



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 937 853  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIEW CO-INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Imtiaz Ali  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 206	100
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 206</b>	<b>100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 206</b>	<b>-100</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
<b>Netto finans</b>			<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 206</b>	<b>-93</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 206</b>	<b>-93</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 206</b>	<b>-93</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-1 206	-43
Annen egenkapital	6		-50
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 206</b>	<b>-93</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	64 753 572	12 470 940
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 753 572</b>	<b>12 470 940</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>64 753 572</b>	<b>12 470 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 027	15 301
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 027</b>	<b>15 301</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 027</b>	<b>15 301</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>64 766 598</b>	<b>12 486 241</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (29 264 aksjer à kr 2,50)	6	73 160	44 123
Overkurs	6	59 823 918	12 442 161
Annen innskutt egenkapital		4 870 768	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>64 767 847</b>	<b>12 486 283</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap	6	1 248	43
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 248</b>	<b>-43</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum egenkapital	6	64 766 598	12 486 241
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>64 766 598</b>	<b>12 486 241</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 530928

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 920 937 853  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VIEW CO-INVEST AS  
Forretningsadresse: Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Imtiaz Ali  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 937 853  
VIEW CO-INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		1 206	100
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 206</b>	<b>100</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-1 206</b>	<b>-100</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			7
<b>Sum finansinntekter</b>			<b>7</b>
<b>Netto finans</b>			<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 206</b>	<b>-93</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-1 206</b>	<b>-93</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 206</b>	<b>-93</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	6	-1 206	-43
Annen egenkapital	6		-50
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 206</b>	<b>-93</b>



Organisasjonsnr: 920 937 853  
VIEW CO-INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	64 753 572	12 470 940
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 753 572</b>	<b>12 470 940</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>64 753 572</b>	<b>12 470 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 027	15 301
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 027</b>	<b>15 301</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 027</b>	<b>15 301</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>64 766 598</b>	<b>12 486 241</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (29 264 aksjer à kr 2,50)	6	73 160	44 123
Overkurs	6	59 823 918	12 442 161
Annen innskutt egenkapital		4 870 768	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>64 767 847</b>	<b>12 486 283</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital			
Udekket tap	6	1 248	43
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 248</b>	<b>-43</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>64 766 598</b>	<b>12 486 241</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

64 766 598

12 486 241



Organisasjonsnr: 920 937 853  
VIEW CO-INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



**Note**

2

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

**Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld**

**Fordringer**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

**Note**

4

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**



**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**  
Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2021 VIEW CO-INVEST AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Foretaket eier 20,13% av aksjene i VIEW Group AS.

Etter registreringen av emisjonen i 2022, eier foretaket 20,02% av aksjene i VIEW Group AS.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt EK.	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	44 123	12 442 161	0	(43)	12 486 241
Økning AK/overkurs	29 037	47 381 757			47 410 794
Ikke registrert aksjekapital forhøyelse			4 870 768		4 870 768
Årets resultat				-1 206	(1 206)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>73 160</b>	<b>59 823 918</b>	<b>4 870 768</b>	<b>(1 249)</b>	<b>64 766 597</b>

Selskapet har hatt en emisjon i slutten av desember på kr. 4 870 768 som ble registrert i foretaksregisteret i 2022. Aksjekapitalen øker med kr. 5 573 (2 229 nye akjer til 2,5 kr) samt overkurs kr. 4 865 196.



## Styrets rapport 2021 VIEW CO-INVEST AS

### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets formål er å eie aksjer i VIEW Group AS samt andre finansaktiva. Formålet omfatter det som naturlig står i forbindelse med dette.

### Rettsvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Selskapet har ingen omsetning. Årsresultat ble kr -1 206 (kr -93 i 2020). Egenkapitalen var på kr 64 766 598 (kr 12 486 241 i 2020), mens totalkapitalen var på kr 64 766 598 (kr 12 486 241 i 2020). Egenkapitalandelen utgjorde 100,00% (100,00% i 2020).

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2021.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

### Ytre miljø

Vår virksomhet forurensrer ikke det ytre miljø.

### Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter vår oppfatning godt.

Selskapet har ikke hatt noen skader eller ulykker i 2021.

### Likestilling

Foretaket har ingen ansatte.

Alle styremedlemmene er menn.

Oslo 01. juni 2022

---

Morten Olgar Bratlie  
Styrets leder

---

Terje Petrus Bratlie  
Styremedlem

---

Gjermund Gulbrand Bratlie  
Styremedlem



 BankID Signing  
Gjermund Gulbrand Brattlie  
2022-06-01

 BankID Signing  
Terje Petrus Brattlie  
2022-06-01

 BankID Signing  
Morten Brattlie  
2022-06-01

**Årsregnskap for 2021**

**VIEW CO-INVEST AS  
0191 OSLO**

Innhold

Resultatregnskap

Balanse

Noter

Årsberetning

Utarbeidet av:  
VIEW Ledger AS  
Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO  
Org.nr. 987260335

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør



## Resultatregnskap for 2021 VIEW CO-INVEST AS



	Note	2021	2020
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		(1 206)	(100)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(1 206)</b>	<b>(100)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(1 206)</b>	<b>(100)</b>
Annen renteinntekt		0	7
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>0</b>	<b>7</b>
<b>Netto finans</b>		<b>0</b>	<b>7</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>(1 206)</b>	<b>(93)</b>
<b>Ordinært resultat</b>		<b>(1 206)</b>	<b>(93)</b>
<b>Arsresultat</b>		<b>(1 206)</b>	<b>(93)</b>
<b>Overføringer</b>			
Udekket tap	6	(1 206)	(43)
Annen egenkapital	6	0	(50)
<b>Sum</b>		<b>(1 206)</b>	<b>(93)</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 VIEW CO-INVEST AS



