



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 749 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Paul A. Owrens veg 30  
2607 VINGROM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Owren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.04.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 167	31 516
Sum kostnader		20 167	31 516
Driftsresultat		-20 167	-31 516
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		75	0
Sum finanskostnader		75	0
Netto finans		-75	0
Resultat før skattekostnad		-20 242	-31 516
Årsresultat		-20 242	-31 516
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-20 242	-31 516
Sum overføringer og disponeringer		-20 242	-31 516



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		29 293	30 000
Sum fordringer		29 293	30 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 728	112 188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 728	112 188
Sum omløpsmidler		122 021	142 188
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>122 021</b>	<b>142 188</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		20 000	20 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 334</b>	<b>44 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		76 749	96 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>76 749</b>	<b>96 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>121 083</b>	<b>141 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		938	862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>938</b>	<b>862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>938</b>	<b>862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>122 021</b>	<b>142 188</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 391732

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 913 749 650  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS  
Forretningsadresse: Paul A. Owrens veg 30  
2607 VINGROM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Trygve Owren  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.04.2025

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 749 650  
VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		20 167	31 516
Sum kostnader		20 167	31 516
<b>Driftsresultat</b>		-20 167	-31 516
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		75	0
Sum finanskostnader		75	0
<b>Netto finans</b>		-75	0
<b>Resultat før skattekostnad</b>		-20 242	-31 516
<b>Årsresultat</b>		-20 242	-31 516
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-20 242	-31 516
Sum overføringer og disponeringer		-20 242	-31 516



Organisasjonsnr: 913 749 650  
VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		0	0
-------------------	--	---	---

### Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		29 293	30 000
Sum fordringer		29 293	30 000

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 728	112 188
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		92 728	112 188

Sum omløpsmidler		122 021	142 188
------------------	--	---------	---------

SUM EIENDELER		122 021	142 188
---------------	--	---------	---------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		20 000	20 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		44 334	44 334

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		76 749	96 992



Sum opptjent egenkapital	76 749	96 992
Sum egenkapital	121 083	141 326
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Sum annen langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	938	862
Sum kortsiktig gjeld	938	862
Sum gjeld	938	862
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	122 021	142 188



Organisasjonsnr: 913 749 650  
VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Garantiforpliktelse er ikke balanseført. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

**Konsernregnskap**

**Morselskapet sitt navn**

**Forretningskontor for morselskapet**

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------





Årsregnskap for  
**VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS**  
913749650  
Regnskapsår  
01.01.2024 - 31.12.2024



VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS  
913 749 650

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-20 167	-31 516
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-20 167</b>	<b>-31 516</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 167</b>	<b>-31 516</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-75	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-75</b>	<b>0</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-75</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 242</b>	<b>-31 516</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		-20 242	-31 516
<b>Sum overføringer</b>		<b>-20 242</b>	<b>-31 516</b>



VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS  
913 749 650

**Balanse**

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		29 293	30 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>29 293</b>	<b>30 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		92 728	112 188
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>92 728</b>	<b>112 188</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>122 021</b>	<b>142 188</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>122 021</b>	<b>142 188</b>



VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS  
913 749 650

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		20 000	20 000
Annen innskutt egenkapital		-5 666	-5 666
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>44 334</b>	<b>44 334</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		76 749	96 992
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>76 749</b>	<b>96 992</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>121 083</b>	<b>141 326</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		938	862
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>938</b>	<b>862</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>938</b>	<b>862</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>122 021</b>	<b>142 188</b>

VINGROM, 17.02.2025

Trygve Tølløfsrud Owren  
styrets leder / daglig leder

Per Kristian Tranberg  
styremedlem



VINGROM EIENDOMSUTVIKLING AS  
913 749 650

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering og vurdering av balanseposter**

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### **Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:**

Garantiforpliktelse er ikke balanseført.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

#### **Antall årsverk**

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.