



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 702 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANSERUDVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: Nedre Kalbakkvei 40
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Blekastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1, 2	1 939 000	
Sum inntekter		1 939 000	
Kostnader			
Varekostnad	2, 5		
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 446 000	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2, 3, 5	385 000	447 000
Sum kostnader		1 830 000	447 000
Driftsresultat		109 000	-447 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	1 000	
Sum finansinntekter		1 000	
Annen finanskostnad		2 272 000	75 000
Sum finanskostnader		2 272 000	75 000
Netto finans	9	-2 271 000	-75 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 162 000	-522 000
Skattekostnad på resultat	4	-476 000	-115 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 687 000	-407 000
Årsresultat		-1 687 000	-407 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 687 000	-407 000
Totalresultat		-1 687 000	-407 000
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Udekket tap		-1 687 000	-407 000
Sum overføringer og disponeringer	9	-1 687 000	-407 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	86 812 000	24 819 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	396 000	
Sum varige driftsmidler		87 208 000	24 819 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		87 208 000	24 819 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	1 821 000	5 884 000
Konsernfordringer	6, 7, 7	5 538 000	
Sum fordringer		7 359 000	5 884 000
Sum omløpsmidler		7 359 000	5 884 000
SUM EIENDELER		94 567 000	30 703 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 623 000	
Sum innskutt egenkapital		2 653 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum egenkapital	9	2 653 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	740 000	
Sum avsetninger for forpliktelser		740 000	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Sum langsiktig gjeld		740 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	220 000	10 144 000
Betalbar skatt	4		
Utbytte	9		
Kortsiktig konserngjeld	7	90 912 000	20 502 000
Annen kortsiktig gjeld	7	41 000	27 000
Sum kortsiktig gjeld		91 174 000	30 673 000
Sum gjeld		91 914 000	30 673 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 567 000	30 703 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 469721

Enheten

Organisasjonsnummer: 825 702 482
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANSERUDVEIEN 11 AS
Forretningsadresse: Nedre Kalbakkvei 40
1081 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Helene Blekastad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023



Organisasjonsnr: 825 702 482
HANSERUDVEIEN 11 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Annen driftsinntekt	1, 2	1 939 000	
Sum inntekter		1 939 000	
Kostnader			
Varekostnad	2, 5		
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 446 000	
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	5		
Annen driftskostnad	2, 3, 5	385 000	447 000
Sum kostnader		1 830 000	447 000
Driftsresultat		109 000	-447 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	1 000	
Sum finansinntekter		1 000	
Annen finanskostnad		2 272 000	75 000
Sum finanskostnader		2 272 000	75 000
Netto finans	9	-2 271 000	-75 000
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	-476 000	-115 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 687 000	-407 000
Årsresultat		-1 687 000	-407 000
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 687 000	-407 000
Totalresultat		-1 687 000	-407 000
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 687 000	-407 000
Sum overføringer og disponeringer	9	-1 687 000	-407 000



Organisasjonsnr: 825 702 482
HANSERUDVEIEN 11 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	86 812 000	24 819 000
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	5	396 000	
Sum varige driftsmidler		87 208 000	24 819 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	6		
Sum anleggsmidler		87 208 000	24 819 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7		
Andre kortsiktige fordringer	7	1 821 000	5 884 000
Konsernfordringer	6, 7, 7	5 538 000	
Sum fordringer		7 359 000	5 884 000
Sum omløpsmidler		7 359 000	5 884 000
SUM EIENDELER		94 567 000	30 703 000
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		2 623 000	
Sum innskutt egenkapital		2 653 000	30 000
Sum egenkapital	9	2 653 000	30 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	740 000	
Sum avsetninger for forpliktelse		740 000	



Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Langsiktig konserngjeld	6, 7		
Sum langsiktig gjeld		740 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	220 000	10 144 000
Betalbar skatt	4		
Utbytte	9		
Kortsiktig konserngjeld	7	90 912 000	20 502 000
Annen kortsiktig gjeld	7	41 000	27 000
Sum kortsiktig gjeld		91 174 000	30 673 000
Sum gjeld		91 914 000	30 673 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		94 567 000	30 703 000



Organisasjonsnr: 825 702 482
HANSERUDVEIEN 11 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Hanserudveien 11 AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrøm
Noter til regnskapet

Penneo Dokumentnøkkel: GP4GZ-MZ66S-L8WHO-PC7E3-XB4HG-KLMUL

Org.nr.: 825 702 482



Resultatregnskap

Hanserudveien 11 AS
(Beløp i 1000 kroner)

