



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 597 887  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GUNVALD JOHANSEN BYGG AS  
Forretningsadresse: Olav V gate 92  
8004 BODØ

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Nei  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Einar Bendiksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt	3, 4	367 285 272	601 141 312
Annen driftsinntekt	3	2 709 556	925 058
<b>Sum inntekter</b>		<b>369 994 828</b>	<b>602 066 370</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad	4	333 189 406	501 417 887
Lønnskostnad	5	83 637 960	105 715 274
Avskrivning på driftsmidler	6	2 283 900	2 570 837
Annen driftskostnad	5	26 799 638	17 509 525
<b>Sum kostnader</b>		<b>445 910 904</b>	<b>627 213 524</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 916 076</b>	<b>-25 147 154</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	7		
Annen renteinntekt		52 329	143 296
Annen finansinntekt		88 043	84 176
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>140 372</b>	<b>227 472</b>
Annen rentekostnad		4 767 655	368 565
Annen finanskostnad		18 187	322
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 785 842</b>	<b>368 887</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-4 645 469</b>	<b>-141 415</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-80 561 545</b>	<b>-25 288 569</b>
Skattekostnad på resultat	8	-17 720 412	-5 556 288
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-62 841 133</b>	<b>-19 732 281</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-62 841 133</b>	<b>-19 732 281</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-62 841 133</b>	<b>-19 732 281</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-62 841 133</b>	<b>-19 732 281</b>



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		-62 841 133	-19 732 281
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	9	<b>-62 841 133</b>	<b>-19 732 281</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	8	2 029 568	
Goodwill	6	9 000 000	10 500 000
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>11 029 568</b>	<b>10 500 000</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 891 484	4 399 242
Maskiner og anlegg		39 358	692 013
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		778 468	1 193 480
<b>Sum varige driftsmidler</b>	6, 10	<b>4 709 310</b>	<b>6 284 735</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Lån til foretak i samme konsern	7		
Investeringer i aksjer og andeler		1 200	1 200
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>1 200</b>	<b>1 200</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>15 740 078</b>	<b>16 785 935</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	10, 11	<b>176 354 247</b>	<b>73 104 713</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 7, 12	65 204 964	171 264 050
Andre kortsiktige fordringer		55 083 447	48 982 680
<b>Sum fordringer</b>	10	<b>120 288 411</b>	<b>220 246 730</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	2 425 535	3 666 732
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 425 535</b>	<b>3 666 732</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>299 068 193</b>	<b>297 018 174</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>314 808 270</b>	<b>313 804 109</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	14	5 940 000	5 940 000
Annen innskutt egenkapital		26 412 060	42 343 799
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>32 352 060</b>	<b>48 283 799</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>32 352 060</b>	<b>48 283 799</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	8		8 576 716
Andre avsetninger for forpliktelser	10	11 879 491	9 000 000
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>11 879 491</b>	<b>17 576 716</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10	113 462 213	62 487 307
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 490 000	4 150 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>115 952 213</b>	<b>66 637 307</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>127 831 704</b>	<b>84 214 023</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	42 377 562	69 043 743
Betalbar skatt	8		
Skyldig offentlige avgifter		12 472 135	9 620 988
Annen kortsiktig gjeld	4, 7	99 774 811	102 641 555
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>154 624 507</b>	<b>181 306 287</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>282 456 211</b>	<b>265 520 310</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>314 808 270</b>	<b>313 804 109</b>



# Årsregnskap

**2023**

**Gunvald Johansen Bygg AS**

Org.nr.:987 597 887



## GUNVALD JOHANSEN BYGG AS

### Årsberetning 2023

#### Virksomheten

Gunvald Johansen Bygg startet sin virksomhet som et byggmesterfirma etablert av Gunvald Johansen i 1963. Selskapet er familieeid og organisert i en konsernmodell med Gunvald Johansen Holding AS som morselskap. Gode og langsiktige relasjoner til våre kunder og samarbeidsparter har alltid vært en grunnpilar i virksomheten, slik vil det også være i fremtiden.

Vi utfører alt fra store og kompliserte byggeoppdrag til mindre servicearbeid. Faglig dyktighet og etterrettelighet har i alle år vært selskapets viktigste verdier. Ved å etterleve disse verdiene har selskapet opparbeidet seg et godt renommé og mange faste kunder.

