



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 163 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÆRUDVEGEN 52 AS
Forretningsadresse: Haugbro terrasse 127
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		169 000	156 000
Sum inntekter		169 000	156 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 331	81 899
Sum kostnader		25 331	81 899
Driftsresultat		143 669	74 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	57
Sum finansinntekter		47	57
Annen rentekostnad		382 916	326 845
Sum finanskostnader		382 916	326 845
Netto finans		-382 869	-326 788
Resultat før skattekostnad		-239 200	-252 687
Årsresultat		-239 200	-252 687
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-239 200	-252 687
Sum overføringer og disponeringer		-239 200	-252 687



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 663 869	6 663 869
Sum varige driftsmidler		6 663 869	6 663 869
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 663 869	6 663 869
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 962	9 962
Sum fordringer		9 962	9 962
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47	150 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47	150 010
Sum omløpsmidler		10 009	159 972
SUM EIENDELER		6 673 878	6 823 841

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		548 057	308 857
Sum opptjent egenkapital		-548 057	-308 857
Sum egenkapital		-518 057	-278 857
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 198 111	5 198 102
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 986 668	1 860 001
Sum annen langsiktig gjeld		7 184 779	7 058 103
Sum langsiktig gjeld		7 184 779	7 058 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 500	0
Annen kortsiktig gjeld		15 657	44 595
Sum kortsiktig gjeld		7 157	44 595
Sum gjeld		7 191 935	7 102 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 673 878	6 823 841



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 433115

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 163 236
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TÆRUDVEGEN 52 AS
Forretningsadresse: Haugbro terrasse 127
1405 LANGHUS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Johansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 163 236
TÆRUDVEGEN 52 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		169 000	156 000
Sum inntekter		169 000	156 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		25 331	81 899
Sum kostnader		25 331	81 899
Driftsresultat		143 669	74 101
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		47	57
Sum finansinntekter		47	57
Annen rentekostnad		382 916	326 845
Sum finanskostnader		382 916	326 845
Netto finans		-382 869	-326 788
Resultat før skattekostnad		-239 200	-252 687
Årsresultat		-239 200	-252 687
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-239 200	-252 687
Sum overføringer og disponeringer		-239 200	-252 687



Organisasjonsnr: 930 163 236
TÆRUDVEGEN 52 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 663 869	6 663 869
Sum varige driftsmidler		6 663 869	6 663 869
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		6 663 869	6 663 869
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 962	9 962
Sum fordringer		9 962	9 962
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47	150 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47	150 010
Sum omløpsmidler		10 009	159 972
SUM EIENDELER		6 673 878	6 823 841
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		548 057	308 857



Sum opptjent egenkapital	-548 057	-308 857
Sum egenkapital	-518 057	-278 857
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjoner	2 5 198 111	5 198 102
Øvrig langsiktig gjeld	2 1 986 668	1 860 001
Sum annen langsiktig gjeld	7 184 779	7 058 103
Sum langsiktig gjeld	7 184 779	7 058 103
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-8 500	0
Annen kortsiktig gjeld	15 657	44 595
Sum kortsiktig gjeld	7 157	44 595
Sum gjeld	7 191 935	7 102 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	6 673 878	6 823 841



Organisasjonsnr: 930 163 236
TÆRUDVEGEN 52 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Ja

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Note

1



Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6663869.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6663869.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	6663869.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>	

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note



2

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
5198102.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
5500000.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
6663869.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant
Det er tatt pant i fast eiendom som selskapet eier.

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



TÆRUDVEGEN 52 AS
930 163 236

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		169 000	156 000
Sum driftsinntekter		169 000	156 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-25 331	-81 899
Sum driftskostnader		-25 331	-81 899
Driftsresultat		143 669	74 101
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		47	57
Sum finansinntekter		47	57
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-382 916	-326 845
Sum finanskostnader		-382 916	-326 845
Netto finans		-382 869	-326 788
Årsresultat		-239 200	-252 687
Overføringer			
Udekket tap		-239 200	-252 687
Sum overføringer		-239 200	-252 687



TÆRUDVEGEN 52 AS
930 163 236

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	6 663 869	6 663 869
Sum varige driftsmidler		6 663 869	6 663 869
Sum anleggsmidler		6 663 869	6 663 869
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		9 962	9 962
Sum fordringer		9 962	9 962
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		47	150 010
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		47	150 010
Sum omløpsmidler		10 009	159 972
SUM EIENDELER		6 673 878	6 823 841



TÆRUDVEGEN 52 AS
930 163 236

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-548 057	-308 857
Sum opptjent egenkapital		-548 057	-308 857
Sum egenkapital		-518 057	-278 857
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 198 111	5 198 102
Øvrig langsiktig gjeld	2	1 986 668	1 860 001
Sum annen langsiktig gjeld		7 184 779	7 058 103
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-8 500	0
Annen kortsiktig gjeld		15 657	44 595
Sum kortsiktig gjeld		7 157	44 595
Sum gjeld		7 191 935	7 102 698
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 673 878	6 823 841

LANGHUS, 29.04.2025

Vemund Svendby
styrets leder

Ståle Melby
styremedlem

Christoffer Vinker Simonsen
styremedlem

Frank Aleksander Lunder
Johansen
styremedlem



TÆRUDVEGEN 52 AS
930 163 236

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



TÆRUDVEGEN 52 AS
930 163 236

Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	6 663 869
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	6 663 869
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	6 663 869

Note 2 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	5 198 102
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	5 500 000
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	6 663 869
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Det er tatt pant i fast eiendom som selskapet eier.

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Usikkerhet om fortsatt drift

Det er knyttet usikkerhet til fortsatt drift.

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn for årsregnskapet