



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	990 196 168
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ECF HOLDING AS
Forretningsadresse:	Slemdalsveien 70A 0370 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Espen Fasting
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	30.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.09.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 522 000	1 955 000
Sum inntekter		1 522 000	1 955 000
Kostnader			
Varekostnad		277 000	255 000
Lønnskostnad	9	1 544 000	1 387 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 000	2 000
Annen driftskostnad		1 001 000	806 000
Sum kostnader		2 831 000	2 450 000
Driftsresultat		-1 309 000	-495 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	13 923 000	2 550 000
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		272 000	392 000
Annen renteinntekt		976 000	1 053 000
Annen finansinntekt		3 810 000	476 000
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 189 000	6 287 000
Sum finansinntekter		23 170 000	10 758 000
Rentekostnad til foretak i samme konsern		238 000	160 000
Annen rentekostnad		363 000	242 000
Annen finanskostnad		350 000	850 000
Sum finanskostnader		951 000	1 252 000
Netto finans		22 219 000	9 506 000
Ordinært resultat før skattekostnad		20 910 000	9 011 000
Skattekostnad på ordinært resultat	8	-12 000	179 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		20 922 000	8 832 000
Årsresultat		20 922 000	8 832 000



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		7 500 000	15 000 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		13 422 000	-6 168 000
Sum overføringer og disponeringer		20 922 000	8 832 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	15 000	24 000
Sum varige driftsmidler		15 000	24 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 220 000	1 200 000
Investeringer i tilknyttet selskap	3	191 000	184 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 411 000	1 384 000
Sum anleggsmidler		1 426 000	1 408 000
Omløpsmidler			
Varer			
prosjekter i egen regi	11	21 800 000	0
Sum varer		21 800 000	0
Fordringer			
Kundefordringer		30 000	879 000
Andre fordringer	4	27 095 000	30 319 000
Konsernfordringer	4	10 774 000	16 116 000
Sum fordringer		37 899 000	47 314 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	33 710 000	32 306 000
Sum investeringer		33 710 000	32 306 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	3 616 000	4 554 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 616 000	4 554 000
Sum omløpsmidler		97 025 000	84 174 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		98 451 000	85 582 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	5,6	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	66 179 000	52 757 000
Sum opptjent egenkapital		66 179 000	52 757 000
Sum egenkapital		66 279 000	52 857 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8	0	12 000
Sum avsetninger for forpliktelser		0	12 000
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	12 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		87 000	53 000
Betalbar skatt	8	0	273 000
Skyldige offentlige avgifter		59 000	105 000
Kortsiktig konserngjeld	4	10 854 000	9 071 000
Annen kortsiktig gjeld	4,7	21 172 000	23 210 000
Sum kortsiktig gjeld		32 172 000	32 712 000
Sum gjeld		32 172 000	32 724 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		98 451 000	85 581 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		544 000	832 000
Annen driftsinntekt		140 792 000	31 358 000
Sum inntekter		141 336 000	32 190 000
Kostnader			
Varekostnad		113 429 000	24 372 000
Lønnskostnad	9	1 544 000	1 387 000
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	9 000	2 000
Annen driftskostnad		1 469 000	991 000
Sum kostnader		116 451 000	26 752 000
Driftsresultat		24 885 000	5 438 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap	3	5 579 000	-1 228 000
Annen renteinntekt		1 035 000	1 062 000
Annen finansinntekt		3 810 000	476 000
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		4 189 000	6 287 000
Sum finansinntekter		14 613 000	6 597 000
Annen rentekostnad		6 634 000	5 042 000
Sum finanskostnader		6 634 000	5 042 000
Netto finans		7 979 000	1 555 000
Ordinært resultat før skattekostnad		32 864 000	6 993 000
Skattekostnad på ordinært resultat	8	4 459 000	419 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 405 000	6 574 000
Årsresultat		28 405 000	6 574 000
Minoritetsinteresser	6	5 776 000	106 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		22 629 000	6 468 000



