



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 770 887
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	BEKKIS INVEST AS
Forretningsadresse:	Bogstadveien 6 0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Arne Daniel Johannessen Bekkedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	12.07.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 000	
Annen driftsinntekt		333 249	207 200
Sum inntekter		382 249	207 200
Kostnader			
Varekostnad		7 892	
Avskrivning på driftsmidler	3	28 486	28 486
Annen driftskostnad		359 207	275 162
Sum kostnader		395 585	303 648
Driftsresultat		-13 336	-96 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		325 000	850 000
Annen renteinntekt		44	
Annen finansinntekt		650 931	554 429
Sum finansinntekter		975 975	1 404 429
Annen rentekostnad		315 463	156 338
Annen finanskostnad		3 518	45 673
Sum finanskostnader		318 981	202 011
Netto finans		656 994	1 202 419
Ordinært resultat før skattekostnad		643 658	1 105 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		643 658	1 105 970
Årsresultat		643 658	1 105 970
Årsresultat etter minoritetsinteresser		643 658	1 105 970
Totalresultat		643 658	1 105 970
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overført til annen egenkapital		643 658	1 105 970
Sum overføringer og disponeringer		643 658	1 105 970



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 039 701	7 039 701
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		200 158	113 944
Sum varige driftsmidler	3	7 239 859	7 153 645
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap		75 000	75 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	363 000	363 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	708 580	397 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 146 580	835 500
Sum anleggsmidler		8 386 439	7 989 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			7 432
Sum fordringer			7 432
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 003	164 796
Sum investeringer		1 003	164 796
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 860	88 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 860	88 859
Sum omløpsmidler		36 863	261 086
SUM EIENDELER		8 423 302	8 250 231



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 051 125	3 407 466
Sum opptjent egenkapital		4 051 125	3 407 466
Sum egenkapital	7	4 091 125	3 447 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 235 426	4 321 735
Sum annen langsiktig gjeld		4 235 426	4 321 735
Sum langsiktig gjeld		4 235 426	4 321 735
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 158	32 500
Annen kortsiktig gjeld		89 594	448 530
Sum kortsiktig gjeld		96 752	481 030
Sum gjeld		4 332 177	4 802 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 423 302	8 250 231



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 642951

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 770 887
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BEKKIS INVEST AS
Forretningsadresse: Bogstadveien 6
0355 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arne Daniel Johannessen Bekkedal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.07.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 770 887
BEKKIS INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		49 000	
Annen driftsinntekt		333 249	207 200
Sum inntekter		382 249	207 200
Kostnader			
Varekostnad		7 892	
Avskrivning på driftsmidler 3		28 486	28 486
Annen driftskostnad		359 207	275 162
Sum kostnader		395 585	303 648
Driftsresultat		-13 336	-96 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		325 000	850 000
Annen renteinntekt		44	
Annen finansinntekt		650 931	554 429
Sum finansinntekter		975 975	1 404 429
Annen rentekostnad		315 463	156 338
Annen finanskostnad		3 518	45 673
Sum finanskostnader		318 981	202 011
Netto finans		656 994	1 202 419
Ordinært resultat før skattekostnad		643 658	1 105 970
Ordinært resultat etter skattekostnad		643 658	1 105 970
Årsresultat		643 658	1 105 970
Årsresultat etter minoritetsinteresser		643 658	1 105 970
Totalresultat		643 658	1 105 970
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		643 658	1 105 970
Sum overføringer og disponeringer		643 658	1 105 970



Organisasjonsnr: 918 770 887
BEKKIS INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
		7 039 701	7 039 701
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		200 158	113 944
Sum varige driftsmidler	3	7 239 859	7 153 645
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
		75 000	75 000
Investeringer i tilknyttet selskap			
	6	363 000	363 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
	6	708 580	397 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 146 580	835 500
Sum anleggsmidler		8 386 439	7 989 145
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			
			7 432
Sum fordringer			7 432
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer			
		1 003	164 796
Sum investeringer		1 003	164 796
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		35 860	88 859
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 860	88 859
Sum omløpsmidler		36 863	261 086
SUM EIENDELER		8 423 302	8 250 231

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 051 125	3 407 466
Sum opptjent egenkapital		4 051 125	3 407 466
Sum egenkapital	7	4 091 125	3 447 466
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 235 426	4 321 735
Sum annen langsiktig gjeld		4 235 426	4 321 735
Sum langsiktig gjeld		4 235 426	4 321 735
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 158	32 500
Annen kortsiktig gjeld		89 594	448 530
Sum kortsiktig gjeld		96 752	481 030
Sum gjeld		4 332 177	4 802 765
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 423 302	8 250 231



Organisasjonsnr: 918 770 887
BEKKIS INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Bekkis Invest AS

Organisasjonsnummer: 918770887



Bekkis Invest AS			
Resultatregnskap			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Salgsinntekt		49 000	0
Annen driftsinntekt		333 249	207 200
Sum driftsinntekter		382 249	207 200
Varekostnad		7 892	0
Avskrivning på driftsmidler	3	28 486	28 486
Annen driftskostnad		359 207	275 162
Sum driftskostnader		395 585	303 648
Driftsresultat		-13 336	-96 448
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		325 000	850 000
Annen renteinntekt		44	0
Annen finansinntekt		650 931	554 429
Annen rentekostnad		315 463	156 338
Annen finanskostnad		3 518	45 673
Resultat av finansposter		656 994	1 202 419
Resultat før skattekostnad		643 658	1 105 970
Resultat		643 658	1 105 970
Årsresultat		643 658	1 105 970
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		643 658	1 105 970
Sum overføringer		643 658	1 105 970



