



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 600 568
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESSELS VEG 100 AS
Forretningsadresse: Gunnlaugs vei 6
7040 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORSTEIN TILLER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		778 924	607 095
Sum inntekter		778 924	607 095
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 195	101 195
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		852 533	685 378
Sum kostnader	3	953 728	786 573
Driftsresultat		-174 804	-179 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			757
Sum finansinntekter			757
Annen rentekostnad		15	5
Sum finanskostnader		15	5
Netto finans		-15	752
Resultat før skattekostnad		-174 819	-178 726
Skattekostnad på resultat	4	-38 460	-39 487
Årsresultat	5	-136 359	-139 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 359	-139 239
Totalresultat		-136 359	-139 239
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-136 359	-139 239
Sum overføringer og disponeringer		-136 359	-139 239



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 970 520	3 071 715
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	2 970 520	3 071 715
Sum anleggsmidler		2 970 520	3 071 715
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			235 625
Andre kortsiktige fordringer		63 518	7 154
Sum fordringer		63 518	242 779
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		936 023	1 050 275
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		936 023	1 050 275
Sum omløpsmidler		999 541	1 293 053
SUM EIENDELER		3 970 061	4 364 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	3 075 000	3 075 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		3 075 000	3 075 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		745 184	881 543
Sum opptjent egenkapital		745 184	881 543
Sum egenkapital	5	3 820 184	3 956 543
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	148 628	187 088
Sum avsetninger for forpliktelser		148 628	187 088
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		148 628	187 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 249	4 927
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			25 229
Annen kortsiktig gjeld			190 981
Sum kortsiktig gjeld		1 249	221 137
Sum gjeld		149 877	408 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 970 061	4 364 768



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 376389

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 600 568
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: WESSELS VEG 100 AS
Forretningsadresse: Gunnlaugs vei 6
7040 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORSTEIN TILLER
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.05.2025



Organisasjonsnr: 981 600 568
WESSELS VEG 100 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		778 924	607 095
Sum inntekter		778 924	607 095
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 195	101 195
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		852 533	685 378
Sum kostnader	3	953 728	786 573
Driftsresultat		-174 804	-179 478
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			757
Sum finansinntekter			757
Annen rentekostnad		15	5
Sum finanskostnader		15	5
Netto finans		-15	752
Resultat før skattekostnad		-174 819	-178 726
Skattekostnad på resultat	4	-38 460	-39 487
Årsresultat	5	-136 359	-139 239
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 359	-139 239
Totalresultat		-136 359	-139 239
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-136 359	-139 239
Sum overføringer og disponeringer		-136 359	-139 239



Organisasjonsnr: 981 600 568
WESSELS VEG 100 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom		2 970 520	3 071 715
--------------	--	-----------	-----------

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	2		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	2	2 970 520	3 071 715
-------------------------	---	-----------	-----------

Sum anleggsmidler		2 970 520	3 071 715
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer			235 625
-----------------	--	--	---------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		63 518	7 154
------------	--	--------	-------

Sum fordringer		63 518	242 779
----------------	--	--------	---------

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		936 023	1 050 275
----	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd,			
-------------------	--	--	--

kontanter og lignende		936 023	1 050 275
-----------------------	--	---------	-----------

Sum omløpsmidler		999 541	1 293 053
------------------	--	---------	-----------

SUM EIENDELER		3 970 061	4 364 768
---------------	--	-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	3 075 000	3 075 000
--------------	---	-----------	-----------

Beholdning av egne aksjer	6		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		3 075 000	3 075 000
--------------------------	--	-----------	-----------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		745 184	881 543
-------------------	--	---------	---------

Sum opptjent egenkapital		745 184	881 543
--------------------------	--	---------	---------

Sum egenkapital	5	3 820 184	3 956 543
-----------------	---	-----------	-----------



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	148 628	187 088
Sum avsetninger for forpliktelser		148 628	187 088
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld			
		148 628	187 088
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 249	4 927
Betalbar skatt	4		
Skyldig offentlige avgifter			25 229
Annen kortsiktig gjeld			190 981
Sum kortsiktig gjeld		1 249	221 137
Sum gjeld			
		149 877	408 225
SUM EGENKAPITAL OG GJELD			
		3 970 061	4 364 768