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	1 034 000	1 398 000
Sum immaterielle eiendeler		1 034 000	1 398 000
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	15 000	24 000
Sum varige driftsmidler		15 000	24 000
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	3	-2 636 000	-4 150 000
Sum finansielle anleggsmidler		-2 636 000	-4 150 000
Sum anleggsmidler		-1 587 000	-2 728 000
Omløpsmidler			
Varer			
prosjekter i egen regi	11	132 012 000	133 398 000
Sum varer		132 012 000	133 398 000
Fordringer			
Kundefordringer		30 000	229 000
Andre fordringer	4	28 593 000	30 389 000
Sum fordringer		28 623 000	30 618 000
Investeringer			
Markedsbaserte obligasjoner	3	33 710 000	32 306 000
Sum investeringer		33 710 000	32 306 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	10	5 941 000	13 856 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 941 000	13 856 000
Sum omløpsmidler		200 286 000	210 178 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		198 699 000	207 450 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital	5,6	100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	64 223 000	48 799 000
Minoritetsinteresser	6	-1 037 000	61 000
Sum opptjent egenkapital		63 186 000	48 860 000
Sum egenkapital	6,12	63 286 000	48 960 000
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	11	77 423 000	106 942 000
Leverandørgjeld		11 973 000	5 373 000
Betalbar skatt	8	4 095 000	1 504 000
Skyldige offentlige avgifter		59 000	105 000
Annen kortsiktig gjeld	4,7	41 863 000	44 566 000
Sum kortsiktig gjeld		135 413 000	158 490 000
Sum gjeld		135 413 000	158 490 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		198 699 000	207 450 000



Moore AS
Tullins gate 2
N-0166 Oslo
T +47 22 98 15 40
E info@moore-norway.no
Org.nr. NO 823 389 272 MVA
www.moore-norway.no

Til generalforsamlingen i ECF Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for ECF Holding AS som viser et overskudd i selskapsregnskapet på kr 20 921 556 og et overskudd etter minoritetsinteresse i konsernregnskapet på kr 22 629 911. Årsregnskapet består av:

- selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap og kontantstrømpoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav,
- gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge, og
- gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av konsernets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet og konsernet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvisende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet er ledelsen ansvarlig for å ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift, og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:


- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoen, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets og konsernets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets og konsernets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet og konsernet ikke kan fortsette driften.



- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.
- innhenter vi tilstrekkelig og hensiktsmessig revisjonsbevis vedrørende den finansielle informasjonen til enhetene eller forretningsområdene i konsernet for å kunne gi uttrykk for en mening om konsernregnskapet. Vi er ansvarlige for å lede, følge opp og gjennomføre konsernrevisjonen. Vi har eneansvar for vår konklusjon om konsernregnskapet.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Oslo, 30. juni 2023



Eirik Jøntvedt
Statsautorisert revisor



Årsregnskap

**ECF Holding AS
(KONSERN)**

2022

Document ID:

q8P7W06FYhCaOmzVLfeEvy2Fs0f7lyqVkqtl
v5aWumY=



ECF Holding AS

BALANSE PR. 31.12

(TNOK)

Morselskap			Konsern		
2021	2022		Note	2022	2021
		EIENDELER			
		ANLEGGSMIDLER			
		<i>Immaterielle eiendeler</i>			
0	0	Utsatt skattefordel	8	1 034	1 398
<u>0</u>	<u>0</u>	Sum immaterielle eiendeler		<u>1 034</u>	<u>1 398</u>
		<i>Varige driftsmidler</i>			
24	15	Driftsløsøre		15	24
<u>24</u>	<u>15</u>	Sum varige driftsmidler	2	<u>15</u>	<u>24</u>
		<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
1 200	1 220	Investeringer i datterselskaper	3	0	0
184	191	Investeringer i tilknyttet selskap	3	-2 636	-4 150
0	0	Investeringer i aksjer og andeler	3	0	0
<u>1 384</u>	<u>1 411</u>	Sum finansielle anleggsmidler		<u>-2 636</u>	<u>-4 150</u>
<u>1 408</u>	<u>1 426</u>	Sum anleggsmidler		<u>-1 587</u>	<u>-2 728</u>
		OMLØPSMIDLER			
0	21 800	Prosjekter i eget regi	11	132 012	133 398
		<i>Kortsiktige fordringer</i>			
879	30	Kundefordringer		30	229
16 116	10 774	Konsernfordringer	4	0	0
30 319	27 094	Andre kortsiktige fordringer	4	28 593	30 389
<u>47 314</u>	<u>37 899</u>	Sum fordringer		<u>28 623</u>	<u>30 618</u>
		<i>Investeringer</i>			
32 306	33 710	Markedsbaserte aksjer	3	33 710	32 306
0	0	Andre finansielle instrumenter		0	0
<u>32 306</u>	<u>33 710</u>	Sum investeringer		<u>33 710</u>	<u>32 306</u>
4 553	3 617	Bankinnskudd mv	10	5 942	13 856
<u>84 174</u>	<u>97 025</u>	Sum omløpsmidler		<u>200 286</u>	<u>210 178</u>
<u>85 582</u>	<u>98 451</u>	SUM EIENDELER		<u>198 699</u>	<u>207 450</u>

Document ID:

q8P7W06FYhCaOmzVLfeEvy2Fs0f7lyqVkqtl
v5aWumY=



ECF Holding AS

BALANSE PR. 31.12.

