



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 989 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÆRUM KONTORINVEST AS
Forretningsadresse: Hovfaret 13
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	57 973	2 339
Sum kostnader		57 973	2 339
Driftsresultat		-57 973	-2 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		23 903 009	1 239 572
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	455 058	
Annen renteinntekt		481	13 913
Sum finansinntekter		24 358 548	1 253 485
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	244 260	
Sum finanskostnader		244 260	
Netto finans		24 114 288	1 253 485
Ordinært resultat før skattekostnad		24 056 315	1 251 146
Skattekostnad på ordinært resultat	1	5 292 389	3 409 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 763 926	-2 158 722
Årsresultat	5	18 763 926	-2 158 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 763 926	-2 158 722
Totalresultat		18 763 926	-2 158 722
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		18 763 925	12 085 203
Avsatt til annen egenkapital		1	
Overført fra annen egenkapital			-14 243 925
Sum overføringer og disponeringer		18 763 926	-2 158 722



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	68 034 941	68 034 941
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern	6	29 522 619	14 034 793
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum finansielle anleggsmidler		97 557 560	82 069 734
Sum anleggsmidler		97 557 560	82 069 734
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6		
Andre kortsiktige fordringer			227 883
Konsernfordringer	6	23 903 009	15 487 826
Sum fordringer		23 903 009	15 715 709
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		356 534	136 994
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		356 534	136 994
Sum omløpsmidler		24 259 543	15 852 703
SUM EIENDELER		121 817 103	97 922 437

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		81 051 747	81 051 747
Sum innskutt egenkapital		82 051 747	82 051 747
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	
Sum opptjent egenkapital		1	
Sum egenkapital	5	82 051 747	82 051 747
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	15 916 356	350 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 916 356	350 000
Sum langsiktig gjeld		15 916 356	350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 484	26 840
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	6	24 056 314	15 493 850
Annen kortsiktig gjeld		-210 798	
Sum kortsiktig gjeld		23 849 000	15 520 690
Sum gjeld		39 765 356	15 870 690
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 817 103	97 922 437



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 744427

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 989 903
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÆRUM KONTORINVEST AS
Forretningsadresse: Hovfaret 13
0275 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ECIT VEIBY AKONTO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.08.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.09.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 989 903
BÆRUM KONTORINVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	57 973	2 339
Sum kostnader		57 973	2 339
Driftsresultat		-57 973	-2 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		23 903 009	1 239 572
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	455 058	
Annen renteinntekt		481	13 913
Sum finansinntekter		24 358 548	1 253 485
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	244 260	
Sum finanskostnader		244 260	
Netto finans		24 114 288	1 253 485
Ordinært resultat før skattekostnad		24 056 315	1 251 146
Skattekostnad på ordinært resultat	1	5 292 389	3 409 868
Ordinært resultat etter skattekostnad		18 763 926	-2 158 722
Årsresultat	5	18 763 926	-2 158 722
Årsresultat etter minoritetsinteresser		18 763 926	-2 158 722
Totalresultat		18 763 926	-2 158 722
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		18 763 925	12 085 203
Avsatt til annen egenkapital		1	
Overført fra annen egenkapital			-14 243 925
Sum overføringer og disponeringer		18 763 926	-2 158 722



Organisasjonsnr: 921 989 903
BÆRUM KONTORINVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 68 034 941 68 034 941

Investering i annet

foretak i samme konsern 3

Lån til foretak i samme

konsern 6 29 522 619 14 034 793

Andre langsiktige

fordringer 6

Sum finansielle anleggsmidler 97 557 560 82 069 734

Sum anleggsmidler 97 557 560 82 069 734

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 6

Andre kortsiktige fordringer 227 883

Konsernfordringer 6 23 903 009 15 487 826

Sum fordringer 23 903 009 15 715 709

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 3

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 356 534 136 994

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 356 534 136 994

Sum omløpsmidler 24 259 543 15 852 703

SUM EIENDELER 121 817 103 97 922 437

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs		81 051 747	81 051 747
Sum innskutt egenkapital		82 051 747	82 051 747
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	
Sum opptjent egenkapital		1	
Sum egenkapital	5	82 051 747	82 051 747
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	15 916 356	350 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 916 356	350 000
Sum langsiktig gjeld		15 916 356	350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 484	26 840
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld	6	24 056 314	15 493 850
Annen kortsiktig gjeld		-210 798	
Sum kortsiktig gjeld		23 849 000	15 520 690
Sum gjeld		39 765 356	15 870 690
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		121 817 103	97 922 437



Organisasjonsnr: 921 989 903
BÆRUM KONTORINVEST AS


NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall


Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



 Legally signed by
Johannes Thorsnes
29.08.2021

 Legally signed by
Andreas Thorsnes
29.08.2021

ÅRSREGNSKAP

2020

Bærum Kontorinvest AS

921 989 903



Resultatregnskap

Bærum Kontorinvest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftskostnad	2	57 973	2 339
Sum driftskostnader		57 973	2 339
Driftsresultat		-57 973	-2 339
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		23 903 009	1 239 572
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	6	455 058	0
Annen renteinntekt		481	13 913
Rentekostnad til foretak i samme konsern	6	244 260	0
Resultat av finansposter		24 114 288	1 253 485
Ordinært resultat før skattekostnad		24 056 315	1 251 146
Skattekostnad på ordinært resultat	1	5 292 389	3 409 868
Ordinært resultat		18 763 926	-2 158 722
Årsresultat	5	18 763 926	-2 158 722
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		18 763 925	12 085 203
Avsatt til annen egenkapital		1	0
Overført fra annen egenkapital		0	14 243 925
Sum overføringer		18 763 926	-2 158 722



