



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 948 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVAMSVINGEN 22 AS
Forretningsadresse: Hvamsvingen 22
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Bredeesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 490 216	2 408 513
Sum inntekter		2 490 216	2 408 513
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	765 388	765 388
Annen driftskostnad	5	159 337	121 080
Sum kostnader		924 725	886 468
Driftsresultat		1 565 490	1 522 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 316	4 641
Sum finansinntekter		1 316	4 641
Annen rentekostnad		44 605	81 730
Sum finanskostnader		44 605	81 730
Netto finans		-43 289	-77 090
Ordinært resultat før skattekostnad		1 522 201	1 444 955
Skattekostnad på ordinært resultat	4	334 885	317 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 187 316	1 127 065
Årsresultat		1 187 316	1 127 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 187 316	1 127 065
Totalresultat		1 187 316	1 127 065
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 187 316	1 127 065
Sum overføringer og disponeringer		1 187 316	1 127 065



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	19 641 237	20 406 625
Sum varige driftsmidler		19 641 237	20 406 625
Sum anleggsmidler		19 641 237	20 406 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	4 588	
Sum fordringer		4 588	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 913 512	1 915 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 913 512	1 915 368
Sum omløpsmidler		1 918 100	1 915 368
SUM EIENDELER		21 559 337	22 321 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 052 023	8 864 707
Sum opptjent egenkapital		10 052 023	8 864 707



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	6	16 052 023	14 864 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	682 273	715 306
Sum avsetninger for forpliktelser		682 273	715 306
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 348 700	6 304 382
Sum annen langsiktig gjeld		4 348 700	6 304 382
Sum langsiktig gjeld		5 030 973	7 019 688
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 436	1 969
Betalbar skatt	4	367 918	340 971
Skyldig offentlige avgifter		100 987	94 658
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld		476 341	437 598
Sum gjeld		5 507 314	7 457 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 559 337	22 321 993



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 484360

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 948 297
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HVAMSVINGEN 22 AS
Forretningsadresse: Hvamsvingen 22
2013 SKJETTEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stig Bredesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2021



Organisasjonsnr: 976 948 297
HVAMSVINGEN 22 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 490 216	2 408 513
Sum inntekter		2 490 216	2 408 513
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	1	765 388	765 388
Annen driftskostnad	5	159 337	121 080
Sum kostnader		924 725	886 468
Driftsresultat		1 565 490	1 522 044
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 316	4 641
Sum finansinntekter		1 316	4 641
Annen rentekostnad		44 605	81 730
Sum finanskostnader		44 605	81 730
Netto finans		-43 289	-77 090
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	334 885	317 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 187 316	1 127 065
Årsresultat		1 187 316	1 127 065
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 187 316	1 127 065
Totalresultat		1 187 316	1 127 065
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital			
	6	1 187 316	1 127 065
Sum overføringer og disponeringer		1 187 316	1 127 065



Organisasjonsnr: 976 948 297
HVAMSVINGEN 22 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	19 641 237	20 406 625
Sum varige driftsmidler		19 641 237	20 406 625
Sum anleggsmidler		19 641 237	20 406 625
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	4 588	
Sum fordringer		4 588	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 913 512	1 915 368
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 913 512	1 915 368
Sum omløpsmidler		1 918 100	1 915 368
SUM EIENDELER		21 559 337	22 321 993
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		6 000 000	6 000 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 052 023	8 864 707
Sum opptjent egenkapital		10 052 023	8 864 707
Sum egenkapital	6	16 052 023	14 864 707
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	682 273	715 306
Sum avsetninger for forpliktelseser		682 273	715 306



Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 348 700	6 304 382
Sum annen langsiktig gjeld		4 348 700	6 304 382
Sum langsiktig gjeld		5 030 973	7 019 688
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 436	1 969
Betalbar skatt	4	367 918	340 971
Skyldig offentlige avgifter		100 987	94 658
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld		476 341	437 598
Sum gjeld		5 507 314	7 457 286
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 559 337	22 321 993



Organisasjonsnr: 976 948 297
HVAMSVINGEN 22 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	6000.00	1000.00	6000000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
TB HOLDING AS	3000.00	50.00%	Ordinære aksjer
TOMS AS	1560.00	26.00%	Ordinære aksjer
BOPPUS INVEST AS	720.00	12.00%	Ordinære aksjer
TECAP MANAGEMENT AS	720.00	12.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	6000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Til generalforsamlingen i HVAMSVINGEN 22 AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert HVAMSVINGEN 22 AS' årsregnskap som viser et overskudd på NOK 1 187 316. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap, for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Side 1 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vikå
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo

Telefon:
+47 2193 9300

E-post:
firma@partnerrevisjon.no

Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.



Uavhengig revisors beretning for HVAMSVINGEN 22 AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 3. juni 2021

PARTNER REVISJON AS

Anne Gudrid Tømterstad
Statsautorisert revisor

Side 2 av 2

Adresse:
Postb. 1942 Vikla
0125 Oslo

Besøksadresse:
Dronning Mauds gate 10
0250 Oslo


Telefon:
+47 2193 9300


E-post:
firma@partnerrevisjon.no


Nettside:
www.partnerrevisjon.no

MEDLEM AV DEN NORSKE REVISORFORENING.