(T/NOK)

Morselskap		Konsern		
2021	2022	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD				
EGENKAPITAL				
<i>Innskutt egenkapital</i>				
100	100		100	100
0	0		0	0
100	100	5,6	100	100
<i>Opptjent egenkapital</i>				
52 757	66 179		64 223	48 799
52 757	66 179	6	64 223	48 799
0	0		-1 037	61
52 857	66 279	6,12	63 286	48 960
Sum egenkapital				
GJELD				
<i>Avsetning for forpliktelser</i>				
12	0		0	0
12	0	8	0	0
<i>Sum avsetninger for forpliktelser</i>				
<i>Kortsiktig gjeld</i>				
0	0		77 423	106 942
53	87	11	11 973	5 373
273	0	8	4 095	1 504
105	59		59	105
9 071	10 854		0	0
23 208	21 172	4,7	41 863	44 565
32 711	32 172		135 413	158 490
32 723	32 172		135 413	158 490
Sum gjeld				
85 582	98 451		198 699	207 450
SUM EGENKAPITAL OG GJELD				

Oslo, 30. juni 2023

Espen Christopher Fasting
Styreleder/daglig leder

Document ID:

q8P7W06FYhCaOmzVLfeEvy2Fs0f7lyqVkqtl
v5aWumY=



ECF Holding AS

Kontantstrømpoppstilling

[TNOK]

Morselskap			Konsern		
2021	2022		Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter					
9 011	20 909	Resultat før skattekostnad		32 864	6 993
-31	-273	Periodens betalte skatt	8	-1 504	-7 869
0	0	Tap/ gevinst ved salg av eiendeler	2	0	0
2	9	Ordinære avskrivninger	2	9	2
0	-21 800	Endring i Prosjekt i arbeid		1 386	-61 104
-675	849	Endring i kundefordringer		199	-15
8	34	Endring i vareleverandørgjeld		6 598	4 055
0	0	Endring i annen kortsiktig gjeld		0	0
20	-46	Endring i andre tidsavgrensingsposter		461	771
8 336	-319	Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		40 014	-57 166
Kontantstrøm fra investeringsaktiviteter					
0	0	Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	2	0	0
-26	0	Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	2	0	-26
0	0	Utbetalinger utbytte minoritet	6	-6 852	-8 704
0	0	Innbetaling ved nedsettelse av aksjekapital datterselskap		0	0
8 498	7 125	Inn/utbetalinger på mellomværende konsern, inkl. innbetalinger utbytter		0	0
-8 753	3 224	Endring i Andre kortsiktige fordringer, inkl. innbetalinger utbytter		-4 988	-8 896
8 302	-2 036	Endring i annen kortsiktig gjeld, inkl. innbetalinger utbytter		-2 569	16 677
0	0	Utbetalinger på andre lånefordringer (korts./langs)		0	0
0	0	Innbetalinger utbytte aksjeinvesteringer		4 929	476
-37	5 973	Ut-/innbetalinger ved kjøp/salg av obligasjoner/andre verdipapirer		5 973	-37
-6 287	-4 189	Urealisert gevinst/tap obligasjoner/andre verdipapirer		-4 189	-6 287
0	-3 215	Realisert gevinst/tap obligasjoner/andre verdipapirer		-3 215	0
1 696	6 883	Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-10 910	-6 798
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter					
0	0	Utbetalinger ved nedbetaling av annen gjeld (korts./langs.)		0	0
0	0	Innbetalinger ved opptak av gjeld		-29 519	54 042
-15 000	-7 500	Utbetalinger av utbytte/konsernbidrag		-7 500	-15 000
-15 000	-7 500	Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-37 019	39 042
-4 968	-936	Netto kontantstrøm for perioden		-7 915	-24 922
9 521	4 553	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse		13 856	38 778
4 553	3 617	Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt		5 941	13 856
Denne består av:					
4 553	3 617	Bankinnskudd m.v.	10	5 942	13 856

Document ID:

q8P7W06FYhCaOmzVLfeEvy2Fs0f7lyqVkqtl
v5aWumY=



ECF Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Konsolideringsprinsipper

Konsernregnskapet omfatter morselskapet ECF Holding AS og alle selskaper hvor konsernet har bestemmende innflytelse på enhetens finansielle og operasjonelle strategi. Bestemmende innflytelse oppnås normalt når konsernet eier mer enn 50 % av aksjene i selskapet, og konsernet er i stand til å utøve faktisk kontroll over selskapet. Konsernregnskapet er utarbeidet som om konsernet var en økonomisk enhet. Transaksjoner og mellomværende mellom selskapene i konsernet er eliminert. Konsernregnskapet er utarbeidet etter ensartede prinsipper, ved at datterselskapet følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet.

