



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 322 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.K. INVEST AS
Forretningsadresse: Mosebergveien 22
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Kalvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2023



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|------|------------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 11 000 | 8 875 |
| Sum kostnader | | 11 000 | 8 875 |
| Driftsresultat | | -11 000 | -8 875 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 5 |
| Annen finansinntekt | | 1 881 200 | |
| Sum finansinntekter | | 1 881 200 | 5 |
| Netto finans | | 1 881 200 | 5 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 870 200 | -8 870 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 870 200 | -8 870 |
| Årsresultat | | 1 870 200 | -8 870 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 870 200 | -8 870 |
| Totalresultat | | 1 870 200 | -8 870 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 300 000 | |
| Ekstraordinært utbytte | | | 592 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 570 200 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -600 870 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 870 200 | -8 870 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 101 970 | 220 770 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 101 970 | 220 770 |
| Sum anleggsmidler | | 101 970 | 220 770 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Fordring på relatert selskap | 3 | 134 480 | 134 480 |
| Sum fordringer | | 134 480 | 134 480 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 722 028 | 22 028 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 722 028 | 22 028 |
| Sum omløpsmidler | | 1 856 508 | 156 508 |
| SUM EIENDELER | | 1 958 478 | 377 278 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 1 882 426 | 312 226 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 882 426 | 312 226 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|-------------|------------------|----------------|
| Sum egenkapital | | 1 912 426 | 342 226 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 45 914 | 34 914 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 45 914 | 34 914 |
| Sum langsiktig gjeld | | 45 914 | 34 914 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 138 | 138 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 138 | 138 |
| Sum gjeld | | 46 052 | 35 052 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 1 958 478 | 377 278 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 512253

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 322 875
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T.K. INVEST AS
Forretningsadresse: Mosebergveien 22
3440 RØYKEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Kalvang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.06.2022



Organisasjonsnr: 999 322 875
T.K. INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|---|-------------|------------------|---------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | | 11 000 | 8 875 |
| Sum kostnader | | 11 000 | 8 875 |
| Driftsresultat | | -11 000 | -8 875 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | | 5 |
| Annen finansinntekt | | 1 881 200 | |
| Sum finansinntekter | | 1 881 200 | 5 |
| Netto finans | | 1 881 200 | 5 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 870 200 | -8 870 |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 870 200 | -8 870 |
| Årsresultat | | 1 870 200 | -8 870 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 870 200 | -8 870 |
| Totalresultat | | 1 870 200 | -8 870 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Tilleggsutbytte | | 300 000 | |
| Ekstraordinært utbytte | | | 592 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 570 200 | |
| Overført fra annen egenkapital | | | -600 870 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 870 200 | -8 870 |



Organisasjonsnr: 999 322 875
T.K. INVEST AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2021 | 2020 |
|--------------|------|------|------|
|--------------|------|------|------|

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

| | | | |
|------------------------------------|---|---------|---------|
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 101 970 | 220 770 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 101 970 | 220 770 |
| Sum anleggsmidler | | 101 970 | 220 770 |

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

| | | | |
|------------------------------|---|---------|---------|
| Fordring på relatert selskap | 3 | 134 480 | 134 480 |
| Sum fordringer | | 134 480 | 134 480 |

Bankinnskudd, kontanter og lignende

| | | | |
|---|--|-----------|--------|
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 1 722 028 | 22 028 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 1 722 028 | 22 028 |

| | | | |
|------------------|--|-----------|---------|
| Sum omløpsmidler | | 1 856 508 | 156 508 |
|------------------|--|-----------|---------|

| | | | |
|----------------------|--|------------------|----------------|
| SUM EIENDELER | | 1 958 478 | 377 278 |
|----------------------|--|------------------|----------------|

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|--------|--------|
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |

Opptjent egenkapital

| | | | |
|--------------------------|--|-----------|---------|
| Annen egenkapital | | 1 882 426 | 312 226 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 882 426 | 312 226 |

| | | | |
|-----------------|--|-----------|---------|
| Sum egenkapital | | 1 912 426 | 342 226 |
|-----------------|--|-----------|---------|

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld



| | | |
|-----------------------------------|------------------|----------------|
| Øvrig langsiktig gjeld | 45 914 | 34 914 |
| Sum annen langsiktig gjeld | 45 914 | 34 914 |
| Sum langsiktig gjeld | 45 914 | 34 914 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 138 | 138 |
| Sum kortsiktig gjeld | 138 | 138 |
| Sum gjeld | 46 052 | 35 052 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 1 958 478 | 377 278 |



Organisasjonsnr: 999 322 875
T.K. INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
T.K. Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 999 322 875



RESULTATREGNSKAP

T.K. INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 2020 |
|--|------|------------------|---------------|
| Annen driftskostnad | | 11 000 | 8 875 |
| Sum driftskostnader | | 11 000 | 8 875 |
| Driftsresultat | | -11 000 | -8 875 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 5 |
| Annen finansinntekt | | 1 881 200 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 1 881 200 | 5 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 870 200 | -8 870 |
| Ordinært resultat | | 1 870 200 | -8 870 |
| Årsresultat | | 1 870 200 | -8 870 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Tilleggsutbytte | | 300 000 | 0 |
| Ekstraordinært utbytte | | 0 | 592 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 570 200 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 600 870 |
| Sum overføringer | | 1 870 200 | -8 870 |

T.K. INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

T.K. INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|------|------------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 101 970 | 220 770 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 101 970 | 220 770 |
| Sum anleggsmidler | | 101 970 | 220 770 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Fordring på relatert selskap | 3 | 134 480 | 134 480 |
| Sum fordringer | | 134 480 | 134 480 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 722 028 | 22 028 |
| Sum omløpsmidler | | 1 856 508 | 156 508 |
| Sum eiendeler | | 1 958 478 | 377 278 |

