



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 025 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARKEN 4 AS
Forretningsadresse: Storheia 31
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Karsten Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		680 200	653 623
Sum inntekter		680 200	653 623
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 000	101 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	33 506	17 000
Sum kostnader		134 506	118 000
Driftsresultat		545 695	535 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 087	20 077
Sum finansinntekter		30 087	20 077
Annen rentekostnad		59 296	55 389
Sum finanskostnader		59 296	55 389
Netto finans		-29 209	-35 311
Resultat før skattekostnad		516 485	500 311
Skattekostnad på årets resultat	4	114 208	109 697
Årsresultat	5	402 277	390 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		402 277	390 614
Totalresultat		402 277	390 614
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	5	402 277	390 614
Overført fra annen egenkapital	5		
Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	5		
Sum overføringer og disponeringer		402 277	390 614



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 276 000	3 377 000
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2		
Sum varige driftsmidler	2	3 276 000	3 377 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern		154 750	154 750
Sum finansielle anleggsmidler		154 750	154 750
Sum anleggsmidler		3 430 750	3 531 750
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		33 666	27 366
Sum fordringer		33 666	27 366
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 327 195	1 407 904
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 327 195	1 407 904
Sum omløpsmidler		1 360 861	1 435 270
SUM EIENDELER		4 791 611	4 967 020

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	5, 8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5, 8		
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	2 461 255	2 058 978
Sum opptjent egenkapital		2 461 255	2 058 978
Sum egenkapital		2 561 255	2 158 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	171 929	176 196
Sum avsetninger for forpliktelser		171 929	176 196
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	815 489	918 498
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	1 096 623	1 571 033
Sum annen langsiktig gjeld		1 912 112	2 489 531
Sum langsiktig gjeld		2 084 041	2 665 727
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	118 475	112 812
Skyldige offentlige avgifter		27 840	26 723
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld			2 781
Sum kortsiktig gjeld		146 315	142 316
Sum gjeld		2 230 355	2 808 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 791 611	4 967 020



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 619609

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 025 223
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARKEN 4 AS
Forretningsadresse: Storheia 31
5239 RÅDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ivar Karsten Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Organisasjonsnr: 990 025 223
MARKEN 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		680 200	653 623
Sum inntekter		680 200	653 623
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 000	101 000
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad	3	33 506	17 000
Sum kostnader		134 506	118 000
Driftsresultat		545 695	535 622
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		30 087	20 077
Sum finansinntekter		30 087	20 077
Annen rentekostnad		59 296	55 389
Sum finanskostnader		59 296	55 389
Netto finans		-29 209	-35 311
Resultat før skattekostnad		516 485	500 311
Skattekostnad på årets resultat	4	114 208	109 697
Årsresultat	5	402 277	390 614
Årsresultat etter minoritetsinteresser		402 277	390 614
Totalresultat		402 277	390 614
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til fond for vurderingsforskjeller	5		
Ordinært utbytte	5		
Konsernbidrag	5		
Udekket tap	5, 5		
Avsatt til annen egenkapital	5	402 277	390 614
Overført fra annen egenkapital	5		



Mottatt konsernbidrag (etter skatt)	5		
Sum overføringer og disponeringer		402 277	390 614



Organisasjonsnr: 990 025 223
MARKEN 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	3 276 000	3 377 000
---	---	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o. l.	2		
---	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	3 276 000	3 377 000
-------------------------	---	-----------	-----------

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern		154 750	154 750
---------------------------------	--	---------	---------

Sum finansielle anleggsmidler		154 750	154 750
-------------------------------	--	---------	---------

Sum anleggsmidler		3 430 750	3 531 750
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer		33 666	27 366
Sum fordringer		33 666	27 366

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 327 195	1 407 904
-------------------------------	--	-----------	-----------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 327 195	1 407 904
---	--	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		1 360 861	1 435 270
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		4 791 611	4 967 020
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	5, 8	100 000	100 000
--------------------------------------	------	---------	---------



Beholdning av egne aksjer	5, 8		
Overkurs	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	2 461 255	2 058 978
Sum opptjent egenkapital		2 461 255	2 058 978
Sum egenkapital		2 561 255	2 158 978
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	171 929	176 196
Sum avsetninger for forpliktelse		171 929	176 196
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	6		
Obligasjonslån	6		
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	815 489	918 498
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7	1 096 623	1 571 033
Sum annen langsiktig gjeld		1 912 112	2 489 531
Sum langsiktig gjeld		2 084 041	2 665 727
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	118 475	112 812
Skyldige offentlige avgifter		27 840	26 723
Kortsiktig konserngjeld	7		
Annen kortsiktig gjeld			2 781
Sum kortsiktig gjeld		146 315	142 316
Sum gjeld		2 230 355	2 808 042
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 791 611	4 967 020



Organisasjonsnr: 990 025 223
MARKEN 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Marken 4 AS

Org.nr.: 990 025 223



Marken 4 AS
Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2024	2023
	Annen driftsinntekt	680 200	653 623
	Sum driftsinntekter	<u>680 200</u>	<u>653 623</u>
2	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	101 000	101 000
3	Annen driftskostnad	33 506	17 000
	Sum driftskostnader	<u>134 506</u>	<u>118 000</u>
	Driftsresultat	<u>545 695</u>	<u>535 622</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Annen renteinntekt	30 087	20 077
	Annen rentekostnad	59 296	55 389
	Resultat av finansposter	<u>-29 209</u>	<u>-35 311</u>
	Resultat før skattekostnad	<u>516 485</u>	<u>500 311</u>
4	Skattekostnad på årets resultat	<u>114 208</u>	<u>109 697</u>
5	Årsresultat	<u>402 277</u>	<u>390 614</u>
	OVERFØRINGER		
5	Avsatt til annen egenkapital	402 277	390 614
	Sum overføringer	<u>402 277</u>	<u>390 614</u>