Kjøpte datterselskaper regnskapsføres i konsernregnskapet basert på morselskapets anskaffelseskost. Anskaffelseskost består av vederlag for aksjene og andelene med tillegg av direkte henførbare oppkjøpskostnader. Anskaffelseskost tilordnes identifiserbare eiendeler og gjeld i datterselskapet, som oppføres i konsernregnskapet til virkelig verdi på oppkjøpstidspunktet. Merverdier i konsernregnskapet avskrives over de oppkjøpte eiendelenes forventede levetid.

Minoritetsinteresser inngår i konsernets egenkapital og er deres andel av virkelig verdi av eiendeler og gjeld på oppkjøpstidspunktet tillagt andel av resultat i etterfølgende perioder.

Kontantstrøm

Kontantstrømsoppstillingen settes opp etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter defineres som bankinnskudd og kontanter.

Emisjonsutgifter

Utgifter direkte relatert til stiftelse og emisjoner kostnadesføres.

Inntekter

Inntektsføring ved salg av prosjekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Leieinntekter inntektsføres i takt med utleieperioden.

Prosjekt i egen regi

Alle kostnader knyttet til eiendomsprosjekter aktiveres. Rentene kostnadsføres.

Prosjektene anses som en del av varekretsløpet, og transaksjoner knyttet til dette defineres som kortsiktig.

Prosjekter vurdert til laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Document ID:

q8P7W06FYhCaOmzVLfeEvy2Fs0f7lyqVkqtl
v5aWumY=



ECF Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Hovedregel

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år fra etableringstidspunktet er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes å ikke være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan.

Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Langsiktig og kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet og skrives ikke opp eller ned til virkelig verdi som følge av rentendringer.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er oppført i balansen til kostpris med fradrag for årets og tidligere års av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger belastes lineært over driftmidlets antatte økonomiske levetid.

Datterselskaper og tilknyttet selskap

Datterselskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap. Overstiger utbytte/konsernbidrag andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet, regnskapsføres den overskytende del som tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene trekkes da fra regnskapsført verdi av investeringene i balansen.

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden i konsernregnskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer foretas det ved behov en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Verdipapirer og andeler

Investering i datterselskap

Aksjer i datterselskaper og andre selskaper er vurdert etter kostmetoden, men er nedskrevet til virkelig verdi hvor denne er lavere enn kostpris i morselskapet.

Aksjer i tilknyttede selskaper

Aksjer i tilknyttede selskaper i konsernet er vurdert etter egenkapitalmetoden.

Markedsbaserte verdipapirer

Markedsbaserte aksjer vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Document ID:

q8P7W06FYhCaOmzVLfeEvy2Fs0f7lyqVkqtI
v5aWumY=



ECF Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 2 Varige driftsmidler

TNOK

Morselskapet

Varige driftsmidler	Annet driftsløstøp	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	26	26
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	26	26
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-11	-11
Balansført verdi 31.12.	15	15
Årets avskrivninger	-9	-9
Forventet økonomisk levetid	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Konsernet

Varige driftsmidler	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	26	26
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
Bokført verdi 31.12.	26	26
Akk. avskrivninger 01.01	-2	-2
Akk. avskrivninger avgang	0	0
Årets avskrivninger	-9	-9
Årets nedskrivninger	0	0
Bokført verdi 31.12.	15	15
Forventet økonomisk levetid	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Document ID:

q8P7W06FYhCaOmzVLfeEvy2Fs0f7lyqVkqtl
v5aWumY=



ECF Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 3 Datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