 Legally signed by
Trond Egil Bræin Hagnæss
02.06.2021

 Legally signed by
Svein Arild Hagnæss
02.06.2021

 Legally signed by
Stig Bredeesen
03.06.2021

Årsregnskap 2020

Hvamsvingen 22 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 948 297



Resultatregnskap

Hvamsvingen 22 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt		2 490 216	2 408 513
Sum driftsinntekter		<u>2 490 216</u>	<u>2 408 513</u>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	765 388	765 388
Annen driftskostnad	5	159 337	121 080
Sum driftskostnader		<u>924 725</u>	<u>886 468</u>
Driftsresultat		<u>1 565 490</u>	<u>1 522 044</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 316	4 641
Annen rentekostnad		44 605	81 730
Resultat av finansposter		<u>-43 289</u>	<u>-77 090</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		1 522 201	1 444 955
Skattekostnad på ordinært resultat	4	334 885	317 890
Ordinært resultat		<u>1 187 316</u>	<u>1 127 065</u>
Årsresultat		<u>1 187 316</u>	<u>1 127 065</u>
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	1 187 316	1 127 065
Sum overføringer		<u>1 187 316</u>	<u>1 127 065</u>



Balanse

Hvamsvingen 22 AS

Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	19 641 237	20 406 625
Sum varige driftsmidler		<u>19 641 237</u>	<u>20 406 625</u>
Sum anleggsmidler		<u>19 641 237</u>	<u>20 406 625</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	2	4 588	0
Sum fordringer		<u>4 588</u>	<u>0</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 913 512	1 915 368
Sum omløpsmidler		<u>1 918 100</u>	<u>1 915 368</u>
Sum eiendeler		<u>21 559 337</u>	<u>22 321 993</u>



Balanse

Hvamsvingen 22 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	6 000 000	6 000 000
Sum innskutt egenkapital		<u>6 000 000</u>	<u>6 000 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		10 052 023	8 864 707
Sum opptjent egenkapital		<u>10 052 023</u>	<u>8 864 707</u>
Sum egenkapital	6	<u>16 052 023</u>	<u>14 864 707</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	682 273	715 306
Sum avsetning for forpliktelser		<u>682 273</u>	<u>715 306</u>
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	7	4 348 700	6 304 382
Sum annen langsiktig gjeld		<u>4 348 700</u>	<u>6 304 382</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 436	1 969
Betalbar skatt	4	367 918	340 971
Skyldig offentlige avgifter		100 987	94 658
Annen kortsiktig gjeld		5 000	0
Sum kortsiktig gjeld		<u>476 341</u>	<u>437 598</u>
Sum gjeld		<u>5 507 314</u>	<u>7 457 286</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>21 559 337</u>	<u>22 321 993</u>

Skjetten, 02.06.2021
Styret i Hvamsvingen 22 AS

Trond Egil Bræin Hagnæss
styreleder

Stig Bredesen
styremedlem/daglig leder

Svein Arild Hagnæss
styremedlem



Noter Hvamsvingen 22 AS

Noter til regnskapet 2020

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektene består av husleie og inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter Hvamsvingen 22 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 1 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygning og annen fast eiendom	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2020	6 008 972	24 582 153	30 591 125
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	6 008 972	24 582 153	30 591 125
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2020	0	10 184 499	10 184 499
Balanseført verdi 31.12.2020	6 008 972	13 632 265	19 641 237
Årets avskrivninger	0	765 388	765 388
Avskrivningstid	Avskrives ikke	33 år	

Note 2 Fordringer og gjeld

Selskapet har ingen fordringer med forfall senere enn 1. år.

Selskapet har ingen eksternt langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år.

Note 3 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hvamsvingen 22 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 000	1 000,0	6 000 000
Sum	6 000		6 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TB HOLDING AS	3 000	50,0	50,0
TOMS AS	1 560	26,0	26,0
BOPPUS INVEST AS	720	12,0	12,0
TECAP MANAGEMENT AS	720	12,0	12,0
Totalt antall aksjer	6 000	100,0	100,0



Noter Hvamsvingen 22 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	367 918	340 971
Endring i utsatt skatt	-33 033	-23 081
Skattekostnad ordinært resultat	334 885	317 890
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	1 522 201	1 444 955
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	150 152	104 912
Skattepliktig inntekt	1 672 353	1 549 866
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	367 918	340 971
Sum betalbar skatt i balansen	367 918	340 971

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	3 101 240	3 251 392	150 152
Sum	3 101 240	3 251 392	150 152
Grunnlag for utsatt skatt	3 101 240	3 251 392	150 152
Utsatt skatt (22 %)	682 273	715 306	33 033

Note 5 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mv.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Det er ikke utbetalt lønn eller annen form for godtgjørelse til styret eller annet tilknyttet selskap. Det er ikke gitt lån eller foretatt sikkerhetsstillelse for lån til ledende personer eller medlemmer av styret.

Revisor

	2020	2019
Kostnadsført godtgjørelse til revisor:		
Lovpålagt revisjon	kr. 16 500	kr. 16 000
Annen bistand	kr. 6 000	kr. 6 000

Alle beløp er ekskl. mva.



Noter Hvamsvingen 22 AS

Noter til regnskapet 2020

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2020	6 000 000	8 864 707	14 864 707
Årets resultat		1 187 316	1 187 316
Egenkapital 31.12.2020	6 000 000	10 052 023	16 052 023

Note 7 Mellomværende med aksjonærselskaper

Selskapet har følgende mellomværende med aksjonærer

	2020	2019
Langsiktig gjeld til aksjonærer	4 348 700	6 304 382
Sum	4 348 700	6 304 382

Gjelden blir renteberegnet.