



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 996 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKNISK RØRSERVICE AS
Forretningsadresse: Tvetenveien 152
0671 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohamed Akkouh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 233 716	5 512 108
Annen driftsinntekt			71 139
Sum inntekter		5 233 716	5 583 247
Kostnader			
Varekostnad		1 452 435	1 798 842
Lønnskostnad	1	1 401 684	1 426 608
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	387 569	437 962
Annen driftskostnad	1	421 838	518 137
Sum kostnader		3 663 526	4 181 550
Driftsresultat		1 570 190	1 401 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		290	913
Annen finansinntekt		1 942	2 278
Sum finansinntekter		2 232	3 190
Annen rentekostnad		560	685
Sum finanskostnader		560	685
Netto finans		1 672	2 506
Ordinært resultat før skattekostnad		1 571 862	1 404 203
Skattekostnad på resultat	3	345 745	308 925
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 226 117	1 095 278
Årsresultat	4	1 226 117	1 095 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 226 117	1 095 278
Totalresultat		1 226 117	1 095 278
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital		1 226 117	1 095 278
Sum overføringer og disponeringer	5	1 226 117	1 095 278



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	90 530	41 333
Goodwill	2	200 000	400 000
Sum immaterielle eiendeler		290 530	441 333
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1	187 570
Sum varige driftsmidler	2	1	187 570
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 203	1 203
Sum finansielle anleggsmidler		1 203	1 203
Sum anleggsmidler		291 734	630 106
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		141 351	266 212
Andre kortsiktige fordringer		236 386	230 643
Konsernfordringer	6	2 701 074	1 101 074
Sum fordringer		3 078 811	1 597 929
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		20 000	20 000
Sum investeringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	599 844	751 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		599 844	751 550
Sum omløpsmidler		3 698 655	2 369 479



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		3 990 388	2 999 585
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 735 663	1 737 586
Sum opptjent egenkapital		2 735 663	1 737 586
Sum egenkapital	5	2 835 663	1 837 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 896	71 488
Betalbar skatt	3	330 623	345 182
Skyldig offentlige avgifter		324 137	395 029
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	6	292 359	200 000
Annen kortsiktig gjeld		129 710	150 299
Sum kortsiktig gjeld		1 154 725	1 161 999
Sum gjeld		1 154 725	1 161 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 990 388	2 999 585



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 338885

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 996 527
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TEKNISK RØRSERVICE AS
Forretningsadresse: Tvetenveien 152
0671 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Mohamed Akkouh
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 921 996 527
TEKNISK RØRSERVICE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 233 716	5 512 108
Annen driftsinntekt			71 139
Sum inntekter		5 233 716	5 583 247
Kostnader			
Varekostnad		1 452 435	1 798 842
Lønnskostnad	1	1 401 684	1 426 608
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	387 569	437 962
Annen driftskostnad	1	421 838	518 137
Sum kostnader		3 663 526	4 181 550
Driftsresultat		1 570 190	1 401 698
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		290	913
Annen finansinntekt		1 942	2 278
Sum finansinntekter		2 232	3 190
Annen rentekostnad		560	685
Sum finanskostnader		560	685
Netto finans		1 672	2 506
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	1 571 862	1 404 203
Ordinært resultat etter skattekostnad		345 745	308 925
Årsresultat	4	1 226 117	1 095 278
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 226 117	1 095 278
Totalresultat		1 226 117	1 095 278
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Avsatt til annen egenkapital		1 226 117	1 095 278
Sum overføringer og disponeringer	5	1 226 117	1 095 278



Organisasjonsnr: 921 996 527
TEKNISK RØRSERVICE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	90 530	41 333
Goodwill	2	200 000	400 000
Sum immaterielle eiendeler		290 530	441 333
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		1	187 570
Sum varige driftsmidler	2	1	187 570
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 203	1 203
Sum finansielle anleggsmidler		1 203	1 203
Sum anleggsmidler		291 734	630 106
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		141 351	266 212
Andre kortsiktige fordringer		236 386	230 643
Konsernfordringer	6	2 701 074	1 101 074
Sum fordringer		3 078 811	1 597 929
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		20 000	20 000
Sum investeringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	7	599 844	751 550
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		599 844	751 550
Sum omløpsmidler		3 698 655	2 369 479
SUM EIENDELER		3 990 388	2 999 585
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 735 663	1 737 586
Sum opptjent egenkapital		2 735 663	1 737 586
Sum egenkapital	5	2 835 663	1 837 586
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		77 896	71 488
Betalbar skatt	3	330 623	345 182
Skyldig offentlige avgifter		324 137	395 029
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld	6	292 359	200 000
Annen kortsiktig gjeld		129 710	150 299
Sum kortsiktig gjeld		1 154 725	1 161 999
Sum gjeld		1 154 725	1 161 999
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 990 388	2 999 585



Organisasjonsnr: 921 996 527
TEKNISK RØRSERVICE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
2.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2022

Teknisk Rørservice AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 996 527