TNOK

Morselskapet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden

ECF Holding AS har direkte eierandeler i følgende selskaper:	Forretningssted	Eierandel / stemmeandel	Aksjekapital	Andel EK	Andel resultat	Balanseført verdi
Fredheimveien 10 AS	OSLO	100 %	30	-961	0	20,1
Vestiveien 8 AS	OSLO	67 %	30	-96	-116	20,1
Sundveien 13 AS	OSLO	66,7 %	30	145	2	20,0
Tåsenveien 93 AS	OSLO	66,7 %	30	-466	-18	20,0
Maridalsveien 330 AS	OSLO	66,7 %	180	-77	53	988,0
Trosterudveien 7d AS	OSLO	66,7 %	30	70	-2	20,0
Soelvolds Vei 3 AS	OSLO	66,7 %	30	23	-79	20,0
Seterhøybakken 2 AS	OSLO	66,0 %	30	-96	1 173	19,8
Husebyveien 12 AS	OSLO	66,0 %	30	-1 301	-836	19,8
Østhellinga 6 AS	OSLO	62,0 %	30	571	9 621	18,6
Engbrets Vei 1 AS	OSLO	63,3 %	30	27	508	19,0
Saturnveien 7 AS	OSLO	61,0 %	30	103	-20	18,3
Seterhøybakken 1 AS	OSLO	54,0 %	30	-801	-584	16,2
SUM				-2 859	9 703	1 220

ECF Holding AS har eierandeler i følgende tilknyttede selskaper:	Forretningssted	Eierandel / stemmeandel	Aksjekapital	Andel EK	Andel resultat	Balanseført verdi
Sagerudveien 1 AS	OSLO	50,0 %	30	-551	0	15,0
Sognsveien 110 AS	OSLO	50,0 %	30	28	11	15,0
Sandbekkveien 36 AS	OSLO	50,0 %	30	-656	-22	15,0
Vinderen Terrasse AS	OSLO	50,0 %	30	60	-18	15,0
Homenfaret Utvikling AS	OSLO	50,0 %	30	-935	-986	15,0
Melumveien 81 AS	OSLO	46,0 %	30	190	2 002	13,8
Arnebråtveien 22 AS	OSLO	43,8 %	30	-113	218	13,1
Tåsenveien 131 AS	OSLO	42,7 %	30	43	187	12,8
Husvik Panorama AS	OSLO	40,0 %	30	493	4 329	12,0
Mofa Invest AS	OSLO	40,0 %	30	-872	-156	12,0
Ringshaug Panorama AS	OSLO	40,0 %	30	-872	-373	12,0
Seterhøyveien AS	OSLO	33,3 %	30	-1	-6	10,0
Bærum Padel AS	BÆRUM	26,7 %	30	529	399	8,0
Diopter Invest AS	OSLO	25,0 %	30	20	-6	22,0
SUM				-2 636	5 579	191

ECF Holding AS har eierandeler i følgende andre selskaper:	Forretningssted	Eierandel / stemmeandel	Aksjekapital	Andel EK	Andel resultat	Balanseført verdi
Sniptind Invest AS	OSLO	11,37 %	87 400	32 141	6 531	33 710
SUM				32 141	6 531	33 710

Investeringen er vurdert til markedsverdi

Document ID:

q8P7W06FYhCaOmzVLfeEvy2Fs0f7lyqVktI
v5aWumY=



ECF Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 4 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

TNOK

Morselskapet

Datterselskaper

	Fordringer 31.12	Gjeld 31.12
Engebretsvei 1 AS		2 493
Fredheimveien 10 AS	340	
Maridalsveien 330 AS	57	
Saturnveien 7 AS		226
Seterhøybakken 1 AS	393	
Seterhøybakken 2 AS		128
Soelvoldsvei 3		777
Sundveien 13 AS		1 075
Trosterudveien 7D AS		858
Tåsenveien 93 AS	636	
Husebyveien	5 262	
Vestiveien 8 AS	4 086	
Østhellinga 6 AS		5 296
Sum	10 773	10 853

Tilknyttede selskaper

	Fordringer 31.12	Gjeld 31.12
Tåsenveien 131 AS		637
Sognsveien 110 AS		535
Vinderen Terrasse AS	2 231	
Sagerudveien 1 AS	836	
Husvikveien 25 AS		1 938
Ringshaug Panorama AS	7 500	
Mofa Invest AS	2 513	
Sandbekkveien 36 AS	1 395	
Arnebråtteveien 2	297	
Holmenfaret Utvikling AS	2 567	
Seterhøyveien AS	2 758	
Bærum Padel AS	1 075	
Diopter Invest AS	513	
Melumveien 81 AS		251
Sum	21 685	3 360

Document ID:

q8P7W06FYhCaOmzVLfeEvy2Fs0f7lyqVkqtl
v5aWumY=



ECF Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 100 000 består av 100 ordinær aksjer à kr 1000.