Forretningsvirksomheten er tredelt: Entreprenørvirksomhet, servicearbeider og prosjektutvikling. Vårt hovedkontor ligger i Olav V Gate 92 i Bodø.

Siden januar 2020 har selskapet drevet virksomhet på Leknes i Vestvågøy kommune. Gunvald Johansen Bygg Lofoten, bygger boliger, utvikler tomteområder og utfører ulike typer entreprenøroppdrag.

Totalentrepriser for alle typer byggeoppdrag og da spesielt bygging av næringsbygg og boliger vil også i årene fremover være en viktig del av aktiviteten. Gjennom konsernets ulike investeringer i eiendom er vi godt posisjonert for boligbygging i egenregi i mange år. Dette omfatter boliger i sentrumsnære boligområder i Bodø og på Vestvågøy i Lofoten.

Bedriften har et høyt kompetansenivå i alle ledd og gode rutiner for kvalitetssikring. Vi er sertifisert etter kvalitetsstandarden NS-EN ISO 9001, miljøstandarden NS-EN ISO 14001 og arbeidsmiljøstandarden NS-EN ISO 45001. Sistnevnte setter krav til selskapets ledelsessystemer for arbeidsmiljø. Gjennom involvering og kontinuerlig opplæring av medarbeiderne utnytter vi den samlede kompetansen i hele organisasjonen og oppnår engasjement og ønske om å bidra.

#### Omsetning og økonomisk resultat

Året 2023 har vært utfordrende med stor nedgang i aktiviteten og da spesielt for igangsetting av nye boliger. Omsetningen var på MNOK 370 dette er en reduksjon på 38 %, sammenlignet med forrige år. Selskapet hadde et negativt resultat på MNOK 63. For å tilpasse seg et marked med lavere etterspørsel, er det gjennomført en betydelig nedbemanning og en rekke kostnadsreducerende tiltak. Full effekt av disse endringene kommer først i starten på 2024. I tillegg til en markant nedgang i aktiviteten, har selskapet ekstraordinære kostnader på noen større prosjekter. Dette gjelder blant annet ilagt dagmulkt på et oppdrag som er utført for offentlig byggherre. Prosjektet ble gjennomført under pandemien, dette medførte store konsekvenser for prosjektkostnadene og for fremdriften. Selskapet har også blitt påført tap som følge av at underentreprenører har meldt oppbud i prosjekt-perioden.

**Gunvald Johansen**  
BYGG



## GUNVALD JOHANSEN BYGG AS

### Årsberetning 2023

#### Framtidsutsikter

Det er gjort store strukturelle og operasjonelle tiltak i selskapet for å tilpasse driften til dagens markedssituasjon. Dette omfatter endringer i styret, ledelsen og på håndverkernesiden. I februar 2024 er selskapets balanse redusert etter utfisjoning av fast eiendom. Dette reduserer selskapets finanskostnader.

Første halvår 2024 vil det bli endringer på eiersiden, konkret betyr dette at 5 medarbeidere blir aksjonærer i selskapet. Samlet sett er vår oppfatning at selskapet nå skal være godt «rigget» for bedre avkastning og oppdrag i vårt lokalmarked fremover.

Gunvald Johansen Bygg AS vil i 2024 være engasjert i flere større byggeprosjekter i Bodø. Dette omfatter både nærings- og boligbygg, i tillegg består oppdragene av servicearbeid og renoveringsoppdrag. Selskapets ordreserver er tilfredsstillende for 2024/2025 og det jobbes med flere nye oppdragsmuligheter med oppstart i 2025.

#### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet jobber med utvikling og innovasjon som skal bidra til økt lønnsomhet på kort og lang sikt. Fokus på våre medarbeidere, bærekraft og digitalisering er områder som gis spesiell oppmerksomhet.

#### Finansiell risiko

Den finansielle risikoen i selskapet vurderes som begrenset og er først og fremst knyttet til rentesvingninger. Som en følge av lavkonjunktur i entreprenørbransjen har vi i økt fokus, i forhold til at kunder og leverandører har økonomisk evne til å oppfylle sine forpliktelser. Virksomheten blir i svært liten grad eksponert mot utenlands valuta.