T.K. INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

T.K. INVEST AS

| EGENKAPITAL OG GJELD | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|------------------|----------------|
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 1 882 426 | 312 226 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 882 426 | 312 226 |
| Sum egenkapital | | 1 912 426 | 342 226 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 45 914 | 34 914 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 45 914 | 34 914 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 138 | 138 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 138 | 138 |
| Sum gjeld | | 46 052 | 35 052 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 958 478 | 377 278 |

Røyken, 21.06.2022
Styret i T.K. Invest AS

Thomas Kalvang
styreleder



T.K. Invest AS

Noter til årsregnskapet pr 31. desember 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i andre selskaper

Selskapets aksjer er bokført til kostpris. Investeringen er nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note nr. 1 - Ansatt, godtgjørelser mv.

Det er ikke registrert lønnskostnader for selskapet de siste to år. Revisor er fravalgt.

Note nr. 2 - Aksjonær

Selskapets aksjekapital er på kr. 30 000,-, fordelt på 30 aksjer à kr. 1 000,-. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

| Navn | Eierandel | Verv i selskapet |
|----------------|-----------|---------------------------|
| Thomas Kalvang | 100 % | Daglig leder/styreformann |

Note nr. 3 Aksjer

Mr. Pukk AS 9,9 % andel kr. 101 970,-
Egenkapitalen pr 31.12.2021 er kr. 7 049 002,- og årets overskudd er kr. 4 157 305,-

Selskapets aksjer i Mr. Pukk Eiendom AS er solgt i 2021.



BankID Signing
Thomas Kalvang
2022-06-21

Årsregnskap 2021

T.K. Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 999 322 875

**RESULTATREGNSKAP**

T.K. INVEST AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | Note | 2021 | 2020 |
|--|-------------|------------------|---------------|
| Annen driftskostnad | | 11 000 | 8 875 |
| Sum driftskostnader | | 11 000 | 8 875 |
| Driftsresultat | | -11 000 | -8 875 |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Annen renteinntekt | | 0 | 5 |
| Annen finansinntekt | | 1 881 200 | 0 |
| Resultat av finansposter | | 1 881 200 | 5 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | 1 870 200 | -8 870 |
| Ordinært resultat | | 1 870 200 | -8 870 |
| Årsresultat | | 1 870 200 | -8 870 |
| OVERFØRINGER | | | |
| Tilleggsutbytte | | 300 000 | 0 |
| Ekstraordinært utbytte | | 0 | 592 000 |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 570 200 | 0 |
| Overført fra annen egenkapital | | 0 | 600 870 |
| Sum overføringer | | 1 870 200 | -8 870 |

T.K. INVEST AS

SIDE 2



BALANSE

T.K. INVEST AS

| EIENDELER | Note | 2021 | 2020 |
|--------------------------------------|-------------|------------------|----------------|
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER | | | |
| Investeringer i tilknyttet selskap | 3 | 101 970 | 220 770 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 101 970 | 220 770 |
| Sum anleggsmidler | | 101 970 | 220 770 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| FORDRINGER | | | |
| Fordring på relatert selskap | 3 | 134 480 | 134 480 |
| Sum fordringer | | 134 480 | 134 480 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 1 722 028 | 22 028 |
| Sum omløpsmidler | | 1 856 508 | 156 508 |
| Sum eiendeler | | 1 958 478 | 377 278 |

T.K. INVEST AS

SIDE 3



BALANSE

T.K. INVEST AS

| | Note | 2021 | 2020 |
|-----------------------------------|------|------------------|----------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| INNSKUTT EGENKAPITAL | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| OPPTJENT EGENKAPITAL | | | |
| Annen egenkapital | | 1 882 426 | 312 226 |
| Sum opptjent egenkapital | | 1 882 426 | 312 226 |
| Sum egenkapital | | 1 912 426 | 342 226 |
| GJELD | | | |
| ANNEN LANGSIKTIG GJELD | | | |
| Øvrig langsiktig gjeld | | 45 914 | 34 914 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 45 914 | 34 914 |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 138 | 138 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 138 | 138 |
| Sum gjeld | | 46 052 | 35 052 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 1 958 478 | 377 278 |

Røyken, 21.06.2022
Styret i T.K. Invest AS

Thomas Kalvang
styreleder



T.K. Invest AS

Noter til årsregnskapet pr 31. desember 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Aksjer i andre selskaper

Selskapets aksjer er bokført til kostpris. Investeringen er nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Utsatt skattefordel er ikke balanseført.

Note nr. 1 - Ansatt, godtgjørelser mv.

Det er ikke registrert lønnskostnader for selskapet de siste to år. Revisor er fravalgt.

Note nr. 2 - Aksjonær

Selskapets aksjekapital er på kr. 30 000,-, fordelt på 30 aksjer à kr. 1 000,-. Selskapets aksjer gir lik rett til utbytte.

Selskapets aksjonærer er:

| Navn | Eierandel | Verv i selskapet |
|----------------|-----------|---------------------------|
| Thomas Kalvang | 100 % | Daglig leder/styreformann |

Note nr. 3 Aksjer

Mr. Pukk AS 9,9 % andel kr. 101 970,-
Egenkapitalen pr 31.12.2021 er kr. 7 049 002,- og årets overskudd er kr. 4 157 305,-

Selskapets aksjer i Mr. Pukk Eiendom AS er solgt i 2021.