



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 422 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIKLAGARD PROPERTIES HOLDING AS  
Forretningsadresse: Oksenøyveien 10  
1366 LYSAKER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Melsom Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		52 563	67 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 563</b>	<b>67 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 563</b>	<b>-67 243</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 617 497	1 252 133
Annen renteinntekt		947	44
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 618 444</b>	<b>1 252 177</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 668 328	1 284 011
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 668 328</b>	<b>1 284 011</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49 884</b>	<b>-31 833</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-102 447</b>	<b>-99 076</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-102 447</b>	<b>-99 077</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-102 447</b>	<b>-99 076</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-102 447</b>	<b>-99 077</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-102 447</b>	<b>-99 077</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra overkurs	3	-102 447	-99 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-102 447</b>	<b>-99 076</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	4	281 096 034	281 096 034
Lån til foretak i samme konsern	5	23 175 304	31 557 807
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>304 271 338</b>	<b>312 653 841</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>304 271 338</b>	<b>312 653 841</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd		64 426	1 213
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>64 426</b>	<b>1 213</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 426</b>	<b>1 213</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>304 335 764</b>	<b>312 655 054</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	35 000	35 000
Overkurs	3	280 449 169	280 551 615
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>280 484 169</b>	<b>280 586 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>280 484 169</b>	<b>280 586 615</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	23 823 511	32 055 183
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 823 511</b>	<b>32 055 183</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>23 823 511</b>	<b>32 055 183</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 084	13 256
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 084</b>	<b>13 256</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 851 595</b>	<b>32 068 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>304 335 764</b>	<b>312 655 054</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 628616

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 921 422 490  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MIKLAGARD PROPERTIES HOLDING AS  
Forretningsadresse: Oksenøyveien 10  
1366 LYSAKER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Melsom Myhre  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.07.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 422 490  
MIKLAGARD PROPERTIES HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		52 563	67 243
<b>Sum kostnader</b>		<b>52 563</b>	<b>67 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 563</b>	<b>-67 243</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 617 497	1 252 133
Annen renteinntekt		947	44
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 618 444</b>	<b>1 252 177</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 668 328	1 284 011
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 668 328</b>	<b>1 284 011</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-49 884</b>	<b>-31 833</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-102 447</b>	<b>-99 076</b>
Skattekostnad på resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-102 447</b>	<b>-99 077</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-102 447</b>	<b>-99 076</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-102 447</b>	<b>-99 077</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-102 447</b>	<b>-99 077</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra overkurs	3	-102 447	-99 076
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-102 447</b>	<b>-99 076</b>



Organisasjonsnr: 921 422 490  
MIKLAGARD PROPERTIES HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 281 096 034 281 096 034

Lån til foretak i samme  
konsern 5 23 175 304 31 557 807

Sum finansielle  
anleggsmidler 304 271 338 312 653 841

Sum anleggsmidler 304 271 338 312 653 841

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 64 426 1 213

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 64 426 1 213

Sum omløpsmidler 64 426 1 213

SUM EIENDELER 304 335 764 312 655 054

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3 35 000 35 000

Overkurs 3 280 449 169 280 551 615

Sum innskutt egenkapital 280 484 169 280 586 615

Sum egenkapital 3 280 484 169 280 586 615

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

##### Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld 5 23 823 511 32 055 183

Sum annen langsiktig gjeld 23 823 511 32 055 183

Sum langsiktig gjeld 23 823 511 32 055 183

##### Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		28 084	13 256
Betalbar skatt	2		
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 084</b>	<b>13 256</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 851 595</b>	<b>32 068 439</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>304 335 764</b>	<b>312 655 054</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		



Organisasjonsnr: 921 422 490  
MIKLAGARD PROPERTIES HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Til generalforsamlingen i Miklagard Properties Holding AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Miklagard Properties Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 21. april 2023  
**PricewaterhouseCoopers AS**

Thomas Fraurud  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Fraurud, Thomas Haug	BANKID	2023-04-24 12:54

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.



# Årsregnskap 2022

## Miklagard Properties Holding AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet  
Revisors beretning



Org.nr.: 921 422 490



## RESULTATREGNSKAP

### MIKLAGARD PROPERTIES HOLDING AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		52 563	67 243
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>52 563</b>	<b>67 243</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-52 563</b>	<b>-67 243</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		1 617 497	1 252 133
Annen renteinntekt		947	44
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 668 328	1 284 011
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-49 884</b>	<b>-31 833</b>
Resultat før skattekostnad		-102 447	-99 076
Skattekostnad på resultat	2	0	0
<b>Årsresultat</b>		<b>-102 447</b>	<b>-99 076</b>
<b>Overføringer</b>			
Overføringer til/fra overkurs	3	-102 447	-99 076
<b>Sum overføringer</b>		<b>-102 447</b>	<b>-99 076</b>



## BALANSE

### MIKLAGARD PROPERTIES HOLDING AS

EIENDELER	Note	2022	2021
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	4	281 096 034	281 096 034
Lån til foretak i samme konsern	5	23 175 304	31 557 807
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>304 271 338</b>	<b>312 653 841</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>304 271 338</b>	<b>312 653 841</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Bankinnskudd</b>			
Bankinnskudd		64 426	1 213
<b>Sum bankinnskudd</b>		<b>64 426</b>	<b>1 213</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>64 426</b>	<b>1 213</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>304 335 764</b>	<b>312 655 054</b>