Avviket mellom driftsresultat i selskapsregnskapet og resultat fra operasjonelle aktiviteter ifølge kontantstrømoppstillingen skyldes i hovedsak endring i varelager, kundefordringer og andre periodiseringer. Likviditeten i selskapet er tilfredsstillende.

#### Organisasjon og arbeidsmiljø

Ledelsen vil etter beste evne ved ansettelse og i forhold til de ansatte søke å fremme likestilling. Dette innebærer bl.a. å sikre like muligheter og rettigheter, hindre diskriminering på grunn av etnisitet, nasjonal opprinnelse, hudfarge, språk, religion, livssyn, kjønn, funksjonsnedsettelse m.v. Vårt lønssystem er kjønnsnøytralt, det skilles ikke mellom mann/kvinne og det er lik lønn for likt arbeide/ansvar. Det er et aktivt tillitsmannsapparat i selskapet og det er et konstruktivt samarbeide mellom ledelsen og de ansattes representanter. Diskriminering skal ikke finne sted i Gunvald Johansen Bygg, verken i kunderelasjoner eller i ansettelsesforhold. I selskapet er det nulltoleranse for mobbing og trakassering. Dette gjelder selvfølgelig også i våre prosjekter der underentreprenører og samarbeidspartnere er involvert.

Det er et mål og være en arbeidsplass preget av åpenhet, respekt og likeverd, også mellom kvinner og menn. Som nevnt ovenfor er selskapet sertifisert etter arbeidsmiljøstandarden NS-EN ISO 45001. Ved utgangen av 2023 hadde bedriften 115 ansatte, herav 5 kvinner. Styret har ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling. I 2023 er det registrert 9 personskader, hvorpå 4 medførte fravær utover skadedagen. Det er ikke registrert alvorlige skader på materiell og utstyr.

**Gunvald Johansen**  
BYGG



## GUNVALD JOHANSEN BYGG AS

### Årsberetning 2023

Selskapet har en stabil arbeidsstokk og et av våre viktigste konkurransefortrinn er dyktige medarbeidere. Et fortsatt aktivt arbeid for et godt arbeidsmiljø og langsiktige tiltak for å redusere fraværet på grunn av sykdom er prioriterte oppgaver. Arbeid med HMS oppgavene foregår innenfor fastlagte årlige planer og i samarbeid med ekstern bedriftshelsetjeneste. Det gjennomsnittlige sykefraværet i 2023 var på 7%.

For å kunne kartlegge forskjellene i lønn mellom kvinner og menn, i de ulike stillingskategoriene, kreves det at antall medarbeidere i hver kategori er tilstrekkelig. Vi har konkludert med at tallgrunnlaget ikke er til stede for å kunne gi et relevant sammenligningsgrunnlag.

#### Miljømessig status

Gunvald Johansen Bygg skal være en viktig bidragsyter i arbeidet med å skape et grønt og bærekraftig samfunn. Vi vurderer dette både som et ansvar og som en forretningsmulighet. Vår virksomhet skal derfor drives på en slik måte at vi oppnår både miljømessig, samfunnsmessige og økonomiske gevinster.

Miljøarbeidet er en naturlig og integrert del av virksomheten og vi har i en årrekke jobbet aktivt med god avfallshåndtering, korrekt håndtering av farlig avfall og høy sortering- og gjenvinningsgrad. Det fokuseres på miljøvennlige tiltak for egen virksomhet og i forbindelse med utvikling av nye prosjekter. Som et element i det målrettede miljøarbeidet er Gunvald Johansen Bygg AS sertifisert etter miljøstandarden NS-EN ISO 14001. Dette innebærer at mange konkrete miljøtiltak iverksettes. Eksempler på dette er miljøvennlig avfallshåndtering, reduksjon av utslipp og energisparing. Virksomheten tilfredsstiller de krav som stilles med hensyn til å begrense forurensningen av det ytre miljø.

#### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift. Til grunn for dette ligger morselskapets garantier, selskapets ordreserver og egenkapital. Det er ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets slutt som vurderes å være av betydning for bedømmelsen av selskapets stilling og resultat pr. 31.12.2023.

#### Åpenhetsloven

Selskapet er etter åpenhetsloven å anse som større virksomhet, og skal derfor redegjøre for forholdene dekket av loven. Redegjørelsen til disse forholdene er å finne på vår hjemmeside.

