



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 011 259
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ALFHEIMGATA BORETTSLAG
Forretningsadresse: v/Mosjøen og omegn boligbyggelag
Mathias Bruns gate 3
8657 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Magnus Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		39 283	0
Sum inntekter		39 283	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 274	0
Sum kostnader		29 273	0
Driftsresultat		10 010	0
Annen rentekostnad		13 065	0
Sum finanskostnader		13 065	0
Netto finans		-13 065	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 056	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 056	0
Årsresultat		-3 055	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	20 918 400	0
Sum varige driftsmidler		20 918 400	0
Sum anleggsmidler		20 918 400	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		18 843	0
Sum fordringer		18 843	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		39 425	0
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		39 425	0
Sum omløpsmidler		58 268	0
SUM EIENDELER		20 976 668	0
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		30 000	0
Sum innskutt egenkapital		30 000	0
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-3 055	0
Sum opptjent egenkapital		-3 055	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital	5	26 945	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2,3,4	20 918 400	0
Sum annen langsiktig gjeld		20 918 400	0
Sum langsiktig gjeld		20 918 400	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 012	0
Annen kortsiktig gjeld		18 311	0
Sum kortsiktig gjeld		31 323	0
Sum gjeld		20 949 723	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 976 668	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 565928

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 011 259
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: ALFHEIMGATA BORETTSLAG
Forretningsadresse: Smågan 2
8656 MOSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kåre Magnus Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2022



Organisasjonsnr: 928 011 259
ALFHEIMGATA BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		39 283	0
Sum inntekter		39 283	0
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	29 274	0
Sum kostnader		29 273	0
Driftsresultat		10 010	0
Annen rentekostnad		13 065	0
Sum finanskostnader		13 065	0
Netto finans		-13 065	0
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 056	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 056	0
Årsresultat		-3 055	0



Organisasjonsnr: 928 011 259
ALFHEIMGATA BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og
annen fast eiendom

6

20 918 400

0

Sum varige driftsmidler

20 918 400

0

Sum anleggsmidler

20 918 400

0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

18 843

0

Sum fordringer

18 843

0

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter
og lignende

39 425

0

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

39 425

0

Sum omløpsmidler

58 268

0

SUM EIENDELER

20 976 668

0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

30 000

0

Sum innskutt egenkapital

30 000

0

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

-3 055

0

Sum opptjent egenkapital

-3 055

0

Sum egenkapital

5

26 945

0

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til

kredittinstitusjoner

2,3,4

20 918 400

0



Sum annen langsiktig gjeld	20 918 400	0
Sum langsiktig gjeld	20 918 400	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	13 012	0
Annen kortsiktig gjeld	18 311	0
Sum kortsiktig gjeld	31 323	0
Sum gjeld	20 949 723	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	20 976 668	0



Organisasjonsnr: 928 011 259
ALFHEIMGATA BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp



Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Resultatregnskap 2021 Alfheimgata Borettslag

	Note	Resultat 2021	Resultat 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		39 283	0	0	0
Sum inntekter		39 283	0	0	0
Driftskostnader					
Snørydding/Plenklipping		2 500	0	0	0
Kabel-tv		6 172	0	0	0
Forsikring		7 426	0	0	0
Kommunale avgifter		723	0	0	0
Renovasjon		613	0	0	0
Andre driftsutgifter	1	540	0	0	0
Bank- og betalingsgebyr		11 300	0	0	0
Sum driftskostnader		29 273	0	0	0
Driftsresultat		10 010	0	0	0
Finansinntekt- og kostnad					
Rentekostnad		13 065	0	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-13 065	0	0	0
Årsresultat		-3 055	0	0	0
Disponeringer					
Til annen egenkapital		-3 055	0	0	0

Alfheimgata Borettslag



Balanse 2021 Alfheimgata Borettslag

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Bygninger	6	20 918 400	0
Sum anleggsmidler		20 918 400	0
Omløpsmidler			
Kundefordringer		18 843	0
Bankinnskudd		39 425	0
Sum omløpsmidler		58 268	0
Sum eiendeler		20 976 668	0
Egenkapital og Gjeld			
Egenkapital			
Andelskapital		30 000	0
Annen egenkapital		-3 055	0
Sum egenkapital	5	26 945	0
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	2, 3	10 597 000	0
Borettsinnskudd	3, 4	10 321 400	0
Sum langsiktig gjeld		20 918 400	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 012	0
Påløpt renter		13 065	0
Forskuddsbet husleie		5 246	0
Sum kortsiktig gjeld		31 323	0
Sum egenkapital og gjeld		20 976 668	0
Pantstillelser	3	20 918 400	0

Sted: _____, dato: _____

Alfheimgata Borettslag



Noter Alfheimgata Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for ev. påkostninger.

