



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	979 572 409
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ØSTLYNGEN BYGG AS
Forretningsadresse:	Buktaveien 16 9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	K Østlyngen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		74 502 005	96 779 910
Annen driftsinntekt		391 576	578 803
Sum inntekter		74 893 581	97 358 712
Kostnader			
Varekostnad		59 424 537	74 309 138
Lønnskostnad	1	9 762 873	10 630 406
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	629 000	717 777
Annen driftskostnad		5 271 332	5 193 596
Sum kostnader		75 087 742	90 850 917
Driftsresultat		-194 161	6 507 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		670 152	367 307
Annen finansinntekt		0	14 137
Sum finansinntekter		670 152	381 444
Annen rentekostnad		89 028	60 875
Sum finanskostnader		89 028	60 875
Netto finans		581 124	320 569
Resultat før skattekostnad		386 963	6 828 364
Skattekostnad	3, 4	87 383	1 471 670
Årsresultat		299 580	5 356 694
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Avgitt konsernbidrag		0	1 000 000
Annen egenkapital		299 580	3 356 694
Sum overføringer og disponeringer		299 580	5 356 694



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	224 295	311 678
Sum immaterielle eiendeler		224 295	311 678
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 765 000	2 394 000
Sum varige driftsmidler		1 765 000	2 394 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 300 000	433 609
Sum finansielle anleggsmidler		2 300 000	433 609
Sum anleggsmidler		4 289 295	3 139 287
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		14 281 117	14 940 868
Sum varer		14 281 117	14 940 868
Fordringer			
Kundefordringer		7 249 884	11 447 824
Andre kortsiktige fordringer		3 010 128	4 267 991
Konsernfordringer	5	0	0
Sum fordringer		10 260 013	15 715 814
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 379 021	11 948 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 379 021	11 948 156
Sum omløpsmidler		36 920 150	42 604 838



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		41 209 445	45 744 125
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	25 207 818	24 908 238
Sum opptjent egenkapital		25 207 818	24 908 238
Sum egenkapital		25 607 818	25 308 238
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	842 839	1 012 511
Langsiktig konserngjeld	5	1 083 891	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 926 730	1 012 511
Sum langsiktig gjeld		1 926 730	1 012 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 881 791	11 309 684
Betalbar skatt	3, 4	0	1 546 916
Skyldige offentlige avgifter		643 048	1 888 747
Utbytte		0	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	0	1 450 000
Annen kortsiktig gjeld		1 150 059	2 228 029
Sum kortsiktig gjeld		13 674 898	19 423 376
Sum gjeld		15 601 627	20 435 887



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 209 445	45 744 125



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 464366

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 572 409
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTLYNGEN BYGG AS
Forretningsadresse: Buktaveien 16
9515 ALTA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: K Østlyngen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Organisasjonsnr: 979 572 409
ØSTLYNGEN BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		74 502 005	96 779 910
Annen driftsinntekt		391 576	578 803
Sum inntekter		74 893 581	97 358 712
Kostnader			
Varekostnad		59 424 537	74 309 138
Lønnskostnad	1	9 762 873	10 630 406
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	629 000	717 777
Annen driftskostnad		5 271 332	5 193 596
Sum kostnader		75 087 742	90 850 917
Driftsresultat		-194 161	6 507 795
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		670 152	367 307
Annen finansinntekt		0	14 137
Sum finansinntekter		670 152	381 444
Annen rentekostnad		89 028	60 875
Sum finanskostnader		89 028	60 875
Netto finans		581 124	320 569
Resultat før skattekostnad		386 963	6 828 364
Skattekostnad	3, 4	87 383	1 471 670
Årsresultat		299 580	5 356 694
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Avgitt konsernbidrag		0	1 000 000
Annen egenkapital		299 580	3 356 694
Sum overføringer og disponeringer		299 580	5 356 694



Organisasjonsnr: 979 572 409
ØSTLYNGEN BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	224 295	311 678
Sum immaterielle eiendeler		224 295	311 678
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2	0	0
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 765 000	2 394 000
Sum varige driftsmidler		1 765 000	2 394 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 300 000	433 609
Sum finansielle anleggsmidler		2 300 000	433 609
Sum anleggsmidler		4 289 295	3 139 287
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		14 281 117	14 940 868
Sum varer		14 281 117	14 940 868
Fordringer			
Kundefordringer		7 249 884	11 447 824
Andre kortsiktige fordringer		3 010 128	4 267 991
Konsernfordringer	5	0	0
Sum fordringer		10 260 013	15 715 814
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 379 021	11 948 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 379 021	11 948 156
Sum omløpsmidler		36 920 150	42 604 838
SUM EIENDELER		41 209 445	45 744 125
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	25 207 818	24 908 238
Sum opptjent egenkapital		25 207 818	24 908 238
Sum egenkapital		25 607 818	25 308 238
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	842 839	1 012 511
Langsiktig konserngjeld	5	1 083 891	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 926 730	1 012 511
Sum langsiktig gjeld		1 926 730	1 012 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 881 791	11 309 684
Betalbar skatt	3, 4	0	1 546 916
Skyldige offentlige avgifter		643 048	1 888 747
Utbytte		0	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	0	1 450 000
Annen kortsiktig gjeld		1 150 059	2 228 029
Sum kortsiktig gjeld		13 674 898	19 423 376
Sum gjeld		15 601 627	20 435 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 209 445	45 744 125



