



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 249 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENNELSBORG HOLDING AS
Forretningsadresse: Vaterlandsveien 31
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 170 034	570 034
Annen driftsinntekt		83 113	103 000
Sum inntekter		17 253 147	673 034
Kostnader			
Lønnskostnad	2	510 953	564 251
Avskrivning driftsmidler		12 903	3 225
Annen driftskostnad		15 821 921	270 655
Sum kostnader		16 345 777	838 131
Driftsresultat		907 370	-165 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		221	9 410
Sum finansinntekter		221	9 410
Annen rentekostnad		443 579	108 643
Sum finanskostnader		443 579	108 643
Netto finans		-443 357	-99 233
Ordinært resultat før skattekostnad		464 013	-264 330
Skattekostnad på ordinært resultat	3	61 754	
Ordinært resultat etter skattekostnad		402 259	-264 330
Årsresultat		402 259	-264 330
Årsresultat etter minoritetsinteresser		402 259	-264 330
Totalresultat		402 259	-264 330
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		402 259	-264 330
Sum overføringer og disponeringer		402 259	-264 330



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomt og eiendom	4, 6	7 082 166	10 286 294
Inventar			12 903
Sum varige driftsmidler		7 082 166	10 299 197
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 688 457	4 688 457
Sum finansielle anleggsmidler		4 688 457	4 688 457
Sum anleggsmidler		11 770 623	14 987 654
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		12 059 379	20 600
Andre kortsiktige fordringer			170
Sum fordringer		12 059 379	20 770
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		540 548	248 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		540 548	248 666
Sum omløpsmidler		12 599 927	269 436
SUM EIENDELER		24 370 550	15 257 090

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	133 000	133 000
Sum innskutt egenkapital		133 000	133 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		9 950 911	9 548 653
Sum opptjent egenkapital		9 950 911	9 548 653
Sum egenkapital		10 083 911	9 681 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	13 586 733	5 300 000
Øvrig langsiktig gjeld		145 061	
Sum annen langsiktig gjeld		13 731 794	5 300 000
Sum langsiktig gjeld		13 731 794	5 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 314	49 390
Betalbar skatt	3	61 754	
Skyldig offentlige avgifter		169 100	167 965
Annen kortsiktig gjeld		189 677	58 082
Sum kortsiktig gjeld		554 845	275 437
Sum gjeld		14 286 639	5 575 437
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 370 550	15 257 090



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 622134

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 249 983
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VENNELSBORG HOLDING AS
Forretningsadresse: Vaterlandsveien 31
3470 SLEMMESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Dahl
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021



Organisasjonsnr: 989 249 983
VENNELSBORG HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		17 170 034	570 034
Annen driftsinntekt		83 113	103 000
Sum inntekter		17 253 147	673 034
Kostnader			
Lønnskostnad	2	510 953	564 251
Avskrivning driftsmidler		12 903	3 225
Annen driftskostnad		15 821 921	270 655
Sum kostnader		16 345 777	838 131
Driftsresultat		907 370	-165 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		221	9 410
Sum finansinntekter		221	9 410
Annen rentekostnad		443 579	108 643
Sum finanskostnader		443 579	108 643
Netto finans		-443 357	-99 233
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	61 754	
Ordinært resultat etter skattekostnad		402 259	-264 330
Årsresultat		402 259	-264 330
Årsresultat etter minoritetsinteresser		402 259	-264 330
Totalresultat		402 259	-264 330
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		402 259	-264 330
Sum overføringer og disponeringer		402 259	-264 330



Organisasjonsnr: 989 249 983
VENNELSBORG HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2020** **2019**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomt og eiendom	4, 6	7 082 166	10 286 294
Inventar			12 903
Sum varige driftsmidler		7 082 166	10 299 197

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	4 688 457	4 688 457
Sum finansielle anleggsmidler		4 688 457	4 688 457

Sum anleggsmidler		11 770 623	14 987 654
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		12 059 379	20 600
Andre kortsiktige fordringer			170
Sum fordringer		12 059 379	20 770

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd		540 548	248 666
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		540 548	248 666

Sum omløpsmidler		12 599 927	269 436
-------------------------	--	-------------------	----------------