Oversikt over de største aksjonærene pr 31.12.22		Ordinær	Eierandel
Espen Christopher Fasting	Styreleder	100	100,00 %

Note 6 Egenkapital

TNOK

Morselskapet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Sum
Egenkapital 31.12.2021	100	0	40 233	40 333
Effekt av prinsippendring			12 525	12 525
Egenkapital 01.01.	100	0	52 757	52 857
Kapitalnedsettelse	0	0	0	0
Kapitalforhøyelse	0	0	0	0
Stiftelseskosnader	0	0	0	0
Avsatt utbytte	0	0	-7 500	-7 500
Årets resultat	0	0	20 922	20 922
Egenkapital 31.12.	100	0	66 179	66 279

Konsernet

Årets endring i egenkapital	Aksjekapital	Overkursfond	Annen EK	Minoritet	Sum
Egenkapital 31.12.2021	100	0	36 275	61	36 436
Effekt av prinsippendring			12 525		12 525
Egenkapital 01.01.	100	0	48 799	61	48 960
Utbytte	0	0	-7 500		-7 500
Inngang minoritet	0	0	0	10	10
Utgang minoritet	0	0	0	-31	-31
Ek-metoden	0	0	293	0	293
Annet - endringer	0	0	1		1
Utdelt utbytte fra 2021 i 2022, minoritet				-1 275	-1 275
Utdelt utbytte fra 2022 i 2022, minoritet				-5 577	-5 577
Avgang minoritetsinteresser					0
Årets resultat	0	0	22 630	5 776	28 405
Egenkapital 31.12.	100	0	64 224	-1 037	63 286

Document ID:

q8P7W06FYhCaOmzVLfeEvy2Fs0f7lyqVkqtl
v5aWumY=



ECF Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 7 Nærstående parter

TNOK

Mellomværende med andre nærstående/ ansatte

Navn	2022	2021
Espen Christopher Fasting	-5 864	-9 409
Sum	-5 864	-9 409

Kostnadsførte renter på mellomværende i 2022: Kr 113 090

Note 8 Skatt

TNOK

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel

Morselskapet			Konsernet	
2021	2022		2022	2021
		Midlertidige forskjeller		
-20	-20	Driftsmidler	-20	-20
0	0	Forskjeller i KS/ANS/verdipapirer	0	0
77	82	Andre midlertidige forskjeller	82	77
57	62	Netto midlertidige forskjeller	62	57
0	0	Midlertidig forskjell på merverdier	0	0
0	83	Skattemessig underskudd til fremføring	-9 182	-10 712
57	-21	Grunnlag for utsatt skatt i balansen	-9 121	-10 656
12	0	22% utsatt skattefordel / utsatt skatt	-2 007	-2 344
0	0	Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	973	946
0	0	Utsatt skattefordel	-1 034	-1 398
12	0	Utsatt skatt	0	0

Grunnlag for skattekostnad, endring i utsatt skatt og betalbar skatt i morselskapet

	Morselskapet	
Grunnlag for betalbar skatt	2022	2021
Resultat før skattekostnad	20 909	2 724
Permanente forskjeller	-20 992	-1 472
Grunnlag for årets skattekostnad	-83	1 252
Avgitt skattepliktig konsernbidrag	0	0
Andre midlertidige resultatforskjeller	0	-9
Res. ført mottatt konsernbidrag uten skm. virkning	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	0
Skattepliktig inntekt (grunnlag for betalbar skatt i balansen)	-83	1 243

Document ID:

q8P7W06FYhCaOmzVLfeEvy2Fs0f7lyqVkkqtlv5aWumY=



ECF Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Fordeling av skattekostnaden

Morselskapet			Konsernet	
2021	2022		2022	2021
273	0	Betalbar skatt	4 095	1 504
0	0	Betalbar skatt avviklede selskaper	0	0
0	0	For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
273	0	Sum betalbar skatt	4 095	1 504
0	0	Skatt konsernbidrag	0	0
-95	-12	Endring i utsatt skatt/skattefordel	364	-1 085
179	-12	Skattekostnad (22 % av grunnlag for årets skattekostnad)	4 459	419
		Betalbar skatt i balansen		
0	0	Betalbar skatt (22% av grunnlag for betalbar skatt i resultatregnskapet)	4 095	1 504
273	0	Skattevirkning av konsernbidrag	0	0
273	0	Betalbar skatt i balansen	4 095	1 504

Note 9 Lønnskostnader

TNOK

Morselskapet			Konsernet	
2021	2022	Lønnskostnader	2022	2021
1 135	1 337	Lønninger	1 337	1 135
0	0	Styrehonorar	0	0
166	192	Arbeidsgiveravgift og finansskatt	192	166
86	15	Pensjonskostnader og andre ytelser	15	86
1 387	1 544	Sum lønnskostnader	1 544	1 387

Morselskapet har i gjennomsnitt hatt 1,5 årsverk i 2022.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapet har pensjonsordning som er innskuddsbasert. Den årlige premien ansees som årets pensjonskostnad, for 2022 utgjør denne kr 13 199.

