



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 284 193  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANDØY INDUSTRIUTLEIEBYGG AS  
Forretningsadresse: Havnegata 71  
8480 ANDENES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Richard Sundal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-110 929	0
Annen driftsinntekt		781 025	431 339
<b>Sum inntekter</b>		<b>670 096</b>	<b>431 339</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	189 180	83 280
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	124 800	126 000
Annen driftskostnad		76 178	93 003
<b>Sum kostnader</b>		<b>390 158</b>	<b>302 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>279 938</b>	<b>129 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		283	724
Annen finansinntekt		99 894	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	43 704
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>100 177</b>	<b>44 428</b>
Annen rentekostnad		60	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>100 116</b>	<b>44 428</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>380 054</b>	<b>173 484</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		140 286	28 516
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>239 768</b>	<b>144 968</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>239 768</b>	<b>144 968</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		239 768	144 968
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>239 768</b>	<b>144 968</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		0	68 319
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>0</b>	<b>68 319</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 023 200	1 148 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 023 200</b>	<b>1 148 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 023 200</b>	<b>1 216 319</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		28 982	0
Andre kortsiktige fordringer	4	11 031	10 545
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 013</b>	<b>10 545</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		0	469 532
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>469 532</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		179 314	439 635
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>179 314</b>	<b>439 635</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>219 327</b>	<b>919 712</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 242 527</b>	<b>2 136 031</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	1 178 727
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>1 178 727</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 113 839	874 071
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 113 839</b>	<b>874 071</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>1 143 839</b>	<b>2 052 798</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		646	4 678
Betalbar skatt		71 967	37 902
Skyldige offentlige avgifter		25 075	40 652
Annen kortsiktig gjeld		1 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>98 688</b>	<b>83 232</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>98 688</b>	<b>83 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 242 527</b>	<b>2 136 030</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 521070

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 284 193  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ANDØY INDUSTRIUTLEIEBYGG AS  
Forretningsadresse: Havnegata 71  
8480 ANDENES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Johnny Richard Sundal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 284 193  
ANDØY INDUSTRIUTLEIEBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-110 929	0
Annen driftsinntekt		781 025	431 339
<b>Sum inntekter</b>		<b>670 096</b>	<b>431 339</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1, 2	189 180	83 280
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	124 800	126 000
Annen driftskostnad		76 178	93 003
<b>Sum kostnader</b>		<b>390 158</b>	<b>302 283</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>279 938</b>	<b>129 055</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		283	724
Annen finansinntekt		99 894	0
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	43 704
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>100 177</b>	<b>44 428</b>
Annen rentekostnad		60	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>60</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>100 116</b>	<b>44 428</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat		140 286	28 516
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>239 768</b>	<b>144 968</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>239 768</b>	<b>144 968</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		239 768	144 968
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>239 768</b>	<b>144 968</b>



Organisasjonsnr: 931 284 193  
ANDØY INDUSTRIUTLEIEBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2021	2020
------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	0	68 319
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>	<b>0</b>	<b>68 319</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	1 023 200	1 148 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 023 200</b>	<b>1 148 000</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 023 200</b>	<b>1 216 319</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer		28 982	0
Andre kortsiktige fordringer	4	11 031	10 545
<b>Sum fordringer</b>		<b>40 013</b>	<b>10 545</b>

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer		0	469 532
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>469 532</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		179 314	439 635
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>179 314</b>	<b>439 635</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>219 327</b>	<b>919 712</b>
-------------------------	--	----------------	----------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 242 527</b>	<b>2 136 031</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	1 178 727
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>1 178 727</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		1 113 839	874 071
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 113 839</b>	<b>874 071</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>1 143 839</b>	<b>2 052 798</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	646	4 678
Betalbar skatt	71 967	37 902
Skyldige offentlige avgifter	25 075	40 652
Annen kortsiktig gjeld	1 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>98 688</b>	<b>83 232</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>98 688</b>	<b>83 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>1 242 527</b>	<b>2 136 030</b>



Organisasjonsnr: 931 284 193  
ANDØY INDUSTRIUTLEIEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

### Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

## Note

2



## Spesifisering av resultatregnskapet

### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	180000.00	80000.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9180.00	880.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	2400.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	189180.00	83280.00

### Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

### Note

3

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2513000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2513000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1489800.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1023200.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	124800.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**