Balanse

Bærum Kontorinvest AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3	68 034 941	68 034 941
Lån til foretak i samme konsern	6	29 522 619	14 034 793
Sum finansielle anleggsmidler		97 557 560	82 069 734
Sum anleggsmidler		97 557 560	82 069 734
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		0	227 883
Konsernfordringer	6	23 903 009	15 487 826
Sum fordringer		23 903 009	15 715 709
Bankinnskudd, kontanter o.l.		356 534	136 994
Sum omløpsmidler		24 259 543	15 852 703
Sum eiendeler		121 817 103	97 922 437



Balanse

Bærum Kontorinvest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	1 000 000	1 000 000
Overkurs		81 051 747	81 051 747
Sum innskutt egenkapital		82 051 747	82 051 747
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		1	0
Sum opptjent egenkapital		1	0
Sum egenkapital	5	82 051 747	82 051 747
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	15 916 356	350 000
Sum annen langsiktig gjeld		15 916 356	350 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 484	26 840
Konserngjeld	6	24 056 314	15 493 850
Annen kortsiktig gjeld		-210 798	0
Sum kortsiktig gjeld		23 849 000	15 520 690
Sum gjeld		39 765 356	15 870 690
Sum egenkapital og gjeld		121 817 103	97 922 437

Oslo, 29.08.2021

Styret i Bærum Kontorinvest AS

Johannes Thorsnes
styreleder

Andreas Thorsnes
styremedlem



Indirekte kontantstrøm

Bærum Kontorinvest AS

	Note	2020	2019
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		24 056 315	1 251 146
Endring i leverandørgjeld		-23 356	26 840
Endring i andre tidsavgrensningsposter		-15 470 741	-14 268 246
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		8 562 218	-12 990 260
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler i andre foret		0	82 283 195
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	-82 283 195
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Utbetalinger av konsernbidrag		-18 763 925	-12 085 203
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		18 763 925	12 085 203
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		27 326 143	-83 188 252
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		136 994	30 021
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		27 463 136	-83 158 231



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	5 292 389	3 408 647
Endring i utsatt skattefordel	0	1 221
Skattekostnad ordinært resultat	5 292 389	3 409 868
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	24 056 315	1 251 146
Permanente forskjeller	0	0
Mottatt konsernbidrag	0	14 248 254
Avgitt konsernbidrag	-24 056 314	-15 493 850
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-5 549
Skattepliktig inntekt	1	1
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	33 727	1 325
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-5 292 389	-3 408 647
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	5 258 662	3 407 322
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

2020	2019	Endring
-------------	-------------	----------------



Utsatt skatt (22 %)	0	0	0
----------------------------	----------	----------	----------

Note 2 Lønnskostnader

Bærum Kontorinvest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2020 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Selskapet har ikke plikt til å tegne tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Det er kostnadsført kr 0 i revisjonshonorar.

Det er i tillegg til ordinært revisjonshonorar kostnadsført kr 24 500 i annen bistand til revisor. Beløpet er inkl. mva.

Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Eyvind Lyches Vei 10 Næring Oslo AS		100,0%	82 283 195	11 378 146	18 431 093
Sum			82 283 195	11 378 146	18 431 093

Morselskapets lånegiver Nordea Bank ASA har pant i eiendommen til datterselskapet.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bærum Kontorinvest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10 000	100,0	1 000 000
Sum	10 000		1 000 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Urbania Eiendom AS	10 000	100,0	100,0



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2019	1 000 000	81 051 747	0	0	82 051 747
Pr 01.01.2020	1 000 000	81 051 747	0	0	82 051 747
Årets resultat				18 763 926	18 763 926
Konsernbidrag avgitt				-18 763 925	-18 763 925
Pr 31.12.2020	1 000 000	81 051 747	0	1	82 051 747

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	53 425 628	0
Sum	0	0	53 425 628	0

	Leverandørgjeld		Gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	39 972 670	0
Sum	0	0	39 972 670	0

Gjelden inkluderer mottatt konsernbidrag med kr. 23 903 009 fra datterselskap, det er videre avgitt konsernbidrag med kr. 24 056 314 til morselskap.

Gjeld og forring er renteberegnet.

**ANSVARLIGE REVISORER:**

STATSAUTORISERT REVISOR FRODE G. HANSEN (REVISORREGISTERNR. 1006065)
STATSAUTORISERT REVISOR STALE RAASTAD HANSEN (REVISORREGISTERNR. 1019692)
STATSAUTORISERT REVISOR KAY VIDAR THOMASSEN (REVISORREGISTERNR. 1017234)

FGH REVISJON AS • GODKJENT REVISJONSSKAP • REVISORREGISTERNR. 959 152 446 • FORETAKSNR. NO 959 152 446 MVA
FLORSGT. 2a, 3211 SANDEFJORD • TELEFON: 33 42 64 20 • E-MAIL: post@fghrevisjon.no
HJEMMESIDE: www.fghrevisjon.no

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Bærum Kontorinvest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet 2020

Konklusjon

Vi har revidert Bærum Kontorinvest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 18.763.926 og en egenkapital på kr 82.051.747. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.



REVISORREGISTERNR. 959 152 446

(side 2 av 2)
REVISJONSBERETNING 2020
Bærum Kontorinvest AS

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov, og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 29. august 2021
FGH Revisjon AS

Ståle Raastad Hansen
Statsautorisert revisor