



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 755 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRAVPARKVEIEN 26 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 66
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Lunde Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.04.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		276 313	176 580
Sum inntekter		276 313	176 580
Kostnader			
Avskrivning	2	42 000	42 000
Annen driftskostnad	3	239 719	125 395
Sum kostnader		281 719	167 395
Driftsresultat		-5 406	9 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		464	504
Sum finansinntekter		464	504
Netto finans		464	504
Ordinært resultat før skattekostnad		-4 942	9 689
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 088	3 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 854	5 907
Årsresultat		-3 854	5 907
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		25 269
Overføringer annen egenkapital	5	-3 854	-19 362
Sum overføringer og disponeringer		-3 854	5 907



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 070 084	2 112 084
Sum varige driftsmidler		2 070 084	2 112 084
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		298 192	
Sum finansielle anleggsmidler		298 192	
Sum anleggsmidler		2 368 275	2 112 084
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		108 664	424 836
Sum fordringer		108 664	424 836
Sum omløpsmidler		108 664	424 836
SUM EIENDELER		2 476 939	2 536 919
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 536 000	1 536 000
Sum innskutt egenkapital		1 536 000	1 536 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	739 039	742 893
Sum opptjent egenkapital		739 039	742 893



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital		2 275 039	2 278 893
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	8	3 746
Sum avsetninger for forpliktelser		8	3 746
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld		125 221	194 633
Sum annen langsiktig gjeld		125 221	194 633
Sum langsiktig gjeld		125 229	198 379
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		28 521	
Betalbar skatt	4	2 650	
Skyldige offentlige avgifter			27 251
Annen kortsiktig gjeld		45 500	32 396
Sum kortsiktig gjeld		76 671	59 647
Sum gjeld		201 900	258 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 476 939	2 536 919



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 403329

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 755 806
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRAVPARKVEIEN 26 AS
Forretningsadresse: Dronningens gate 66
4608 KRISTIANSAND S

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Lunde Borgersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 992 755 806
TRAVPARKVEIEN 26 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		276 313	176 580
Sum inntekter		276 313	176 580
Kostnader			
Avskrivning	2	42 000	42 000
Annen driftskostnad	3	239 719	125 395
Sum kostnader		281 719	167 395
Driftsresultat		-5 406	9 185
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		464	504
Sum finansinntekter		464	504
Netto finans		464	504
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-1 088	3 782
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 854	5 907
Årsresultat		-3 854	5 907
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5		25 269
Overføringer annen egenkapital	5	-3 854	-19 362
Sum overføringer og disponeringer		-3 854	5 907



Organisasjonsnr: 992 755 806
TRAVPARKVEIEN 26 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	2 070 084	2 112 084
Sum varige driftsmidler		2 070 084	2 112 084
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		298 192	
Sum finansielle anleggsmidler		298 192	
Sum anleggsmidler		2 368 275	2 112 084
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		108 664	424 836
Sum fordringer		108 664	424 836
Sum omløpsmidler		108 664	424 836
SUM EIENDELER		2 476 939	2 536 919
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	1 536 000	1 536 000
Sum innskutt egenkapital		1 536 000	1 536 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	739 039	742 893
Sum opptjent egenkapital		739 039	742 893
Sum egenkapital		2 275 039	2 278 893
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	8	3 746
Sum avsetninger for forpliktelser		8	3 746
Annen langsiktig gjeld			



Øvrig langsiktig gjeld	125 221	194 633
Sum annen langsiktig gjeld	125 221	194 633
Sum langsiktig gjeld	125 229	198 379
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	28 521	
Betalbar skatt	2 650	
Skyldige offentlige avgifter		27 251
Annen kortsiktig gjeld	45 500	32 396
Sum kortsiktig gjeld	76 671	59 647
Sum gjeld	201 900	258 026
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 476 939	2 536 919



Organisasjonsnr: 992 755 806
TRAVPARKVEIEN 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1536000.00	1.00	1536000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ånund Lunde AS	1536000.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1536000.00	100.00%	

Note
3

Lønn og ytelser

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillelse til styrets leder, aksjonær eller andre nærstående parter.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>



Electronic signature

Signed by
Lunde, Ånund Åsmund Austrud

(Identity verified with BankID Mobil (NO))



Date and time (UTC-01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

28.04.2023 16.01.21

Date of birth

1952-12-29

Signature method

BankID Mobil (NO)