RESULTATREGNSKAP

TEKNISK RØRSERVICE AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		5 233 716	5 512 108
Annen driftsinntekt		0	71 139
Sum driftsinntekter		5 233 716	5 583 247
Varekostnad		1 452 435	1 798 842
Lønnskostnad	1	1 401 684	1 426 608
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	387 569	437 962
Annen driftskostnad	1	421 838	518 137
Sum driftskostnader		3 663 526	4 181 550
Driftsresultat		1 570 190	1 401 698
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		290	913
Annen finansinntekt		1 942	2 278
Annen rentekostnad		560	685
Resultat av finansposter		1 672	2 506
Resultat før skattekostnad		1 571 862	1 404 203
Skattekostnad på resultat	3	345 745	308 925
Resultat		1 226 117	1 095 278
Årsresultat	4	1 226 117	1 095 278
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 226 117	1 095 278
Sum overføringer	5	1 226 117	1 095 278



BALANSE

TEKNISK RØRSERVICE AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	3	90 530	41 333
Goodwill	2	200 000	400 000
Sum immaterielle eiendeler		290 530	441 333
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		1	187 570
Sum varige driftsmidler	2	1	187 570
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til foretak i samme konsern	6	1 203	1 203
Sum finansielle anleggsmidler		1 203	1 203
Sum anleggsmidler		291 734	630 106
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		141 351	266 212
Andre kortsiktige fordringer		236 386	230 643
Konsernfordringer	6	2 701 074	1 101 074
Sum fordringer		3 078 811	1 597 929
INVESTERINGER			
Markedsbaserte aksjer		20 000	20 000
Sum investeringer		20 000	20 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	599 844	751 550
Sum omløpsmidler		3 698 655	2 369 479
Sum eiendeler		3 990 388	2 999 585



BALANSE

TEKNISK RØRSERVICE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		2 735 663	1 737 586
Sum opptjent egenkapital		2 735 663	1 737 586
Sum egenkapital	5	2 835 663	1 837 586
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		77 896	71 488
Betalbar skatt	3	330 623	345 182
Skyldig offentlige avgifter		324 137	395 029
Konserngjeld	6	292 359	200 000
Annen kortsiktig gjeld		129 710	150 299
Sum kortsiktig gjeld		1 154 725	1 161 999
Sum gjeld		1 154 725	1 161 999
Sum egenkapital og gjeld		3 990 388	2 999 585

Oslo, 27.02.2023
Styret i Teknisk Rørservice AS

Mohamed Akkouh
Styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2022	2021
Lønninger	1 201 723	1 222 064
Arbeidsgiveravgift	174 959	177 327
Pensjonskostnader	22 381	22 472
Andre ytelser	2 621	4 745
Sum	1 401 684	1 426 608

Selskapet har i 2022 sysselsatt 2 årsverk.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

REVISOR

Selskapet har fravalgt revisor

Note 2 Anleggsmidler

	Goodwill	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	1 000 000	613 879	1 613 879
= Anskaffelseskost 31.12.22	1 000 000	613 879	1 613 879
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	800 000	613 878	1 413 878
= Bokført verdi 31.12.22	200 000	1	200 001
Årets ordinære avskrivninger	200 000	187 569	387 569
Økonomisk levetid	5 år	3 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	394 942	345 182
Endring i utsatt skattefordel	-49 197	-36 257
Skattekostnad ordinært resultat	345 745	308 925
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 571 862	1 404 203
Permanente forskjeller	-290	0
Endring i midlertidige forskjeller	223 620	164 807
Avgitt konsernbidrag	-292 359	0
Skattepliktig inntekt	1 502 832	1 569 011
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	394 942	345 182
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-64 319	0
Sum betalbar skatt i balansen	330 623	345 182

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	-414 402	-193 908	220 494
Fordringer	2 904	6 030	3 125
Sum	-411 498	-187 878	223 620
Grunnlag for utsatt skattefordel	-411 498	-187 878	223 620
Utsatt skattefordel (22 %)	-90 530	-41 333	49 196



Note 4 Fortsatt drift

Resultatet for 2022 viser et overskudd på kr. 1 226 117 etter skatt, mot kr. 1 095 278 i 2021. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2022	100 000	1 737 586	1 837 586
Årets resultat		1 226 117	1 226 117
Avsatt utbytte		0	0
Avgitt konsernbidrag		-228 040	-228 040
Pr. 31.12.2022	100 000	2 735 663	2 835 663

Note 6 Mellomværende konsern

Fordring i + og gjeld i -

Navn på selskap	Tilknytning i konsern	Pr 31.12.2021	Pr 31.12.2022
Moak Holding AS	Mor	1 101 074	2 701 074
Moak Eiendom AS	Søster	1 203	1 203
Lage Eiendom AS	Søster	-200 000	0
Avgitt konsernbidrag til Moak Holding AS	Mor	0	-292 359

Mellomværende i konsern renteberegnes ikke.

Note 7 Bundne midler

Selskapet har kr 161 549 stående på skattetrekkskonto ved årsslutt. Dette er tilstrekkelig til å dekke opp skyldig forskuddstrekk pr 31.12.2022.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TEKNISK RØRSERVICE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	100,0	100 000
Sum	1 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Moak Holding As	1 000	100,0	100,0

Daglig leder/Styreleder eier 100% av aksjene i Moak Holding AS