Marken 4 AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EIENDELER	2024	2023
	Anleggsmidler		
	Varige driftsmidler		
6	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3 276 000	3 377 000
2	Sum varige driftsmidler	<u>3 276 000</u>	<u>3 377 000</u>
	Finansielle anleggsmidler		
	Andre fordringer	154 750	154 750
	Sum finansielle anleggsmidler	<u>154 750</u>	<u>154 750</u>
	Sum anleggsmidler	<u>3 430 750</u>	<u>3 531 750</u>
	Omløpsmidler		
	Fordringer		
	Andre kortsiktige fordringer	33 666	27 366
	Sum fordringer	<u>33 666</u>	<u>27 366</u>
	Bankinnskudd, kontanter o.l.	<u>1 327 195</u>	<u>1 407 904</u>
	Sum omløpsmidler	<u>1 360 861</u>	<u>1 435 270</u>
	SUM EIENDELER	<u>4 791 611</u>	<u>4 967 020</u>



Marken 4 AS

Balanse pr. 31. desember

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	2024	2023
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5, 8	Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000)	100 000	100 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>100 000</u>	<u>100 000</u>
	Opptjent egenkapital		
5	Annen egenkapital	2 461 255	2 058 978
	Sum opptjent egenkapital	<u>2 461 255</u>	<u>2 058 978</u>
	Sum egenkapital	<u>2 561 255</u>	<u>2 158 978</u>
	Gjeld		
	Avsetning for forpliktelser		
4	Utsatt skatt	171 929	176 196
	Sum avsetning for forpliktelser	<u>171 929</u>	<u>176 196</u>
	Annen langsiktig gjeld		
6	Gjeld til kredittinstitusjoner	815 489	918 498
6, 7	Øvrig langsiktig gjeld	1 096 623	1 571 033
	Sum annen langsiktig gjeld	<u>1 912 112</u>	<u>2 489 531</u>
	Kortsiktig gjeld		
4	Betalbar skatt	118 475	112 812
	Skyldige offentlige avgifter	27 840	26 723
	Annen kortsiktig gjeld	0	2 781
	Sum kortsiktig gjeld	<u>146 315</u>	<u>142 316</u>
	Sum gjeld	<u>2 230 355</u>	<u>2 808 042</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>4 791 611</u>	<u>4 967 020</u>

Bergen, 27.juni 2025

Ivar Karsten Johannessen
styrets leder

Vidar Torkilseng
styremedlem



Marken 4 AS

Noter til regnskapet 2024

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Det er ikke utarbeidet årsberetning, jfr. regnskapsloven § 3-1. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigerende av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse..



Marken 4 AS
Noter til regnskapet 2024

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger	Tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	5 071 048	68 000	5 139 048
Avgang i året			0
Anskaffelseskost 31.12.24	5 071 048	68 000	5 139 048
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	1 863 048		1 863 048
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	1 863 048	0	1 863 048
Bokført verdi 31.12.24	3 208 000	68 000	3 276 000
Årets ordinære avskrivninger	101 000		101 000
Økonomisk levetid	Lineær avskrivning	Tomten er ikke avskrivbar	
Avskrivningsplan	2 %	0 %	

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2024 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Kostnader til revisor

Selskapet har valgt bort revisor.



Marken 4 AS
Noter til regnskapet 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	118 475	112 812
Endring i utsatt skatt	-4 267	-3 115
Skattekostnad ordinært resultat	114 208	109 697
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	516 485	500 311
Permanente forskjeller	2 647	-1 689
Endring i midlertidige forskjeller	19 392	14 161
Skattepliktig inntekt	538 524	512 783
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	118 475	112 812
Sum betalbar skatt i balansen	118 475	112 812
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	516 485	500 311
Beregnet skatt av resultat før skatt	113 627	110 068
Skatteeffekt av permanente forskjeller	582	-372
Sum	114 209	109 697
Effektiv skattesats	22,1 %	21,9 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gått opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	781 497	800 889	19 392
Sum	781 497	800 889	19 392
Grunnlag for utsatt skatt	781 497	800 889	19 392
Utsatt skatt (22 %)	171 929	176 196	4 266

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
EK pr. 31.12.2023	100 000	2 058 978	2 158 978
Årets endring i EK			
Årets resultat		402 277	402 277
EK pr. 31.12.2024	100 000	2 461 255	2 561 255



Marken 4 AS
Noter til regnskapet 2024

Note 6 Pantstillelser og garantier

Pantesikret gjeld, pantstillelser og garantier	2024	2023
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	815 489	918 498
Øvrig langsiktig gjeld	1 096 623	1 571 033
Sum	815 489	918 498

Bokført verdi av pantesikrede eiendeler

Bygninger m/tomt	3 276 000	3 377 000
Sum	3 276 000	3 377 000

Note 7 Mellomværende og transaksjoner med nærstående

Selskapets eiendom er utleid til nærstående selskap, Vestlandsdrakten AS, og driftsinntekter er i sin helhet knyttet til transaksjoner med nærstående.
Selskapet har også gjeld til Vestlandsdrakten AS.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Marken 4 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Kristar AS	50	50,0	50,0
Toivigør AS	50	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	100	100,0	100,0