



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 818 467  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAVNEMOINVEST AS  
Forretningsadresse: Stavnemovegen 7  
7019 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Hartun Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 693 157	729 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 693 157</b>	<b>729 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	439 446	574 161
<b>Sum kostnader</b>		<b>439 446</b>	<b>574 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 253 711</b>	<b>154 939</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 727	367
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 727</b>	<b>367</b>
Annen rentekostnad		321 326	455 327
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-321 326</b>	<b>-455 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-301 599</b>	<b>-454 960</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>952 112</b>	<b>-300 021</b>
Skattekostnad	3, 4	131 650	0
<b>Årsresultat</b>		<b>820 462</b>	<b>-300 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		820 462	-300 021
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>820 462</b>	<b>-300 021</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 826 807	11 312 492
Sum varige driftsmidler		5 826 807	11 312 492
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 826 807	11 312 492
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	13 383	26 769
Sum fordringer		13 383	26 769
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		636 315	167 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		636 315	167 698
Sum omløpsmidler		649 698	194 467
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 476 505</b>	<b>11 506 959</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 629 470	809 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 629 470</b>	<b>809 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 729 470</b>	<b>909 008</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	131 650	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>131 650</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 865 248	8 657 624
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 671 287	1 844 548
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 536 535</b>	<b>10 502 172</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 668 185</b>	<b>10 502 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 968	13 966
Annen kortsiktig gjeld		66 882	81 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 850</b>	<b>95 779</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 747 035</b>	<b>10 597 951</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 476 505</b>	<b>11 506 959</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 331393

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 984 818 467  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: STAVNEMOINVEST AS  
Forretningsadresse: Stavnemovegen 7  
7019 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Silje Hartun Fredriksen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.03.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.03.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 984 818 467  
STAVNEMOINVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 693 157	729 100
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 693 157</b>	<b>729 100</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	439 446	574 161
<b>Sum kostnader</b>		<b>439 446</b>	<b>574 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 253 711</b>	<b>154 939</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 727	367
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 727</b>	<b>367</b>
Annen rentekostnad		321 326	455 327
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-321 326</b>	<b>-455 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-301 599</b>	<b>-454 960</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>952 112</b>	<b>-300 021</b>
Skattekostnad	3, 4	131 650	0
<b>Årsresultat</b>		<b>820 462</b>	<b>-300 021</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		820 462	-300 021
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>820 462</b>	<b>-300 021</b>



Organisasjonsnr: 984 818 467  
STAVNEMOINVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom			
	5	5 826 807	11 312 492
Sum varige driftsmidler		5 826 807	11 312 492
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		5 826 807	11 312 492
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
	6	13 383	26 769
Sum fordringer		13 383	26 769
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
		636 315	167 698
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		636 315	167 698
Sum omløpsmidler		649 698	194 467
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 476 505</b>	<b>11 506 959</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			



Annen egenkapital		1 629 470	809 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 629 470</b>	<b>809 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>8</b>	<b>1 729 470</b>	<b>909 008</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3, 4	131 650	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>131 650</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 865 248	8 657 624
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 671 287	1 844 548
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 536 535</b>	<b>10 502 172</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>4 668 185</b>	<b>10 502 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 968	13 966
Annen kortsiktig gjeld		66 882	81 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 850</b>	<b>95 779</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 747 035</b>	<b>10 597 951</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 476 505</b>	<b>11 506 959</b>



Organisasjonsnr: 984 818 467  
STAVNEMOINVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt formuesmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp



Note  
5

## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	11312492.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5485685.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5826807.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	5826807.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

9

**Gjeld**

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt  
1708568.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
2865248.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
5826807.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

**Note**

6

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



STAVNEMOINVEST AS  
984 818 467

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		1 693 157	729 100
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 693 157</b>	<b>729 100</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2	-439 446	-574 161
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-439 446</b>	<b>-574 161</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>1 253 711</b>	<b>154 939</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		19 727	367
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 727</b>	<b>367</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-321 326	-455 327
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-321 326</b>	<b>-455 327</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-301 599</b>	<b>-454 960</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>952 112</b>	<b>-300 021</b>
Skattekostnad	3, 4	-131 650	0
<b>Årsresultat</b>		<b>820 462</b>	<b>-300 021</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		820 462	-300 021
<b>Sum overføringer</b>		<b>820 462</b>	<b>-300 021</b>



STAVNEMOINVEST AS  
984 818 467

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5	5 826 807	11 312 492
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 826 807</b>	<b>11 312 492</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>5 826 807</b>	<b>11 312 492</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	6	13 383	26 769
<b>Sum fordringer</b>		<b>13 383</b>	<b>26 769</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		636 315	167 698
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>636 315</b>	<b>167 698</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>649 698</b>	<b>194 467</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 476 505</b>	<b>11 506 959</b>



STAVNEMOINVEST AS  
984 818 467

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 629 470	809 008
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 629 470</b>	<b>809 008</b>
<b>Sum egenkapital</b>	8	<b>1 729 470</b>	<b>909 008</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	3, 4	131 650	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>131 650</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	9	2 865 248	8 657 624
Øvrig langsiktig gjeld	9	1 671 287	1 844 548
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>4 536 535</b>	<b>10 502 172</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		11 968	13 966
Annen kortsiktig gjeld		66 882	81 813
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>78 850</b>	<b>95 779</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>4 747 035</b>	<b>10 597 951</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 476 505</b>	<b>11 506 959</b>

Trondheim, 13.03.2024

Thomas Westerhus  
styrets leder / daglig leder

Odd Arne Westerhus  
styremedlem



STAVNEMOINVEST AS  
984 818 467

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



STAVNEMOINVEST AS  
984 818 467

## Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Note 2 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 3 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	131 650	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>131 650</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	952 112	-300 021
+/- Endring i midlertidige forskjeller	-979 452	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-27 340</b>	<b>-300 021</b>

## Note 4 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Omløpsmidler	0	-32 000	32 000
Gevinst- og tapskonto	0	1 011 452	-1 011 452
Fremførbart underskudd	-353 703	-381 043	27 340
Kortsiktig gjeld	0	0	0
Andel skattepliktig avsatt utbytte	0	0	0
<b>Netto forskjeller</b>	<b>-353 703</b>	<b>598 409</b>	<b>-952 112</b>
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	353 703	0	353 703
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>0</b>	<b>598 409</b>	<b>-598 409</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	0	131 650	-131 650

## Note 5 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	11 312 492
Tilgang i året	0
Avgang i året	-5 485 685
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>5 826 807</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>5 826 807</b>

## Note 6 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



STAVNEMOINVEST AS  
984 818 467

## Note 7 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	10	10 000	100 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Thomas Westerhus	6	60,00	Ordinære
Odd-Arne Westerhus	4	40,00	Ordinære
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>10</b>	<b>100</b>	

## Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12 forrige år	100 000	809 008	909 008
Årsresultat	0	820 462	820 462
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>100 000</b>	<b>1 629 470</b>	<b>1 729 470</b>

## Note 9 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	1 708 568
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 865 248
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	5 826 807
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0