



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 967 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNI PRO AS
Forretningsadresse: Nessevegen 15
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lillian Mikkeltaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		91 677	115 536
Annen driftsinntekt		1 107 080	1 025 239
Sum inntekter		1 198 758	1 140 775
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	545 508	519 522
Avskrivning på varige driftsmidler	3	109 600	109 600
Annen driftskostnad		276 581	280 188
Sum kostnader		931 689	909 309
Driftsresultat		267 068	231 465
Annen rentekostnad		606	
Sum finanskostnader		606	
Netto finans		-606	
Ordinært resultat før skattekostnad		266 462	231 465
Skattekostnad på ordinært resultat		58 628	50 923
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 834	180 542
Årsresultat		207 834	180 542
Årsresultat etter minoritetsinteresser		207 834	180 542
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		207 834	180 542
Sum overføringer og disponeringer		207 834	180 542



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		17 723	10 662
Sum immaterielle eiendeler		17 723	10 662
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 319 686	2 419 186
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	38 300	48 400
Sum varige driftsmidler		2 357 986	2 467 586
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		2 376 709	2 479 248
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		310 674	266 493
Andre fordringer		30 587	37 043
Sum fordringer		341 261	303 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 228 728	922 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 228 728	922 336
Sum omløpsmidler		1 569 989	1 225 872
SUM EIENDELER		3 946 698	3 705 120

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 297 294	3 089 460
Sum opptjent egenkapital		3 297 294	3 089 460
Sum egenkapital		3 497 294	3 289 460
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 544	1 519
Betalbar skatt		65 690	56 313
Skyldig offentlige avgifter		25 828	30 336
Annen kortsiktig gjeld		340 341	327 492
Sum kortsiktig gjeld		449 403	415 661
Sum gjeld		449 403	415 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 946 698	3 705 120



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 369493

Enheten

Organisasjonsnummer: 827 967 262
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: UNI PRO AS
Forretningsadresse: Nessevegen 15
9990 BÅTSFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lillian Mikkellhaug
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 827 967 262
UNI PRO AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		91 677	115 536
Annen driftsinntekt		1 107 080	1 025 239
Sum inntekter		1 198 758	1 140 775
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	545 508	519 522
Avskrivning på varige driftsmidler	3	109 600	109 600
Annen driftskostnad		276 581	280 188
Sum kostnader		931 689	909 309
Driftsresultat		267 068	231 465
Annen rentekostnad		606	
Sum finanskostnader		606	
Netto finans		-606	
Ordinært resultat før skattekostnad		266 462	231 465
Skattekostnad på ordinært resultat		58 628	50 923
Ordinært resultat etter skattekostnad		207 834	180 542
Årsresultat		207 834	180 542
Årsresultat etter minoritetsinteresser		207 834	180 542
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		207 834	180 542
Sum overføringer og disponeringer		207 834	180 542



Organisasjonsnr: 827 967 262
UNI PRO AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		17 723	10 662
Sum immaterielle eiendeler		17 723	10 662
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 319 686	2 419 186
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	38 300	48 400
Sum varige driftsmidler		2 357 986	2 467 586
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
Sum anleggsmidler		2 376 709	2 479 248
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		310 674	266 493
Andre fordringer		30 587	37 043
Sum fordringer		341 261	303 536
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 228 728	922 336
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 228 728	922 336
Sum omløpsmidler		1 569 989	1 225 872
SUM EIENDELER		3 946 698	3 705 120
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000



Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	3 297 294	3 089 460
Sum opptjent egenkapital	3 297 294	3 089 460
Sum egenkapital	3 497 294	3 289 460
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 544	1 519
Betalbar skatt	65 690	56 313
Skyldig offentlige avgifter	25 828	30 336
Annen kortsiktig gjeld	340 341	327 492
Sum kortsiktig gjeld	449 403	415 661
Sum gjeld	449 403	415 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 946 698	3 705 120



Organisasjonsnr: 827 967 262
UNI PRO AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
-----------------------------------------------------	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



UNI PRO AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		91 677	115 536
Annen driftsinntekt		1 107 081	1 025 239
Sum driftsinntekter		1 198 758	1 140 775
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1,2	545 508	519 522
Avskrivning på varige driftsmidler	3	109 600	109 600
Annen driftskostnad		276 581	280 188
Sum driftskostnader		931 689	909 309
DRIFTSRESULTAT		267 068	231 465
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		606	0
Sum finanskostnader		606	0
NETTO FINANSPOSTER		-606	0
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		266 462	231 465
Skattekostnad på ordinært resultat		58 628	50 923
ORDINÆRT RESULTAT		207 834	180 542
ÅRSRESULTAT		207 834	180 542
OVERF. OG DISPONERINGER			
Overføringer annen egenkapital		207 834	180 542
SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER		207 834	180 542