	Note	2021	2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	5	64 753 572	12 470 940
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>64 753 572</b>	<b>12 470 940</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>64 753 572</b>	<b>12 470 940</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		13 027	15 301
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>13 027</b>	<b>15 301</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>13 027</b>	<b>15 301</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>64 766 598</b>	<b>12 486 241</b>



## Balanse pr. 31. desember 2021 VIEW CO-INVEST AS



	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (29 264 aksjer à kr 2,50)	6	73 160	44 123
Overkurs	6	59 823 918	12 442 161
Annen innskutt egenkapital		4 870 768	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>64 767 847</b>	<b>12 486 283</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	0	0
Udekket tap	6	(1 248)	(43)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 248)</b>	<b>(43)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>64 766 598</b>	<b>12 486 241</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>64 766 598</b>	<b>12 486 241</b>

Oslo 01. juni 2022

Morten Olgar Bratlie  
Styrets leder

Terje Petrus Bratlie  
Styremedlem

Gjørmund Gulbrand Bratlie  
Styremedlem



## Noter 2021 VIEW CO-INVEST AS



### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2020 til 2021.



## Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 2 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 3 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

## Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Foretaket eier 20,13% av aksjene i VIEW Group AS.

Etter registreringen av emisjonen i 2022, eier foretaket 20,02% av aksjene i VIEW Group AS.

## Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Innskutt EK.	Annen Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2021	44 123	12 442 161	0	(43)	12 486 241
Økning AK/overkurs	29 037	47 381 757			47 410 794
Ikke registrert aksjekapital forhøyelse			4 870 768		4 870 768
Årets resultat				-1 206	(1 206)
<b>Egenkapital 31.12.2021</b>	<b>73 160</b>	<b>59 823 918</b>	<b>4 870 768</b>	<b>(1 249)</b>	<b>64 766 597</b>

Selskapet har hatt en emisjon i slutten av desember på kr. 4 870 768 som ble registrert i foretaksregisteret i 2022. Aksjekapitalen øker med kr. 5 573 (2 229 nye akjer til 2,5 kr) samt overkurs kr. 4 865 196.



## Styrets rapport 2021 VIEW CO-INVEST AS



### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapets formål er å eie aksjer i VIEW Group AS samt andre finansaktiva. Formålet omfatter det som naturlig står i forbindelse med dette.

### Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Selskapet har ingen omsetning. Årsresultat ble kr -1 206 (kr -93 i 2020). Egenkapitalen var på kr 64 766 598 (kr 12 486 241 i 2020), mens totalkapitalen var på kr 64 766 598 (kr 12 486 241 i 2020). Egenkapitalandelen utgjorde 100,00% (100,00% i 2020).

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter i 2021.

### Fortsatt drift

Forutsetningen om fortsatt drift er til stede, og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetning.

### Ytre miljø

Vår virksomhet forurenses ikke det ytre miljø.

### Arbeidsmiljø

Arbeidsmiljøet i bedriften er etter vår oppfatning godt.

Selskapet har ikke hatt noen skader eller ulykker i 2021.

### Likestilling

Foretaket har ingen ansatte.

Alle styremedlemmene er menn.

Oslo 01. juni 2022

---

Morten Olgar Bratlie  
Styrets leder

---

Terje Petrus Bratlie  
Styremedlem

---

Gjørmund Gulbrand Bratlie  
Styremedlem



VIEW Ledger AS  
Dronning Eufemias gate 16  
0191 OSLO



## FULLSTENDIGHETSERKLÆRING/LEDELSESERKLÆRING

Bekreftelse til årsregnskapet i VIEW CO-INVEST AS:

Vi bekrefter herved etter beste evne og overbevisning at:

1. Selskapets bokførte driftsinntekter er fullstendige og uttrykker virkelig verdi av de varer og tjenester virksomheten har levert til utenforstående i løpet av 2021.
2. Bokførte driftskostnader tilhører selskapet og uttrykker verdien av forbrukte varer og tjenester mottatt fra utenforstående i løpet av 2021.
3. Selskapet har hjemmel til alle eiendeler i balansen, det er ingen pantsettelsler av eller heftelser på selskapets eiendeler, med unntak av dem som fremgår av note i årsregnskapet.
4. Vi kjenner ikke til gjeld utover hva som er medtatt i balansen. Vi kjenner heller ikke til garantiforpliktelser, sikkerhetsstillelser, erstatningssøksmål eller pågående prosesser og lignende utover hva som fremgår av årsoppgjøret.
5. Det har ikke skjedd viktige hendelser – eksempelvis oppsigelse av lån, kontraktsinngåelse, rettstvister med mulig økonomisk ansvar, leieavtaler av betydning, vesentlige valuta- eller prisendringer, betydelige tap på fordringer etc. – etter 31. desember 2021.
6. Vi erkjenner vårt ansvar for regnskaps- og internkontrollrutiner som er utformet for å forhindre og avdekke misligheter og feil.
7. Vi bekrefter at det er gitt tilstrekkelige opplysninger i årsregnskapet om eventuelle transaksjoner med nærstående parter.

Vi har gjennomgått det offisielle regnskapet som VIEW Ledger AS har bistått oss med å sette opp, og kjenner ikke til forhold som burde vært medtatt eller fremstilt på annen måte.

Ledelsen er ikke kjent med at det foreligger forhold eller situasjoner som ikke fremgår av årsregnskapet/årsberetningen som kan vurderes å true selskapets fortsatte drift eller eksistens.

01.06.2022

Med hilsen  
VIEW CO-INVEST AS

Morten Bratlie  
Daglig leder