



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 836 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTKVÆRN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Pinnerudvegen 58A
2390 MOELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rune Prestkværn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 853 274	2 038 623
Annen driftsinntekt		513 800	606 702
Sum inntekter		2 367 074	2 645 325
Kostnader			
Varekostnad		488 955	99 694
Lønnskostnad	2	485 286	220 032
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	135 400	134 800
Annen driftskostnad		941 120	1 254 518
Sum kostnader		2 050 762	1 709 044
Driftsresultat		316 313	936 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	8
Sum finansinntekter		1	8
Annen rentekostnad		418 164	318 946
Sum finanskostnader		418 164	318 946
Netto finans		-418 163	-318 938
Resultat før skattekostnad		-101 850	617 343
Skattekostnad på resultat	4		75 897
Årsresultat	5	-101 850	541 446
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-101 850	541 446
Totalresultat		-101 850	541 446
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			166 404
Udekket tap		-101 850	375 042



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		-101 850	541 446



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 379 014	4 504 314
Maskiner og anlegg	3	94 633	101 933
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	22 124	24 924
Sum varige driftsmidler	3	4 495 771	4 631 171
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			606 490
Sum finansielle anleggsmidler			606 490
Sum anleggsmidler		4 495 771	5 237 661
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		107 306	441 509
Andre kortsiktige fordringer		49 829	
Sum fordringer		157 135	441 509
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 784	20 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 784	20 114
Sum omløpsmidler		229 919	461 623
SUM EIENDELER		4 725 690	5 699 284

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		195 029	93 179
Sum opptjent egenkapital		-195 029	-93 179
Sum egenkapital	5	-170 599	-68 749
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 181 152	4 518 709
Sum annen langsiktig gjeld		4 181 152	4 518 709
Sum langsiktig gjeld		4 181 152	4 518 709
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 995	284 071
Betalbar skatt	4	-24 551	28 963
Skyldig offentlige avgifter		58 727	61 880
Kortsiktig konserngjeld		514 672	462 037
Annen kortsiktig gjeld		106 294	412 373
Sum kortsiktig gjeld		715 136	1 249 323
Sum gjeld		4 896 289	5 768 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 725 690	5 699 284



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 456638

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 923 836 640
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: PRESTKVÆRN UTLEIE AS
Forretningsadresse: Pinnerudvegen 58A
2390 MOELV

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Rune Prestkværn
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 20.05.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 836 640
PRESTKVÆRN UMLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		1 853 274	2 038 623
Annen driftsinntekt		513 800	606 702
Sum inntekter		2 367 074	2 645 325
Kostnader			
Varekostnad		488 955	99 694
Lønnskostnad	2	485 286	220 032
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	135 400	134 800
Annen driftskostnad		941 120	1 254 518
Sum kostnader		2 050 762	1 709 044
Driftsresultat		316 313	936 281
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	8
Sum finansinntekter		1	8
Annen rentekostnad		418 164	318 946
Sum finanskostnader		418 164	318 946
Netto finans		-418 163	-318 938
Resultat før skattekostnad		-101 850	617 343
Skattekostnad på resultat	4		75 897
Årsresultat	5	-101 850	541 446
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-101 850	541 446
Totalresultat		-101 850	541 446
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag			166 404
Udekket tap		-101 850	375 042
Sum overføringer og disponeringer		-101 850	541 446



Organisasjonsnr: 923 836 640
PRESTKVÆRN UTLIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	3	4 379 014	4 504 314
Maskiner og anlegg	3	94 633	101 933
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	22 124	24 924
Sum varige driftsmidler	3	4 495 771	4 631 171
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
Sum finansielle anleggsmidler			606 490
Sum anleggsmidler		4 495 771	5 237 661
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		107 306	441 509
Andre kortsiktige fordringer		49 829	
Sum fordringer		157 135	441 509
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		72 784	20 114
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		72 784	20 114
Sum omløpsmidler		229 919	461 623
SUM EIENDELER		4 725 690	5 699 284

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7		
Udekket tap		195 029	93 179
Sum opptjent egenkapital		-195 029	-93 179
Sum egenkapital	5	-170 599	-68 749
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner		4 181 152	4 518 709
Sum annen langsiktig gjeld		4 181 152	4 518 709
Sum langsiktig gjeld		4 181 152	4 518 709
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		59 995	284 071
Betalbar skatt	4	-24 551	28 963
Skyldig offentlige avgifter		58 727	61 880
Kortsiktig konserngjeld		514 672	462 037
Annen kortsiktig gjeld		106 294	412 373
Sum kortsiktig gjeld		715 136	1 249 323
Sum gjeld		4 896 289	5 768 032
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 725 690	5 699 284