Fordringer:

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Inntekter:

Inntektsføringen skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være den periode borettslaver i henhold til vedtektene har forpliktet seg å dekke felleskostnader

Note 1 - Diverse Driftsutgifter

	Resultat 2021	Resultat 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Andre kostnader	540	0	0	0
Sum	540	0	0	0



Noter Alfheimgata Borettslag

Note 2 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Fellesgjeld
Lånenummer:	16364944873
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2021
Rentesats:	1.80 %
Beregnet innfridd:	07.11.2061
Opprinnelig lånebeløp:	10 587 000
Lånesaldo 01.01:	0
Avdrag i perioden:	0
Opptak i perioden:	10 587 000
Lånesaldo 31.12:	10 587 000
Saldo 5 år frem i tid:	10 587 000

Note 3 - Pantsillelser

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Pantelån	10 597 000	0
Borettsinnskudd	10 321 400	0
Sum	20 918 400	0

Note 4 - Borettsinnskudd

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Borettsinnskudd	10 321 400	0
Sum	10 321 400	0

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.



Noter Alfheimgata Borettslag

Note 5 - Egenkapital

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Andelskapital	30 000	0
Årets resultat	-3 055	0
Sum egenkapital pr 31.12	26 945	0

Note 6 - Bygninger

	2021	2020
Bygninger	20 918 400	0
Sum	20 918 400	0

Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Disponible midler

	2021	2020
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskapet)	-3 055	0
Avdrag langsiktig lån	10 597 000	0
B. Årets endring disponible midler	26 945	0
C. Disponible midler	26 945	0
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	58 268	0
Kortsiktig gjeld	-31 323	0
Disponible midler	26 945	0

Alfheimgata Borettslag



Resultat og balanse med noter for Alfheimgata Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Alfheimgata Borettslag

Styreleder	Kåre Magnus Solheim (sign.)	30.03.2022
Styremedlem	Liv Kvandal (sign.)	29.03.2022
Styremedlem	Per Arne Benjaminsen (sign.)	29.03.2022

For Mosjøen og Omegn BBL

	Tone Lise Brubakk (sign.)	31.03.2022
--	---------------------------	------------



Til generalforsamlingen i Alfheimgata Borettslag

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Alfheimgata Borettslags årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap og oppstilling over endring av disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater og endringer i disponible midler for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter budsjettall som er presentert sammen med årsregnskapet. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Petter Dass gate 3, Postboks 524, NO-8656 Mosjøen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Alfheimgata Borettslag

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Mosjøen, 04. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Silja Eriksen
Statsautorisert revisor



Resultatregnskap 2021 Alfheimgata Borettslag

	Note	Resultat 2021	Resultat 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Inntekter					
Inndekning av felleskostnader		39 283	0	0	0
Sum inntekter		39 283	0	0	0
Driftskostnader					
Snørydding/Plenklipping		2 500	0	0	0
Kabel-tv		6 172	0	0	0
Forsikring		7 426	0	0	0
Kommunale avgifter		723	0	0	0
Renovasjon		613	0	0	0
Andre driftsutgifter	1	540	0	0	0
Bank- og betalingsgebyr		11 300	0	0	0
Sum driftskostnader		29 273	0	0	0
Driftsresultat		10 010	0	0	0
Finansinntekt- og kostnad					
Rentekostnad		13 065	0	0	0
Resultat av finansinntekt- og kostnad		-13 065	0	0	0
Årsresultat		-3 055	0	0	0
Disponeringer					
Til annen egenkapital		-3 055	0	0	0

