



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 162 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHN GALT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjerkelundsveien 37
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Martinussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 627	7 502
Sum kostnader		5 627	7 502
Driftsresultat		-5 627	-7 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	2
Annen finansinntekt			10
Sum finansinntekter		1	12
Netto finans		1	12
Resultat før skattekostnad		-5 626	-7 490
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-5 626	-7 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 626	-7 490
Totalresultat		-5 626	-7 490
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 626	-7 490
Sum overføringer og disponeringer		-5 626	-7 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 884	2 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 884	2 509
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER			
		1 884	2 509
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		43 117	37 491
Sum opptjent egenkapital		-43 117	-37 491
Sum egenkapital	3	-13 117	-7 491
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		10 000	5 000
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		15 000	10 000
Sum gjeld		15 000	10 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 884	2 509



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 350548

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 162 954
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOHN GALT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Bjerkelundsveien 37
1358 JAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Andreas Martinussen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 20.04.2026



Organisasjonsnr: 927 162 954
JOHN GALT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 627	7 502
Sum kostnader		5 627	7 502
Driftsresultat		-5 627	-7 502
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1	2
Annen finansinntekt			10
Sum finansinntekter		1	12
Netto finans		1	12
Resultat før skattekostnad		-5 626	-7 490
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-5 626	-7 490
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 626	-7 490
Totalresultat		-5 626	-7 490
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-5 626	-7 490
Sum overføringer og disponeringer		-5 626	-7 490



Organisasjonsnr: 927 162 954
JOHN GALT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Sum anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 884	2 509
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 884	2 509
Sum omløpsmidler			
SUM EIENDELER			
1 884			
2 509			
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		43 117	37 491
Sum opptjent egenkapital		-43 117	-37 491
Sum egenkapital			
3			
-13 117			
-7 491			
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld		10 000	5 000
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		15 000	10 000



Sum gjeld	15 000	10 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1 884	2 509



Organisasjonsnr: 927 162 954
JOHN GALT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

John Galt Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Org.nr.: 927 162 954



RESULTATREGNSKAP

JOHN GALT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Annen driftskostnad		5 627	7 502
Sum driftskostnader		5 627	7 502
Driftsresultat		-5 627	-7 502
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1	2
Annen finansinntekt		0	10
Resultat av finansposter		1	12
Resultat før skattekostnad		-5 626	-7 490
Årsresultat	3	-5 626	-7 490
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		5 626	7 490
Sum overføringer		-5 626	-7 490



BALANSE

JOHN GALT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
OMLØPSMIDLER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 884	2 509
Sum omløpsmidler		1 884	2 509
Sum eiendeler		1 884	2 509



BALANSE

JOHN GALT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-43 117	-37 491
Sum opptjent egenkapital		-43 117	-37 491
Sum egenkapital	3	-13 117	-7 491
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Konserngjeld		10 000	5 000
Annen kortsiktig gjeld		5 000	5 000
Sum kortsiktig gjeld		15 000	10 000
Sum gjeld		15 000	10 000
Sum egenkapital og gjeld		1 884	2 509

Jar, 20.03.2026
Styret i John Galt Eiendom AS

Andreas Martinussen
Styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Foretakets virksomhet består av å eie, drive og leie av fast eiendom. Virksomheten holder til i JAR.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

John Galt Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-5 626	-7 490
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-5 626	-7 490
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-43 117	-37 492	5 626
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	43 117	37 492	-5 626
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	0	0	-37 491	-7 491
Årets resultat				-5 626	-5 626
Pr 31.12.2025	30 000	0	0	-43 117	-13 117

Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I JOHN GALT EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

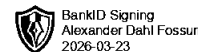
	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
JOHN GALT AS	30 000	100,0	100,0

Note 5 Fortsatt drift

Selskapet har ikke hatt drift siden oppstart. Selskapets eneste kreditor er eieren av morselskapet. Driften av John Galt Eiendom AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene. Morselskapet John Galt AS har sikkerhet for tapt aksjekapital i John Galt AS. I hht regnskapslovens §3-3 bekreftes det at forutsetningen for fortsatt drift er tilstede og at dette er lagt til grunn ved avleggelsen av regnskapet.



revisjon & rådgivning



Til generalforsamlingen i John Galt Eiendom AS

Uavhengig revisors beretning for 2025

Konklusjon

Vi har revidert John Galt Eiendom AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 5 626. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for John Galt Eiendom AS.

Side 1 av 2

HLO revisjon & rådgivning AS

Kirkegata 10 | NO-3211 Sandefjord | Telefon: +47 33 42 68 00

Bank: 6272.05.00561 | Foretaksregisteret: NO 989 027 654 MVA | hlo@hlo.no | www.hlo.no

Medlem av Den norske Revisorforening



revisjon & rådgivning

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 20.03.2026
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum

statsautorisert revisor
(elektronisk signert)