



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 534 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKVATOR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Keisemark 24A
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Patrik Mørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 52 550 | 86 581 |
| Sum kostnader | | 52 550 | 86 581 |
| Driftsresultat | | -52 550 | -86 581 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 362 930 | 238 648 |
| Annen renteinntekt | | 30 | 5 920 |
| Sum finansinntekter | | 362 960 | 244 568 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 191 018 | -5 768 043 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 79 412 | |
| Annen rentekostnad | | 511 | 59 180 |
| Annen finanskostnad | | 710 187 | |
| Sum finanskostnader | | 981 128 | -5 708 863 |
| Netto finans | | -618 168 | 5 953 431 |
| Resultat før skattekostnad | | -670 718 | 5 866 850 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 50 820 | 21 784 |
| Årsresultat | 3 | -721 538 | 5 845 066 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -721 538 | 5 845 066 |
| Totalresultat | | -721 538 | 5 845 066 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 3 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 5 845 066 |
| Overført fra annen egenkapital | | -721 538 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -721 538 | 5 845 066 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | 5 596 839 | 6 498 043 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 5 457 759 | 6 441 650 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 7 368 026 | 5 839 606 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 18 422 624 | 18 779 299 |
| Sum anleggsmidler | | 18 422 624 | 18 779 299 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 21 181 | 400 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 21 181 | 400 |
| Sum omløpsmidler | | 21 181 | 400 |
| SUM EIENDELER | | 18 443 805 | 18 779 699 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 7 | 500 360 | 500 360 |
| Overkurs | 3 | 30 569 440 | 30 569 440 |
| Sum innskutt egenkapital | | 31 069 800 | 31 069 800 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | -15 546 130 | -14 824 592 |
| Udekket tap | 3 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | -15 546 130 | -14 824 592 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Sum egenkapital | 3 | 15 523 671 | 16 245 209 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 2 636 194 | 2 380 182 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 636 194 | 2 380 182 |
| Sum langsiktig gjeld | | 2 636 194 | 2 380 182 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | | 131 500 | 49 000 |
| Leverandørgjeld | | 284 | 2 547 |
| Betalbar skatt | 2 | 50 820 | 21 784 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 101 336 | 80 977 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 283 940 | 154 308 |
| Sum gjeld | | 2 920 134 | 2 534 490 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 18 443 805 | 18 779 699 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 648224

Enheten

Organisasjonsnummer: 898 534 472
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EKVATOR EIENDOM AS
Forretningsadresse: Øvre Keisemark 24A
3183 HORTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Patrik Mørk
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 898 534 472
EKVATOR EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-----------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 52 550 | 86 581 |
| Sum kostnader | | 52 550 | 86 581 |
| Driftsresultat | | -52 550 | -86 581 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 362 930 | 238 648 |
| Annen renteinntekt | | 30 | 5 920 |
| Sum finansinntekter | | 362 960 | 244 568 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 191 018 | -5 768 043 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 79 412 | |
| Annen rentekostnad | | 511 | 59 180 |
| Annen finanskostnad | | 710 187 | |
| Sum finanskostnader | | 981 128 | -5 708 863 |
| Netto finans | | -618 168 | 5 953 431 |
| Resultat før skattekostnad | | -670 718 | 5 866 850 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 50 820 | 21 784 |
| Årsresultat | 3 | -721 538 | 5 845 066 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -721 538 | 5 845 066 |
| Totalresultat | | -721 538 | 5 845 066 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Udekket tap | 3 | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | | 5 845 066 |
| Overført fra annen egenkapital | | -721 538 | |
| Sum overføringer og disponeringer | | -721 538 | 5 845 066 |



Organisasjonsnr: 898 534 472
EKVATOR EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|---|---|-------------------|-------------------|
| Investering i datterselskap | 4 | 5 596 839 | 6 498 043 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 5 457 759 | 6 441 650 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 7 368 026 | 5 839 606 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 18 422 624 | 18 779 299 |
| Sum anleggsmidler | | 18 422 624 | 18 779 299 |

