



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	988 663 557
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	WØIEN INVEST AS
Forretningsadresse:	c/o Torgunn Wøien Landfalløya 54 3023 DRAMMEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Nei
-----------------------	-----

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Steinar Wøien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	18.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 09.04.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2	18 339
<b>Sum kostnader</b>		<b>2</b>	<b>18 339</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2</b>	<b>-18 339</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 620	8 324
Annen finansinntekt		232 307	
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		339 681
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>237 927</b>	<b>348 005</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		208 982	
Annen finanskostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>208 982</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>28 945</b>	<b>348 005</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	3	<b>28 943</b>	<b>329 666</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>28 943</b>	<b>329 666</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>28 943</b>	<b>329 666</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>28 943</b>	<b>329 666</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>28 943</b>	<b>329 666</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	200 000	
Avsatt til annen egenkapital			329 666
Overført fra annen egenkapital	4	-171 057	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 943</b>	<b>329 666</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		380	380
<b>Sum fordringer</b>		<b>380</b>	<b>380</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	1 763 267	1 972 249
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 763 267</b>	<b>1 972 249</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		465 181	445 173
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>465 181</b>	<b>445 173</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 228 828</b>	<b>2 417 802</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 428 828</b>	<b>2 617 802</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	186 000	186 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>186 000</b>	<b>186 000</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 241 980	2 413 037
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 241 980</b>	<b>2 413 037</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 427 980</b>	<b>2 599 037</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		848	18 765
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>848</b>	<b>18 765</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>848</b>	<b>18 765</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 428 828</b>	<b>2 617 802</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 713940

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 663 557  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WØIEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Rådyrveien 2B  
3124 TØNSBERG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Steinar Wøien  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.08.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.08.2023



Organisasjonsnr: 988 663 557  
WØIEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		2	18 339
<b>Sum kostnader</b>		<b>2</b>	<b>18 339</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2</b>	<b>-18 339</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 620	8 324
Annen finansinntekt		232 307	
Verdiøkning			
markedsbaserte omløpsmidler	2		339 681
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>237 927</b>	<b>348 005</b>
Verdireduksjon			
markedsbaserte omløpsmidler		208 982	
Annen finanskostnad	2		
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>208 982</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>28 945</b>	<b>348 005</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
	3	28 943	329 666
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>28 943</b>	<b>329 666</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>28 943</b>	<b>329 666</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>28 943</b>	<b>329 666</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>28 943</b>	<b>329 666</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	4	200 000	
Avsatt til annen egenkapital			329 666
Overført fra annen egenkapital	4	-171 057	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>28 943</b>	<b>329 666</b>



Organisasjonsnr: 988 663 557  
WØIEN INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Andre langsiktige fordringer		200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		200 000	200 000
Sum anleggsmidler		200 000	200 000

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer		380	380
Sum fordringer		380	380

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	1 763 267	1 972 249
Sum investeringer		1 763 267	1 972 249

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		465 181	445 173
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		465 181	445 173

Sum omløpsmidler		2 228 828	2 417 802
------------------	--	-----------	-----------

SUM EIENDELER		2 428 828	2 617 802
---------------	--	-----------	-----------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5	186 000	186 000
Sum innskutt egenkapital		186 000	186 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		2 241 980	2 413 037
Sum opptjent egenkapital		2 241 980	2 413 037

Sum egenkapital	4	2 427 980	2 599 037
-----------------	---	-----------	-----------



Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	3		
Annen kortsiktig gjeld		848	18 765
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>848</b>	<b>18 765</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>848</b>	<b>18 765</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 428 828</b>	<b>2 617 802</b>



Organisasjonsnr: 988 663 557  
WØIEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Årsoppgjøret 2022**

**Wøien Invest AS**

**Innhold:**

**Resultat**

**Balanse**

**Noter**



Org.nr: 988 663 557



## Resultatregnskap

### Wøien Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		2	18 339
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2</b>	<b>18 339</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-2</b>	<b>-18 339</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		5 620	8 324
Annen finansinntekt		232 307	0
Verdøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	339 681
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		208 982	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>28 945</b>	<b>348 005</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	3	<b>28 943</b>	<b>329 666</b>
<b>Resultat</b>		<b>28 943</b>	<b>329 666</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>28 943</b>	<b>329 666</b>
<b>Overføringer</b>			
Tilleggsutbytte	4	200 000	0
Avsatt til annen egenkapital		0	329 666
Overført fra annen egenkapital	4	171 057	0
<b>Sum overføringer</b>		<b>28 943</b>	<b>329 666</b>



## Balanse

### Wøien Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Andre langsiktige fordringer		200 000	200 000
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>200 000</b>	<b>200 000</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Andre kortsiktige fordringer		380	380
<b>Sum fordringer</b>		<b>380</b>	<b>380</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	2	1 763 267	1 972 249
<b>Sum investeringer</b>		<b>1 763 267</b>	<b>1 972 249</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		465 181	445 173
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 228 828</b>	<b>2 417 802</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>2 428 828</b>	<b>2 617 802</b>



## Balanse

### Wøien Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5	186 000	186 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>186 000</b>	<b>186 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		2 241 980	2 413 037
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>2 241 980</b>	<b>2 413 037</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	<b>2 427 980</b>	<b>2 599 037</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld		848	18 765
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>848</b>	<b>18 765</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>848</b>	<b>18 765</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>2 428 828</b>	<b>2 617 802</b>

Tønsberg, 18.08.2023  
Styret i Wøien Invest AS

Reidun Wøien  
Varamedlem, på vegne av styreleder



## Noter

### Wøien Invest AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og reglene som følger av god regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

#### Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Prinsippet erstatter laveste verdis prinsipp som tidligere ble benyttet. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. I den grad skatteøkende midlertidige forskjeller overstiger skattereduserende midlertidige forskjeller, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.



## Noter

### Wøien Invest AS

#### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte eller lønnskostnad i 2022.

#### Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
<b>Omløpsmidler</b>			
North Bridge AGRI Invest AS		419 445	355 606
PRE China Private Equity II AS		431 187	1 041 319
Private Equity Growth 2012 AS		192 675	366 341
<b>Sum</b>		<b>1 043 308</b>	<b>1 763 266</b>

Periodens resultatførte verdiendring av markedsbaserte omløpsmidler utgjør kr 208 982.

#### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	28 943	329 666
Permanente forskjeller	-23 325	-339 681
Anvendelse av fremførbart underskudd	-5 618	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-10 015</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## Noter

### Wøien Invest AS

#### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	186 000	2 413 037	2 599 037
Årets resultat		28 943	28 943
Tilleggsutbytte		-200 000	-200 000
<b>Pr 31.12.2022</b>	<b>186 000</b>	<b>2 241 980</b>	<b>2 427 980</b>

#### Note 5 Aksjonærtabell

Aksjekapitalen i Wøien Invest AS pr. 31.12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære-aksjer	186	1 000	186 000
<b>Sum</b>	<b>186</b>	<b>1 000</b>	<b>186 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	
Steinar Wøien	186	100%	Styrets leder
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>186</b>	<b>100%</b>	