



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 842 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIA EIENDOM FLISA AS
Forretningsadresse: Kaffegata 10
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solør Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 404	159 553
Sum inntekter		150 404	159 553
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	20 000	20 000
Annen driftskostnad		557 900	183 243
Sum kostnader		577 900	203 243
Driftsresultat		-427 496	-43 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		674	436
Annen finansinntekt		1 822	
Sum finansinntekter		2 496	436
Annen rentekostnad		18 808	201
Sum finanskostnader		18 808	201
Netto finans		-16 312	235
Resultat før skattekostnad		-443 808	-43 454
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-443 808	-43 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-443 808	-43 454
Totalresultat		-443 808	-43 454
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-443 808	-43 454
Sum overføringer og disponeringer		-443 808	-43 454



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	920 000	940 000
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler	3	920 000	940 000
Sum anleggsmidler		920 000	940 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		15 950	13 785
Andre kortsiktige fordringer		1 203 658	861 206
Sum fordringer		1 219 608	874 991
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		523 073	1 018 595
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		523 073	1 018 595
Sum omløpsmidler		1 742 681	1 893 587
SUM EIENDELER		2 662 681	2 833 587
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	5	100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Beholdning av egne aksjer	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 286 134	2 729 943
Sum opptjent egenkapital		2 286 134	2 729 943
Sum egenkapital		2 386 134	2 829 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		266 171	
Sum annen langsiktig gjeld		266 171	
Sum langsiktig gjeld		266 171	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		10 376	3 644
Sum kortsiktig gjeld		10 376	3 644
Sum gjeld		276 547	3 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 662 681	2 833 587



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 404674

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 842 125
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VICTORIA EIENDOM FLISA AS
Forretningsadresse: Kaffegata 10
2270 FLISA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Solør Økonomi AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 842 125
VICTORIA EIENDOM FLISA AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		150 404	159 553
Sum inntekter		150 404	159 553
Kostnader			
Lønnskostnader	2		
Avskrivning på driftsmidler	3	20 000	20 000
Annen driftskostnad		557 900	183 243
Sum kostnader		577 900	203 243
Driftsresultat		-427 496	-43 690
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		674	436
Annen finansinntekt		1 822	
Sum finansinntekter		2 496	436
Annen rentekostnad		18 808	201
Sum finanskostnader		18 808	201
Netto finans		-16 312	235
Resultat før skattekostnad		-443 808	-43 454
Skattekostnad på resultat	4		
Årsresultat		-443 808	-43 454
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-443 808	-43 454
Totalresultat		-443 808	-43 454
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-443 808	-43 454
Sum overføringer og disponeringer		-443 808	-43 454



Organisasjonsnr: 988 842 125
VICTORIA EIENDOM FLISA AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3	920 000	940 000
--------------	---	---------	---------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	3	920 000	940 000
--------------------------------	----------	----------------	----------------

Sum anleggsmidler		920 000	940 000
--------------------------	--	----------------	----------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		15 950	13 785
-----------------	--	--------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		1 203 658	861 206
------------	--	-----------	---------

Sum fordringer		1 219 608	874 991
-----------------------	--	------------------	----------------

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		523 073	1 018 595
----	--	---------	-----------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		523 073	1 018 595
------------------------------	--	----------------	------------------

Sum omløpsmidler		1 742 681	1 893 587
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		2 662 681	2 833 587
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 100 à 1 000	5	100 000	100 000
--------------------------	---	---------	---------

Beholdning av egne aksjer	5		
---------------------------	---	--	--

Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
---------------------------------	--	----------------	----------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 286 134	2 729 943
-------------------	--	-----------	-----------



Sum opptjent egenkapital		2 286 134	2 729 943
Sum egenkapital		2 386 134	2 829 943
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		266 171	
Sum annen langsiktig gjeld		266 171	
Sum langsiktig gjeld		266 171	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige			
avgifter		10 376	3 644
Sum kortsiktig gjeld		10 376	3 644
Sum gjeld		276 547	3 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 662 681	2 833 587



Organisasjonsnr: 988 842 125
VICTORIA EIENDOM FLISA AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Victoria Eiendom Flisa AS**

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
DRIFTSINNTEKTER			
Annen driftsinntekt		150 404	159 553
Sum driftsinntekter		150 404	159 553
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning på driftsmidler	3	20 000	20 000
Annen driftskostnad		557 900	183 243
Sum driftskostnader		577 900	203 243
Driftsresultat		-427 496	-43 690
FINANSIELLE POSTER			
Renteinntekter		674	436
Annen finansinntekt		1 822	0
Rentekostnader		18 808	201
Netto finansielle poster		-16 312	235
Resultat før skattekostnad		-443 808	-43 454
Resultat		-443 808	-43 454
ÅRSRESULTAT		-443 808	-43 454
OVERFØRINGER			
Overført fra annen egenkapital		443 808	43 454
Sum overføringer		-443 808	-43 454



Victoria Eiendom Flisa AS

Balanse

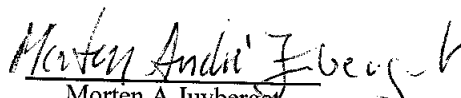
EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	920 000	940 000
Sum varige driftsmidler	3	920 000	940 000
Sum anleggsmidler		920 000	940 000
Omløpsmidler			
Kundefordringer		15 950	13 785
Andre kortsiktige fordringer		1 203 658	861 206
Sum fordringer		1 219 608	874 991
Bankinnskudd, kontanter o.l.		523 073	1 018 595
Sum omløpsmidler		1 742 681	1 893 587
SUM EIENDELER		2 662 681	2 833 587

**Victoria Eiendom Flisa AS**

Balanse

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital 100 à 1 000	5	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 286 134	2 729 943
Sum opptjent egenkapital		2 286 134	2 729 943
Sum egenkapital		2 386 134	2 829 943
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		266 171	0
Sum langsiktig gjeld		266 171	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		10 376	3 644
Sum kortsiktig gjeld		10 376	3 644
Sum gjeld		276 547	3 644
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 662 681	2 833 587

Flisa, 29.04.2025
Styret i Victoria Eiendom Flisa AS


Morten A Juvberget
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Victoria Eiendom Flisa AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	1 000 000	1 000 000
= Anskaffelseskost 31.12.24	1 000 000	1 000 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	80 000	80 000
= Bokført verdi 31.12.24	920 000	920 000
Årets ordinære avskrivninger	20 000	20 000
Økonomisk levetid	50 år	



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-443 808	-43 454
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	3 862	792
Skattepliktig inntekt	-439 947	-42 662
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-2 368	-1 192	1 176
Fordringer	-2 686	0	2 686
Sum	-5 054	-1 192	3 862
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 111 890	-671 944	439 947
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 116 944	673 136	-443 808
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Victoria Eiendom Flisa AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten A Juvberget	100	100,0	100,0



Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Morten A Juvberget	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100