Travparkveien 26 AS

Årsrapport for 2022

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter



Travparkveien 26 AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>276 313</u>	<u>176 580</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	2	42 000	42 000
Annen driftskostnad	3	<u>239 719</u>	<u>125 395</u>
Sum driftskostnader		<u>281 719</u>	<u>167 395</u>
Driftsresultat		<u>-5 406</u>	<u>9 185</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		<u>464</u>	<u>504</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-4 942</u>	<u>9 689</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	<u>-1 088</u>	<u>3 782</u>
Årsresultat		<u>-3 854</u>	<u>5 907</u>
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	5	0	25 269
Overføringer annen egenkapital	5	<u>-3 854</u>	<u>-19 362</u>
Sum disponert		<u>-3 854</u>	<u>5 907</u>



Travparkveien 26 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	<u>2 070 084</u>	<u>2 112 084</u>
Sum varige driftsmidler		<u>2 070 084</u>	<u>2 112 084</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern		<u>298 192</u>	<u>0</u>
Sum finansielle anleggsmidler		<u>298 192</u>	<u>0</u>
Sum anleggsmidler		<u>2 368 275</u>	<u>2 112 084</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer		<u>108 664</u>	<u>424 836</u>
Sum fordringer		<u>108 664</u>	<u>424 836</u>
Sum omløpsmidler		<u>108 664</u>	<u>424 836</u>
Sum eiendeler		<u>2 476 939</u>	<u>2 536 919</u>



Travparkveien 26 AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	5, 6	1 536 000	1 536 000
Sum innskutt egenkapital		1 536 000	1 536 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	739 039	742 893
Sum opptjent egenkapital		739 039	742 893
Sum egenkapital		2 275 039	2 278 893
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	4	8	3 746
Sum avsetning for forpliktelser		8	3 746
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Øvrig langsiktig gjeld		125 221	194 633
Sum annen langsiktig gjeld		125 221	194 633
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		28 521	0
Betalbar skatt	4	2 650	0
Skyldige offentlige avgifter		0	27 251
Annen kortsiktig gjeld		45 500	32 396
Sum kortsiktig gjeld		76 671	59 647
Sum gjeld		201 900	258 026
Sum egenkapital og gjeld		2 476 939	2 536 919

Kristiansand, 13. februar 2023

Ånund Lunde
Styrets leder



Travparkveien 26 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Travparkveien 26 AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 - Varige driftsmidler

	Bygning	Tomt	Prosjekt	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	1 628 578	630 000	999 658	3 258 236
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	0	0
Avgang solgte driftsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 628 578	630 000	999 658	3 258 236
Akk.avskrivning 31.12.	-1 188 152	0	0	-1 188 152
Balanseført pr. 31.12.	440 426	630 000	999 658	2 070 084
Årets avskrivninger	42 000	0	0	42 000
Økonomisk levetid	50 år			
Avskrivningsplan	Lineær			

Note 3 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetstillegg til styrets leder, aksjonær eller andre nærstående parter.

Note 4 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2022	2021
Betalbar skatt	2 650	7 127
Endring utsatt skatt	-3 738	-3 345
Årets totale skattekostnad	-1 088	3 782
Beregning av årets skattegrunnlag:	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-4 942	9 690
Permanente forskjeller	0	7 500
Endring i midlertidige forskjeller	16 988	15 206
Alminnelig inntekt	12 046	32 396
Ytet konsernbidrag	0	-32 396
Årets skattegrunnlag	12 046	0
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	2 650	0



Travparkveien 26 AS

Noter til regnskapet for 2022

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	37	17 025
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	37	17 025
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	8	3 746

Note 5 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 536 000	742 893	2 278 893
Årsresultat	0	-3 854	-3 854
Egenkapital 31.12.2022	1 536 000	739 039	2 275 039

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1 536 000	1	1 536 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ånund Lunde AS	1 536 000	100 %	100 %



Travparkveien 26 AS

Avslutningsdato 31-12-2022

Spesifisert regnskap (Inklusiv tilleggsposteringer)