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|--|--|-------------------|-------------------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 21 181 | 400 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 21 181 | 400 |
| Sum omløpsmidler | | 21 181 | 400 |
| SUM EIENDELER | | 18 443 805 | 18 779 699 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 3, 7 | 500 360 | 500 360 |
| Overkurs | 3 | 30 569 440 | 30 569 440 |
| Sum innskutt egenkapital | | 31 069 800 | 31 069 800 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|---------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| Annen egenkapital | 3 | -15 546 130 | -14 824 592 |
| Udekket tap | 3 | | |
| Sum opptjent egenkapital | | -15 546 130 | -14 824 592 |
| Sum egenkapital | 3 | 15 523 671 | 16 245 209 |

Gjeld

Langsiktig gjeld



| | | | |
|-----------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 2 636 194 | 2 380 182 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 636 194 | 2 380 182 |
| Sum langsiktig gjeld | | | |
| | | 2 636 194 | 2 380 182 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | | 131 500 | 49 000 |
| Leverandørgjeld | | 284 | 2 547 |
| Betalbar skatt | 2 | 50 820 | 21 784 |
| Kortsiktig konserngjeld | 5 | 101 336 | 80 977 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 283 940 | 154 308 |
| Sum gjeld | | | |
| | | 2 920 134 | 2 534 490 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| | | 18 443 805 | 18 779 699 |



Organisasjonsnr: 898 534 472
EKVATOR EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Ekvator Eiendom AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning**

Org.nr.: 898 534 472



Resultatregnskap

Ekvator Eiendom AS

| Driftsinntekter og driftskostnader | Note | 2024 | 2023 |
|---|----------|-----------------|------------------|
| Annen driftskostnad | | 52 550 | 86 581 |
| Sum driftskostnader | | 52 550 | 86 581 |
| Driftsresultat | | -52 550 | -86 581 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern | | 362 930 | 238 648 |
| Annen renteinntekt | | 30 | 5 920 |
| Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler | | 191 018 | -5 768 043 |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern | | 79 412 | 0 |
| Annen rentekostnad | | 511 | 59 180 |
| Annen finanskostnad | | 710 187 | 0 |
| Resultat av finansposter | | -618 168 | 5 953 431 |
| Resultat før skattekostnad | | -670 718 | 5 866 850 |
| Skattekostnad på resultat | 2 | 50 820 | 21 784 |
| Resultat | | -721 538 | 5 845 066 |
| Årsresultat | 3 | -721 538 | 5 845 066 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 0 | 5 845 066 |
| Overført fra annen egenkapital | | 721 538 | 0 |
| Sum overføringer | | -721 538 | 5 845 066 |



Balanse

Ekvator Eiendom AS

| Eiendeler | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i datterselskap | 4 | 5 596 839 | 6 498 043 |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 5 | 5 457 759 | 6 441 650 |
| Investeringer i aksjer og andeler | 6 | 7 368 026 | 5 839 606 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 18 422 624 | 18 779 299 |
| Sum anleggsmidler | | 18 422 624 | 18 779 299 |
| Omløpsmidler | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 21 181 | 400 |
| Sum omløpsmidler | | 21 181 | 400 |
| Sum eiendeler | | 18 443 805 | 18 779 699 |



Balanse

Ekvator Eiendom AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2024 | 2023 |
|-----------------------------------|----------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 3, 7 | 500 360 | 500 360 |
| Overkurs | 3 | 30 569 440 | 30 569 440 |
| Sum innskutt egenkapital | | 31 069 800 | 31 069 800 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 3 | -15 546 130 | -14 824 592 |
| Sum opptjent egenkapital | | -15 546 130 | -14 824 592 |
| Sum egenkapital | 3 | 15 523 671 | 16 245 209 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | 5 | 2 636 194 | 2 380 182 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 2 636 194 | 2 380 182 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Konvertible lån | | 131 500 | 49 000 |
| Leverandørgjeld | | 284 | 2 547 |
| Betalbar skatt | 2 | 50 820 | 21 784 |
| Konserngjeld | 5 | 101 336 | 80 977 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 283 940 | 154 308 |
| Sum gjeld | | 2 920 134 | 2 534 490 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 18 443 805 | 18 779 699 |