Alfheimgata Borettslag



Balanse 2021 Alfheimgata Borettslag

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Bygninger	6	20 918 400	0
Sum anleggsmidler		20 918 400	0
Omløpsmidler			
Kundefordringer		18 843	0
Bankinnskudd		39 425	0
Sum omløpsmidler		58 268	0
Sum eiendeler		20 976 668	0
Egenkapital og Gjeld			
Egenkapital			
Andelskapital		30 000	0
Annen egenkapital		-3 055	0
Sum egenkapital	5	26 945	0
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Pantelån	2, 3	10 597 000	0
Borettsinnskudd	3, 4	10 321 400	0
Sum langsiktig gjeld		20 918 400	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		13 012	0
Påløpt renter		13 065	0
Forskuddsbet husleie		5 246	0
Sum kortsiktig gjeld		31 323	0
Sum egenkapital og gjeld		20 976 668	0
Pantstillelser	3	20 918 400	0

Sted: _____, dato: _____

Alfheimgata Borettslag



Noter Alfheimgata Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser, forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag og god regnskapsskikk.

Klassifisering og vurdering av balanseposter.

Eiendeler er bestemt til varig eie eller bruk og er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er basert på nedbetalingstid. Kortsiktig gjeld forutsettes innfridd i løpet av et år. Øvrig gjeld er langsiktig gjeld

Langsiktig gjeld bokføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringer.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelsesverdi og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Tomt:

Tomten er oppført med anskaffelsesverdi.

Eiendommer:

Eiendommen er oppført med anskaffelsesverdi med tillegg for ev. påkostninger.

Fordringer:

Kundefordringer er ført opp etter fradrag for avsetning til forventede tap. Avsetning til tap er gjort på grunnlag av individuell vurdering av fordringene.

Andre fordringer, både omløpsfordringer og anleggsfordringer, er ført opp til pålydende.

Inntekter:

Inntektsføringen skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være den periode borettslaver i henhold til vedtektene har forpliktet seg å dekke felleskostnader

Note 1 - Diverse Driftsutgifter

	Resultat 2021	Resultat 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Andre kostnader	540	0	0	0
Sum	540	0	0	0



Noter Alfheimgata Borettslag

Note 2 - Pantegjeld

Kreditor:	DNB Bank ASA
Formål:	Fellesgjeld
Lånenummer:	16364944873
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2021
Rentesats:	1.80 %
Beregnet innfridd:	07.11.2061
Opprinnelig lånebeløp:	10 587 000
Lånesaldo 01.01:	0
Avdrag i perioden:	0
Opptak i perioden:	10 587 000
Lånesaldo 31.12:	10 587 000
Saldo 5 år frem i tid:	10 587 000

Note 3 - Pantsillelser

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Pantelån	10 597 000	0
Borettsinnskudd	10 321 400	0
Sum	20 918 400	0

Note 4 - Borettsinnskudd

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Borettsinnskudd	10 321 400	0
Sum	10 321 400	0

Innskuddene er sikret med pant i eiendommen.



Noter Alfheimgata Borettslag

Note 5 - Egenkapital

	Regnskap 2021	Regnskap 2020
Andelskapital	30 000	0
Årets resultat	-3 055	0
Sum egenkapital pr 31.12	26 945	0

Note 6 - Bygninger

	2021	2020
Bygninger	20 918 400	0
Sum	20 918 400	0

Bygninger, avskrivning

Bygningene er ikke avskrevet, man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført, jfr. note om vedlikehold.

Disponible midler

	2021	2020
B. Endringer i disponible midler:		
Årets resultat (se resultatregnskapet)	-3 055	0
Avdrag langsiktig lån	10 597 000	0
B. Årets endring disponible midler	26 945	0
C. Disponible midler	26 945	0
Kontrolloppstilling		
Omløpsmidler	58 268	0
Kortsiktig gjeld	-31 323	0
Disponible midler	26 945	0

Alfheimgata Borettslag



Resultat og balanse med noter for Alfheimgata Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Alfheimgata Borettslag

Styreleder	Kåre Magnus Solheim (sign.)	30.03.2022
Styremedlem	Liv Kvandal (sign.)	29.03.2022
Styremedlem	Per Arne Benjaminsen (sign.)	29.03.2022

For Mosjøen og Omegn BBL

	Tone Lise Brubakk (sign.)	31.03.2022
--	---------------------------	------------