



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 088 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERLANDSVEIEN 131B AS  
Forretningsadresse: Nordeidbrekka 20  
5252 SØREIDGREND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Vikøyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.09.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		25 500	34 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 500</b>	<b>34 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		480	3 502
<b>Sum kostnader</b>		<b>480</b>	<b>3 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 020</b>	<b>30 498</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		110 232	116 445
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>110 232</b>	<b>116 445</b>
Annen rentekostnad		104 571	115 608
Annen finanskostnad			
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104 571</b>	<b>115 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 661</b>	<b>837</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>30 681</b>	<b>31 335</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>30 681</b>	<b>31 335</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>30 681</b>	<b>31 335</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>30 681</b>	<b>31 335</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>30 681</b>	<b>31 335</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3, 3		21 424
Avsatt til annen egenkapital		30 681	9 911
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>30 681</b>	<b>31 335</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 858 979	1 858 979
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 858 979</b>	<b>1 858 979</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 858 979</b>	<b>1 858 979</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		200 800	200 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 800</b>	<b>200 800</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 064	5 703
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>8 064</b>	<b>5 703</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>208 864</b>	<b>206 503</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 067 843</b>	<b>2 065 482</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		40 591	9 911



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 591</b>	<b>9 911</b>
<b>Sum egenkapital</b>	3	<b>70 591</b>	<b>39 911</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 509 487	1 587 807
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 509 487</b>	<b>1 587 807</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 509 487</b>	<b>1 587 807</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 187	1 187
Betalbar skatt	4	1 134	1 134
Kortsiktig konserngjeld		480 944	430 944
Annen kortsiktig gjeld		4 499	4 499
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>487 764</b>	<b>437 764</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 997 251</b>	<b>2 025 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 067 843</b>	<b>2 065 482</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 820595

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 088 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HERLANDSVEIEN 131B AS  
Forretningsadresse: Nordeidbrekka 20  
5252 SØREIDGREND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørn Vikøyr  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.09.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021



Organisasjonsnr: 917 088 756  
HERLANDSVEIEN 131B AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		25 500	34 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>25 500</b>	<b>34 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		480	3 502
<b>Sum kostnader</b>		<b>480</b>	<b>3 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 020</b>	<b>30 498</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		110 232	116 445
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>110 232</b>	<b>116 445</b>
Annen rentekostnad		104 571	115 608
Annen finanskostnad			
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>104 571</b>	<b>115 608</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 661</b>	<b>837</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>30 681</b>	<b>31 335</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>30 681</b>	<b>31 335</b>
<b>Årsresultat</b>	3	<b>30 681</b>	<b>31 335</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>30 681</b>	<b>31 335</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>30 681</b>	<b>31 335</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3, 3		21 424
Avsatt til annen egenkapital		30 681	9 911
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>30 681</b>	<b>31 335</b>



Organisasjonsnr: 917 088 756  
HERLANDSVEIEN 131B AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

1 858 979

1 858 979

**Sum varige driftsmidler**

**1 858 979**

**1 858 979**

**Sum anleggsmidler**

**1 858 979**

**1 858 979**

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer

200 800

200 800

**Sum fordringer**

**200 800**

**200 800**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

8 064

5 703

**Sum bankinnskudd,**

**kontanter og lignende**

**8 064**

**5 703**

**Sum omløpsmidler**

**208 864**

**206 503**

**SUM EIENDELER**

**2 067 843**

**2 065 482**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 2

30 000

30 000

**Sum innskutt egenkapital**

**30 000**

**30 000**

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

40 591

9 911

**Sum opptjent egenkapital**

**40 591**

**9 911**

**Sum egenkapital**

**3**

**70 591**

**39 911**

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 4

**Annen langsiktig gjeld**



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 509 487	1 587 807
Øvrig langsiktig gjeld	5		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 509 487</b>	<b>1 587 807</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>1 509 487</b>	<b>1 587 807</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 187	1 187
Betalbar skatt	4	1 134	1 134
Kortsiktig konserngjeld		480 944	430 944
Annen kortsiktig gjeld		4 499	4 499
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>487 764</b>	<b>437 764</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 997 251</b>	<b>2 025 571</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 067 843</b>	<b>2 065 482</b>



Organisasjonsnr: 917 088 756  
HERLANDSVEIEN 131B AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



## RESULTATREGNSKAP

HERLANDSVEIEN 131B AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		25 500	34 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>25 500</b>	<b>34 000</b>
Annen driftskostnad		480	3 502
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>480</b>	<b>3 502</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>25 020</b>	<b>30 498</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		110 232	116 445
Annen rentekostnad		104 571	115 608
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>5 661</b>	<b>837</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		30 681	31 335
<b>Ordinært resultat</b>		<b>30 681</b>	<b>31 335</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>3</b>	<b>30 681</b>	<b>31 335</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	3	0	21 424
Avsatt til annen egenkapital		30 681	9 911
<b>Sum overføringer</b>		<b>30 681</b>	<b>31 335</b>



### BALANSE

#### HERLANDSVEIEN 131B AS

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		1 858 979	1 858 979
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 858 979</b>	<b>1 858 979</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 858 979</b>	<b>1 858 979</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		200 800	200 800
<b>Sum fordringer</b>		<b>200 800</b>	<b>200 800</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		8 064	5 703
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>208 864</b>	<b>206 503</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 067 843</b>	<b>2 065 482</b>



## BALANSE

### HERLANDSVEIEN 131B AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	2	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		40 591	9 911
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>40 591</b>	<b>9 911</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>3</b>	<b>70 591</b>	<b>39 911</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 509 487	1 587 807
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>1 509 487</b>	<b>1 587 807</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 187	1 187
Betalbar skatt	4	1 134	1 134
Konserngjeld		480 944	430 944
Annen kortsiktig gjeld		4 499	4 499
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>487 764</b>	<b>437 764</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 997 251</b>	<b>2 025 571</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 067 843</b>	<b>2 065 482</b>

30.12.1899

Styret i Herlandsveien 131b AS

---

Jørn Vikøyr  
styreleder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 1 Lønnskostnader

Herlandsveien 131b AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført		
<b>Aksjekapital</b>					
Ordinære aksjer	30	1000	30000		
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet					
.					
				<b>Sum</b>	<b>Eierandel Stemmeandel</b>



## Aksjonærer:

Sarepta Invest AS			30	100%	100%
<b>Sum</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>100%</b>	<b>100%</b>
Øvrig (eierandel < 1 %)	0	0	0	1%	0%
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>30</b>	<b>101</b>	<b>100</b>

## Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	30 000	0	0	9 911	39 911
Endringer ført mot EK				-24880	-24 880
<b>Pr 01.01.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>-14 969</b>	<b>15 031</b>
Årets resultat				30 681	30 681
<b>Pr 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>15 711</b>	<b>45 711</b>

## Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	30 681	31 335
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-10 080
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>30 681</b>	<b>21 255</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	327	327
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	807	807
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>1 134</b>	<b>1 134</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



**Note 5 Annen langsiktig gjeld**

<b>Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 509 487	1 587 807
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>1 509 487</b>	<b>1 587 807</b>
<b>Gjennomsnittlig rente</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>