Konto		Foreløpig i år	Tilleggspost.	I år	I fjor	Endring i kr	Endring i %
1100	Bygninger	482 426,00	-42 000,00	440 426,00	482 426,00	-42 000,00	-8,71
1105	Prosjektkostn Travparkveien 26	0,00	0,00	0,00	999 657,50	-999 657,50	-100,00
1130	Anlegg under utførelse	999 657,50	0,00	999 657,50	0,00	999 657,50	0,00
1150	Tomter	630 000,00	0,00	630 000,00	630 000,00	0,00	0,00
	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2 112 083,50	-42 000,00	2 070 083,50	2 112 083,50	-42 000,00	
1571	1571 Fordring Anund Lunde AS (Rekla...	298 191,73	0,00	298 191,73	0,00	298 191,73	0,00
	Lån til foretak i samme konsern	298 191,73	0,00	298 191,73	0,00	298 191,73	
1560	Andre fordringer på selskap i samme ...	330 587,73	-330 587,73	0,00	0,00	0,00	0,00
1561	Andre fordringer på selskap i samme ...	0,00	105 396,22	105 396,22	421 772,12	-316 375,90	-75,01
1720	Forsukdsbet forsikring	3 267,76	0,00	3 267,76	0,00	3 267,76	0,00
1740	Forsukdsbetalt forsikring	0,00	0,00	0,00	3 063,75	-3 063,75	-100,00
	Andre fordringer	333 855,49	-225 191,51	108 663,98	424 835,87	-316 171,89	
1920	Bank 9480.11.64026	105 396,22	-105 396,22	0,00	0,00	0,00	0,00
	Bankinnskudd, kontanter og lignende	105 396,22	-105 396,22	0,00	0,00	0,00	
2000	Aksjekapital	-1 536 000,00	0,00	-1 536 000,00	-1 536 000,00	0,00	0,00
	Aksjekapital	-1 536 000,00	0,00	-1 536 000,00	-1 536 000,00	0,00	
2030	Annen innskutt egenkapital	-174 285,02	0,00	-174 285,02	-174 285,02	0,00	0,00
2050	Annen egenkapital	-568 608,08	3 853,84	-564 754,24	-568 608,08	3 853,84	-0,68
	Annen egenkapital	-742 893,10	3 853,84	-739 039,26	-742 893,10	3 853,84	
2120	Utsatt skatt	-3 746,00	3 738,00	-8,00	-3 746,00	3 738,00	-99,79
	Utsatt skatt	-3 746,00	3 738,00	-8,00	-3 746,00	3 738,00	
1571	Fordring Anund Lunde AS	-298 191,73	298 191,73	0,00	-69 412,27	69 412,27	-100,00
2260	Gjeld til selskap i samme konsern	-157 617,00	157 617,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2921	2921 Gjeld til Kongens Vers AS (Rek...	-203 510,00	157 617,00	-45 893,00	-45 893,00	0,00	0,00
2922	2922 Gjeld til Dronningens gate 66 ...	-236 945,00	157 617,00	-79 328,00	-79 328,00	0,00	0,00
	Øvrig langsiktig gjeld	-896 263,73	771 042,73	-125 221,00	-194 633,27	69 412,27	
2400	Leverandørgjeld	-28 520,79	0,00	-28 520,79	0,00	-28 520,79	0,00
	Leverandørgjeld	-28 520,79	0,00	-28 520,79	0,00	-28 520,79	
2500	Betalbar skatt, ikke utlignet	0,00	-2 650,00	-2 650,00	0,00	-2 650,00	0,00
	Betalbar skatt	0,00	-2 650,00	-2 650,00	0,00	-2 650,00	
2740	Oppgjørskonto merv erdiav gift	0,00	0,00	0,00	-27 251,00	27 251,00	-100,00
	Skyldige offentlige avgifter	0,00	0,00	0,00	-27 251,00	27 251,00	
2741	Mellomværende MVA fellesreg Anund Lu...	-37 491,00	0,00	-37 491,00	0,00	-37 491,00	0,00
2920	Gjeld til Anund Lunde AS, konsernbidrag	0,00	0,00	0,00	-32 396,00	32 396,00	-100,00
2921	Gjeld til Kongens Vers AS	45 893,00	-45 893,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2922	Gjeld til Dronningens gate 66 AS	79 328,00	-79 328,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2960	Annen påløpt kostnad	-8 009,16	0,00	-8 009,16	0,00	-8 009,16	0,00
	Annen kortsiktig gjeld	79 720,84	-125 221,00	-45 500,16	-32 396,00	-13 104,16	
3600	Leieinntekter av g.pliktig	-225 690,09	0,00	-225 690,09	-176 579,88	-49 110,21	27,81
3610	Parkering av g.pliktig	-4 800,00	0,00	-4 800,00	0,00	-4 800,00	0,00
3611	Strøm av g.pliktig	-12 000,00	0,00	-12 000,00	0,00	-12 000,00	0,00
3615	Felleskostnader av g.pliktig	-3 500,00	0,00	-3 500,00	0,00	-3 500,00	0,00
3620	Leieinntekter av g.fri	-24 000,00	0,00	-24 000,00	0,00	-24 000,00	0,00
3900	Annen driftsrelatert inntekt	-6 322,76	0,00	-6 322,76	0,00	-6 322,76	0,00
	Annen driftsinntekt	-276 312,85	0,00	-276 312,85	-176 579,88	-99 732,97	
6000	Avskr. bygn. og annen eiendom	0,00	42 000,00	42 000,00	42 000,00	0,00	0,00
	Avskrivning	0,00	42 000,00	42 000,00	42 000,00	0,00	