Bekkis Invest AS			
Balanse			
Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		7 039 701	7 039 701
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		200 158	113 944
Sum varige driftsmidler	3	7 239 859	7 153 645
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap		75 000	75 000
Investeringer i tilknyttet selskap	6	363 000	363 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6	708 580	397 500
Sum finansielle anleggsmidler		1 146 580	835 500
Sum anleggsmidler		8 386 439	7 989 145
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 432
Sum fordringer		0	7 432
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		1 003	164 796
Sum investeringer		1 003	164 796
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 860	88 859
Sum omløpsmidler		36 863	261 086
Sum eiendeler		8 423 302	8 250 231



Bekkis Invest AS			
Balanse			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Overkurs		10 000	10 000
Sum innskutt egenkapital		40 000	40 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		4 051 125	3 407 466
Sum opptjent egenkapital		4 051 125	3 407 466
Sum egenkapital	7	4 091 125	3 447 466
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 235 426	4 321 735
Sum annen langsiktig gjeld		-4 235 426	-4 321 735
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		7 158	32 500
Annen kortsiktig gjeld		89 594	448 530
Sum kortsiktig gjeld		96 752	481 030
Sum gjeld		4 332 177	4 802 765
Sum gjeld og egenkapital		8 423 302	8 250 231
Oslo, 12.07.2024 Styret i Bekkis Invest AS			
_____ Arne Daniel Johannessen Bekkedal Styreleder/daglig leder		_____ Øivind Karlsen Styremedlem	
Bekkis Invest AS		Side 3	



Bekkis Invest AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skatte-reducerende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Aksjer i tilknyttede selskap og markedsbaserte aksjer.

Investeringer i tilknyttede selskap er vurdert etter kostmetoden. Hver enkelt er gjenstand for individuell verdivurdering. Nedskrivning gjøres dersom verdien er vesentlig forringet og dette ikke er vente å være forbigående.

Markedsbaserte aksjer er vurdert til laveste verdis prinsipp.

**Bekkis Invest AS**

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte. Det er således ingen utførte årsverk.

Note 3 Driftsmidler

Type anleggsmiddel	Leiligheter	Bil	SUM
Anskaffelseskost 1.1.	2 999 490	142 430	3 141 920
Tilgang	4 040 211	0	4 040 211
Anskaffelseskost 31.12.	7 039 701	142 430	7 182 131
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	0	56 972	56 972
Bokført verdi pr 31.12.	7 039 701	85 458	7 125 159

Årets avskrivninger	0	28 486	28 486
---------------------	---	--------	--------

Note 4 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	300	100	30 000

Aksjonær	Aksjer	Eierandel
Daniel Bekkedal, styreleder/daglig leder	270	90,0 %
Ulrikke Alida Johannessen	30	10,0 %
Totalt antall aksjer	300	100,0 %

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Utsatt skatt	0	0
Sum skattekostnad	0	0

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Resultat før skattekostnad	643 658	1 105 970
Permanente forskjeller *)	-941 554	-1 332 926
Endring i midlertidige forskjeller	5 697	0
Årets skattegrunnlag	-292 199	-226 956

*) Inkluderer: gevinst/tap ved realisasjon aksjer og mottatt utbytte.

Beregning av utsatt skattefordel	2023	2022
Grunnlag utsatt skattefordel	622 837	330 638
Utsatt skatt 22%	137 024	72 740

Utsatt skattefordel er unnlatt balanseføring, slik regnskapsreglene for små fortak gir anledning til.

Bekkis Invest AS

**Bekkis Invest AS**

Noter til regnskapet for 2023

Note 6 Aksjer i datterselskap og tilknyttede selskap**Investering i tilknyttede selskap**

Selskap	Antall	% Eierandel	Kostpris	Bokført verdi
HHH Investeringer AS	100	100	75 000	75 000
Dakato AS	1 000	33	173 000	173 000
Bekkan capital AS	50	50	15 000	15 000
Retailartner AS	50	50	100 000	100 000
Retailpartner Eiendom AS	50	50	75 000	75 000
Sum aksjer i tilknyttede selskap			438 000	438 000

Selskap	Kommune	Eierandel	Resultat	Egenkapital
HHH Investeringer AS	Oslo	100	24 000	132 000
Dakato AS	Oslo	33	217 798	781 378
Bekkan Capital AS	Bærum	50	32 577	49 924
Retailartner AS	Oslo	50	139 582	260 178
Retailpartner Eiendom AS	Oslo	50	(371 364)	(76 212)
			2023	2022
Fordring på tilknyttet selskap			708 580	397 500
Gjeld til tilknyttet selskap			(40 000)	263 920

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	10 000	3 407 466	3 447 466
Tilleggsutbytte	0	0	0	0
Årets resultat	0	0	643 658	643 658
Egenkapital 31.12.	30 000	10 000	4 051 125	4 091 125

Bekkis Invest AS