#### Styret har i perioden bestått av

Styreformann Gunnar Johansen  
Styremedlem Jørn Vidar Johansen  
Styremedlem Andreas Johansen  
Styremedlem Jørn Hansen  
Styremedlem Lars-Fredrik Solberg  
Styremedlem Bjørn-Wiggo Hansen

Det er ikke tegnet ansvarsforsikring for styret eller daglig ledelse




GUNVALD JOHANSEN BYGG AS


Årsberetning 2023

**Aksjekapital og eierforhold**

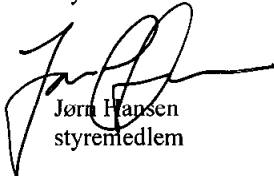
Alle aksjer er eid av Gunvald Johansen Holding AS.

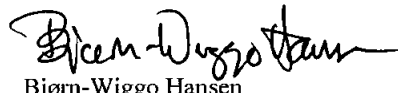
Bodø, den 24/6 2024

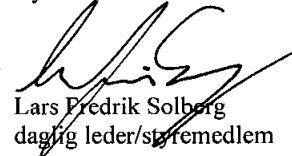
  
Gunnar Johansen  
styreleder

  
Jørn Vidar Johansen  
styremedlem

  
Andreas Johansen  
styremedlem

  
Jørn Hansen  
styremedlem

  
Bjørn-Wiggo Hansen  
styremedlem

  
Lars Fredrik Solberg  
daglig leder/styremedlem



<b>Resultatregnskap</b>			
Gunvald Johansen Bygg AS			
	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekt	3, 4	367 285 272	601 141 312
Annen driftsinntekt	3	2 709 556	925 058
Sum driftsinntekter		<u>369 994 828</u>	<u>602 066 370</u>
Varekostnad	4	333 189 406	501 417 887
Lønnskostnad	5	83 637 960	105 715 274
Avskrivning på driftsmidler	6	2 283 900	2 570 837
Annen driftskostnad	5	26 799 638	17 509 525
Sum driftskostnader		<u>445 910 904</u>	<u>627 213 524</u>
Driftsresultat		<u>-75 916 076</u>	<u>-25 147 154</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		52 329	143 296
Annen finansinntekt		88 043	84 176
Annen rentekostnad		4 767 655	368 565
Annen finanskostnad		18 187	322
Resultat av finansposter		<u>-4 645 469</u>	<u>-141 415</u>
Resultat før skattekostnad		-80 561 545	-25 288 569
Skattekostnad på resultat	8	-17 720 412	-5 556 288
Resultat		<u>-62 841 133</u>	<u>-19 732 281</u>
Årsresultat		<u>-62 841 133</u>	<u>-19 732 281</u>
<b>Overføringer</b>			
Overført fra annen egenkapital		62 841 133	19 732 281
Sum overføringer	9	<u>-62 841 133</u>	<u>-19 732 281</u>

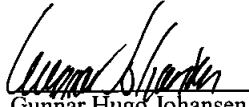


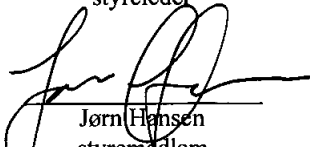
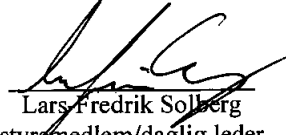



<b>Balanse</b>			
Gunvald Johansen Bygg AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	8	2 029 568	0
Goodwill	6	9 000 000	10 500 000
Sum immaterielle eiendeler		<u>11 029 568</u>	<u>10 500 000</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		3 891 484	4 399 242
Maskiner og anlegg		39 358	692 013
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		778 468	1 193 480
Sum varige driftsmidler	6, 10	<u>4 709 310</u>	<u>6 284 735</u>
Investeringer i aksjer og andeler		1 200	1 200
Sum finansielle anleggsmidler		<u>1 200</u>	<u>1 200</u>
Sum anleggsmidler		<u>15 740 078</u>	<u>16 785 935</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	10, 11	176 354 247	73 104 713
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4, 7, 12	65 204 964	171 264 050
Andre kortsiktige fordringer		55 083 447	48 982 680
Sum fordringer	10	<u>120 288 411</u>	<u>220 246 730</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	13	2 425 535	3 666 732
Sum omløpsmidler		<u>299 068 193</u>	<u>297 018 174</u>
Sum eiendeler		<u>314 808 270</u>	<u>313 804 109</u>



