



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 875 414 992
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN AUKLEND OVERGANGSBOLIG
Forretningsadresse: Auglendsdalen 72
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tanja Rosså Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	93 773	93 773
Annen driftskostnad	2	437 479	468 458
Sum kostnader		531 252	562 231
Driftsresultat		68 748	37 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 475	68
Sum finansinntekter		1 475	68
Annen rentekostnad		14 107	20 959
Sum finanskostnader		14 107	20 959
Netto finans		-12 632	-20 891
Ordinært resultat før skattekostnad		56 115	16 878
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 115	16 878
Årsresultat	5	56 115	16 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 115	16 878
Totalresultat		56 115	16 878
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital		56 115	16 878
Sum overføringer og disponeringer		56 115	16 878



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 4	2 880 210	2 973 983
Sum varige driftsmidler		2 880 210	2 973 983
Sum anleggsmidler		2 880 210	2 973 983
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		138 682	109 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 682	109 395
Sum omløpsmidler		138 682	109 395
SUM EIENDELER		3 018 892	3 083 378
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 865 925	2 809 810
Sum opptjent egenkapital		2 865 925	2 809 810
Sum egenkapital		2 865 925	2 809 810
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	151 302	273 109
Sum annen langsiktig gjeld		151 302	273 109
Sum langsiktig gjeld		151 302	273 109
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 398	
Annen kortsiktig gjeld		267	459
Sum kortsiktig gjeld		1 665	459
Sum gjeld		152 967	273 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 018 892	3 083 378



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 582232

Enheten

Organisasjonsnummer: 875 414 992
Organisasjonsform: Stiftelse
Foretaksnavn: STIFTELSEN AUKLEND OVERGANGSBOLIG
Forretningsadresse: Auglendsdalen 72
4017 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tanja Rosså Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2022



Organisasjonsnr: 875 414 992
STIFTELSEN AUKLEND OVERGANGSBOLIG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
Sum inntekter		600 000	600 000
Kostnader			
Ordinære avskrivninger	3	93 773	93 773
Annen driftskostnad	2	437 479	468 458
Sum kostnader		531 252	562 231
Driftsresultat		68 748	37 769
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 475	68
Sum finansinntekter		1 475	68
Annen rentekostnad		14 107	20 959
Sum finanskostnader		14 107	20 959
Netto finans		-12 632	-20 891
Ordinært resultat før skattekostnad			
Ordinært resultat etter skattekostnad		56 115	16 878
Årsresultat	5	56 115	16 878
Årsresultat etter minoritetsinteresser		56 115	16 878
Totalresultat		56 115	16 878
Overføringer og disponeringer			
til annen egenkapital		56 115	16 878
Sum overføringer og disponeringer		56 115	16 878



Organisasjonsnr: 875 414 992
STIFTELSEN AUKLEND OVERGANGSBOLIG

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	3, 4	2 880 210	2 973 983
Sum varige driftsmidler		2 880 210	2 973 983
Sum anleggsmidler		2 880 210	2 973 983

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter		138 682	109 395
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		138 682	109 395
Sum omløpsmidler		138 682	109 395
SUM EIENDELER		3 018 892	3 083 378

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	2 865 925	2 809 810
Sum opptjent egenkapital		2 865 925	2 809 810
Sum egenkapital		2 865 925	2 809 810

Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	151 302	273 109
Sum annen langsiktig gjeld		151 302	273 109
Sum langsiktig gjeld		151 302	273 109

Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 398	
Annen kortsiktig gjeld		267	459
Sum kortsiktig gjeld		1 665	459



Sum gjeld	152 967	273 569
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 018 892	3 083 378



Organisasjonsnr: 875 414 992
STIFTELSEN AUKLEND OVERGANGSBOLIG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Stiftelsen Auklend Overgangsbolig
(org. nr. 875 414 992)



Stiftelsen Auklend Overgangsbolig

Organisasjonsnr.: 875 414 992

RESULTATREGNSKAP	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		600 000	600 000
SUM DRIFTSINNEKTER		600 000	600 000
Ordinære avskrivninger	3	93 773	93 773
Annen driftskostnad	2	437 479	468 458
SUM DRIFTSKOSTNADER		531 252	562 231
DRIFTSRESULTAT		68 748	37 769
Renteinntekt		1 475	68
Rentekostnad		14 107	20 959
RESULTAT AV FINANSPOSTER		-12 632	-20 891
RESULTAT FØR SKATTEKOSTNADER		56 115	16 878
ORDINÆRT RESULTAT		56 115	16 878
ÅRSRESULTAT	5	56 115	16 878
Overføringer: til annen egenkapital		56 115	16 878
SUM OVERFØRINGER		56 115	16 878



