102

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	11 754	3 922
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 300	9 900
Skattekostnad	15 054	13 822
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 948 558	3 458 381
Permanente forskjeller	-3 880 129	-3 395 556
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-15 000	-45 000
Skattepliktig inntekt	53 429	17 825
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	11 754	3 922
Betalbar skatt i balansen	11 754	3 922

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Andre forskjeller	105 000	120 000	-15 000
Netto forskjeller	105 000	120 000	-15 000
Sum midlertidige forskjeller som inngår i grunnlag for utsatt skatt/skattefordel	105 000	120 000	-15 000
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	23 100	26 400	-3 300

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ATLE HJORTESET HOLDING AS	50	50,00	Ordinære
GEIR HJORTESET HOLDING AS	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	122 000 000	493 660	122 593 660
Årsresultat	0	0	3 933 504	3 933 504
Avsatt utbytte	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	122 000 000	427 164	122 527 164



Årsoppgjør for

MAGNUS HJORTESET AS

889035102

01.01.2024 - 31.12.2024

Innhold	Side
Resultatregnskap	2
Eiendeler	3
Egenkapital og gjeld	4
Noter	5



MAGNUS HJORTESET AS
889 035 102

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1, 2	51 656	42 175
Sum driftskostnader		51 656	42 175
Driftsresultat		-51 656	-42 175
Finansinntekter			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	3	4 000 000	3 500 000
Annen renteinntekt		129	556
Annen finansinntekt		85	0
Sum finansinntekter		4 000 214	3 500 556
Netto finans		4 000 214	3 500 556
Resultat før skattekostnad		3 948 558	3 458 381
Skattekostnad	4, 5	15 054	13 822
Årsresultat		3 933 504	3 444 559
Overføringer			
Ordinært utbytte		4 000 000	3 500 000
Annen egenkapital		-66 496	-55 441
Sum overføringer		3 933 504	3 444 559



MAGNUS HJORTESET AS
889 035 102

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	122 000 000	122 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		122 000 000	122 000 000
Sum anleggsmidler		122 000 000	122 000 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		4 000 000	3 500 000
Sum fordringer		4 000 000	3 500 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		616 974	620 682
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		616 974	620 682
Sum omløpsmidler		4 616 974	4 120 682
SUM EIENDELER		126 616 974	126 120 682



MAGNUS HJORTESET AS
889 035 102

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	7	122 000 000	122 000 000
Sum innskutt egenkapital		122 100 000	122 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	427 164	493 660
Sum opptjent egenkapital		427 164	493 660
Sum egenkapital		122 527 164	122 593 660
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt	4, 5	26 400	23 100
Sum avsetning for forpliktelser		26 400	23 100
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 656	0
Betalbar skatt	4, 5	11 754	3 922
Utbytte		4 000 000	3 500 000
Sum kortsiktig gjeld		4 063 410	3 503 922
Sum gjeld		4 089 810	3 527 022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		126 616 974	126 120 682

DRØBAK, 17.03.2025

Ida Kristine Bakken Hjorteset
styrets leder

Geir Anders Hjorteset
styremedlem / daglig leder



MAGNUS HJORTESET AS
889 035 102

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring av utbytte

Utbytte fra tilknyttet selskap (se note 3) inntektsføres i avsetningsåret når det foreligger betydelig sannsynlighetsovervekt for at utdeling vil skje.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 3 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier én aksje i Brødrene Hjortset AS, tilsvarende 50 %. Aksjen er mottatt i gave i 2020, og ble på gavetidspunktet verdsatt til 122 000 000, som er bokført verdi av aksjen.

Resultat og egenkapital i Brødrene Hjortset AS var per 31.12. henholdsvis kr X XXX XXX og kr XX XXX XXX. Aksjens høye bokførte verdi i Magnus Hjortset AS i forhold til bokført egenkapital i Brødrene Hjortset AS er begrunnet med merverdier i konsernets eiendommer.

Brødrene Hjortset AS har avsatt kr 8 000 000 i utbytte for 2024, hvorav kr 4 000 000 tilfaller Magnus Hjortset AS.



MAGNUS HJORTESET AS
889 035 102

Note 4 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	11 754	3 922
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	3 300	9 900
Skattekostnad	15 054	13 822
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	3 948 558	3 458 381
Permanente forskjeller	-3 880 129	-3 395 556
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-15 000	-45 000
Skattepliktig inntekt	53 429	17 825
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	11 754	3 922
Betalbar skatt i balansen	11 754	3 922

Note 5 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2024	31.12.2024	Endring
Andre forskjeller	105 000	120 000	-15 000
Netto forskjeller	105 000	120 000	-15 000
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	105 000	120 000	-15 000
Utsatt skatt 31.12.2024 basert på 22 %	23 100	26 400	-3 300

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
ATLE HJORTESET HOLDING AS	50	50,00	Ordinære
GEIR HJORTESET HOLDING AS	50	50,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	100	100	

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innsk. EK	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	100 000	122 000 000	493 660	122 593 660
Årsresultat	0	0	3 933 504	3 933 504
Avsatt utbytte	0	0	-4 000 000	-4 000 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	122 000 000	427 164	122 527 164



Elektronisk signatur

Signert av

Hjorteset, Geir Anders

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

02.04.2025 19:53:55

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Hjorteset, Ida K Bakken

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

07.04.2025 14:23:35

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



PKF ReVisjon AS
Sandakerveien 114A
0484 Oslo

+47 22 78 28 00
post@pkf.no
pkf.no

Org./revisornr. 983 773 370
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i
Magnus Hjortaset AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING FOR 2024

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Magnus Hjortaset AS som viser et overskudd på kr 3 933 504. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper. Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

PKF ReVisjon AS er medlem av PKF Global, et nettverk av medlemselskaper i PKF International Limited. Medlemmene er selvstendige juridisk uavhengige selskaper, og fraskriver seg ethvert ansvar for arbeid eller manglende arbeid utført av andre individuelle selskapsmedlem eller samarbeidende selskap(er).



Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 7. april 2025
PKF REVISJON AS

Rolf Arentz-Hansen
statsautorisert revisor