<b>Balanse</b>			
Gunvald Johansen Bygg AS			
	Note	2023	2022
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	14	5 940 000	5 940 000
Annen Innskutt egenkapital		<u>26 412 060</u>	<u>42 343 799</u>
Sum innskutt egenkapital		<u><b>32 352 060</b></u>	<u><b>48 283 799</b></u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Sum egenkapital	9	<u><b>32 352 060</b></u>	<u><b>48 283 799</b></u>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	8	0	8 576 716
Andre avsetninger for forpliktelser	10	<u>11 879 491</u>	<u>9 000 000</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u><b>11 879 491</b></u>	<u><b>17 576 716</b></u>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Konvertible lån	10	113 462 213	62 487 307
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	<u>2 490 000</u>	<u>4 150 000</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u><b>115 952 213</b></u>	<u><b>66 637 307</b></u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld	7	42 377 562	69 043 743
Skyldig offentlige avgifter		12 472 135	9 620 988
Annen kortsiktig gjeld	4, 7	<u>99 774 811</u>	<u>102 641 555</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u><b>154 624 507</b></u>	<u><b>181 306 287</b></u>
Sum gjeld		<u><b>282 456 211</b></u>	<u><b>265 520 310</b></u>
Sum egenkapital og gjeld		<u><b>314 808 270</b></u>	<u><b>313 804 109</b></u>

Bodø, den 24/6-2024  
Styret i Gunvald Johansen Bygg AS

 Gunnar Hugo Johansen styreleder	 Jørn-Vidar Johansen styremedlem	 Andreas Mengkrogen Johansen styremedlem
 Jørn Hansen styremedlem	 Lars-Fredrik Solberg styremedlem/daglig leder	 Bjørn-Wiggo Hansen styremedlem

Gunvald Johansen Bygg AS Side 4



<b>Indirekte kontantstrøm</b>		
Gunvald Johansen Bygg AS		
	2023	2022
<b>Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter</b>		
Resultat før skattekostnad	-80 561 545	-25 288 569
- Periodens betalte skatter	0	0
-/+ Gevinst/tap ved salg av anleggsmidler	-2 094 098	-85 517
+ Ordinære avskrivninger	2 283 900	2 570 837
+ Nedskrivning anleggsmidler	0	0
+/- Endring i varelager	-103 249 534	-44 300 390
+/- Endring i kundefordringer	106 059 086	-45 139 180
+/- Endring i leverandørgjeld	-26 666 181	13 988 354
+/- Endring i forskudd fra kunder	0	0
+/- Poster klassifisert som invest.-/finans. aktiviteter	0	0
+/- Endring i andre tidsavgrensningposter	-12 751 068	-32 256 114
= Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	-116 979 440	-130 510 579
<b>Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	2 885 623	87 617
- Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler	0	-583 469
+ Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	0	0
- Utbetalinger ved kjøp av aksjer og andeler	0	0
+ Innbetalinger ved salg av andre investeringer	0	0
- Utbetalinger ved lån til mor	0	0
= Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	2 885 623	-495 852
<b>Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter</b>		
+ Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld	86 499 529	19 898 254
+ Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	0	0
- Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	-37 184 623	-1 660 000
- Utbetalinger ved nedbetaling av kortsiktig gjeld	0	0
+/- Netto endring i kassekreditt	19 018 436	56 914 652
- Utbetaling av konsernbidrag	0	0
= Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	112 852 623	75 152 906
+/- Effekt av valutakursendringer på kontanter og kontantekvivalenter	0	0
= Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter	-1 241 194	-55 853 525
+ Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	3 666 732	59 520 258
= Beholdning av kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	2 425 538	3 666 733
Gunvald Johansen Bygg AS		



## Noter 2023

### Gunvald Johansen Bygg AS

---

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Selskapet er et heleid datterselskap av Gunvald Johansen Holding AS og inngår i morselskapets konsernregnskap. Konsernregnskapet er tilgjengelig på konsernets hovedkontor i Olav V gt, Bodø.