UNI PRO AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		17 723	10 662
Sum immaterielle eiendeler		17 723	10 662
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 319 686	2 419 186
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	38 300	48 400
Sum varige driftsmidler		2 357 986	2 467 586
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 376 709	2 479 248
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		310 674	266 493
Andre fordringer		30 587	37 043
Sum fordringer		341 261	303 536
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 228 728	922 336
SUM OMLØPSMIDLER		1 569 989	1 225 872
SUM EIENDELER		3 946 698	3 705 120
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 297 294	3 089 460
Sum opptjent egenkapital		3 297 294	3 089 460
SUM EGENKAPITAL		3 497 294	3 289 460
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 544	1 519
Betalbar skatt		65 690	56 313
Skyldig offentlige avgifter		25 828	30 336
Annen kortsiktig gjeld		340 341	327 492
SUM KORTSIKTIG GJELD		449 403	415 661
SUM GJELD		449 403	415 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 946 698	3 705 120



UNI PRO AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note	31.12.2022	31.12.2021
------	------------	------------

Båtsfjord,

Hilja Bjerk
Styrets leder

Robert Bjerk
styremedlem



UNI PRO AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Eventuell utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



UNI PRO AS

Noter 2022

Note 1 - Lønnskostnad

Lønnskostnadene består av følgende poster:

	2022	2021
Lønninger	545 508	518 598
Refusjon kompensasjonsordn.	0	924
Sum	545 508	519 522

Note 2 - Antall ansatte

Selskapet har i 2022 hatt 3 ansatte som tilsammen utgjør 0,5 årsverk.

Note 3 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 692 415	218 174	4 910 589
+ Tilgang	0	0	0
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 692 415	218 174	4 910 589
Akk. av/nedskr. pr 1/1	2 273 229	169 774	2 443 003
+ Ordinære avskrivninger	99 500	10 100	109 600
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	2 372 729	179 874	2 552 603
Balansført verdi pr 31/12	2 319 686	38 300	2 357 986
Prosentats for ord.avskr	2-5	10-20	

Noter for UNI PRO AS

Organisasjonsnr. 827967262



UNI PRO AS

Noter 2022

Note 4 - Aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjekapital utgjør kr 200 000 fordelt på 200 ordinære aksjer á kr 1 000,-. Selskapet har følgende aksjonærer:

Navn	Stilling/verv	Antall	Pålydende	Aksjeklasse	Stemmerett
Hilja Bjerk	Styreleder	200	1 000	Ordinære aksjer	100 %



UNI PRO AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		17 723	10 662
Sum immaterielle eiendeler		17 723	10 662
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	2 319 686	2 419 186
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontorm.	3	38 300	48 400
Sum varige driftsmidler		2 357 986	2 467 586
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		1 000	1 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 000	1 000
SUM ANLEGGSMIDLER		2 376 709	2 479 248
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		310 674	266 493
Andre fordringer		30 587	37 043
Sum fordringer		341 261	303 536
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 228 728	922 336
SUM OMLØPSMIDLER		1 569 989	1 225 872
SUM EIENDELER		3 946 698	3 705 120
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	200 000	200 000
Sum innskutt egenkapital		200 000	200 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 297 294	3 089 460
Sum opptjent egenkapital		3 297 294	3 089 460
SUM EGENKAPITAL		3 497 294	3 289 460
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		17 544	1 519
Betalbar skatt		65 690	56 313
Skyldig offentlige avgifter		25 828	30 336
Annen kortsiktig gjeld		340 341	327 492
SUM KORTSIKTIG GJELD		449 403	415 661
SUM GJELD		449 403	415 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 946 698	3 705 120



UNI PRO AS

Balanse pr. 31.12.2022

Note 31.12.2022 31.12.2021

Båtsfjord,

Båtsfjord 14/4 2023

Hilja Safjisa Bjerk
Hilja Bjerk
Styrets leder

Robert Bjerk
Robert Bjerk
styremedlem

Årsregnskap for UNI PRO AS

Organisasjonsnr. 827967262