Organisasjonsnr: 979 572 409
ØSTLYNGEN BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

14.50

Note



1

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	8689571.00	9607618.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	33492.00	0.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	525429.00	584381.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	514381.00	438407.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9762873.00	10630406.00

Note

Ekstraordinære inntekter og kostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	7016677.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1623180.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5393497.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	3628497.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1765000.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	629000.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse



Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2300000.00	0.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1083891.00	0.00

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	0.00	1450000.00

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer



Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

8

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
842838.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
650000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap

2023

Østlyngen Bygg AS

Utarbeidet av

Enter Revisjon



ØSTLYNGEN BYGG AS
979 572 409

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		74 502 005	96 779 910
Annen driftsinntekt		391 576	578 803
Sum driftsinntekter		74 893 581	97 358 712
Driftskostnader			
Varekostnad		-59 424 537	-74 309 138
Lønnskostnad	1	-9 762 873	-10 630 406
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-629 000	-717 777
Annen driftskostnad		-5 271 332	-5 193 596
Sum driftskostnader		-75 087 742	-90 850 917
Driftsresultat		-194 161	6 507 795
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		670 152	367 307
Annen finansinntekt		0	14 137
Sum finansinntekter		670 152	381 444
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-89 028	-60 875
Sum finanskostnader		-89 028	-60 875
Netto finans		581 124	320 569
Resultat før skattekostnad		386 963	6 828 364
Skattekostnad	3, 4	-87 383	-1 471 670
Årsresultat		299 580	5 356 694
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Avgitt konsernbidrag		0	1 000 000
Annen egenkapital		299 580	3 356 694
Sum overføringer		299 580	5 356 694

BankID Signering
Kristian Østlyngen
2024-05-29





ØSTLYNGEN BYGG AS
979 572 409

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	224 295	311 678
Sum immaterielle eiendeler		224 295	311 678
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 765 000	2 394 000
Sum varige driftsmidler		1 765 000	2 394 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 300 000	433 609
Sum finansielle anleggsmidler		2 300 000	433 609
Sum anleggsmidler		4 289 295	3 139 287
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		14 281 117	14 940 868
Sum varer		14 281 117	14 940 868
Fordringer			
Kundefordringer		7 249 884	11 447 824
Andre kortsiktige fordringer		3 010 128	4 267 991
Sum fordringer		10 260 013	15 715 814
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 379 021	11 948 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 379 021	11 948 156
Sum omløpsmidler		36 920 150	42 604 838
SUM EIENDELER		41 209 445	45 744 125



ØSTLYNGEN BYGG AS
979 572 409

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	25 207 818	24 908 238
Sum opptjent egenkapital		25 207 818	24 908 238
Sum egenkapital		25 607 818	25 308 238
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	842 839	1 012 511
Langsiktig konserngjeld	5	1 083 891	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 926 730	1 012 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 881 791	11 309 684
Betalbar skatt	3, 4	0	1 546 916
Skyldige offentlige avgifter		643 048	1 888 747
Utbytte		0	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	0	1 450 000
Annen kortsiktig gjeld		1 150 059	2 228 029
Sum kortsiktig gjeld		13 674 898	19 423 376
Sum gjeld		15 601 627	20 435 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 209 445	45 744 125

Alta, 21.05.2024

Kristian Østlyngen
styrets leder / daglig leder

BankID Signing
Kristian Østlyngen
2024-05-29





ØSTLYNGEN BYGG AS
979 572 409

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ØSTLYNGEN BYGG AS
979 572 409

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	8 689 571	9 607 618
Arbeidsgiveravgift	33 492	0
Pensjonskostnader	525 429	584 381
Andre relaterte ytelser	514 381	438 407
Sum	9 762 873	10 630 406