10-02-2023

08:37

Side 1



Travparkveien 26 AS

Avslutningsdato 31-12-2022

Spesifisert regnskap (Inklusiv tilleggspostinger)

Konto		Foreløpig i år	Tilleggspost.	I år	I fjor	Endring i kr	Endring i %
6105	Felleskostnader vaktmestertjenester	11 132,10	0,00	11 132,10	10 000,00	1 132,10	11,32
6110	Felleskostnader strøm	19 497,10	0,00	19 497,10	0,00	19 497,10	0,00
6120	Felleskostnader vann/kloakk	-16 804,20	0,00	-16 804,20	36 994,11	-53 798,31	-145,42
6185	Felleskostnader forvaltning	11 132,10	0,00	11 132,10	10 000,00	1 132,10	11,32
6330	Eiendomsskatt	5 712,00	0,00	5 712,00	5 984,01	-272,01	-4,55
6340	Lys, varme	2 588,30	0,00	2 588,30	0,00	2 588,30	0,00
6420	Leie datasyttemer	1 252,80	0,00	1 252,80	0,00	1 252,80	0,00
6530	Software nyanskaffelser/lisens/ serv...	500,00	0,00	500,00	0,00	500,00	0,00
6610	Reparasjon og vedlikehold bygninger	94 506,82	0,00	94 506,82	0,00	94 506,82	0,00
6690	Reparasjon og vedlikehold annet	16 816,80	0,00	16 816,80	0,00	16 816,80	0,00
6700	Honorar revisjon/r'n	8 000,00	0,00	8 000,00	7 500,00	500,00	6,67
6710	Honorar regnskap	12 533,30	0,00	12 533,30	9 870,40	2 662,90	26,98
6711	Honorar for annen bistand fra regnsk...	4 510,40	0,00	4 510,40	0,00	4 510,40	0,00
6720	Honorar for annen økonomisk rådgivning	1 827,10	0,00	1 827,10	0,00	1 827,10	0,00
6790	Annen fremmed tjeneste	639,20	0,00	639,20	737,00	-97,80	-13,27
6795	Management	50 023,50	0,00	50 023,50	30 000,00	20 023,50	66,75
7400	Kontingent, fradragsberettiget	0,00	7 500,00	7 500,00	0,00	7 500,00	0,00
7410	Kontingent, ikke fradragsberettiget	7 500,00	-7 500,00	0,00	7 500,00	-7 500,00	-100,00
7500	Forsikringspremie	4 152,99	0,00	4 152,99	3 930,50	222,49	5,66
7740	Øreavrunding	0,28	0,00	0,28	0,00	0,28	0,00
7770	Bank og kortgebyr	4 198,10	0,00	4 198,10	2 880,20	1 317,90	45,76
7799	Avrundingskonto	0,00	0,00	0,00	-1,14	1,14	-100,00
	Annen driftskostnad	239 718,69	0,00	239 718,69	125 395,08	114 323,61	
8070	Annen finansinntekt	-464,00	0,00	-464,00	-504,00	40,00	-7,94
	Annen finansinntekt	-464,00	0,00	-464,00	-504,00	40,00	
8300	Betalbar skatt	0,00	2 650,00	2 650,00	7 127,00	-4 477,00	-62,82
8320	Endring i utsatt skatt/skattefordel	0,00	-3 738,00	-3 738,00	-3 345,00	-393,00	11,75
	Skattekostnad på ordinært resultat	0,00	-1 088,00	-1 088,00	3 782,00	-4 870,00	
8930	Konsebidrag	0,00	0,00	0,00	25 269,00	-25 269,00	-100,00
	Konsernbidrag	0,00	0,00	0,00	25 269,00	-25 269,00	
8960	Overføringer annen egenkapital	0,00	-3 853,84	-3 853,84	-19 362,20	15 508,36	-80,10
	Overføringer annen egenkapital	0,00	-3 853,84	-3 853,84	-19 362,20	15 508,36	
	Kontrollsum :	-315 234,00	315 234,00	0,00	0,00	0,00	

10-02-2023
08:37

Side 2