



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 894 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARDAL EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Leitevegen 31A
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		392 522	474 950
Sum inntekter		392 522	474 950
Kostnader			
Lønnskostnad	1	110 600	77 420
Annan driftskostnad		74 640	89 503
Sum kostnader		185 240	166 923
Driftsresultat		207 282	308 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		195	
Sum finansinntekter		195	
Annan rentekostnad	2	157 469	111 356
Sum finanskostnader		157 469	111 356
Netto finans		-157 274	-111 356
Ordinært resultat før skattekostnad		50 008	196 671
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	11 006	10 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 002	185 938
Årsresultat		39 002	185 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 002	185 938
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	6		147 884
Overføringer annan egenkapital		39 002	38 054
Sum overføringer og disponeringar		39 002	185 938



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og anna fast eigedom	7	4 825 024	4 502 183
Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontorm.	7	1	1
Sum varige driftsmiddel		4 825 025	4 502 184
Sum anleggsmiddel		4 825 025	4 502 184
Omløpsmiddel			
Varer			
Krav			
Kundefordringar		63 105	38 901
Andre fordringar		17 965	17 858
Sum krav		81 070	56 759
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar o.l.		65 161	22 750
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		65 161	22 750
Sum omløpsmiddel		146 231	79 509
SUM EIGEDELAR		4 971 256	4 581 693
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital	6,8	600 000	600 000
Sum innskoten eigenkapital		600 000	600 000
Opptent eigenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Annan egenkapital		77 056	38 054
Sum opptent egenkapital		77 056	38 054
Sum egenkapital		677 056	638 054
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt			3 064
Sum avsetjinger for plikter			3 064
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		3 463 989	3 260 482
Sum anna langsiktig gjeld		3 463 989	3 260 482
Sum langsiktig gjeld		3 463 989	3 263 546
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		114 372	8 183
Betalbar skatt		14 070	7 669
Skuldig offentlege avgifter		55 600	
Anna kortsiktig gjeld	2	646 169	664 241
Sum kortsiktig gjeld		830 211	680 093
Sum gjeld		4 294 200	3 943 639
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 971 256	4 581 693



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 304813

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 894 780
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARDAL EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Leitevegen 31A
6856 SOGNDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Henning Mardal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.02.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.02.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 894 780
MARDAL EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		392 522	474 950
Sum inntekter		392 522	474 950
Kostnader			
Lønnskostnad	1	110 600	77 420
Annan driftskostnad		74 640	89 503
Sum kostnader		185 240	166 923
Driftsresultat		207 282	308 027
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		195	
Sum finansinntekter		195	
Annan rentekostnad	2	157 469	111 356
Sum finanskostnader		157 469	111 356
Netto finans		-157 274	-111 356
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3, 4, 5	11 006	10 733
Ordinært resultat etter skattekostnad		39 002	185 938
Årsresultat		39 002	185 938
Årsresultat etter minoritetsinteresser		39 002	185 938
Overføringer og disponeringar			
Udekt tap	6		147 884
Overføringer annan egenkapital		39 002	38 054
Sum overføringer og disponeringar		39 002	185 938



Sum avsetjinger for plikter		3 064
Anna langsiktig gjeld		
Gjeld til		
kredittinstitusjonar	3 463 989	3 260 482
Sum anna langsiktig gjeld	3 463 989	3 260 482
Sum langsiktig gjeld	3 463 989	3 263 546
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	114 372	8 183
Betalbar skatt	14 070	7 669
Skuldig offentlege avgifter	55 600	
Anna kortsiktig gjeld	646 169	664 241
Sum kortsiktig gjeld	830 211	680 093
Sum gjeld	4 294 200	3 943 639
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	4 971 256	4 581 693



Organisasjonsnr: 991 894 780
MARDAL EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmiddel Immaterielle eigned.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

Samla beløp - tilknytt selskap Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - føretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samla beløp - felles kontrollert verksemd Årets Fjorårets

Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerhetsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerhetsstilling

Note

Noteopplysingar ut over minimumskrava for små føretak

Fullstendige noteopplysningar fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Mardal Eigedom AS

Notar 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt i regnskapsprinsipper.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet kjem ikkje inn under Lov om obligatorisk tenestepensjon sidan det ikkje er tilsette i selskapet.

Note 1 - Annan driftskostnad

Notar for Mardal Eigedom AS

Organisasjonsnr. 991894780



Mardal Eigedom AS

Notar 2022

	I år	I fjor
Lønn	100 000	70 000
Arbeidsgiveravgift	10 600	7 420
Totalt	110 600	77 420

Note 2 - Anna kortsiktig gjeld

Gjeld til personlege aksjonærer:

Gjeld til aksjonærer utgjør kr 602 957,- Det er utarbeida avtale for oppgjør og renter på dette lån. I 2022 utgjorde renter på lån kr 10 239,-

Note 3 - Skattekostnad på ordinært resultat

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	50 008
+ Permanente og andre forskjeller	17
+ Endring i midlertidige forskjeller	13 928
= Inntekt	63 953

