



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 498 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Dønnestadveien 11  
4658 TVEIT

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Skivik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 31.05.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		266 196	353 023
<b>Sum inntekter</b>		<b>266 196</b>	<b>353 023</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2, 4	286 705	499 985
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 705</b>	<b>499 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 509</b>	<b>-146 962</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		-14	182
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-14</b>	<b>182</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23</b>	<b>-177</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 486</b>	<b>-147 139</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 486</b>	<b>-147 139</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 486</b>	<b>-147 139</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-20 486	-147 139
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 486</b>	<b>-147 139</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	8	2 156	2 156
Andre fordringer		5 102	62 184
<b>Sum fordringer</b>		<b>7 258</b>	<b>64 340</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	9	47 827	8 873
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>47 827</b>	<b>8 873</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>55 085</b>	<b>73 213</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>55 085</b>	<b>73 213</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 100,00)	5, 10	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	10	-8 540	-8 540
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>21 460</b>	<b>21 460</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	10	31 269	51 755
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 269</b>	<b>51 755</b>
<b>Sum egenkapital</b>	10	<b>52 729</b>	<b>73 215</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		2 356	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 356</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 356</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>55 085</b>	<b>73 215</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 633952

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 498 317  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKIVIK EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Dønnestadveien 11  
4658 TVEIT

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Skivik  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.08.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021



Organisasjonsnr: 998 498 317  
SKIVIK EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		266 196	353 023
<b>Sum inntekter</b>		<b>266 196</b>	<b>353 023</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1, 2, 4	286 705	499 985
<b>Sum kostnader</b>		<b>286 705</b>	<b>499 985</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-20 509</b>	<b>-146 962</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		9	5
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>9</b>	<b>5</b>
Annen rentekostnad		-14	182
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-14</b>	<b>182</b>
<b>Netto finans</b>		<b>23</b>	<b>-177</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-20 486</b>	<b>-147 139</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-20 486</b>	<b>-147 139</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-20 486</b>	<b>-147 139</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Annen egenkapital		-20 486	-147 139
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-20 486</b>	<b>-147 139</b>



Organisasjonsnr: 998 498 317  
SKIVIK EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Sum anleggsmidler 0 0

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 8 2 156 2 156  
Andre fordringer 5 102 62 184  
Sum fordringer 7 258 64 340

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 9 47 827 8 873  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 47 827 8 873

Sum omløpsmidler 55 085 73 213

SUM EIENDELER 55 085 73 213

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (300 aksjer  
à kr 100,00) 5, 10 30 000 30 000  
Annen innskutt egenkapital 10 -8 540 -8 540  
Sum innskutt egenkapital 21 460 21 460

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 10 31 269 51 755  
Sum opptjent egenkapital 31 269 51 755

Sum egenkapital 10 52 729 73 215

Sum langsiktig gjeld 0 0

#### Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld 2 356  
Sum kortsiktig gjeld 2 356

Sum gjeld 2 356 0



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

55 085

73 215



Organisasjonsnr: 998 498 317  
SKIVIK EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
5

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	100.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Skivik, Geir (Styreleder)	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

**Note**  
2

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
2

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
4

**Ytelser til revisjon**

**Note**



**Antall årsverk i regnskapsåret**

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

**Note**

1

**Obligatorisk tjenstepensjon**

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

**Note**

3

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 SKIVIK EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.

### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

### Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

### Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.



## Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	100,00	30 000,00
<b>Sum</b>	<b>300</b>		<b>30 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Skivik, Geir (Styreleder)	300	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>300</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 6 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(20 486)	(147 139)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller		(70 000)
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(20 486)</b>	<b>(217 139)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Omløpsmidler	(20 000)	(20 000)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(400 544)	(421 031)	20 486
Netto forskjeller	(420 544)	(441 031)	20 486
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	420 544	441 031	(20 486)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 97 027

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2020.

	2020	2019
Kundefordringer til pålydende	22 156	22 156
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(20 000)	(20 000)
<b>Netto oppførte kundefordringer</b>	<b>2 156</b>	<b>2 156</b>

## Note 9 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.



**Note 10 - Egenkapital**

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen innsk. EK</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2020	30 000	(8 540)	51 755	73 215
Årets resultat			(20 486)	(20 486)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>30 000</b>	<b>(8 540)</b>	<b>31 269</b>	<b>52 729</b>