



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 054 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSKERUD BYGGISOLERING 4 AS
Forretningsadresse: Industrivegen 29
2166 OPPAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hexeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 150	204 512
Sum inntekter		192 150	204 512
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	62 456	40 050
Sum kostnader		62 456	40 050
Driftsresultat		129 694	164 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			62
Sum finansinntekter			62
Annen rentekostnad		46 532	28 838
Sum finanskostnader		46 532	28 838
Netto finans		-46 532	-28 776
Ordinært resultat før skattekostnad		83 162	135 686
Skattekostnad på ordinært resultat	6	18 296	29 837
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 866	105 849
Årsresultat		64 866	105 849
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		64 000	
Konsernbidrag			105 787
Overføringer til/fra annen egenkapital		866	62
Sum overføringer og disponeringer		64 866	105 849



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Leiligheter	2,4	1 102 526	1 102 526
Sum varige driftsmidler		1 102 526	1 102 526
Sum anleggsmidler		1 102 526	1 102 526
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Konsernfordringer		109 972	26 809
Sum fordringer		109 972	26 809
Sum omløpsmidler		109 972	26 809
SUM EIENDELER		1 212 498	1 129 335
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		2 000	2 000
Annen innskutt egenkapital		10 076	10 078
Sum innskutt egenkapital		112 076	112 078
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 699	2 498
Sum opptjent egenkapital		2 699	2 498
Sum egenkapital		114 775	114 576



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	1 007 526	1 007 526
Sum annen langsiktig gjeld		1 007 526	1 007 526
Sum langsiktig gjeld		1 007 526	1 007 526
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	6	18 296	
Utbytte		64 000	
Annen kortsiktig gjeld		7 900	7 900
Sum kortsiktig gjeld		90 196	7 900
Sum gjeld		1 097 722	1 015 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 212 497	1 130 002



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 638274

Enheten

Organisasjonsnummer: 992 054 069
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BUSKERUD BYGGISOLERING 4 AS
Forretningsadresse: Industrivegen 29
2166 OPPAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Terje Hexeberg
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2024



Organisasjonsnr: 992 054 069
BUSKERUD BYGGISOLERING 4 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		192 150	204 512
Sum inntekter		192 150	204 512
Kostnader			
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	62 456	40 050
Sum kostnader		62 456	40 050
Driftsresultat		129 694	164 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			62
Sum finansinntekter			62
Annen rentekostnad		46 532	28 838
Sum finanskostnader		46 532	28 838
Netto finans		-46 532	-28 776
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	6	18 296	29 837
Ordinært resultat etter skattekostnad		64 866	105 849
Årsresultat		64 866	105 849
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		64 000	
Konsernbidrag			105 787
Overføringer til/fra annen egenkapital		866	62
Sum overføringer og disponeringer		64 866	105 849



Organisasjonsnr: 992 054 069
BUSKERUD BYGGISOLERING 4 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler
Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Leiligheter	2,4	1 102 526	1 102 526
Sum varige driftsmidler		1 102 526	1 102 526

Sum anleggsmidler		1 102 526	1 102 526
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer		109 972	26 809
Sum fordringer		109 972	26 809

Sum omløpsmidler		109 972	26 809
------------------	--	---------	--------

SUM EIENDELER		1 212 498	1 129 335
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		100 000	100 000
Overkurs		2 000	2 000
Annen innskutt egenkapital		10 076	10 078
Sum innskutt egenkapital		112 076	112 078

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 699	2 498
Sum opptjent egenkapital		2 699	2 498

Sum egenkapital		114 775	114 576
-----------------	--	---------	---------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld	5	1 007 526	1 007 526
Sum annen langsiktig gjeld		1 007 526	1 007 526

Sum langsiktig gjeld		1 007 526	1 007 526
----------------------	--	-----------	-----------

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	6	18 296	
Utbytte		64 000	



Annen kortsiktig gjeld	7 900	7 900
Sum kortsiktig gjeld	90 196	7 900
Sum gjeld	1 097 722	1 015 426
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 212 497	1 130 002



Organisasjonsnr: 992 054 069
BUSKERUD BYGGISOLERING 4 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapstandarder. God regnskapsskikk for små foretak er benyttet.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Mer om årsverk og lønn
Selskapet har ingen ansatte.