BankID Signering
Kristian Østlyngen
2024-05-29

Note 2 - Varige driftsmidler og Immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 016 677
Tilgang i året	0
Avgang i året	-1 623 180
Anskaffelseskost 31.12.	5 393 497
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 628 497
Balanseført verdi per 31.12.	1 765 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	629 000

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	87 383	0
Skattekostnad	87 383	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	386 963	0
Permanente forskjeller	10 234	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-449 312	0
Skattepliktig inntekt	-52 115	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	385 610	271 252	114 358
Omløpsmidler	-1 302 329	-1 238 659	-63 670
Fremførbart underskudd	0	-52 115	52 115
Kortsiktig gjeld	-500 000	0	-500 000
Netto forskjeller	-1 416 719	-1 019 522	-397 197
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 416 719	0	1 416 719
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	-1 019 522	1 019 522
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-311 678	-224 295	-87 383



ØSTLYNGEN BYGG AS
979 572 409

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 300 000	0

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 083 891	0

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 450 000

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	400 000	1	400 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
FLINKESTADGUTTEN AS	400 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	400 000	24 908 238	25 308 238
Årsresultat	0	299 580	299 580
Egenkapital 31.12.2023	400 000	25 207 818	25 607 818

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	842 838
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	650 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 14,5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.




ØSTLYNGEN BYGG AS
979 572 409

Kontantstrømoppstilling

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	386 963	6 828 364
- Periodens betalte skatt	1 546 916	821 773
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler	-70 000	0
+ Ordinære avskrivninger	629 000	717 777
+/- Endring i varelager	659 751	-2 201 804
+/- Endring i kundefordringer	4 197 940	-3 706 597
+/- Endring i leverandørgjeld	572 106	-1 277 706
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-1 515 806	2 206 575
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	3 313 037	1 744 837
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-70 000	242 777
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	1 866 391	-12 500
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 796 391	-230 277
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-914 218	170 793
- Utbetalinger av utbytte	1 000 000	1 651 864
+/- Inn-/utbetalinger av konsernbidrag	-1 000 000	-124 062
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-1 085 782	-1 946 719
= Netto endring i kontanter mv	430 865	-432 159
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse	11 948 156	12 380 315
= Kontantbeholdning ved årets utgang	12 379 021	11 948 156
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang	11 757 593	11 412 701
Skattetrekkinnskudd o.l. ved årets utgang	621 428	535 455
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang	12 379 021	11 948 156

BankID Signering
Kristian Østlyngen
2024-05-29





Årsberetning for 979572409 ØSTLYNGEN BYGG AS

Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet driver byggevarervirksomhet lokalisert i Alta.

Rettvisende oversikt over utvikling, resultat og stilling

Selskapet nådde en omsetning på kr. 74 893 581 i 2023 som utgjør en omsetningsnedgang på 23 %. Selskapet fikk i 2023 et resultat på kr. 299 580 som gir en resultatmargin på 0,4 % som er 5,1 % lavere enn i fjor. Selskapet har en egenkapitalandel på 62 %. Selskapet har god likviditet. Samlet kontantstrøm fra driften i selskapet var på kr. 3 313 037. Driftsresultatet utgjorde kr. -194 161. Investeringer i varige driftsmidler utgjorde kr. 1 796 391. Selskapet likviditetsbeholdning var kr. 12 379 021 pr. 31.12.2023. Selskapet evne til egenfinansiering av investeringer er god.

Årsregnskapet gir etter styrets mening en rettvisende oversikt over utviklingen i selskapet og for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets utgang. Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for det fremlagte årsregnskapet.

Fremtidig utvikling:

Selskapets omsetning forventes å stabilisere seg fremover. Faktorer som renteendring og aktivitet i lokalmarkedet påvirker utviklingen i stor grad.

Finansiell risiko:

Selskapet er i stor grad egenkapitalfinansiert.

Overordnet om målsetting og strategi

Selskapet befinner seg i ett marked hvor vi har ett bredt spekter av produkter og tilby. Virksomheten preges også i stadig høyere grad av økt konkurranse. Våre prognoser for fremtidige resultater vil kunne preges av den usikkerheten som normalt preger vurderinger av fremtidige forhold. Selskapet har etablert en strategi fram mot år 2025 som skal sikre grunnlag for fortsatt vekst og resultatutvikling.



Markedsrisiko:

Selskapet handler i hovedsak i norske kroner og har derfor ingen valutarisiko. Selskapet er imidlertid utsatt for valutasvingninger gjennom sine distributører. Økte priser fra våre utenlandske leverandører kan bare delvis overføres våre kunder, og vil innebære redusert lønnsomhet for selskapet.