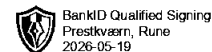
Organisasjonsnr: 923 836 640
PRESTKVÆRN UMLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Årsregnskap 2025
for
Prestkværn Utleie AS

Org.nr. 923 836 640

INNHold

Årsregnskap

Noter

Utarbeidet av:

advice

Brugata 1, 2380 Brumunddal

Tlf. 995 28 000, e-post: robert@advice.no

Storgata 178, 2615 Lillehammer

Tlf. 958 38 000, e-post: eli@advice.no

www.advice.no



RESULTATREGNSKAP

PRESTKVÆRN Utleie AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		1 853 274	2 038 623
Annen driftsinntekt		513 800	606 702
Sum driftsinntekter		2 367 074	2 645 325
Varekostnad		488 955	99 694
Lønnskostnad	2	485 286	220 032
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	135 400	134 800
Annen driftskostnad		941 120	1 254 518
Sum driftskostnader		2 050 762	1 709 044
Driftsresultat		316 313	936 281
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	8
Annen rentekostnad		418 164	318 946
Resultat av finansposter		-418 163	-318 938
Resultat før skattekostnad		-101 850	617 343
Skattekostnad på resultat	4	0	75 897
Årsresultat	5	-101 850	541 446
OVERFØRINGER			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		0	375 042
Avsatt konsernbidrag		0	166 404
Overført til udekket tap		101 850	0
Sum overføringer		-101 850	541 446



BALANSE

PRESTKVÆRN UMLEIE AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	4 379 014	4 504 314
Maskiner og anlegg	3	94 633	101 933
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	22 124	24 924
Sum varige driftsmidler	3	4 495 771	4 631 171
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		0	606 490
Sum finansielle anleggsmidler		0	606 490
Sum anleggsmidler		4 495 771	5 237 661
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		107 306	441 509
Andre kortsiktige fordringer		49 829	0
Sum fordringer		157 135	441 509
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		72 784	20 114
Sum omløpsmidler		229 919	461 623
Sum eiendeler		4 725 690	5 699 284



BALANSE

PRESTKVÆRN UMLEIE AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-195 029	-93 179
Sum opptjent egenkapital		-195 029	-93 179
Sum egenkapital	5	-170 599	-68 749
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner		4 181 152	4 518 709
Sum annen langsiktig gjeld		4 181 152	4 518 709
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		59 995	284 071
Betalbar skatt	4	-24 551	28 963
Skyldig offentlige avgifter		58 727	61 880
Konserngjeld		514 672	462 037
Annen kortsiktig gjeld		106 294	412 373
Sum kortsiktig gjeld		715 136	1 249 323
Sum gjeld		4 896 289	5 768 032
Sum egenkapital og gjeld		4 725 690	5 699 284

19.05.2026
Styret i Prestkværn Utleie AS

Rune Prestkværn
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Virksomhetens art og lokalisering

Prestkværn Utleie AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Ringsaker kommune.

Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	416 894	190 677
Arbeidsgiveravgift	61 954	26 885
Andre ytelser	6 439	2 470
Sum	485 286	220 032

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.



Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	4 846 462	162 917	28 680	5 038 059
= Anskaffelseskost 31.12.25	4 846 462	162 917	28 680	5 038 059
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	512 078	23 654	6 556	542 288
= Bokført verdi 31.12.25	4 334 384	139 263	22 124	4 495 771
Årets ordinære avskrivninger	123 300	9 300	2 800	135 400
Økonomisk levetid	30-50 år	10-15 år	10 år	

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	75 897
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	75 897
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-101 850	617 343
Permanente forskjeller	0	1 262
Endring i midlertidige forskjeller	-115 515	152 409
Avgitt konsernbidrag	0	-213 338
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-426 023
Skattepliktig inntekt	-217 365	131 652
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-24 551	75 897
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	0	-46 934
Sum betalbar skatt i balansen	-24 551	28 963

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	12 902	35 787	22 885
Fordringer	0	-138 400	-138 400
Sum	12 902	-102 613	-115 515
Akkumulert fremførbart underskudd	-217 365	0	217 365
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	204 463	102 613	-101 850
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	-5 570	-93 179	-68 749
Årets resultat				-101 850	-101 850
Pr 31.12.2025	30 000	0	-5 570	-195 029	-170 599

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I PRESTKVÆRN UMLEIE AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Prestkværn Gruppen AS	30 000	100,0	100,0

Note 7 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser et underskudd på kr. -101 850 etter skatt, mot et overskudd på kr. 541 446 i 2024. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.