Sum Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1102526.00	

<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1102526.00	

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1102526.00	

<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	109972.00	26809.00

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

Annen langsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1007526.00	1007526.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
	1102526.00

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Note

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Erverv

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Avhendelse

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

Samvirkeforetak

Vedtaksbestemmelser/års møtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti



Mer om aksjer

Note

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
1007526.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
1102526.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld



Buskerud Byggisolering 4 AS				
------------------------------------	--	--	--	--

Resultatregnskap 2023

Driftsinntekter og driftskostnader	note	2023	2022
Annen driftsinntekt		192 150	204 512
Sum driftsinntekter		192 150	204 512
Annen driftskostnad	1	62 456	40 050
Sum driftkostnader		62 456	40 050
Driftsresultat		129 694	164 462
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finanskostnader		0	-62
Rentekostnader til foretak i samme konsern		46 532	28 838
Resultat av finansposter		-46 532	-28 776
Ordinært resultat før skattekostnad		83 162	135 686
Skattekostnad på ordinært resultat	6	18 296	29 837
Årsresultat		64 866	105 849
Overføringer			
Avsatt til utbytte		64 000	0
Konsernbidrag		0	105 787
Avsatt til annen egenkapital		866	62
Sum overføringer		64 866	105 849



Buskerud Byggisolering 4 AS				
------------------------------------	--	--	--	--

Balanse 31.12.

Eiendeler	note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Leiligheter	2,4	1 102 526	1 102 526
Sum anleggsmidler		1 102 526	1 102 526
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	5	109 972	26 809
Sum fordringer		109 972	26 809
Sum omløpsmidler		109 972	26 809
Sum eiendeler		1 212 498	1 129 335
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskudd egenkapital			
Aksjekapital	3	100 000	100 000
Overkurs		2 000	2 000
Annen innskutt egenkapital		10 076	10 078
Sum innskutt egenkapital		112 076	112 078
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 699	2 498
Sum opptjente egenkapital		2 699	2 498
Sum egenkapital	7	114 775	114 576
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern	5	1 007 526	1 007 526
Sum langsiktig gjeld		1 007 526	1 007 526



Buskerud Byggisolering 4 AS				
------------------------------------	--	--	--	--

Kortsiktig gjeld

Betalbar skatt	6	18 296	0
Utbytte		64 000	0
Annen kortsiktig gjeld		7 900	7 900
Sum kortsiktig gjeld		90 196	7 900

Sum gjeld 1 097 722 1 015 426

Sum egenkapital og gjeld 1 212 497 1 130 002



Buskerud Byggisolering 4 AS				
------------------------------------	--	--	--	--

Noter til regnskapet 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapstandarder. God regnskapsskikk for små foretak er benyttet.

Note 1 Ansatte, godtgjørelse mv

Selskapet har ingen ansatte.

Note 2 Varige driftsmidler

	Boligeiendom
Anskaffelseskost 01.01.	1 102 526
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost 31.12.	1 102 526
Samlede avskrivninger 31.12.	0
Bokført verdi 31.12.2023	1 102 526

Note 3 Antall aksjer, aksjeeier mv

Aksjekapitalen består av 100 aksjer à pålydende kr. 1.000.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel:
Hexeberg Holding AS	100 %

Note 4 Pantsillelser

Selskapets boligeiendom er stillet som sikkerhet for morselskapets låneopptak

Note 5 Mellomværende til konsernselskap	2023	2022
Langsiktig gjeld til Hexeberg Holding AS (mor)	1 007 526	1 007 526
Kortsiktig fordring til Hexeberg Holding AS (mor)	109 972	26 809
Note 6 Skatt	2023	2022
Resultat før skattekostnad	83 162	135 686
Permanente forskjeller	0	-62



Buskerud Byggisolering 4 AS				
Avgitt konsernbidrag		0	-135 624	
Endring midlertidige forskjeller		0	0	
Årets skattegrunnlag		83 162	0	
Skatt i resultatregnskap		18 296	29 837	
Betalbar skatt i balanse		18 296	0	

NOTE 7 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenskap	Annen egenkap.
Egenkapital pr 31.12.2022	100 000	2 000	10 076	1 833
Årets resultat				64 866
Avgitt konsernbidrag				-64 000
Egenkapital pr 31.12.2023	100 000	2 000	10 076	2 699