	Note	2022	2021
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftsinntekt	1, 2	1 939	0
Sum driftsinntekter		1 939	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	5	1 446	0
Annen driftskostnad	2, 3, 5	385	447
Sum driftskostnader		1 830	447
Driftsresultat		109	-447
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	2	1	0
Annen finanskostnad		2 272	75
Resultat av finansposter	9	-2 271	-75
Resultat før skattekostnad		-2 162	-522
Skattekostnad på resultat	4	-476	-115
Resultat		-1 687	-407
Årsresultat		-1 687	-407
Overføringer			
Overført til udekket tap		1 687	407
Sum overføringer	9	-1 687	-407

Penneo Dokumentnrøkket: GP4GZ-MZ665-LSW/HO-PC7E3-XB4HG-KLMUL



Balanse

Hanserudveien 11 AS
(Beløp i 1000 kroner)

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	86 812	24 819
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	5	396	0
Sum varige driftsmidler		87 208	24 819
Sum anleggsmidler		87 208	24 819
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	7	1 821	5 884
Konsernfordringer	7	5 538	0
Sum fordringer		7 359	5 884
Sum omløpsmidler		7 359	5 884
Sum eiendeler		94 567	30 703

Penneo Dokumentnøkkel: GP4GZ-MZ66S-L8W/HO-PC7E3-XB4HG-KLMUL



Balanse

Hansrudveien 11 AS
(Beløp i 1000 kroner)

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	30	30
Annen innskutt egenkapital		2 623	0
Sum innskutt egenkapital		2 653	30
Sum egenkapital	9	2 653	30
Gjeld			
Utsatt skatt	4	740	0
Sum avsetning for forpliktelser		740	0
Leverandørgjeld	7	220	10 144
Konserngjeld, konsernkontoordning	7	90 905	20 502
Konserngjeld		8	0
Annen kortsiktig gjeld	7	41	27
Sum kortsiktig gjeld		91 174	30 673
Sum gjeld		91 914	30 673
Sum egenkapital og gjeld		94 567	30 703

Oslo, 20.03.2023
Styret i Hansrudveien 11 AS

Jarle Gjerde
styreleder

Atle Rannestad Beyer
styremedlem

Terje Rikstad
daglig leder



Kontantstrømoppstilling

Hansrudveien 11 AS
(Beløp i 1000 kroner)

	Note	2022	2021
Kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter			
Resultat før skattekostnad		-2 162	-522
Ordinære avskrivninger		1 446	0
Endring i leverandørgjeld		-9 924	10 144
Endring i andre tidsavgrensningsposter		4 073	-5 305
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		-6 568	4 317
Kontantstrømmer fra investeringsaktiviteter			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-63 835	-24 819
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-63 835	-24 819
Kontantstrømmer fra finansieringsaktiviteter			
Netto endring konsernkonto, gjeld		70 403	20 502
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		70 403	20 502
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begyn.		0	0
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		0	0

Penneo Dokumentnøkkel: GP4GZ-MZ66S-L8WHO-PC7E3-XB4HG-KLMUL



Regnskapsprinsipper (Beløp i 1 000 kroner)

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk.

Bruk av estimater

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Inntekter

Selskapet driver i hovedsak utleie og drift av næringseiendom til konsernselskap. Inntekter inntektsføres når de er opptjent.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Vesentlige driftsmidler som består av flere betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på transaksjonstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Kontantstrømpoppstilling

Kontantstrømpoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og eventuelt innestående på konsernkontoordningen.

Omklassifiseringer i regnskapet

Selskapet er en del av konsernets konsernkontoordning. Innestående og trekk på konsernkontoen har tidligere år vært presentert som bankinnskudd og trekk på kassakreditt. Disse er reklassifisert og presentert på egen linje i balansen for Konsernfordring, konsernkonto og Konserngjeld, konsernkonto. Sammenligningstillene er omarbeidet.



Note 1 Salgsinntekter

	2022	2021
Pr. Virksomhetsområde		
Utleie eiendom	1 939	0
Sum	1 939	0

Hanserudveien 11 AS sin omsetning er i sin helhet i Norge.

Note 2 Transaksjoner med nærstående parter

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2022:

	Beløp
Leieinntekter fra konsernselskaper	1 939
Kostnader til sentralisert tjenesteyting	8
Rentekostnader konsernkonto	2 270

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

Selskapet har ikke ansatte i 2022

Ytelser til ledende personer

Daglig leder er ansatt i morselskapet BAMA Eiendom AS. Kostnaden for daglig leder faktureres selskapet som en del av sentralisert tjenesteyting.

