



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 752 167
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SBE INVEST AS
Forretningsadresse:	Søren Jaabæks vei 9B 4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2020 - 31.12.2020
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Svein Børge Eikaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	17.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 889	14 745
Sum kostnader		14 889	14 745
Driftsresultat		-14 889	-14 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 825 000	1 398 869
Annen renteinntekt		7	74
Annen finansinntekt	8		
Sum finansinntekter		1 825 007	1 398 943
Netto finans		1 825 007	1 398 943
Ordinært resultat før skattekostnad		1 810 118	1 384 198
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 810 118	1 384 198
Årsresultat		1 810 118	1 384 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 810 118	1 384 198
Totalresultat		1 810 118	1 384 198
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 810 118	1 384 198
Sum overføringer og disponeringer	5	1 810 118	1 384 198



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8	7 199 168	7 199 168
Sum finansielle anleggsmidler		7 199 168	7 199 168
Sum anleggsmidler		7 199 168	7 199 168
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	8	1 321 905	1 095 774
Sum fordringer		1 321 905	1 095 774
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	22 765	23 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 765	23 480
Sum omløpsmidler		1 344 670	1 119 254
SUM EIENDELER		8 543 838	8 318 422
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		7 500 077	5 689 959



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum opptjent egenkapital		7 500 077	5 689 959
Sum egenkapital	5	7 520 077	5 709 959
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	627 761	837 980
Sum annen langsiktig gjeld		627 761	837 980
Sum langsiktig gjeld		627 761	837 980
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		396 000	1 770 483
Sum kortsiktig gjeld		396 000	1 770 483
Sum gjeld		1 023 761	2 608 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 543 838	8 318 422



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 819551

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 752 167
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SBE INVEST AS
Forretningsadresse: Søren Jaabæks vei 9B
4515 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Børge Eikaas
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.10.2021



Organisasjonsnr: 998 752 167
SBE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	14 889	14 745
Sum kostnader		14 889	14 745
Driftsresultat		-14 889	-14 745
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 825 000	1 398 869
Annen renteinntekt		7	74
Annen finansinntekt	8		
Sum finansinntekter		1 825 007	1 398 943
Netto finans		1 825 007	1 398 943
Ordinært resultat før skattekostnad		1 810 118	1 384 198
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 810 118	1 384 198
Årsresultat		1 810 118	1 384 198
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 810 118	1 384 198
Totalresultat		1 810 118	1 384 198
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 810 118	1 384 198
Sum overføringer og disponeringer	5	1 810 118	1 384 198



Organisasjonsnr: 998 752 167
SBE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK

Note	2020	2019
------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	8	7 199 168	7 199 168
Sum finansielle anleggsmidler		7 199 168	7 199 168
Sum anleggsmidler		7 199 168	7 199 168

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer	8	1 321 905	1 095 774
Sum fordringer		1 321 905	1 095 774

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	22 765	23 480
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		22 765	23 480

Sum omløpsmidler		1 344 670	1 119 254
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		8 543 838	8 318 422
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3, 5	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	5	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		7 500 077	5 689 959
Sum opptjent egenkapital		7 500 077	5 689 959

Sum egenkapital	5	7 520 077	5 709 959
-----------------	---	-----------	-----------

Gjeld

Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Øvrig langsiktig gjeld	8	627 761	837 980
Sum annen langsiktig gjeld		627 761	837 980
Sum langsiktig gjeld		627 761	837 980
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld		396 000	1 770 483
Sum kortsiktig gjeld		396 000	1 770 483
Sum gjeld		1 023 761	2 608 463
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 543 838	8 318 422



Organisasjonsnr: 998 752 167
SBE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Velle Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Sbe Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sbe Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og oppstilling over endringer i egenkapital for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon består av uttalelse fra ledelsen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon. Dersom vi hadde konkludert med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner

Besøksadresse:
Nedre Skøyen Vei 16, 0276 OSLO
Leirvikodden 11, 4513 MANDAL

Postadresse:
Leirvikodden 11
4513 MANDAL
Medlem av Den Norske Revisorforening

Org.nr: 992 985 135 MVA
Tlf: 40 299 299
Epost: post@vellerrevisjon.no



Velle Revisjon AS

nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Det henvises til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger> som inneholder en beskrivelse av revisors oppgaver og plikter.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Mandal, 17. mars 2021

Velle Revisjon AS org.nr 992 985 135

Sindre Velle

Statsautorisert revisor



Sbe Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanse- føres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Pensjoner

Ved regnskapsføring av pensjon er innskuddspensjon ved fast overføring av løpende lønn innberettet og betalt. Ordinær OTP er benyttet i selskapet. Arbeidsgiveravgift beregnes fortløpende.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsverdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullførelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kunde- fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Sbe Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti- reparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skatte- subjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2020	2019
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	<u>0</u>	<u>0</u>

Gjennomsnittlig antall ansatte:	<u>0</u>	<u>0</u>
--	----------	----------

Godtgjørelser:	Daglig leder	Styret
Lønn	0	0
Kollektiv pensjonspremie	0	0
Annen godtgjørelse	0	0



Sbe Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i utgjør kr. 6 750,-, ink moms i revisjon.
Kostnadsført bistand utgjør kr 7 000,-.

OTP

Selskapet er ikke pliktig til å opprette OTP ordning.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Stilling i selskapet	Antall aksjer	Aksjeklasse	Pålydende
Svein Børge Eikaas	100 %		300	Ordinær	100

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2020
Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0

Utsatt skatt:	31.12.2019	31.12.2020	Endring
Netto grunnlag	0	0	0
Utsatt skatt/skattefordel, 22 %	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke aktivert i balansen.

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt EK	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 1.1	30 000	-10 000	5 689 959	5 709 959
Årsresultat		0	1 810 118	1 810 118
Avsatt til utbytte			0	0
Egenkapital pr 31.12	<u>30 000</u>	<u>-10 000</u>	<u>7 500 077</u>	<u>7 520 077</u>



Sbe Invest AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 6 Bundne bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 0. hvor skyldig skattetrekk utgjør kr. 0.

Note 7 Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift er til stede og årsregnskapet for 2020 er satt opp under denne forutsetningen.

Note 8 Konsern, tilknyttede selskaper m.v.

Selskapet har eiendeler i følgende selskaper:	Forretnings- kontor	Eierandel/ stemmerett	Selskapets egenkap.100%	Selskapets resultat 100%
Eikaas Drift AS	Mandal	100 %	1 531 933	1 438 979
Eikaas Eiendom AS	Mandal	100 %	365 926	645 911

Spesifikasjon av mellomværende med datterselskap, tilknytningsselskap og felleskontrollert virksomhet:

	2020	2019
Eikaas Drift AS	696 905	396 905
Eikaas Eiendom AS	-2 761	-139 111

Selskapet har mottatt konsernbidrag fra Eikaas Eiendom AS på kr 625 000,-, hvorav 14 882,- er med skattemessig virkning. Mottatt konsernbidrag fra Eikaas Drift AS med kr 1 200 000,-.



Årsregnskap

2020

Sbe Invest AS

Org.nr. 998 752 167