## BALANSE

### MIKLAGARD PROPERTIES HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	35 000	35 000
Overkurs	3	280 449 169	280 551 615
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>280 484 169</b>	<b>280 586 615</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>280 484 169</b>	<b>280 586 615</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	23 823 511	32 055 183
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>23 823 511</b>	<b>32 055 183</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		28 084	13 256
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>28 084</b>	<b>13 256</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>23 851 595</b>	<b>32 068 439</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>304 335 764</b>	<b>312 655 054</b>

Lysaker, 20.04.2023

Styret i Miklagard Properties Holding AS

Petter Eng

Petter Eng (Apr 20, 2023 19:23 GMT+2)

Petter Eng  
styremedlem

Christian Melsom Myhre  
styreleder

Charlotte Håkonsen

Charlotte Håkonsen (Apr 20, 2023 19:41 GMT+2)

Charlotte Cecilie Solberg Håkonsen  
styremedlem



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Aker ASA, Oksenøyveien 10, 1366 Lysaker.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## AKSJER I DATTERSELSKAP

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

## Note 1 Lønnskostnader

Miklagard Properties Holding AS har ikke hatt ansatte i regnskapsåret 2022.



## Note 2 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-102 447	-99 077
Permanente forskjeller	0	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-102 447</b>	<b>-99 077</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2022</b>	<b>2021</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-635 437	-532 990	102 447
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	635 437	532 990	-102 447
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 3 Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Overkurs</b>	<b>Sum egenkapital</b>
Pr. 31.12.2021	35 000	280 551 615	280 586 615
Årets resultat	0	-102 447	-102 447
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>35 000</b>	<b>280 449 169</b>	<b>280 484 169</b>

## Note 4 Investering i datterselskap

	<b>Kontor-kommune</b>	<b>Eier-andel</b>	<b>Balanseført verdi</b>	<b>Egenkapital</b>	<b>Resultat</b>
<b>SELSKAP</b>					
Miklagard Properties AS	Bærum	100,0 %	281 096 034	283 072 589	3 259 571
<b>Sum</b>			<b>281 096 034</b>	<b>283 072 589</b>	<b>3 259 571</b>



## Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2022	2021
<b>Fordringer</b>		
Lån til foretak i samme konsern	23 175 304	31 557 807
<b>Sum</b>	<b>23 175 304</b>	<b>31 557 807</b>
<b>Gjeld</b>		
Lån fra foretak i samme konsern	23 823 511	32 055 183
<b>Sum</b>	<b>23 823 511</b>	<b>32 055 183</b>

Mellomværende renteberegnes i henhold til markedsmessige betingelser og er forventet å forfalle senere enn ett år etter balansedagen.

## Note 6 Garanti og sikkerhetsstillelser

Selskapet har på vegne av både mor- og datterselskap stilt aksjene i Miklagard Properties AS som sikkerhet for ekstern gjeld pr 31.12.2022.













# 230418 Miklagard Properties Holding AS årsregnskap

Final Audit Report

2023-04-20

Created:	2023-04-20
By:	Wiktoria Siwiecka (wiktoria.siwiecka@akerproperty.com)
Status:	Signed
Transaction ID:	CBJCHBCAABA AVGKeZFIN5IHDKjmbiDk1o2EfxjEp1Gm

## "230418 Miklagard Properties Holding AS årsregnskap" History

-  Document created by Wiktoria Siwiecka (wiktoria.siwiecka@akerproperty.com)  
2023-04-20 - 5:01:50 PM GMT
-  Document emailed to Petter Eng (petter.eng@akerproperty.com) for signature  
2023-04-20 - 5:02:27 PM GMT
-  Document emailed to Christian Melsom Myhre (christian.myhre@akerproperty.com) for signature  
2023-04-20 - 5:02:27 PM GMT
-  Document emailed to Charlotte Håkonsen (Charlotte.Hakonsen@akerasa.com) for signature  
2023-04-20 - 5:02:27 PM GMT
-  Email viewed by Petter Eng (petter.eng@akerproperty.com)  
2023-04-20 - 5:23:01 PM GMT
-  Document e-signed by Petter Eng (petter.eng@akerproperty.com)  
Signature Date: 2023-04-20 - 5:23:11 PM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Charlotte Håkonsen (Charlotte.Hakonsen@akerasa.com)  
2023-04-20 - 5:41:10 PM GMT
-  Document e-signed by Charlotte Håkonsen (Charlotte.Hakonsen@akerasa.com)  
Signature Date: 2023-04-20 - 5:41:19 PM GMT - Time Source: server
-  Email viewed by Christian Melsom Myhre (christian.myhre@akerproperty.com)  
2023-04-20 - 8:12:56 PM GMT
-  Document e-signed by Christian Melsom Myhre (christian.myhre@akerproperty.com)  
Signature Date: 2023-04-20 - 8:13:18 PM GMT - Time Source: server





✔ Agreement completed.

2023-04-20 - 8:13:18 PM GMT

Names and email addresses are entered into the Acrobat Sign service by Acrobat Sign users and are unverified unless otherwise noted.

