



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 044 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARBROVEIEN AS
Forretningsadresse: Haugstangen 135
3533 TYRISTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Torgersbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 121 072	364 453
Sum inntekter		1 121 072	364 453
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	249 000	234 543
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		465 780	533 055
Sum kostnader		714 780	767 598
Driftsresultat		406 292	-403 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 379	6 287
Sum finansinntekter		5 379	6 287
Annen rentekostnad			130
Sum finanskostnader			130
Netto finans		5 379	6 157
Ordinært resultat før skattekostnad		411 671	-396 988
Skattekostnad på resultat	4	90 568	-87 338
Ordinært resultat etter skattekostnad		321 103	-309 650
Årsresultat		321 103	-309 650
Årsresultat etter minoritetsinteresser		321 103	-309 650
Totalresultat		321 103	-309 650
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		321 103	
Overført fra annen egenkapital			-309 650



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		321 103	-309 650



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	53 616	35 494
Sum immaterielle eiendeler		53 616	35 494
Varige driftsmidler			
Bygg og tomt		5 309 000	5 558 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		5 309 000	5 558 000
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		5 362 616	5 593 494
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	4 000	
Andre kortsiktige fordringer	5	17 969	400 906
Sum fordringer	5	21 969	400 906
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		186 138	252 263
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 138	252 263
Sum omløpsmidler		208 107	653 169
SUM EIENDELER		5 570 723	6 246 663

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (2 000 aksjer pål. kr. 1 000)		2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		893 446	893 446
Sum innskutt egenkapital		2 893 446	2 893 446
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		321 103	
Sum opptjent egenkapital		321 103	
Sum egenkapital		3 214 550	2 893 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	65 000	203 945
Betalbar skatt	4	108 690	
Annen kortsiktig gjeld	5	2 182 483	3 149 272
Sum kortsiktig gjeld	5	2 356 173	3 353 217
Sum gjeld		2 356 173	3 353 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 570 723	6 246 663



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 338322

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 044 624
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BARBROVEIEN AS
Forretningsadresse: Haugstangen 135
3533 TYRISTRAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Torgersbråten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 11.03.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.04.2024



Organisasjonsnr: 987 044 624
BARBROVEIEN AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		1 121 072	364 453
Sum inntekter		1 121 072	364 453
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	249 000	234 543
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		465 780	533 055
Sum kostnader		714 780	767 598
Driftsresultat		406 292	-403 145
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 379	6 287
Sum finansinntekter		5 379	6 287
Annen rentekostnad			130
Sum finanskostnader			130
Netto finans		5 379	6 157
Ordinært resultat før skattekostnad		411 671	-396 988
Skattekostnad på resultat	4	90 568	-87 338
Ordinært resultat etter skattekostnad		321 103	-309 650
Årsresultat		321 103	-309 650
Årsresultat etter minoritetsinteresser		321 103	-309 650
Totalresultat		321 103	-309 650
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		321 103	
Overført fra annen egenkapital			-309 650
Sum overføringer og disponeringer		321 103	-309 650



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		321 103	
Sum opptjent egenkapital		321 103	
Sum egenkapital		3 214 550	2 893 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5		
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	5	65 000	203 945
Betalbar skatt	4	108 690	
Annen kortsiktig gjeld	5	2 182 483	3 149 272
Sum kortsiktig gjeld	5	2 356 173	3 353 217
Sum gjeld		2 356 173	3 353 217
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 570 723	6 246 663



Organisasjonsnr: 987 044 624
BARBROVEIEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i
Barbroveien AS



HVERVEN

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Barbroveien AS som viser et overskudd på kr 321 103,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEK NORSKE LEVER OG ØKONOMI

Karveveivn 15 | 3510 Hønefoss | 37 01 69 00 | NO 978 290 860 MVA | hvervenrevisjon.no





Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Hønefoss, 11.03.2024
Hverven Revisjon AS

(elektronisk signert)

Jakob Bratvold
statsautorisert revisor



HVERVEN REVISJON
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DELSKIPSKOLEN I REVISJON

Karveveiv 15 | 3510 Hønefoss | 37 0169 00 | NO 978 290 860 0000 | hvervenrevisjon.no