Organisasjonsnr: 981 600 568
WESSELS VEG 100 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Revisjonsfirmaet
LEIF LANGØ AS
Statsautorisert revisor

Til generalforsamlingen i Wessels veg 100 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Wessels veg 100 AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 3. april 2025

Revisjonsfirmaet Leif Langø AS

Leif Langø

Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2024
Wessels Veg 100 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 981 600 568



RESULTATREGNSKAP

WESSELS VEG 100 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		778 924	607 095
Sum driftsinntekter		778 924	607 095
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	101 195	101 195
Annen driftskostnad		852 533	685 378
Sum driftskostnader	3	953 728	786 573
Driftsresultat		-174 804	-179 478
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	757
Annen rentekostnad		15	5
Resultat av finansposter		-15	752
Resultat før skattekostnad		-174 819	-178 726
Skattekostnad på resultat	4	-38 460	-39 487
Årsresultat	5	-136 359	-139 239
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-136 359	-139 239
Sum overføringer		-136 359	-139 239



BALANSE

WESSELS VEG 100 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 970 520	3 071 715
Sum varige driftsmidler	2	2 970 520	3 071 715
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 970 520	3 071 715
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	235 625
Andre kortsiktige fordringer		63 518	7 154
Sum fordringer		63 518	242 779
Bankinnskudd, kontanter o.l.		936 023	1 050 275
Sum omløpsmidler		999 541	1 293 053
Sum eiendeler		3 970 061	4 364 768



BALANSE

WESSELS VEG 100 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	3 075 000	3 075 000
Sum innskutt egenkapital		3 075 000	3 075 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		745 184	881 543
Sum opptjent egenkapital		745 184	881 543
Sum egenkapital	5	3 820 184	3 956 543
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	4	148 628	187 088
Sum avsetning for forpliktelser		148 628	187 088
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 249	4 927
Skyldig offentlige avgifter		0	25 229
Annen kortsiktig gjeld		0	190 981
Sum kortsiktig gjeld		1 249	221 137
Sum gjeld		149 877	408 225
Sum egenkapital og gjeld		3 970 061	4 364 768

03.04.2025
Styret i Wessels Veg 100 AS

Anne Mette Sæves
styreleder

TORSTEIN TILLER
styremedlem/daglig leder

Hanne Opheim Tiller
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.



Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.
Anskaffelseskost pr. 01.01.2024	4 589 687
Anskaffelseskost 31.12.2024	4 589 687
Av- og nedskrivninger pr. 01.01.2024	1 416 777
Årets ordinære avskrivninger	101 195
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.2024	1 517 972
Bokført verdi 01.01.2024	3 071 715
Årets avskrivning og nedskrivning	101 195
Bokført verdi 31.12.2024	2 970 520

Note 3 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2024	2023
Avskrivning	101 195	101 195
Andre driftskostnader	852 533	685 378
Sum driftskostnader	953 728	786 573

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-38 460	-39 487
Skattekostnad ordinært resultat	-38 460	-39 487
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-174 819	-178 726
Permanente forskjeller	0	-757
Endring i midlertidige forskjeller	27 480	22 424
Skattepliktig inntekt	-147 339	-157 059
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	979 981	1 007 461	27 480
Sum	979 981	1 007 461	27 480
Akkumulert fremførbart underskudd	-304 398	-157 059	147 339
Grunnlag for utsatt skatt	675 583	850 402	174 819
Utsatt skatt (22 %)	148 628	187 088	38 460



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	3 075 000	0	0	881 543	3 956 543
Årets resultat				-136 359	-136 359
Pr 31.12.2024	3 075 000	0	0	745 184	3 820 184

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I WESSELS VEG 100 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 150	500,0	3 075 000
Sum	6 150		3 075 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ANNE METTE SÆVES	4 059	66,0	66,0
TORSTEIN TILLER	2 091	34,0	34,0
Totalt antall aksjer	6 150	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
TORSTEIN TILLER	styremedlem/daglig leder	2 091
Totalt antall aksjer		2 091