



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 887 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVSLETTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Munkegata 48
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Lille
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning	1		
Annen driftskostnad	5	36 983	36 935
Sum kostnader		36 983	36 935
Driftsresultat		-36 983	-36 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 067	19 128
Annen renteinntekt		21	142
Sum finansinntekter		2 088	19 270
Rentekostnad til foretak i samme konsern		431 426	300 281
Sum finanskostnader		431 426	300 281
Netto finans		-429 338	-281 011
Ordinært resultat før skattekostnad		-466 321	-317 946
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-102 591	-69 948
Ordinært resultat etter skattekostnad		-363 730	-247 998
Årsresultat		-363 730	-247 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-363 730	-247 998
Totalresultat		-363 730	-247 998
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-363 730	-47 387
Overført fra annen egenkapital			-200 611
Sum overføringer og disponeringer		-363 730	-247 998



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 383 417	16 338 503
Sum varige driftsmidler	1	16 383 417	16 338 503
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	1 235 896	915 883
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Obligasjoner og andre fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		1 235 896	915 883
Sum anleggsmidler		17 619 312	17 254 385
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		466 321	317 946
Sum fordringer		466 321	317 946
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	49 015	65 857
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 015	65 857
Sum omløpsmidler		515 336	383 803
SUM EIENDELER		18 134 649	17 638 188

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 100 000)	3	100 000	100 000
Overkurs		3 085 726	3 085 726
Annen innskutt egenkapital		891 112	891 112
Sum innskutt egenkapital		4 076 838	4 076 838
Sum egenkapital	6	4 076 838	4 076 838
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5		
Utsatt skatt	4	194 103	194 103
Sum avsetninger for forpliktelser		194 103	194 103
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	13 861 431	12 830 005
Sum annen langsiktig gjeld		13 861 431	12 830 005
Sum langsiktig gjeld		14 055 534	13 024 108
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 277	452 003
Betalbar skatt	4		
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld			85 240
Sum kortsiktig gjeld		2 277	537 243
Sum gjeld		14 057 811	13 561 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 134 649	17 638 188



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 426382

Enheten

Organisasjonsnummer: 920 887 945
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORVSLETTEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Munkegata 48
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Merete Lille
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 920 887 945
TORVSLETTEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	5		
Avskrivning	1		
Annen driftskostnad	5	36 983	36 935
Sum kostnader		36 983	36 935
Driftsresultat		-36 983	-36 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 067	19 128
Annen renteinntekt		21	142
Sum finansinntekter		2 088	19 270
Rentekostnad til foretak i samme konsern		431 426	300 281
Sum finanskostnader		431 426	300 281
Netto finans		-429 338	-281 011
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-102 591	-69 948
Ordinært resultat etter skattekostnad		-363 730	-247 998
Årsresultat		-363 730	-247 998
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-363 730	-247 998
Totalresultat		-363 730	-247 998
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-363 730	-47 387
Overført fra annen egenkapital			-200 611
Sum overføringer og disponeringer		-363 730	-247 998



Organisasjonsnr: 920 887 945
TORVSLETTEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 383 417	16 338 503
Sum varige driftsmidler	1	16 383 417	16 338 503
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	1 235 896	915 883
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	7		
Obligasjoner og andre fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		1 235 896	915 883
Sum anleggsmidler		17 619 312	17 254 385
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		466 321	317 946
Sum fordringer		466 321	317 946
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	2	49 015	65 857
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		49 015	65 857
Sum omløpsmidler		515 336	383 803
SUM EIENDELER		18 134 649	17 638 188
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 100 000)	3	100 000	100 000



Overkurs		3 085 726	3 085 726
Annen innskutt egenkapital		891 112	891 112
Sum innskutt egenkapital		4 076 838	4 076 838
Sum egenkapital	6	4 076 838	4 076 838
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Pensjonsforpliktelser	5		
Utsatt skatt	4	194 103	194 103
Sum avsetninger for forpliktelser		194 103	194 103
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7		
Langsiktig konserngjeld	7	13 861 431	12 830 005
Sum annen langsiktig gjeld		13 861 431	12 830 005
Sum langsiktig gjeld		14 055 534	13 024 108
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 277	452 003
Betalbar skatt	4		
Utbytte	6		
Annen kortsiktig gjeld			85 240
Sum kortsiktig gjeld		2 277	537 243
Sum gjeld		14 057 811	13 561 351
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		18 134 649	17 638 188



Organisasjonsnr: 920 887 945
TORVSLETTEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1.00	100000.00	100000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
I K Lykke Eiendom Holding AS	1.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	1.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i Torvsletten Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Torvsletten Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerelskap



Uavhengig revisors beretning - Torvsletten Eiendom AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Trondheim, 3. mai 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Ronny Lysmen
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap 03.05. - 31.12.			
Torvsletten Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	5	36 983	36 935
Sum driftskostnader		<u>36 983</u>	<u>36 935</u>
Driftsresultat		<u>-36 983</u>	<u>-36 935</u>
Finansposter			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		2 067	19 128
Annen renteinntekt		21	142
Rentekostnad til foretak i samme konsern		-431 426	-300 281
Sum finansposter		<u>-429 338</u>	<u>-281 011</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-466 321</u>	<u>-317 946</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-102 591	-69 948
Årsresultat		<u>-363 730</u>	<u>-247 998</u>
Disponeringer og overføringer			
Overført fra annen innskutt egenkapital		-363 730	-47 387
Overført fra annen egenkapital		0	-200 611
Sum disponeringer og overføringer		<u>-363 730</u>	<u>-247 998</u>



