



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 765 214  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESP INVESTERING AS  
Forretningsadresse: c/o Eva Reppe  
Fjellvang 22  
7340 OPPDAL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Reppe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 710	32 302
Sum kostnader		22 710	32 302
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 710</b>	<b>-32 302</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74 279	70 229
Annen finansinntekt		208 636	208 636
Sum finansinntekter		282 915	278 865
Annen rentekostnad		14	76
Sum finanskostnader		14	76
<b>Netto finans</b>		<b>282 901</b>	<b>278 788</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>260 191</b>	<b>246 486</b>
Skattekostnad	1	12 719	8 341
<b>Årsresultat</b>		<b>247 472</b>	<b>238 145</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		240 000	175 000
Annen egenkapital		7 472	63 145
Sum overføringer og disponeringer		247 472	238 145



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	463 091	463 091
Sum finansielle anleggsmidler		463 091	463 091
Sum anleggsmidler		463 091	463 091
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 742 507	2 666 981
Konsernfordringer	2	208 636	208 636
Sum fordringer		2 951 143	2 875 617
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0
Sum omløpsmidler		2 951 143	2 875 617
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 414 234</b>	<b>3 338 708</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Overkurs	3	1 914 897	1 914 897
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 414 897</b>	<b>2 414 897</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	746 366	738 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>746 366</b>	<b>738 894</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 161 263</b>	<b>3 153 791</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	1	0	0
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		252	200
Betalbar skatt	1	12 719	9 717
Utbytte		240 000	175 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>252 971</b>	<b>184 917</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>252 971</b>	<b>184 917</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 414 234</b>	<b>3 338 708</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 548573

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 765 214  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ESP INVESTERING AS  
Forretningsadresse: c/o Eva Reppe  
Fjellvang 22  
7340 OPPDAL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Espen Reppe  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.04.2025

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.06.2025



Organisasjonsnr: 997 765 214  
ESP INVESTERING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		22 710	32 302
Sum kostnader		22 710	32 302
<b>Driftsresultat</b>		-22 710	-32 302
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		74 279	70 229
Annen finansinntekt		208 636	208 636
Sum finansinntekter		282 915	278 865
Annen rentekostnad		14	76
Sum finanskostnader		14	76
<b>Netto finans</b>		282 901	278 788
<b>Resultat før skattekostnad</b>		260 191	246 486
Skattekostnad	1	12 719	8 341
<b>Årsresultat</b>		247 472	238 145
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		240 000	175 000
Annen egenkapital		7 472	63 145
Sum overføringer og disponeringer		247 472	238 145



Organisasjonsnr: 997 765 214  
ESP INVESTERING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

<b>Anleggsmidler</b>			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0

<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	463 091	463 091
Sum finansielle anleggsmidler		463 091	463 091
Sum anleggsmidler		463 091	463 091

**Omløpsmidler**  
**Varer**

<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		2 742 507	2 666 981
Konsernfordringer	2	208 636	208 636
Sum fordringer		2 951 143	2 875 617

<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0

<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		0	0

Sum omløpsmidler		2 951 143	2 875 617
------------------	--	-----------	-----------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 414 234</b>	<b>3 338 708</b>
----------------------	--	------------------	------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Overkurs	3	1 914 897	1 914 897
Sum innskutt egenkapital		2 414 897	2 414 897

<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	746 366	738 894



Sum opptjent egenkapital		746 366	738 894
Sum egenkapital		3 161 263	3 153 791
<b>Gjeld</b>			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	0	0
Sum avsetninger for forpliktelses		0	0
Annen langsiktig gjeld		0	0
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		252	200
Betalbar skatt	1	12 719	9 717
Utbytte		240 000	175 000
Sum kortsiktig gjeld		252 971	184 917
Sum gjeld		252 971	184 917
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 414 234</b>	<b>3 338 708</b>



Organisasjonsnr: 997 765 214  
ESP INVESTERING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Garantier</u>	<u>Beløp</u>
------------------	--------------

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 13,9% av aksjene i Denina Eiendom AS, samt 8,6% av aksjene i Denina AS. Aksjene er oppført til kostpris i balansen.

Note

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

Mer om fordringer

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	2299206.00	0.00
<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	4.00%	0.00%

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



ESP INVESTERING AS  
997 765 214

## Resultatregnskap

	Note	2024	2023
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-22 710	-32 302
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-22 710</b>	<b>-32 302</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-22 710</b>	<b>-32 302</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		74 279	70 229
Annen finansinntekt		208 636	208 636
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>282 915</b>	<b>278 865</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-14	-76
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-14</b>	<b>-76</b>
<b>Netto finans</b>		<b>282 901</b>	<b>278 788</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>260 191</b>	<b>246 486</b>
Skattekostnad	1	-12 719	-8 341
<b>Årsresultat</b>		<b>247 472</b>	<b>238 145</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		240 000	175 000
Annen egenkapital		7 472	63 145
<b>Sum overføringer</b>		<b>247 472</b>	<b>238 145</b>



ESP INVESTERING AS  
997 765 214

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	463 091	463 091
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>463 091</b>	<b>463 091</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>463 091</b>	<b>463 091</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kortsiktige konsernfordringer	2	208 636	208 636
Andre kortsiktige fordringer		2 742 507	2 666 981
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 951 143</b>	<b>2 875 617</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 951 143</b>	<b>2 875 617</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>3 414 234</b>	<b>3 338 708</b>



ESP INVESTERING AS  
997 765 214

## Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	500 000	500 000
Overkurs	3	1 914 897	1 914 897
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>2 414 897</b>	<b>2 414 897</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	746 366	738 894
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>746 366</b>	<b>738 894</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>3 161 263</b>	<b>3 153 791</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		252	200
Betalbar skatt	1	12 719	9 717
Utbytte		240 000	175 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>252 971</b>	<b>184 917</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>252 971</b>	<b>184 917</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>3 414 234</b>	<b>3 338 708</b>

OPPDAL, 25.04.2025

Espen Reppe  
styrets leder



ESP INVESTERING AS  
997 765 214

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

### Note 1 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2024	2023
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	12 719	9 717
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	-1 376
<b>Skattekostnad</b>	<b>12 719</b>	<b>8 341</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	260 191	246 486
Permanente forskjeller	-202 377	-202 317
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>57 814</b>	<b>44 169</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	12 719	9 717
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>12 719</b>	<b>9 717</b>

### Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet eier 13,9% av aksjene i Denina Eiendom AS, samt 8,6% av aksjene i Denina AS. Aksjene er oppført til kostpris i balansen.



ESP INVESTERING AS  
997 765 214

## Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2023	500 000	1 914 897	738 894	3 153 791
Årsresultat	0	0	247 472	247 472
Avsatt utbytte	0	0	-240 000	-240 000
<b>Egenkapital 31.12.2024</b>	<b>500 000</b>	<b>1 914 897</b>	<b>746 366</b>	<b>3 161 263</b>

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

	Styremedlemmer
Samlet lån	2 299 206
Rentesats	3,5