Kreditrisiko

Risikoen for tap på fordringer er vurdert som relativt lav, men en økning kan ventes på grunn endringer i markedsforhold. Selskapet hadde i 2023 en del tap på fordringer.

Likviditetsrisiko:

Selskapet vurderer likviditeten i selskapet som god, og vi har fokus på forfalte fordringer. Forfallstidspunkter for kundefordringer opprettholdes.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter:

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter i nevneverdig grad, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

Fortsatt drift:

Årsregnskapet for 2023 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. I samsvar med regnskapsloven § 3-3a og aksjelovens §3-5 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede.

Styreansvarsforsikring:

Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for styrets medlemmer og daglig leder.

Arbeidsmiljø:

Sykefraværet var på 12 % i 2023. Det er 3 langtidssykemeldte. Selskapet jobber aktivt med å redusere antall sykedager. Korttidsfraværet er på 1,6 % og målet for virksomheten er å holde korttidsykefraværet på under 3 %. Det har ikke forekommet eller blitt rapportert alvorlige arbeidsuhell eller ulykker i løpet av året, som har resultert i store materielle skader eller personskader. Ledelse og medarbeidere legger vekt på et godt arbeidsmiljø i bedriften. Arbeidsmiljøet betraktes som godt, og det arbeides løpende for å ivareta dette.



Likestilling:

Selskapet har pr utgangen av året 14 ansatte, av disse er 2 kvinner (14 %) noe som ikke er unormalt for bransjen. Selskapet har som policy at arbeid av lik verdi skal gi lik lønn. Lønnsmessig har kvinner og menn like vilkår og er likestilt.

Tiltak for å hindre diskriminering mv.

Bedriften arbeider aktivt for å fremme likestilling, sikre like muligheter og rettigheter og hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, avstamning, hudfarge, språk, religion og livssyn

Ytre miljø:

Selskapets virksomhet er ikke regulert av konsesjoner eller pålegg. Bedriften forurensrer ikke det ytre miljø.

Apenhetsloven:


Selskapets rapportering etter Apenhetsloven er tilgjengelig på www.monter.no/byggevarerhus/monter-ostlyngen.

Styrets forslag til disponering av årsresultatet fremkommer av årsregnskapet.

Alta, 21.05.2024

For ØSTLYNGEN BYGG AS

Kristian Østlyngen, styrets leder / daglig leder


Berkild Signing
Kristian Østlyngen
2024-05-29



Til generalforsamlingen i Østlyngen Bygg AS

Enter Revisjon Finnmark AS

Markveien 57
Postboks 1206, 9504 Alta
Telefon: 78 49 40 40

epost: tm@enter-revisjon.no
Org. no: 997 397 649 MVA

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Østlyngen Bygg AS som viser et overskudd på NOK 299 580. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap, oppstilling over endringer i egenkapital og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapspraksis i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik



internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Alta, 29. mai 2024

Enter Revisjon Finnmark AS

Trond Madssen
Statsautorisert revisor



ØSTLYNGEN BYGG AS
979 572 409

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		74 502 005	96 779 910
Annen driftsinntekt		391 576	578 803
Sum driftsinntekter		74 893 581	97 358 712
Driftskostnader			
Varekostnad		-59 424 537	-74 309 138
Lønnskostnad	1	-9 762 873	-10 630 406
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	-629 000	-717 777
Annen driftskostnad		-5 271 332	-5 193 596
Sum driftskostnader		-75 087 742	-90 850 917
Driftsresultat		-194 161	6 507 795
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		670 152	367 307
Annen finansinntekt		0	14 137
Sum finansinntekter		670 152	381 444
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-89 028	-60 875
Sum finanskostnader		-89 028	-60 875
Netto finans		581 124	320 569
Resultat før skattekostnad		386 963	6 828 364
Skattekostnad	3, 4	-87 383	-1 471 670
Årsresultat		299 580	5 356 694
Overføringer			
Ordinært utbytte		0	1 000 000
Avgitt konsernbidrag		0	1 000 000
Annen egenkapital		299 580	3 356 694
Sum overføringer		299 580	5 356 694



ØSTLYNGEN BYGG AS
979 572 409

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3, 4	224 295	311 678
Sum immaterielle eiendeler		224 295	311 678
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	2	1 765 000	2 394 000
Sum varige driftsmidler		1 765 000	2 394 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5	2 300 000	433 609
Sum finansielle anleggsmidler		2 300 000	433 609
Sum anleggsmidler		4 289 295	3 139 287
Omløpsmidler			
Varer			
Varer		14 281 117	14 940 868
Sum varer		14 281 117	14 940 868
Fordringer			
Kundefordringer		7 249 884	11 447 824
Andre kortsiktige fordringer		3 010 128	4 267 991
Sum fordringer		10 260 013	15 715 814
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		12 379 021	11 948 156
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		12 379 021	11 948 156
Sum omløpsmidler		36 920 150	42 604 838
SUM EIENDELER		41 209 445	45 744 125