Balanse pr. 31.12.			
Torvsletten Eiendom AS			
EIENDELER	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		16 383 417	16 338 503
Sum varige driftsmidler	1	16 383 417	16 338 503
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	7	1 235 896	915 883
Sum finansielle anleggsmidler		1 235 896	915 883
Sum anleggsmidler		17 619 312	17 254 385
Omløpsmidler			
Fordringer			
Konsernfordringer		466 321	317 946
Sum fordringer		466 321	317 946
Bankinnskudd, kontanter o.l.	2	49 015	65 857
Sum omløpsmidler		515 336	383 803
Sum eiendeler		18 134 649	17 638 188



Balanse pr. 31.12.			
Torvsletten Eiendom AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 aksjer á kr 100 000)	3	100 000	100 000
Overkurs		3 085 726	3 085 726
Annen innskutt egenkapital		891 112	891 112
Sum innskutt egenkapital		4 076 838	4 076 838
Sum egenkapital	6	4 076 838	4 076 838
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	194 103	194 103
Sum avsetning for forpliktelser		194 103	194 103
Annen langsiktig gjeld			
Konserngjeld	7	13 861 431	12 830 005
Sum annen langsiktig gjeld		13 861 431	12 830 005
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 277	452 003
Annen kortsiktig gjeld		0	85 240
Sum kortsiktig gjeld		2 277	537 243
Sum gjeld		14 057 811	13 561 351
Sum gjeld og egenkapital		18 134 649	17 638 188
Trondheim, 30.04.2021			
<i>Tor Arne Moe</i>			
<small>Tor Arne Moe (1. Jun. 2021 14:35 GMT+2)</small>			
Tor Arne Moe			
styreleder			
Torvsletten Eiendom AS		Side 3	



Torvsletten Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres er oppført netto i balansen.

Skatt på avgitt konsernbidrag er ført direkte mot skatt i balansen (føringen skjer mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har hatt virkning på utsatt skatt).

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er tilknyttet varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives lineært over forventet økonomisk levetid. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.



Torvsletten Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 1 Varige driftsmidler

	Prosjekt i arbeid	Tomter	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2020	13 591 161	2 747 342	16 338 503
Tilgang ved fusjon	0	0	0
Tilgang	44 914	0	44 914
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	13 636 075	2 747 342	16 383 417
Akkumulerte avskrivninger	0	0	0
Akkumulerte nedskrivninger	0	0	0
Bokført verdi per 31.12.2020	13 636 075	2 747 342	16 383 417
Årets avskrivninger	0	0	0

Tomter og prosjekter i arbeid avskrives ikke

Note 2 Bundne midler

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

Note 3 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 1 aksjer á kr. 100 000.

Oversikt over de største aksjonærene	Verv	Antall	Eierandel
I K Lykke Eiendom Holding AS		1	100%
Totalt		1	100%

Konsernregnskap utarbeides av morselskapet I K Lykke Eiendom Holding AS orgnr. 920 875 807.

Konsernregnskapet kan fås utlevert ved henvendelse hos I K Lykke Eiendom Holding AS, Munkegata 48, 7011 Trondheim.



Torvsletten Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-102 591	-69 948
Skattekostnad ordinært resultat	-102 591	-69 948
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-102 591	-69 948
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	102 591	69 948
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke kostnadsført lønnskostnader i løpet av året. Siden selskapet ikke har ansatte er det ikke etablert noen pensjonsordning.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ingen daglig leder. Det er ikke utbetalt lønn eller andre godtgjørelser til selskapets styre.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Det er ingen enkelte lån/sikkerhetsstillelser som utgjør mer enn 5% av selskapets egenkapital.

Revisor	2020	2019
Kostnadsført revisjonshonorar i regnskapet (inkl. MVA)	9 375	7 875
Honorar for teknisk regnskapsbistad fra revisor (inkl. MVA)	6 000	7 500
Sum	15 375	15 375

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2020	100 000	3 085 726	891 112	4 076 838
Årets resultat	0	0	-363 730	-363 730
Mottatt konsernbidrag	0	0	363 730	363 730
Egenkapital 31.12.2020	100 000	3 085 726	891 112	4 076 838



Torvsletten Eiendom AS

Noter til årsregnskapet 2020

Note 7 Fordringer og gjeld

	2020	2019
Fordringer med forfall senere enn ett år	1 235 896	915 883
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år	13 861 431	12 830 005




367_Torvsletten Eiendom AS_regnskap


Endelig revisjonsrapport


2021-06-01


Opprettet:	2021-05-31
Av:	Merete Lille (merete.lille@bunnpris.no)
Status:	Signert
Transaksjons-ID:	CBJCHBCAABAAZ5Ub4f_W2d5mXmR5xiXD0pb7qOBvTft


"367_Torvsletten Eiendom AS_regnskap"-historikk

 Dokument opprettet av Merete Lille (merete.lille@bunnpris.no)
2021-05-31 - 15:09:52 GMT- IP-adresse: 89.248.8.30

 Dokument sendt via e-post til Tor Arne Moe (tor.arne.moe@bunnpris.no) for signering
2021-05-31 - 15:10:10 GMT

 E-postmelding vist av Tor Arne Moe (tor.arne.moe@bunnpris.no)
2021-06-01 - 12:35:17 GMT- IP-adresse: 89.248.8.30

 Dokument e-signert av Tor Arne Moe (tor.arne.moe@bunnpris.no)
Signaturdato: 2021-06-01 - 12:35:56 GMT - Tidskilde: server- IP-adresse: 89.248.8.30

 Avtale fullført.
2021-06-01 - 12:35:56 GMT