Revisor

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022	2021
Lovpålagt revisjon	28	5
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning	7	9
Andre tjenester utenfor revisjon	0	0
Sum	35	13

Beløpene er eksklusiv merverdiavgift.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-476	-115
Skattekostnad ordinært resultat	-476	-115

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-2 162	-522
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-3 363	0
Mottatt konsernbidrag	5 526	522
Skattepliktig inntekt	0	0

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-1 216	-115
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	1 216	115
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Årets skattekostnad	2022	2021
Beregning av effektiv skattesats		
Resultat før skatt	-2 162	-522
Beregnet skatt av resultat før skatt	-476	-115
Sum	-476	-115
Effektiv skattesats	22,0 %	22,0 %

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	3 363	0	-3 363
Sum	3 363	0	-3 363

Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	3 363	0	-3 363
-------------------------------------------------	--------------	----------	---------------

Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	740	0	-740
-------------------------------------------	------------	----------	-------------

Penneo Dokumentnøkkel: GP4GZ-MZ66S-LSWHO-PC7E3-XB4HG-KLMUL



Note 5 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Teknisk Inventar	Anlegg under utførelse	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2022	2 967	0	0	21 852	24 819
Tilgang kjøpte driftsmidler/ aktivisering anlegg under utførelse	0	63 345	21 929	412	85 687
Aktivert anlegg under utførelse	0	0	0	-21 852	-21 852
Anskaffelseskost 31.12.2022	2 967	63 345	21 929	412	88 654
Akkumulerte avskrivninger 31.12	0	892	538	16	1 446
Bokført verdi 31.12.2022	2 967	62 454	21 391	396	87 208
Årets avskrivninger	0	892	538	16	1 446
Avskrivningssatser	0 %	4 %	6,66 %	20 %	
Økonomisk levetid		25 år	15 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Note 6 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier

Hansrudveien 11 AS er deltaker i konsernets konsernkontoordning. Konsernkontosystemet er opprettet for å bidra til en mer optimal likviditetsstyring i konsernet.

Hansrudveien 11 AS har per 31.12.2022 utestående 90 905 på underkonti i konsernkontosystemet, som administreres og disponeres av Bama Gruppen AS. Formelt sett er dette å betrakte som en ordinær gjeld som Hansrudveien 11 AS har til Bama Gruppen AS. Hansrudveien 11 AS disponerer imidlertid innestående beløp i sin daglige drift. Konsernkontoordningen er klassifisert som en kortsiktig gjeld.

Knyttet til konsernkontoordningen så har konsernet en felles kredittamme på 75 000 hvor Bama Gruppen AS har stilt en kausjonserklæring. Hansrudveien 11 AS hefter solidarisk for kausjonserklæringen pålydende 75 000.

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	5 538	522
Sum	0	0	5 538	522

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld*	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	90 912	20 502
Sum	0	0	90 912	20 502

*Herav gjeld i konsernkontoordningen på 90 905 (2021 - 20 502).



Note 8 Aksjekapital, aksjonærer m.v.

Aksjekapitalen i Hanserudveien 11 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30 000	1	30
Sum	30 000	1	30

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

Hanserudveien 11 AS hadde én aksjonær pr. 31.12.2022.

	Ordinære	Sum antall	Eierandel	Stemmeandel
BAMA Eiendom AS	2	2	100 %	100 %
Sum	2	2	100 %	100 %

Hanserudveien 11 AS sitt ultimate morselskap er Bama Gruppen AS, Nedre Kalbakkvei 40, 1081 OSLO, Norge. Konsernregnskapet kan fås ved henvendelse til denne adressen.

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	30	0	0	0	30
Årets resultat				-1 687	-1 687
Konsernbidrag mottatt			4 310		4 310
Disponering udekket tap			-1 687	1 687	0
Pr. 31.12.2022	30	0	2 623	0	2 653

Penneo Dokumentnr: GP4GZ-MZ665-L8W/HO-PC7E3-XB4HG-KLMUL



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jarle Gjerde

Styreleder

På vegne av: BAMA International AS
Serienummer: 9578-5992-4-3011813
IP: 62.92.xxx.xxx
2023-03-20 12:25:55 UTC



Terje Rikstad

Daglig leder

Serienummer: 9578-5995-4-291343
IP: 62.92.xxx.xxx
2023-03-20 14:57:40 UTC



Atle Rannestad Beyer

Styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-1879107
IP: 62.92.xxx.xxx
2023-03-21 10:02:03 UTC



Penneo Dokumentnr: GP4GZ-MZ66S-LSWHO-PC7E3-XB4HG-KLMUL

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Hanserudveien 11 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Hanserudveien 11 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Roger Telle-Hansen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: 41CEZ-ES415-Q85V3-HBJXN-02BG7-0BVLN



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Roger Rostadmo Telle-Hansen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5992-4-2934763

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-03-31 13:13:36 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 41CEZ-ES4I5-Q85V3-HBIXN-02JBG7-0BVLN

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>