Stiftelsen Auklend Overgangsbolig

Organisasjonsnr.: 875 414 992

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EIENDELER			
Tomter og bygninger	3, 4	2 880 210	2 973 983
SUM VARIGE DRIFTSMIDLER		<u>2 880 210</u>	<u>2 973 983</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>2 880 210</u>	<u>2 973 983</u>
Bankinnskudd og kontanter		138 682	109 395
SUM BANKINNSKUDD OG KONTANTER		<u>138 682</u>	<u>109 395</u>
SUM OMLØPSMIDLER		<u>138 682</u>	<u>109 395</u>
SUM EIENDELER		<u>3 018 892</u>	<u>3 083 378</u>



Stiftelsen Auklend Overgangsbolig

Organisasjonsnr.: 875 414 992

BALANSE PR. 31.12	Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD			
Annen egenkapital	5	2 865 925	2 809 810
SUM OPPTJENT EGENKAPITAL		2 865 925	2 809 810
SUM EGENKAPITAL		2 865 925	2 809 810
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	151 302	273 109
SUM ANNEN LANGSIKTIG GJELD		151 302	273 109
Leverandørgjeld		1 398	0
Annen kortsiktig gjeld		267	459
SUM KORTSIKTIG GJELD		1 665	459
SUM GJELD		152 967	273 569
SUM GJELD OG EGENKAPITAL		3 018 892	3 083 378

Stavanger, 10.06.2022

Styret i Stiftelsen Auklend Overgangsbolig


Janja Rosså Ødegård
styreleder/daglig leder


Asle Bekkeheien
styremedlem


Cathrine Bjåland Moseng
styremedlem



Stiftelsen Auklend Overgangsbolig

Org. nr.: 875 414 992

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og norske regnskapsstandarder for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Inntekts- og kostnadsføringstidspunkt (sammenstilling)

Inntekt resultatføres som hovedregel når den er opptjent. Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Skatter

Frivillig ideell organisasjon og er derfor ikke skattepliktig.



Stiftelsen Auklend Overgangsbolig

Org. nr.: 875 414 992

Noter til regnskapet for 2021

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m

Selskapet har ikke hatt ansatte og er således ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder, styre eller forretningsfører.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 14 775 ekskl mva.
Beløp er inkludert honorar for andre tjenester.

Note 3 Driftsmidler

	Sykkelskur, drivhus, varmepumpe	Tilbygg hybelhus	Eiendom m/tomt	Sum
Anskaffelseskost 01.01	95 411	2 906 771	1 467 925	4 470 107
Tilgang	0	0		0
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	95 411	2 906 771	1 467 925	4 470 107
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	-30 465	-986 771	- 572 661	-1 589 897
Balanseført verdi pr 31.12.	64 946	1 920 000	895 264	2 880 210
Årets avskrivninger	7 136	58 000	28 637	93 773
Avskrivningsplan	Lineær 2 %	Lineær 2 %	Lineær 2 %	

Note 4 Langsiktig gjeld og pantsettelser

	2021	2020
Gjeld som er sikret med pant o.l.:		
Gjeld til kredittinstitusjoner	151 302	273 109
Gjeld med forfall over 5 år	0	0
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld:		
Tomt og bygninger	2 880 210	2 973 983



Stiftelsen Auklend Overgangsbolig

Org. nr.: 875 414 992

Noter til regnskapet for 2021

Note 5 Egenkapital

	Grunnkapital og annen egenkapital*	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	2 809 810	2 809 810
Årets resultat	56 115	56 115
Pr 31.12.2021	2 865 925	2 865 925

* Stiftelsens grunnkapital består av eiendommen Auglendsdalen 72, Stavanger, iht vedtekter §3



KPMG AS
Forusparken 2
Postboks 57
4064 Stavanger

Telephone +47 45 40 40 63
Fax
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til styret i Stiftelsen Auklend Overgangsbolig

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Stiftelsen Auklend Overgangsboligs årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av stiftelsens finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dens resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av stiftelsen slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til stiftelsens evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å

KPMG AS, a Norwegian limited liability company and member firm of the KPMG network of independent member firms affiliated with: KPMG International Cooperative ("KPMG International"), a Swiss entity

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Offices in

Oslø	Elverum	Mo i Rana	Stord
Alta	Finnsnes	Molde	Straume
Arendal	Hamar	Skjøn	Trondheim
Bergen	Haugesund	Sandefjord	Tynset
Bøte	Kristiansund	Sandnessjøen	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Stavanger	



Uavhengig revisors beretning - Stiftelsen Auklend Overgangsbolig

håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av stiftelsens interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om stiftelsens evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at stiftelsen ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettvisende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om forvaltning

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag ISAE 3000, *Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon*, mener vi at stiftelsen er forvaltet i samsvar med lov, stiftelsens formål og vedtektene for øvrig.

Stavanger, 22. juni 2022

KPMG AS

Eirik Braut

Statsautorisert revisor