Document ID:

q8P7W06FYhCaOmzVLfeEvy2Fs0f7lyqVkqtlv5aWumY=



ECF Holding AS

Noter til regnskapet for 2022

Note 10 Bundne bankinnskudd

TNOK

Morselskapet og konsernet har TNOK 12 innestående på skattetrekkkonto.

Note 11 Pantstillelser og garantier m.v.

TNOK

Morselskapet

Morselskapet har ingen langsiktig gjeld eller pantsatte eiendeler.

ECF Holding AS har stilt selvskyldnerkausjon for låneopptak i datterselskap og tilknyttede selskaper.

Konsern

	2022	2021
Langsiktig gjeld som er sikret ved pant	0	0
Kortsiktig gjeld som er sikret ved pant	77 423	106 942
	77 423	106 942
Balansført verdi av pantsatte eiendeler		
Balansført verdi av eiendeler pantsatt for gjeld	110 212	133 398
	110 212	133 398

Note 12 Endring av regnskapsprinsipp

TNOK

Det er endret regnskapsprinsipp for vurdering av verdi av investering i Sniptind Invest AS, hvor de underliggende investeringene i all hovedsak er markedsbaserte. Tidligere år hardenno investeringen blitt vurdert til kostpris, fra og med 2022 vurderes denne investeringen til markedsverdi. I den forbindelse er også investeringen blitt omklassifisert fra langsiktig til kortsiktig investering.

Sammenligningstall for 2021 er omarbeidet for å reflektere påvirkning av endringen.

Følgende regnskapslinjer er endret:

Regnskapslinje:	Rapportert 2021	Endret 2021
Økning markedsbaserte omløpsmidler	0	6 287
Sum påvirkning på årsresultat	0	6 287
Investeringer i aksjer og andeler	19 782	0
Markedsbaserte aksjer	0	32 306
Verdiendring frem til 01.01.2021, ført direkte mot EK		6 237

Total påvirkning på annen egenkapital per 31.12.2021 som følge av omarbeidningen av sammenligningstall er kr 12 524 676, en økning fra kr 40 332 571 til kr 52 857 247.

Document ID:

q8P7W06FYhCaOmzVLfeEvy2Fs0f7lyqVkqtl
v5aWumY=



Årsberetning 2022 for Ecf Holding AS

Virksomhetens art

Ecf Holding AS er et selskap der virksomheten omfatter investering i aksjer og andre selskaper. Selskapet er lokalisert i Oslo kommune.

Øvrige selskaper i konsernet driver med eiendomsutvikling. Også disse selskapene er lokalisert i Oslo kommune.

Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Fremtidig utvikling

Hoveddelen av morselskapets investeringer er i andre selskaper som driver med eiendomsutvikling, hvor eiendom kjøpes, utvikles og deretter selges.

Selskapet har gått med overskudd i en årrekke, og har en meget solid egenkapital.

Også konsernet som helhet leverer positive resultater, og har en solid egenkapital.

Morselskapets investeringer har jevnt over gitt god avkastning, og dette forventes også å fortsette i kommende år.

Det er ingen planer om å endre selskapets ellers konsernets drift, men morselskapet vil stadig investere i nye selskaper som driver med utvikling av nye eiendommer.

Redegjørelse for årsregnskapet

Styret kjenner ikke til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelse av regnskapet.

Det er foretatt endring av regnskapsprinsipp knyttet til vurdering av markedsbaserte aksjer, se nærmere omtale i note 12. Sammenligningstall er i den forbindelse omarbeidet.

Morselskapets resultat før skatt økte fra tnok 9 011 i 2021 til tnok 20 909 i 2022. Hovedårsak til dette var at flere prosjekter i underliggende selskaper ble avsluttet i 2022, noe som førte til høyt inntektsført utbytte i 2022. I tillegg solgte selskapet noen av sine aksjer med god fortjeneste.

Det ble utdelt et tilleggsubytte i 2022 på kr 7 500 000, og egenkapitalen øker derfor ikke i like stor grad som resultatet. Egenkapitalandelen var 61,8% av totalkapitalen ved utgangen av 2021, og er 67,3% ved utgangen av 2022.

