



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 147 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RO-AN AS
Forretningsadresse: Markavegen 29
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Ylvisåker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 783	21 561
Sum kostnader		22 783	21 561
Driftsresultat		-22 783	-21 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	1 000 000
Anna renteinntekt		618 468	268 599
Annen finansinntekt		6 551 630	119 424
Sum finansinntekter		8 170 098	1 388 023
Annan rentekostnad		907	776
Annen finanskostnad		20 653	16 435
Sum finanskostnader		21 560	17 211
Netto finans		8 148 538	1 370 811
Resultat før skattekostnad		8 125 755	1 349 251
Skattekostnad	2	790 931	77 006
Årsresultat		7 334 824	1 272 245
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte	3	2 000 000	1 000 000
Annen egenkapital	3	5 334 824	272 245



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i dotterselskap	4	785 000	785 000
Investeringar i aksjer og andeler	5	25 013 957	17 954 603
Sum finansielle anleggsmiddel		25 798 957	18 739 603
Sum anleggsmiddel		25 798 957	18 739 603
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 084 938	1 094 404
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		1 084 938	1 094 404
Sum omløpsmiddel		1 084 938	1 094 404
SUM EIGEDELAR		26 883 895	19 834 007

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Innskoten egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Sum innskoten egenkapital		100 000	100 000
Opptent egenkapital			
Annen egenkapital	3	23 989 095	18 654 271
Sum opptent egenkapital		23 989 095	18 654 271
Sum egenkapital		24 089 095	18 754 271
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 869	2 730
Betalbar skatt	2	790 931	77 006
Utbytte	3	2 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 794 800	1 079 736
Sum gjeld		2 794 800	1 079 736
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		26 883 895	19 834 007



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 320728

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 147 773
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RO-AN AS
Forretningsadresse: Markavegen 29
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Ylvisåker
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.02.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.02.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 147 773
RO-AN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	22 783	21 561
Sum kostnader		22 783	21 561
Driftsresultat		-22 783	-21 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap			
		1 000 000	1 000 000
Anna renteinntekt		618 468	268 599
Annen finansinntekt		6 551 630	119 424
Sum finansinntekter		8 170 098	1 388 023
Annan rentekostnad		907	776
Annen finanskostnad		20 653	16 435
Sum finanskostnader		21 560	17 211
Netto finans		8 148 538	1 370 811
Resultat før skattekostnad		8 125 755	1 349 251
Skattekostnad	2	790 931	77 006
Årsresultat		7 334 824	1 272 245
Overføringer og disponeringar			
Ordinært utbytte	3	2 000 000	1 000 000
Annen egenkapital	3	5 334 824	272 245



Organisasjonsnr: 989 147 773
RO-AN AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Investeringar i			
dotterselskap	4	785 000	785 000
Investeringer i aksjer og			
andeler	5	25 013 957	17 954 603
Sum finansielle			
anleggsmiddel		25 798 957	18 739 603
Sum anleggsmiddel		25 798 957	18 739 603
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Sum krav		0	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		1 084 938	1 094 404
Sum omløpsmiddel		1 084 938	1 094 404
SUM EIGEDELAR		26 883 895	19 834 007
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Sum innskoten eigenkapital		100 000	100 000
Opptent eigenkapital			
Annen egenkapital	3	23 989 095	18 654 271



Sum opptent egenkapital		23 989 095	18 654 271
Sum egenkapital		24 089 095	18 754 271
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 869	2 730
Betalbar skatt	2	790 931	77 006
Utbytte	3	2 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 794 800	1 079 736
Sum gjeld		2 794 800	1 079 736
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		26 883 895	19 834 007



Organisasjonsnr: 989 147 773
RO-AN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.
Klassifisering og vurdering av balanseposter
Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk.
Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.
Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:
Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap og i aksjefond
Skatt
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.
Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernrekneskap



Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Årsregnskap for

RO-AN AS

989147773

Regnskapsår

01.01.2025 - 31.12.2025



RO-AN AS
989 147 773

Resultatregnskap

	Note	2025	2024
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-22 783	-21 561
Sum driftskostnader		-22 783	-21 561
Driftsresultat		-22 783	-21 561
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 000 000	1 000 000
Annen renteinntekt		618 468	268 599
Annen finansinntekt		6 551 630	119 424
Sum finansinntekter		8 170 098	1 388 023
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-907	-776
Annen finanskostnad		-20 653	-16 435
Sum finanskostnader		-21 560	-17 211
Netto finans		8 148 538	1 370 811
Resultat før skattekostnad		8 125 755	1 349 251
Skattekostnad	2	-790 931	-77 006
Årsresultat		7 334 824	1 272 245
Overføringer			
Ordinært utbytte	3	2 000 000	1 000 000
Annen egenkapital	3	5 334 824	272 245
Sum overføringer		7 334 824	1 272 245



RO-AN AS
989 147 773

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	785 000	785 000
Investeringer i aksjer og andeler	5	25 013 957	17 954 603
Sum finansielle anleggsmidler		25 798 957	18 739 603
Sum anleggsmidler		25 798 957	18 739 603
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 084 938	1 094 404
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 084 938	1 094 404
Sum omløpsmidler		1 084 938	1 094 404
SUM EIENDELER		26 883 895	19 834 007



RO-AN AS
989 147 773

Balanse

	Note	31.12.2025	31.12.2024
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 6	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	23 989 095	18 654 271
Sum opptjent egenkapital		23 989 095	18 654 271
Sum egenkapital		24 089 095	18 754 271
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 869	2 730
Betalbar skatt	2	790 931	77 006
Utbytte	3	2 000 000	1 000 000
Sum kortsiktig gjeld		2 794 800	1 079 736
Sum gjeld		2 794 800	1 079 736
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		26 883 895	19 834 007

SOGNDAL, 23.02.2026

Rolf Sande
styrets leder / daglig leder



RO-AN AS
989 147 773

Noter

Arten av virksomhet og hvor virksomheten drives

Selskapet eig aksjar og fond og held til i Sogndal Kommune

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap og i aksjefond

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.



RO-AN AS
989 147 773

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2025	2024
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	790 931	77 006
Skattekostnad	790 931	77 006
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	8 125 755	1 349 251
Permanente forskjeller	-4 530 614	-999 224
Skattepliktig inntekt	3 595 141	350 027
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	790 931	77 006
Betalbar skatt i balansen	790 931	77 006

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2024	100 000	18 654 271	18 754 271
Årsresultat	0	7 334 824	7 334 824
Avsatt utbytte	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2025	100 000	23 989 095	24 089 095

Note 4 - Aksjer i datterselskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden. Selskapet har følgende datterselskaper:

Datterselskap:	Eierandel	Kostpris
Arkitektkontoret 38 AS	100%	785.000

Note 5 - Investeringer i aksjer og andeler

Investering i aksjer og andeler består i investeringer i aksjefond, kostnadsført til kostpris 25.013.957 pr 31.12.25

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	100	1 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Rolf Sande	100	100,00	Ordinære



RO-AN AS
989 147 773

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.