



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	963 685 025
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SVELA EIENDOM AS
Forretningsadresse:	Mosseveien 39C 1610 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Sverre Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	02.03.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 040 000	2 040 000
Sum inntekter		2 040 000	2 040 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	2	146 300	197 085
Annen driftskostnad	3	481 454	358 638
Sum kostnader		627 754	555 723
Driftsresultat		1 412 246	1 484 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	1	6 221 000	5 300 000
Inntekt på andre investeringer		32 200	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	1	104 450	270 962
Annen finansinntekt		7 368 561	141 040
Sum finansinntekter		13 726 211	5 712 002
Verdireduksjon av omløpsaksjer	4	5 966 897	
Nedskrivning av aksjer i datterselskap	1	1 419 040	
Rentekostnad til foretak i samme konsern	1	74 070	247 424
Annen rentekostnad		59 633	2 191
Sum finanskostnader		7 519 640	249 615
Netto finans		6 206 571	5 462 387
Ordinært resultat før skattekostnad		7 618 817	6 946 664
Skattekostnad	5	312 826	1 498 331
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 305 991	5 448 333
Årsresultat		7 305 991	5 448 333
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	1, 6	45 942	292 578
Annen egenkapital	6	7 260 049	5 155 755



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum overføringer og disponeringer		7 305 991	5 448 333



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	113 197	118 171
Sum immaterielle eiendeler		113 197	118 171
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 971 666	4 107 366
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	2	93 000	103 600
Sum varige driftsmidler		4 064 666	4 210 966
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	339 320	4 982 860
Lån til foretak i samme konsern	8		6 585 452
Sum finansielle anleggsmidler		339 320	11 568 312
Sum anleggsmidler		4 517 183	15 897 449
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9		120 000
Andre fordringer	10	5 764	249
Konsernfordringer	8	2 105 437	5 300 000
Sum fordringer		2 111 201	5 420 249
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	15 063 770	6 135 819
Sum investeringer		15 063 770	6 135 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	11	20 275	22 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 275	22 805
Sum omløpsmidler		17 195 245	11 578 874



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
SUM EIENDELER		21 712 428	27 476 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)	6, 12	100 000	1 450 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	1 450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	19 919 634	12 659 585
Sum opptjent egenkapital		19 919 634	12 659 585
Sum egenkapital	6	20 019 634	14 109 585
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 697	4 885
Betalbar skatt	5	294 894	1 418 775
Skyldige offentlige avgifter			60 257
Kortsiktig konserngjeld	13	164 740	11 832 433
Annen kortsiktig gjeld		1 198 463	50 387
Sum kortsiktig gjeld		1 692 794	13 366 737
Sum gjeld		1 692 794	13 366 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 712 428	27 476 323



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 321042

Enheten

Organisasjonsnummer: 963 685 025
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SVELA EIENDOM AS
Forretningsadresse: Mosseveien 39C
1610 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Larsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.03.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.03.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 963 685 025
SVELA EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	2 040 000	2 040 000
Sum inntekter		2 040 000	2 040 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler			
	2	146 300	197 085
Annen driftskostnad	3	481 454	358 638
Sum kostnader		627 754	555 723
Driftsresultat		1 412 246	1 484 277
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			
	1	6 221 000	5 300 000
Inntekt på andre investeringer			
		32 200	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			
	1	104 450	270 962
Annen finansinntekt		7 368 561	141 040
Sum finansinntekter		13 726 211	5 712 002
Verdireduksjon av omløpsaksjer			
	4	5 966 897	
Nedskrivning av aksjer i datterselskap			
	1	1 419 040	
Rentekostnad til foretak i samme konsern			
	1	74 070	247 424
Annen rentekostnad		59 633	2 191
Sum finanskostnader		7 519 640	249 615
Netto finans		6 206 571	5 462 387
Ordinært resultat før skattekostnad			
		7 618 817	6 946 664
Skattekostnad	5	312 826	1 498 331
Ordinært resultat etter skattekostnad		7 305 991	5 448 333
Årsresultat		7 305 991	5 448 333
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			
	1, 6	45 942	292 578
Annen egenkapital	6	7 260 049	5 155 755
Sum overføringer og disponeringer		7 305 991	5 448 333





Organisasjonsnr: 963 685 025
SVELA EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	113 197	118 171
Sum immaterielle eiendeler		113 197	118 171
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	3 971 666	4 107 366
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.	2	93 000	103 600
Sum varige driftsmidler		4 064 666	4 210 966
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	1	339 320	4 982 860
Lån til foretak i samme konsern	8		6 585 452
Sum finansielle anleggsmidler		339 320	11 568 312
Sum anleggsmidler		4 517 183	15 897 449
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	9		120 000
Andre fordringer	10	5 764	249
Konsernfordringer	8	2 105 437	5 300 000
Sum fordringer		2 111 201	5 420 249
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	4	15 063 770	6 135 819
Sum investeringer		15 063 770	6 135 819
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd	11	20 275	22 805
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		20 275	22 805
Sum omløpsmidler		17 195 245	11 578 874
SUM EIENDELER		21 712 428	27 476 323
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (100 aksjer a kr.1000,00)	6, 12	100 000	1 450 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	1 450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	19 919 634	12 659 585
Sum opptjent egenkapital		19 919 634	12 659 585
Sum egenkapital	6	20 019 634	14 109 585
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		34 697	4 885
Betalbar skatt	5	294 894	1 418 775
Skyldige offentlige avgifter			60 257
Kortsiktig konserngjeld	13	164 740	11 832 433
Annen kortsiktig gjeld		1 198 463	50 387
Sum kortsiktig gjeld		1 692 794	13 366 737
Sum gjeld		1 692 794	13 366 737
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 712 428	27 476 323



Organisasjonsnr: 963 685 025
SVELA EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Leieinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper. Klassifisering og vurdering av balanseposter Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendelser er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap, FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler og laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum	Beløp
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

10

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Se eventuelle andre vedlegg.