#### *Salgsinntekter*

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Ved salg av tjenester benyttes løpende avregning på kontrakter som går over flere regnskapsperioder. I avregningen er det tatt med andel av fortjeneste når inntektene fra kontraktene er ansett sikre. Ved beregning av andel fortjeneste benyttes beregnet fullføringsgrad som er kalkulert ut fra forholdet mellom påløpte kostnader og estimerte totale kostnader for prosjektet, og en konkret vurdering av gjenstående arbeid. Egenregiprojekter vurderes etter fullført kontrakts metode som innebærer at fortjenesten innregnes når prosjektet er overlevert eller når det går over til å bli fremmedregi.

#### *Klassifisering og vurdering av balanseposter*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Innskudd og kreditt i konsernkontoordning er klassifisert som mellomværende til morselskap som er eier av kontordningen

#### *Fordringer*

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### *Valuta*

Balansførte pengeposter i valuta er pr 31.12. verdsatt til balansedagens kurs. Transaksjoner i valuta er gjennom året bokført til transaksjonstidspunktets kurs.

#### *Varebeholdninger*

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varer under tilvirkning verdsettes til full tilvirkningskost, med mindre virkelig verdi er lavere enn full tilvirkningskost.

#### *Varige driftsmidler*

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### *Leiekostnader*

Leiekostnader kostnadsføres løpende da det er vurdert som operasjonelle leieavtaler.



## Noter 2023

### Gunvald Johansen Bygg AS

---

#### Note 2 Fortsettelse regnskapsprinsipper

##### *Pensjoner*

AFP-ordningen som selskapet har vært og er del av behandles som en innskuddsbasert ordning med direkte kostnadsføring av betalt premie.

##### *Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med gjeldende skattesats på grunnlag av endring i de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Note 3 Salgsinntekter

Pr virksomhetsområde	2023	2022
Entreprenør og anleggsvirksomhet	367 285 272	601 141 312
Andre driftsinntekter	2 709 556	925 058
<b>Sum</b>	<b>369 994 828</b>	<b>602 066 370</b>

All omsetning er i Norge.

#### Note 4 Anleggskontrakter pr 31.12.

	2023	2022
Inntektsført på igangværende prosjekter	239 493 440	502 995 892
Kostnader knyttet til opptjent inntekt/tapsavsetninger	214 705 531	448 847 493
<b>Netto resultatført på igangværende prosjekter</b>	<b>24 787 909</b>	<b>54 148 399</b>
Estimert gjenværende produksjon på tapsprosjekter	0	0
Opptjent ikke fakturerte inntekter på igangværende		
Anleggskontrakter inkludert i kundefordringer	9 273 802	96 392 584
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig gjeld	13 500 751	32 319 476

##### **Anleggskontrakter**

Fullføringsgrad beregnes på bakgrunn av påløpne kostnader i forhold til estimerte totale kostnader for prosjektene og en konkret vurdering av gjenstående arbeid

---

Gunvald Johansen Bygg AS

987 597 887



## Noter 2023

### Gunvald Johansen Bygg AS

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger *	68 129 315	91 331 866
Arbeidsgiveravgift	10 064 864	8 222 829
Pensjonskostnader	3 926 687	4 392 370
Andre ytelser	1 517 095	1 768 209
<b>Sum</b>	<b>83 637 960</b>	<b>105 715 274</b>

\*Innleid tjenester fra konsernselskap utgjør herav kr 0

Gjennomsnittlig antall årsverk: 93

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styre
Lønn	1 401 160	
Annen godtgjørelse	6 310	

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetstillelse til fordel for daglig leder og styret.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ordningene gir rett til fremtidige ytelser. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsene fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom et forsikringsselskap.

Selskapet deltar i en AFP-ordningen som gir de ansatte et livslangt tillegg på den ordinære pensjonen. De ansatte kan velge å ta ut AFP fra og med fylte 62 år, også ved siden av å stå i jobb, og den gir ytterligere opptjening ved arbeid fram til 67 år. AFP-ordningen er en ytelsesbasert flerforetakspensjonsordning, og finansieres gjennom premier som fastsettes som en prosent av lønn. Foreløpig foreligger ingen pålitelig måling og allokering av forpliktelse og midler i ordningen. Regnskapsmessig blir ordningen behandlet som en innskuddsbasert pensjonsordning hvor premiebetalinger kostnadsføres løpende, og ingen avsetninger foretas i regnskapet.