Horten, 03.07.2025
Styret i Ekvator Eiendom AS

Jon Patrik Mørk
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Note 1 Lønnskostnader

Ekvator Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser. Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 50 820 | 21 784 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 50 820 | 21 784 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -670 718 | 5 866 850 |
| Permanente forskjeller | 901 716 | -5 767 830 |
| Skattepliktig inntekt | 230 998 | 99 020 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 50 820 | 21 784 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 50 820 | 21 784 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------|-------------|----------------|
| Aksjer og andre verdipapirer | -15 774 740 | -17 112 142 | -1 337 402 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 15 774 740 | 17 112 142 | 1 337 402 |



| | | | |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|
| Utsatt skattefordel (22 %) | -3 470 443 | -3 764 671 | -294 228 |
|-----------------------------------|-------------------|-------------------|-----------------|

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------------|-------------------|--------------------------|------------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 500 360 | 30 569 440 | -14 824 592 | 16 245 209 |
| Årets resultat | | | -721 538 | -721 538 |
| Pr 31.12.2024 | 500 360 | 30 569 440 | -15 546 130 | 15 523 671 |

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

| | Kontor- kommune | Eier- andel | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|----------------------|------------------------|--------------------|--------------------------|--------------------------|
| DS/FKV/TS | | | | |
| Polarise Property AS | HORTEN | 62,5% | 17 200 000 | 5 596 803 |
| Sum | | | 17 200 000 | 5 596 803 |

Note 5 Mellomværende med nærstående selskaper

| | 2024 | 2023 |
|----------------------------|------------------|------------------|
| Fordringer | | |
| Lån til tilknyttet selskap | 5 457 759 | 5 801 650 |
| Sum | 5 457 759 | 5 801 650 |
| Gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 101 336 | 80 977 |
| Annen langsiktig gjeld | 2 767 694 | 1 789 182 |
| Sum | 2 869 030 | 1 870 159 |

Note 6 Langsiktige verdipapirer

| | Anskaffelses kost | Balanseført verdi |
|-----------------------|--------------------------|--------------------------|
| Anleggsmidler | | |
| Kristina Kvarteret AS | 3 139 605 | 3 139 605 |
| WA Gruppen AS | 8 400 000 | 4 228 421 |
| Sum | 11 539 605 | 7 368 026 |



Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Ekvator Eiendom AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 280 | 1 787,0 | 500 360 |
| Sum | 280 | | 500 360 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| Jon Mørk Consulting As | 100 | 35,7 | 35,7 |
| Camz As | 45 | 16,1 | 16,1 |
| Gullkronen As | 45 | 16,1 | 16,1 |
| Mørk Invest As | 45 | 16,1 | 16,1 |
| Wut Invest As | 45 | 16,1 | 16,1 |
| Totalt antall aksjer | 280 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------------------|------------|
| Jon Patrik Mørk | Styreleder/daglig leder | 100 |
| Totalt antall aksjer | | 100 |



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Ekvator Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ekvator Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

| | | | |
|---------|--------------|------------|------------|
| Oslo | Elverum | Mo i Rana | Tromsø |
| Alta | Finnsnes | Molde | Trondheim |
| Arendal | Hamar | Sandefjord | Tynset |
| Bergen | Haugesund | Stavanger | Ulsteinvik |
| Bode | Knarvik | Stord | Ålesund |
| Drammen | Kristiansand | Straume | |

Penneo Dokumentnøkkel: SXZ4C-HU0LG-1BANY-NHXJG-KTQNS-TTJOA



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sandefjord

KPMG AS

Frode Bohlin Lea
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Lea, Frode

Partner

På vegne av: KPMG

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1311965

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-07-04 11:43:30 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SXZ4C-HU0LG-1BANY-NHXJG-KTONS-TTJQA

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl. For mer informasjon om Penneos kvalifiserte tillitstjenester, se <https://eud.penneo.com>.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.