



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 408 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYUM TAKST OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rognerudveien 19B
0681 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORIAN REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 226 847	2 869 787
Annen driftsinntekt			35
Sum inntekter		2 226 847	2 869 822
Kostnader			
Varekostnad		345	17 480
Lønnskostnad	1	1 002 629	1 067 256
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 304	155 469
Annen driftskostnad		740 014	733 838
Sum kostnader		1 896 292	1 974 043
Driftsresultat		330 554	895 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		610	97
Sum finansinntekter		610	97
Annen rentekostnad		19 445	23 522
Annen finanskostnad		431 310	
Sum finanskostnader		450 755	23 522
Netto finans		-450 145	-23 425
Ordinært resultat før skattekostnad		-119 591	872 353
Skattekostnad på resultat	3	89 152	190 102
Ordinært resultat etter skattekostnad		-208 743	682 251
Årsresultat	4	-208 743	682 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-208 743	682 251
Totalresultat		-208 743	682 251
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Ordinært utbytte		100 000	500 000
Tilleggsutbytte			50 000
Udekket tap		-308 743	
Avsatt til annen egenkapital			132 251
Sum overføringer og disponeringer		-208 743	682 251



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	288 375	441 679
Sum varige driftsmidler	2	288 375	441 679
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	47 124	478 434
Sum finansielle anleggsmidler		47 124	478 434
Sum anleggsmidler		335 499	920 113
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		147 850	375
Andre kortsiktige fordringer		17 537	38 500
Sum fordringer		165 387	38 875
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	425 561	757 975
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 561	757 975
Sum omløpsmidler		590 948	796 850
SUM EIENDELER		926 447	1 716 963

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		464 992	464 992
Udekket tap		308 743	
Sum opptjent egenkapital		156 250	464 992
Sum egenkapital	4	186 250	494 992
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		190 616	246 529
Sum annen langsiktig gjeld		190 616	246 529
Sum langsiktig gjeld		190 616	246 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 503	40 827
Betalbar skatt	3	89 152	190 102
Skyldig offentlige avgifter		163 221	142 113
Utbytte		100 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		174 705	102 400
Sum kortsiktig gjeld		549 581	975 442
Sum gjeld		740 197	1 221 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		926 447	1 716 963



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 399291

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 408 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØYUM TAKST OG EIENDOM AS
Forretningsadresse: Rognerudveien 19B
0681 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: NORIAN REGNSKAP AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 408 650
ØYUM TAKST OG EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		2 226 847	2 869 787
Annen driftsinntekt			35
Sum inntekter		2 226 847	2 869 822
Kostnader			
Varekostnad		345	17 480
Lønnskostnad	1	1 002 629	1 067 256
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 304	155 469
Annen driftskostnad		740 014	733 838
Sum kostnader		1 896 292	1 974 043
Driftsresultat		330 554	895 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		610	97
Sum finansinntekter		610	97
Annen rentekostnad		19 445	23 522
Annen finanskostnad		431 310	
Sum finanskostnader		450 755	23 522
Netto finans		-450 145	-23 425
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	-119 591	872 353
Ordinært resultat etter skattekostnad		89 152	190 102
Årsresultat	4	-208 743	682 251
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-208 743	682 251
Totalresultat		-208 743	682 251
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		100 000	500 000
Tilleggsutbytte			50 000
Udekket tap		-308 743	
Avsatt til annen egenkapital			132 251
Sum overføringer og disponeringer		-208 743	682 251





Organisasjonsnr: 919 408 650
ØYUM TAKST OG EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	3		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2	288 375	441 679
-----------	---	---------	---------

Sum varige driftsmidler	2	288 375	441 679
--------------------------------	----------	----------------	----------------

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler	5	47 124	478 434
-----------------------------------	---	--------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		47 124	478 434
--------------------------------------	--	---------------	----------------

Sum anleggsmidler		335 499	920 113
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		147 850	375
-----------------	--	---------	-----

Andre kortsiktige fordringer		17 537	38 500
------------------------------	--	--------	--------

Sum fordringer		165 387	38 875
-----------------------	--	----------------	---------------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	425 561	757 975
-------------------------------	---	---------	---------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		425 561	757 975
--	--	----------------	----------------

Sum omløpsmidler		590 948	796 850
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		926 447	1 716 963
----------------------	--	----------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	30 000	30 000
--------------	---	--------	--------

Beholdning av egne aksjer	7		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
---------------------------------	--	---------------	---------------

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		464 992	464 992
Udekket tap		308 743	
Sum opptjent egenkapital		156 250	464 992
Sum egenkapital	4	186 250	494 992
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		190 616	246 529
Sum annen langsiktig gjeld		190 616	246 529
Sum langsiktig gjeld		190 616	246 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 503	40 827
Betalbar skatt	3	89 152	190 102
Skyldig offentlige avgifter		163 221	142 113
Utbytte		100 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		174 705	102 400
Sum kortsiktig gjeld		549 581	975 442
Sum gjeld		740 197	1 221 971
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		926 447	1 716 963



Organisasjonsnr: 919 408 650
ØYUM TAKST OG EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 for Øyum Takst Og Eiendom AS

Document ID: dfedc85f-1b2e-489e-81c5-330cd825d6ba

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Utarbeidet av:

NORIAN
a part of ECIT



Resultatregnskap

Øyum Takst Og Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		2 226 847	2 869 787
Annen driftsinntekt		0	35
Sum driftsinntekter		2 226 847	2 869 822
Varekostnad		345	17 480
Lønnskostnad	1	1 002 629	1 067 256
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	153 304	155 469
Annen driftskostnad		740 014	733 838
Sum driftskostnader		1 896 292	1 974 043
Driftsresultat		330 554	895 778
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		610	97
Annen rentekostnad		19 445	23 522
Annen finanskostnad		431 310	0
Resultat av finansposter		-450 145	-23 425
Resultat før skattekostnad		-119 591	872 353
Skattekostnad på resultat	3	89 152	190 102
Resultat		-208 743	682 251
Årsresultat	4	-208 743	682 251
Overføringer			
Avsatt til utbytte		100 000	500 000
Tilleggsutbytte		0	50 000
Avsatt til annen egenkapital		0	132 251
Overført til udekket tap		308 743	0
Sum overføringer		-208 743	682 251

Document ID: dfedc85f-1b2e-489e-81c5-330cd825d6ba



Balanse

Øyum Takst Og Eiendom AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	288 375	441 679
Sum varige driftsmidler	2	288 375	441 679
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	47 124	478 434
Sum finansielle anleggsmidler		47 124	478 434
Sum anleggsmidler		335 499	920 113
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		147 850	375
Andre kortsiktige fordringer		17 537	38 500
Sum fordringer		165 387	38 875
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	425 561	757 975
Sum omløpsmidler		590 948	796 850
Sum eiendeler		926 447	1 716 963

Document ID: dfedc85f-1b2e-489e-81c5-330cd825d6ba



Balanse

Øyum Takst Og Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		464 992	464 992
Udekket tap		-308 743	0
Sum opptjent egenkapital		156 250	464 992
Sum egenkapital	4	186 250	494 992
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		190 616	246 529
Sum annen langsiktig gjeld		190 616	246 529
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		22 503	40 827
Betalbar skatt	3	89 152	190 102
Skyldig offentlige avgifter		163 221	142 113
Utbytte		100 000	500 000
Annen kortsiktig gjeld		174 705	102 400
Sum kortsiktig gjeld		549 581	975 442
Sum gjeld		740 197	1 221 971
Sum egenkapital og gjeld		926 447	1 716 963

03.05.2024

Styret i Øyum Takst Og Eiendom AS

Erik Øyum
styreleder/daglig leder

Document ID: dfedc85f-1b2e-489e-81c5-330cd825d6ba



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Årsregnskapet er utarbeidet med forutsetning om fortsatt drift.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2023	2022
Lønninger	842 240	916 907
Arbeidsgiveravgift	156 491	149 500
Andre ytelser	3 898	850
Sum	1 002 629	1 067 256

Selskapet har i 2023 sysselsatt 1 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	988 471	15 992	1 004 463
= Anskaffelseskost 31.12.23	988 471	15 992	1 004 463
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	706 320	9 768	716 088
= Bokført verdi 31.12.23	282 151	6 224	288 375
Årets ordinære avskrivninger	147 976	5 328	153 304
Økonomisk levetid	2-7 år	3 år	

Document ID: dfedc85f-1b2e-489e-81c5-330cd825d6ba



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	89 152	190 102
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	89 152	190 102
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-119 591	872 353
Permanente forskjeller	478 540	536
Endring i midlertidige forskjeller	46 287	-8 790
Skattepliktig inntekt	405 236	864 099
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	89 152	190 102
Sum betalbar skatt i balansen	89 152	190 102

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	-54 917	1 370	56 287
Fordringer	10 000	0	-10 000
Sum	-44 917	1 370	46 287
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	44 917	-1 370	-46 287
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	464 992	494 992
Årets resultat		-208 743	-208 743
Pr 31.12.2023	30 000	256 250	286 250

Note 5 Verdipapirer

	Eierandel	Anskaffelseskost	Balanseført verdi
Omløpsmidler			
Taksthuset AS	13,7%	47 124	47 124
Sum		47 124	47 124

Document ID: dfedc85f-1b2e-489e-81c5-330cd825d6ba



Note 6 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 49 131. Det er for lite på skattetrekkskonto per 31.12.23, men det resterende er overført i 2024, og skattetrekket er betalt i sin helhet til forfall 15.01.24.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Øyum Takst Og Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Erik Øyum	30	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Erik Øyum	styreleder/daglig leder	30
Totalt antall aksjer		30



ecit | Sign

This document has been digitally signed and sealed using ECIT Sign in accordance with the EU regulation **eIDAS**. The signatures within this original file carry legal validity in all EU states.

Important: Please refrain from making any changes to this file as it may impact its integrity.



SEALED

All the original signatures incorporated in this document file strictly adhere to the provisions set forth by the European **eIDAS** regulation. They have been constructed in accordance with the **PADES** (PDF Advanced Electronic Signatures) standard, as stipulated by the technical regulations specified in **ETSI 319 142** (European Telecommunications Standards Institute). The signatures have been securely encoded within this document file, and the subsequent page(s) provide a visual representation of the encoded signatures.

These signatures hold legal weight in all EU states as regulated by eIDAS.

Document ID: dfedc85f-1b2e-489e-81c5-330cd825d6ba



2024-05-03 13:39:13 UTC+00:00

Erik Øyum

 bankID

NO BankID - 329170e0-c6e2-4863-81fe-a9f7045c8314

Document ID: dfedc85f-1b2e-489e-81c5-330cd825d6ba