#### Revisor

Kostnadsført honorar til revisor fordeler seg slik i 2023:

Revisjonstjenester	145 000
Andre tjenester	39 559
Skatterådgivning	16 000
<b>Totalt</b>	<b>200 559</b>



## Noter 2023

### Gunvald Johansen Bygg AS

#### Note 6 Anleggsmidler

	Kunst	Rubbhall	Maskiner og anlegg
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	106 150	5 077 583	4 161 532
- Avgang i året			603 948
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>106 150</b>	<b>5 077 583</b>	<b>3 557 584</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23		1 186 098	3 518 226
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>106 150</b>	<b>3 891 485</b>	<b>39 358</b>
Årets ordinære avskrivninger		507 758	48 707
Økonomisk levetid	Avskrives	10 år	3-10 år
Avskrivningsplan	ikke	Lineær	Lineær

	Driftsløsøre, inventar ol.	Goodwill	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	4 551 330	15 000 000	28 896 595
- Avgang i året	187 578		791 526
<b>= Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>4 363 752</b>	<b>15 000 000</b>	<b>28 105 069</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	3 691 435	6 000 000	14 395 759
<b>= Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>672 317</b>	<b>9 000 000</b>	<b>13 709 310</b>
Årets ordinære avskrivninger	227 435	1 500 000	2 283 900
Økonomisk levetid	3-10 år	10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Goodwill vedrører kjøpet av virksomhet i datterselskapet Botek AS på Leknes. Goodwil er deretter bokført gjennom fusjon med datter. Basert på at det er kjøpt en etablert virksomhet i sin bransje og at aktiviteten er komplementær til kjernevirksomheten i selskapet, så forventes det å oppnå langsiktige og positive synergier. Lønnsomheten i avdelingen er også tilfredstillende



## Noter 2023

### Gunvald Johansen Bygg AS

---

#### Note 7 - Mellomregning med selskap i samme konsern

	2023	2022
Mellomregning fordring konsernbidrag	54 023 521	19 042 213
Leverandørgjeld	4 251 822	5 463 440
Gjeld forbindelse med konsernkonto	75 933 089	56 914 652
Fordringer på selskap i samme konsern kortsiktig	169 713	12 978 334
Mellomregning fordring på morselskap	0	27 517 718

Vesentlige mellomværender renteberegnes på ordinære vilkår. Bokført rentekostnad knyttet til lån til morselskap utgjør kr 4 560 927 i 2023.

#### Omsetning med selskap i samme konsern

Salg til konsernselskaper er løpet av regnskapsåret kr 41 497 470

Kjøp av ferdigvarer og leveranser i samme konsern kr 47 201 912

Husleie fra selskap i samme konsern kr 5 487 316

Kjøp av administrative tjenester kr 6 650 590

**Noter 2023****Gunvald Johansen Bygg AS****Note 8 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-7 114 128	-4 189 287
Endring i utsatt skatt	-10 606 284	-1 367 001
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-17 720 412</b>	<b>-5 556 288</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-80 561 545	-25 288 569
Permanente forskjeller	14 216	32 715
Endring i midlertidige forskjeller	32 580 063	-3 094 433
Mottatt konsernbidrag	32 336 945	19 042 213
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-15 630 321</b>	<b>-9 308 075</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-7 114 128	-4 189 287
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	7 114 128	4 189 287
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-80 561 545	-25 288 569
Beregnet skatt av resultat før skatt	-17 723 540	-5 563 485
Skatteeffekt av permanente forskjeller	3 128	7 197
<b>Sum</b>	<b>-17 720 412</b>	<b>-5 556 288</b>
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	2 904 666	3 244 749	340 083
Tilvirkningskontrakter	24 787 909	54 148 399	29 360 490
Fordringer	-100 000	-100 000	0
Avsetninger mv	-11 879 491	-9 000 000	2 879 491
<b>Sum</b>	<b>15 713 085</b>	<b>48 293 148</b>	<b>32 580 063</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-24 938 396	-9 308 075	15 630 321
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-9 225 311</b>	<b>38 985 073</b>	<b>48 210 384</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-2 029 568</b>	<b>8 576 716</b>	<b>10 606 284</b>



## Noter 2023

### Gunvald Johansen Bygg AS

---

#### Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs- fond	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2023	5 940 000	0	42 343 799	0	48 283 799
Årets resultat	0	0	-62 841 133	0	-62 841 133
Mottatt konsernbidrag*	0	0	46 909 394	0	46 909 394
Pr 31.12.2023	5 940 000	0	26 412 060	0	32 352 060

\* Selskapet har mottatt konsernbidrag fra selskap i samme konsern.