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	14 070
= Sum betalbar skatt	14 070
+/- Endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel	-3 064
= Ordinær skattekostnad	11 006
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	14 070
= Betalbar skatt i balansen	14 070

Note 4 - Utsatt skatt/utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1	13 929
= Grunnlag utsatt skatt	1	13 929
Utsatt skatt	0	3 064

Notar for Mardal Eigedom AS

Organisasjonsnr. 991894780



Mardal Eigedom AS

Notar 2022

Note 5 - Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2022	2021	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	1	13 929	13 928
Sum	1	13 929	13 928
Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt			13 928

Note 6 - Framføring av udekka tap

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	50 008
Skattekostnad	11 006
Årets resultat	39 002

Disponeringer

Avsatt til annen opptjent egenkapital	39 002
Sum disponert	39 002

Note 7 - Avskrivning på varige driftsmiddel

	Tomter, bygninger og anna fast eigedom	Driftslausøyre, inventar, verktøy, kontorm.	Sum
Anskaffelseskost pr. 1/1	4 502 183	263 995	4 766 178
+ Tilgang	322 841	0	322 841
- Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	4 825 024	263 995	5 089 019
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0	263 994	263 994
+ Ordinære avskrivninger	0	0	0
+ Avskr. på oppskrivning	0	0	0
- Tilbakeført avskrivning	0	0	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0	0	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	0	263 994	263 994
Balanseført verdi pr 31/12	4 825 024	1	4 825 025
Prosentats for ord.avskr	0	20-20	

Notar for Mardal Eigedom AS

Organisasjonsnr. 991894780



Mardal Eigedom AS

Notar 2022

Note 8 - Selskapskapital

Selskapet har 100 aksjer hver pålydende kr 6 000, samlet aksjekapital utgjør kr 600 000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjeeigar er:

Aksjonærens navn	Antall aksjer
Tor Henning Mardal	100

Selskapets tillitsmenn har eierandeler og rettigheter til eierandeler:

	Antall aksjer
Styreleiar:	100



Mardal Eigedom AS

Resultatregneskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Anna driftsinntekt		392 522	474 950
Sum driftsinntekter		392 522	474 950
Driftskostnader			
Lønnskostnad	1	110 600	77 420
Annan driftskostnad		74 640	89 503
Sum driftskostnader		185 240	166 923
DRIFTSRESULTAT		207 282	308 027
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Anna renteinntekt		195	0
Sum finansinntekter		195	0
Finanskostnader			
Annan rentekostnad	2	157 469	111 356
Sum finanskostnader		157 469	111 356
NETTO FINANSPOSTAR		(157 274)	(111 356)
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		50 008	196 671
Skattekostnad på ordinært resultat	3,4,5	11 006	10 733
ORDINÆRT RESULTAT		39 002	185 938
ÅRSRESULTAT		39 002	185 938
OVERF. OG DISPONERINGAR			
Overføringar annan eigenkapital		39 002	38 054
Framføring av udekket tap	6	0	147 884
SUM OVERFØRINGAR OG DISPONERINGAR		39 002	185 938

Årsregneskap for Mardal Eigedom AS

Organisasjonsnr. 991894780



Mardal Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIGEDELAR			
ANLEGGSMIDDEL			
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og anna fast eigedom	7	4 825 024	4 502 183
Driftslausøyre, inventar, verkøy, kontorm.	7	1	1
Sum varige driftsmiddel		4 825 025	4 502 184
SUM ANLEGGSMIDDEL		4 825 025	4 502 184
OMLØPSMIDDEL			
Fordringar			
Kundefordringar		63 105	38 901
Andre fordringar		17 965	17 858
Sum fordringar		81 070	56 759
Bankinnskot, kontantar o.l.		65 161	22 750
SUM OMLØPSMIDDEL		146 231	79 509
SUM EIGEDELAR		4 971 256	4 581 693

Årsregnskap for Mardal Eigedom AS

Organisasjonsnr. 991894780



Mardal Eigedom AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIGENKAPITAL OG GJELD			
EIGENKAPITAL			
Innskoten egenkapital			
Selskapskapital	6,8	600 000	600 000
Sum innskoten egenkapital		600 000	600 000
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		77 056	38 054
Sum opptent egenkapital		77 056	38 054
SUM EIGENKAPITAL		677 056	638 054
GJELD			
LANGSIKTIG GJELD			
Avsetjing for forpliktingar			
Utsett skatt		0	3 064
Sum avsetjing for forpliktingar		0	3 064
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjonar		3 463 989	3 260 482
Sum anna langsiktig gjeld		3 463 989	3 260 482
SUM LANGSIKTIG GJELD		3 463 989	3 263 546
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		114 372	8 183
Betalbar skatt		14 070	7 669
Skuldig offentlege avgifter		55 600	0
Anna kortsiktig gjeld	2	646 169	664 241
SUM KORTSIKTIG GJELD		830 211	680 093
SUM GJELD		4 294 200	3 943 639
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		4 971 256	4 581 693

Sogndal, 03.02.2023

Jan Rune Mardal
StyremedlemVigdis Mardal
StyremedlemTor Henning Mardal
Daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Mardal Eigedom AS**

Foretaksnr. 991894780