SUM EIENDELER		24 370 550	15 257 090
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	133 000	133 000
Sum innskutt egenkapital		133 000	133 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		9 950 911	9 548 653
Sum opptjent egenkapital		9 950 911	9 548 653



Sum egenkapital		10 083 911	9 681 653
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	13 586 733	5 300 000
Øvrig langsiktig gjeld		145 061	
Sum annen langsiktig gjeld		13 731 794	5 300 000
Sum langsiktig gjeld		13 731 794	5 300 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		134 314	49 390
Betalbar skatt	3	61 754	
Skyldig offentlige avgifter		169 100	167 965
Annen kortsiktig gjeld		189 677	58 082
Sum kortsiktig gjeld		554 845	275 437
Sum gjeld		14 286 639	5 575 437
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		24 370 550	15 257 090



Organisasjonsnr: 989 249 983
VENNELSBORG HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
1.00



Til generalforsamlingen i
Vennelsborg Holding AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Vennelsborg Holding AS som viser et underskudd på kr 402 259,-. Årsregnskapet består av balanse pr 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling pr 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet pr denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Organisasjonsnr. 912 334 031 MVA
E-mail: post@abrevisjon.no

Besøk: Drengsrudbekken10, 1383 Asker
Post: Postboks 73, 1371 Asker
Telefon 66 7641

Bank: Sparebank1 Østlandet
Kontonr.: 9858.05.74351

Medlem av Den norske Revisorforening Medlem av Regnskap Norge



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Asker, 30. juni 2021

Sue K Remme
statsautorisert revisor



Noter 2020

Vennelsborg Holding AS

Note 1- Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen klassifiseres som anleggsmidler. Øvrige eiendeler klassifiseres som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp klassifiseres som langsiktig gjeld.

Aksjer

Aksjer klassifisert som anleggsmidler er vurdert etter kostmetoden og oppført til anskaffelseskost.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende verdi redusert med forventet tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt.

Note 2 – Lønn og godtgjørelser

Selskapet har hatt en ansatt i 2020. Det er utbetalt kr 401 538,- i lønn og annen godtgjørelse til daglig leder. Det er ikke utbetalt styrehonorar. Obligatorisk tjenestepensjon er ikke påkrevd da den ansatte er selskapets eier.

Revisor

Honorar er kostnadsført for revisjon med kr 39 185,- hvorav andre tjenester utgjør kr 12 546,-.

Note 3 – Skatt

<u>Årets skattekostnad</u>	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	61 754	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	61 754	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	464 013	-264 330
Permanente forskjeller	3 923	525
Endring i midlertidige forskjeller	83 113	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-270 346	0
Skattepliktig inntekt	-280 702	-263 805
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	61 754	0
Sum betalbar skatt i balansen	61 754	0



Noter 2020
Vennelsborg Holding AS

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2020	2019	Endring
Fordringer	-83 113	0	83 113
Sum	-83 113	0	83 113
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-270 346	-270 346
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	83 113	270 347	187 234
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til god regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 – Tomt og eiendom

Tomt i Øvre Elnes vei 39, parsell av gnr 67 bnr 95 i Asker kommune er pr 31.12.2020 ikke skjøtet over til selskapet. Hjemmelshaver er Eirik Dahl.

Note 5 – Finansielle driftsmidler

Investeringer i tilk. selskap	Anskaffelses- tidspunkt	Forretnings- kontor	Eier/stemme- andel
Slemmestad Brygge AS	2006	Røyken	8,25 %
Dahl Eiendom AS	2005	Asker	50,00 %

Note 6 - Pantstillelser

Selskapets tomteareal og eiendom bokført med kr 7 082 166,- er stillet som sikkerhet for selskapets lån på kr 13 586 733,-. I tillegg har Eirik Dahl personlig stilt sikkerhet i privat hytte med kr 2 500 000,-.

Note 7 – Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital er kr 133 000, bestående av 133 aksjer pålydende kr 1 000.

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet.

Selskapet har følgende aksjonær pr. 31.12.2020:

	Verv	Antall	Eierandel
Eirik Dahl	styreleder	133	100 %