#### Note 10 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier m.v.

##### Gjeld som er sikret ved pant o.l.

Gjeld til kredittinstitusjoner 191 885 302

##### Balansført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld

Fordringer	60 364 786
Anleggsmidler	4 709 310
Varer i arbeid	176 354 247
<b>Sum</b>	<b>241 428 343</b>

##### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt:

Gjeld til kredittinstitusjoner 0

Selskapet har ved utgangen av året aktive garantistillelser for tilsammen kr 47 366 134 som ikke er bokført i regnskapet.

Det er regnskapsmessig avsatt kr 11 879 491 i posten Andre avsetninger for forpliktelses. Avsetningen gjelder garantiansvar hvor selskapet har ansvar i garantiperioden. Selskapet har tegnet forsikring som vil omfatte erstatningsmessig skade på kontraktsarbeider i hele reklamasjonstiden. Avsetningen er basert på erfaringstall fra tidligere år og skal dekke egenandeler knyttet til forsikringen og eventuelle kostnader man velger å dekke over drift.



## Noter 2023

### Gunvald Johansen Bygg AS

---

#### Note 11 Varer

	2023	2022
Tomteområder innkjøpt for fremtidig utvikling og videresalg	66 029 361	18 302 789
Egenregiprojekter under oppføring	110 324 887	54 801 924
<b>Sum</b>	<b>176 354 247</b>	<b>73 104 713</b>

#### Note 12 Poster som er sammenslått

##### Spesifikasjon av kundefordringer

	2023	2022
Kundefordringer	55 931 162	74 871 466
Opptjent ikke fakturert inntekt	<u>9 273 802</u>	<u>96 392 584</u>
<b>Sum bokførte kundefordringer</b>	<b><u>65 204 964</u></b>	<b><u>171 264 050</u></b>

#### Note 13 Bankinnskudd

I posten inngår bundne skattetrekkmidler på kr 2 425 358

#### Note 14 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Gunvald Johansen Bygg AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	5 940	1 000,00	5 940 000
<b>Sum</b>	<b>5 940</b>		<b>5 940 000</b>

#### Eierstruktur

	Ordinære	Eierandel
Gunvald Johansen Holding AS	5 940	100,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>5 940</b>	<b>100,0</b>

---

Gunvald Johansen Bygg AS

987 597 887



**KPMG AS**  
Jernbaneveien 100  
P.O. Box 1434  
N-8037 Bodø

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Gunvald Johansen Bygg AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gunvald Johansen Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og kontantstrømpstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for informasjonen i årsberetningen. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke informasjonen i årsberetningen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese årsberetningen. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom årsberetningen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt informasjon i årsberetningen ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom årsberetningen fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Basert på kunnskapen vi har opparbeidet oss i revisjonen, mener vi at årsberetningen

- er konsistent med årsregnskapet og
- inneholder de opplysninger som skal gis i henhold til gjeldende lovkrav.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bodø	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Strøme	

Penneo Dokumentnøkkel: 2NP00-QTJUJ-VL3CO-ES7GZ-4EH0I-EZVBC



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bodø, 25. juni 2024

KPMG AS

Kirsti Meidelsen  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 2NP00-QTJUU-VL3CO-ES76Z-4EH0I-EZVBC



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Meidelsen, Kirsti H R

Partner

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-24 18:38:14 UTC



## Meidelsen, Kirsti H R

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no\_bankid:9578-5999-4-3018787

IP: 80.232.xxx.xxx

2024-06-24 18:38:14 UTC



Penneo Dokumentnøkket: 2NP00-QTJUJ-VL3CO-E57GZ-IEH0I-EZVBC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>