Til generalforsamlingen i Svela Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Svela Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 7.305.991. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards of Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants, og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Fredrikstad, 23.2.2023

Øst-revisjon AS
Org.nr. 921 595 336

Helle Grøm
Statsautorisert revisor

Fredrikstad
Øst-Revisjon AS
Org nr 921 595 336
Kråkerøyveien 2 A
1671 Kråkerøy

Råde
Øst-Revisjon BFT AS
Org nr 918 493 794
Mosseveien 60
1640 Råde



Hjemmeside
ost-revisjon.com
Side 2 av 2



Noter 2022

Svela Eiendom AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie og bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendelser er klassifisert som omløpsmidler. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap, FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler og laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



Note 1 - Investering i Datterselskap

Foretaksnavn	Foretakssted	Eierandel/ stemmeandel	Selskapets egenkapital 31. desember 2022	Selskapets resultat for 2022
Svela Marine AS	Fredrikstad	100 %	226 654	(40 498)
Svela Trailer AS	Fredrikstad	100 %	9 807 368	3 452 098

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden. Aksjene i Svela Marine AS er nedskrevet 1 419 040 i 2022.

Følgende interne transaksjoner har funnet sted med og mellom datterselskaper 2022:

Spesifikasjon interne transaksjoner	2022	2021
Leieinntekter fra Svela Marine AS	120 000	120 000
Leieinntekter fra Svela Trailer AS	1 800 000	1 800 000
Sum	1 920 000	1 920 000

Utbytte fra datterselskaper:

Svela Marine AS	6 221 000	0
-----------------	-----------	---

Renteinntekter:

Vestkilen AS (utgått fra konsernet i 2022)	104 450	270 962
--	---------	---------

Rentekostnader:

Svela Marine AS	45 840	169 653
Svela Trailer AS	28 230	77 771
Sum	70 070	247 424

Konsernbidrag:

Mottatt fra Svela Trailer AS	0	5 300 000
------------------------------	---	-----------

Avgitt til Svela Marine AS	58 900	0
----------------------------	--------	---

Avgitt til Vestkilen AS (utgått fra konsernet i 2022)	0	375 100
---	---	---------

Note 2 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom	Driftsløsøre, inventar o.l	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	9 814 701	442 035	10 256 736
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2022	9 814 701	442 035	10 256 736
Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(5 707 335)	(338 435)	(6 045 770)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(5 843 035)	(349 035)	(6 192 070)
Balanseført verdi pr. 31.12.2022	3 971 666	93 000	4 064 666
Årets avskrivninger	(135 700)	(10 600)	(146 300)
Økonomisk levetid	0 - 50 år	10 år	
Avskrivningsplan: Lineær	0 - 5 %	10 %	

Note 3 - Revisjon

	2022	2021
Revisjon	17 000	23 225
Andre tjenester	0	0
Sum godtgjørelse til revisor	17 000	23 225



Note 4 - Markedsbaserte aksjer

Spesifikasjon	Anskaffelseskost	Markedsverdi
Norske børsnoterte aksjer	21 030 667	15 063 770

Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	7 618 817	6 946 664
Konsernbidrag		5 300 000
+/- Permanente forskjeller	(6 196 881)	(5 436 068)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(22 607)	13 482
Årets skattegrunnlag	1 399 329	6 824 078
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	307 852	1 501 297
Sum	307 852	1 501 297
+/- Endring i utsatt skatt	4 974	(2 966)
Skattekostnad i resultatregnskapet	312 826	1 498 331
Betalbar skatt i skattekostnad	307 852	1 501 297
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(12 958)	(82 522)
Betalbar skatt i balansen	294 894	1 418 775

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2022	1 450 000	12 659 585	14 109 585
Reduksjon AK/overkurs	(1 350 000)		(1 350 000)
Årets resultat		7 305 991	7 305 991
Konsernbidrag		(45 942)	(45 942)
Egenkapital 31.12.2022	100 000	19 919 634	20 019 634

Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	(537 141)	(514 534)	(22 607)
Sum midlertidige forskjeller	(537 141)	(514 534)	(22 607)
Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%	(118 171)	(113 197)	(4 974)

Note 8 - Konsern lån til annet foretak

Type	2022	2021
Foretak i samme konsern:		
Vestkilen AS langsiktig utlån (utgått fra konsernet i 2022)	0	6 585 452
Svela Trailer AS kortsiktig	2 105 437	5 300 000



Note 9 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2022.

	2022	2021
Kundefordringer til pålydende		120 000
Avsatt til dekning av usikre fordringer		
Netto oppførte kundefordringer		120 000

Note 10 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 11 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 12 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	68,97	6 896,55
Sum	100		6 896,55

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Larsen, Sverre E. (Styreleder)	60	60,00%	Ordinære aksjer
Asbjørnsen, Karin	40	40,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	100	100,00%	

Note 13 - Kortsiktig konserngjeld

	2022	2021
Svela Trailer AS	0	5 236 333
Vestkilen AS fjorårets konsernbidrag	0	375 100
Svela Marine AS	164 740	6 221 000
Sum	164 740	11 832 433

Note 14 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 15 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.