Konsernets resultat før skatt økte fra tnok 6 993 i 2021 til tnok 32 864 i 2022.

Samlet egenkapital for konsernet økte fra tnok 48 960 i 2021 til tnok 63 286 i 2022.

Egenkapitalandelen var 23,6% av totalkapitalen i 2021, og 31,8% i 2022.

Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter er tnok - 319 for morselskapet.

Driftsresultatet er tnok - 1 309. Hovedårsaken til differanse mellom disse tallene er utbytter fra underliggende selskaper og urealisert verdiendring aksjeinvesteringer (pluss), samt investering i eiendomsprosjekt (minus).

For konsernet er netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter tnok 40 014. Driftsresultatet er tnok 24 885. Hovedårsak til differansen er endring i leverandørgjeld og endring i prosjekt i arbeid.

Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter er tnok -10 910, mens netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter er tnok -37 019. Samlet netto kontantstrøm for 2022 er tnok -7 915.

Document ID:

q8P7W06FYhCaOmzVLfeEvy2Fs0f7lyqVkqtl
v5aWumY=



Finansiell risiko

Hoveddelen av selskapene i konsernet driver med eiendomsutvikling, og det planlegges å inneha samme type investeringer også i fremtiden. Når eiendommer i underliggende selskaper er ferdig utviklet og solgt finner man nye eiendommer som legges i nye selskaper, og utvikles for salg.

Eiendomsbransjen er en stabil bransje, som sjelden er utsatt for prisnedgang. Historisk opplever man tvert i mot stabil prisstigning i bransjen, selv om veksten nå flater ut noe. Markedsrisiko anses derfor som lav.

Morselskapet har ved utgangen av 2022 ingen ekstern langsiktig gjeld, og det aller meste av den kortsiktige gjelden er til eier og de underliggende selskaper. Hoveddel av de kortsiktige fordringene er også mot underliggende selskaper.

Konsernet har ved utgangen av 2022 tnok 77 423 i gjeld til kredittinstitusjoner, mot tnok 106 942 per utgangen av 2021. Dette skyldes avslutning av flere prosjekter i arbeid i de underliggende selskapene i løpet av 2022. All gjeld til kredittinstitusjoner har sikkerhet i fast eiendom. Balanseført verdi av konsernets prosjekter utgjør tnok 132 012 i 2022, mot tnok 133 398 i 2021.

Øvrig gjeld i konsernet er i stor grad mot aksjonærer og tilknyttede selskaper, samt betalbar skatt.

Ved utgangen av 2022 utgjør konsernets samlede omløpsmidler 148% (2021: 132% av konsernets samlede gjeld).

Både morselskapet og konsernet har også en meget solid egenkapital.

Kredittrisiko og likviditetsrisiko anses som lav.

Arbeidsmiljø, likestilling og diskriminering

Styret anser arbeidsmiljøet som godt. Det er ikke iverksatt spesielle tiltak i denne forbindelse. Ansatte i virksomheten har ikke vært utsatt for ulykker eller skader i forbindelse med utførelsen av sitt arbeid. Det har ikke vært sykefravær av betydning.

Ecf Holding AS har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, men på grunn av det få antallet ansatte er det ikke iverksatt spesielle tiltak. Morselskapet hadde ved årets utløp 2 menn ansatt, og det er ytterligere 1 mann ansatt i konsernet. Ansatte utfører samlet i overkant av 2 årsverk. Styret består av 1 mann.

Miljørapportering

Hverken selskapet eller konsernet driver virksomhet som forurensar det ytre miljøet i vesentlig grad. Avfall ved byggeprosjekter deponeres i hht. gjeldende regler.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Ecf Holding AS konsern har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2022.

Årsresultat og disponeringer

Disponering av årsresultat for morselskap og konsern fremkommer av resultatoppstillingen i årsregnskapet, samt note 6.

Oslo, 30.06.2023
Styret i Ecf Holding AS

Espen Christopher Fasting
styreleder

Document ID:

q8P7W06FYhCaOmzVLfeEvy2Fs0f7lyqVkqtl
v5aWumY=




Årsrapport ECF Holding konsern 2022.pdf

Name Date
Fasting, Espen Christopher 2023-07-05

Timestamp
2023-07-05T15:47:33.237+02:00

Document ID
q8P7W06FYhCaOmzVLfeEvy2Fs0f7lyqVkqtlv5a

WumY=

Identification
 Fasting, Espen Christopher



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))