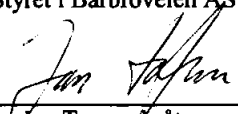


Resultatregnskap			
Barbroveien AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekt		<u>1 121 072</u>	<u>364 453</u>
		<u>1 121 072</u>	<u>364 453</u>
Avskrivning på driftsmidler	3	249 000	234 543
Annen driftskostnad		<u>465 780</u>	<u>533 055</u>
		<u>714 780</u>	<u>767 598</u>
Driftsresultat		<u>406 292</u>	<u>-403 145</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5 379	6 287
Annen rentekostnad		<u>0</u>	<u>-130</u>
		<u>5 379</u>	<u>6 157</u>
Resultat før skattekostnad		411 671	-396 988
Skattekostnad på resultat	4	<u>90 568</u>	<u>-87 338</u>
Resultat		<u>321 103</u>	<u>-309 650</u>
ÅRSRESULTAT		<u>321 103</u>	<u>-309 650</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		321 103	0
Overført fra annen egenkapital		<u>0</u>	<u>309 650</u>
		<u>321 103</u>	<u>-309 650</u>



Balanse			
Barbroveien AS			
EIENDELER	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
<u>Immaterielle eiendeler</u>			
Utsatt skattefordel	4	<u>53 616</u>	<u>35 494</u>
<u>Varige driftsmidler</u>			
Bygg og tomt		<u>5 309 000</u>	<u>5 558 000</u>
Sum anleggsmidler		<u>5 362 616</u>	<u>5 593 494</u>
Omløpsmidler			
<u>Fordringer</u>			
Kundefordringer	5	4 000	0
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>17 969</u>	<u>400 906</u>
	5	<u>21 969</u>	<u>400 906</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>		<u>186 138</u>	<u>252 263</u>
Sum omløpsmidler		<u>208 107</u>	<u>653 169</u>
SUM EIENDELER		<u>5 570 723</u>	<u>6 246 663</u>



Balanse			
Barbroveien AS			
EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
Egenkapital			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital (2 000 aksjer pål. kr. 1 000)		2 000 000	2 000 000
Annen innskutt egenkapital		893 446	893 446
		<u>2 893 446</u>	<u>2 893 446</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital		321 103	0
Sum egenkapital		<u>3 214 550</u>	<u>2 893 446</u>
Gjeld			
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld	5	65 000	203 945
Betalbar skatt	4	108 690	0
Annen kortsiktig gjeld	5	2 182 483	3 149 272
	5	<u>2 356 173</u>	<u>3 353 217</u>
Sum gjeld		<u>2 356 173</u>	<u>3 353 217</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>5 570 723</u>	<u>6 246 663</u>
<p>Hønefoss, 11.03.2024 Styret i Barbroveien AS</p>  <p>Jan Torgersbråten styrets leder/daglig leder</p>			
Barbroveien AS		Side 3	



Noter til årsregnskapet 2023

Barbroveien AS

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter inntektsføres i den perioden utleien skjer.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skatte-reduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Note 2 - Ansatte

Selskapet hadde i år ingen ansatte.



Noter til årsregnskapet 2023

Barbroveien AS

Note 3 - Varige driftsmidler

	<u>Tomt og Bygg</u>
Anskaffelseskost 01.01.	9 561 829
Tilgang i året	-
Avgang i året til anskaffelseskost	-
Samlet avskrivninger pr. 31.12	4 252 829
Balanseført verdi 31.12.	<u>5 309 000</u>
Årets avskrivninger	<u>249 000</u>

Note 4 - Skatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt:

Årsresultat før skatt	411 671
Permanente forskjeller	-
Endring midlertidige forskjeller	82 376
Mottatt konsernbidrag	-
Anvendelse av fremførbart underskudd	-
Grunnlag betalbar skatt	<u>494 047</u>
Betalbar skatt - 22 %	<u>108 690</u>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	108 690
Endring utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	<u>-18 123</u>
Sum skattekostnad	<u>90 568</u>

Spesifikasjon av utsatt skatt:

	<u>31.12.2022</u>	<u>31.12.2023</u>	<u>Endring</u>
Midlertidige forskjeller anleggsmidler	-161 334	-243 710	82 376
Andre forskjeller	0	0	0
Sum midlertidige forskjeller	<u>-161 334</u>	<u>-243 710</u>	<u>82 376</u>
			0
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	<u>-35 493</u>	<u>-53 616</u>	<u>18 123</u>



Noter til årsregnskapet 2023

Barbroveien AS

Note 5 - Mellomværende med selskap i samme konsern

	<u>2023</u>	<u>2022</u>
Fordringer	-	339 986
Annen kortsiktig gjeld	2 151 411	3 121 397