ØSTLYNGEN BYGG AS
979 572 409

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	400 000	400 000
Sum innskutt egenkapital		400 000	400 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	25 207 818	24 908 238
Sum opptjent egenkapital		25 207 818	24 908 238
Sum egenkapital		25 607 818	25 308 238
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8	842 839	1 012 511
Langsiktig konserngjeld	5	1 083 891	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 926 730	1 012 511
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		11 881 791	11 309 684
Betalbar skatt	3, 4	0	1 546 916
Skyldige offentlige avgifter		643 048	1 888 747
Utbytte		0	1 000 000
Kortsiktig konserngjeld	5	0	1 450 000
Annen kortsiktig gjeld		1 150 059	2 228 029
Sum kortsiktig gjeld		13 674 898	19 423 376
Sum gjeld		15 601 627	20 435 887
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		41 209 445	45 744 125

Alta, 21.05.2024

Kristian Østlyngen
styrets leder / daglig leder



ØSTLYNGEN BYGG AS
979 572 409

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført. Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ØSTLYNGEN BYGG AS
979 572 409

Note 1 - Lønnskostnader

Spesifikasjon av lønnskostnader	2023	2022
Lønn	8 689 571	9 607 618
Arbeidsgiveravgift	33 492	0
Pensjonskostnader	525 429	584 381
Andre relaterte ytelser	514 381	438 407
Sum	9 762 873	10 630 406

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	7 016 677
Tilgang i året	0
Avgang i året	-1 623 180
Anskaffelseskost 31.12.	5 393 497
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-3 628 497
Balanseført verdi per 31.12.	1 765 000
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	629 000

Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	87 383	0
Skattekostnad	87 383	0
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	386 963	0
Permanente forskjeller	10 234	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-449 312	0
Skattepliktig inntekt	-52 115	0

Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	385 610	271 252	114 358
Omløpsmidler	-1 302 329	-1 238 659	-63 670
Fremførbart underskudd	0	-52 115	52 115
Kortsiktig gjeld	-500 000	0	-500 000
Netto forskjeller	-1 416 719	-1 019 522	-397 197
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 416 719	0	1 416 719
Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt	0	-1 019 522	1 019 522
Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %	-311 678	-224 295	-87 383



ØSTLYNGEN BYGG AS
979 572 409

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	2 300 000	0

Annen langsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	1 083 891	0

Kortsiktig gjeld

	2023	2022
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	0	1 450 000

Note 6 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	400 000	1	400 000

Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
FLINKESTADGUTTEN AS	400 000	100,00	Ordinære

Note 7 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	400 000	24 908 238	25 308 238
Årsresultat	0	299 580	299 580
Egenkapital 31.12.2023	400 000	25 207 818	25 607 818

Note 8 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	842 838
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	650 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret: 14,5

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



ØSTLYNGEN BYGG AS
979 572 409

Kontantstrømoppstilling

	2023	2022
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		
Resultat før skattekostnad	386 963	6 828 364
- Periodens betalte skatt	1 546 916	821 773
+ Tap / - Vinning ved salg av anleggsmidler	-70 000	0
+ Ordinære avskrivninger	629 000	717 777
+/- Endring i varelager	659 751	-2 201 804
+/- Endring i kundefordringer	4 197 940	-3 706 597
+/- Endring i leverandørgjeld	572 106	-1 277 706
+/- Endring i andre tidsavgrensningsposter	-1 515 806	2 206 575
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	3 313 037	1 744 837
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	-70 000	242 777
- Utbetalinger ved kjøp av andre investeringer	1 866 391	-12 500
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	-1 796 391	-230 277
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter		
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-914 218	170 793
- Utbetalinger av utbytte	1 000 000	1 651 864
+/- Inn-/utbetalinger av konsernbidrag	-1 000 000	-124 062
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-1 085 782	-1 946 719
= Netto endring i kontanter mv	430 865	-432 159
+ Beholdning av kontanter ved årets begynnelse	11 948 156	12 380 315
= Kontantbeholdning ved årets utgang	12 379 021	11 948 156
Kontantbeholdning mv framkommer slik:		
Kontanter og bankinnskudd ved årets utgang	11 757 593	11 412 701
Skattetrekkinnskudd o.l. ved årets utgang	621 428	535 455
= Beholdning av kontanter mv ved årets utgang	12 379 021	11 948 156