



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 098 845  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLE KANTOR AS  
Forretningsadresse: c/o Gustav Holding AS  
Markveien 32A  
0554 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remi André Lurud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2022             | 2021              |
|---|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                  |                   |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                  |                   |
| Lønnskostnad                                  | 2    |                  |                   |
| Annen driftskostnad                           |      | 71 875           | 35 328            |
| <b>Sum kostnader</b>                          |      | <b>71 875</b>    | <b>35 328</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-71 875</b>   | <b>-35 328</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                  |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern      |      | 1 598 326        | 750 885           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>1 598 326</b> | <b>750 885</b>    |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern      |      | 75 524           | 1 696 175         |
| Annen rentekostnad                            |      | 623              | 765 000           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                    |      | <b>76 147</b>    | <b>2 461 175</b>  |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>1 522 179</b> | <b>-1 710 290</b> |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>1 450 305</b> | <b>-1 745 618</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    |                  | 401               |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>1 450 305</b> | <b>-1 746 019</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | <b>1 450 305</b> | <b>-1 746 019</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>1 450 305</b> | <b>-1 746 019</b> |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>1 450 305</b> | <b>-1 746 019</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                  |                   |
| Udekket tap                                   |      | 1 450 305        | -1 746 019        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      | 4    | <b>1 450 305</b> | <b>-1 746 019</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2022              | 2021              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skattefordel                            | 3    |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                   |                   |
| Investering i datterselskap                    | 5    | 38 169 509        | 38 169 509        |
| Investering i annet foretak i samme konsern    | 5    |                   |                   |
| Lån til foretak i samme konsern                | 6    |                   |                   |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>38 169 509</b> | <b>38 169 509</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>38 169 509</b> | <b>38 169 509</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>                                   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                | 6    |                   |                   |
| Andre kortsiktige fordringer                   | 6    |                   |                   |
| Konsernfordringer                              | 6    | 26 187 962        | 24 589 636        |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>26 187 962</b> | <b>24 589 636</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   |      | 427               |                   |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>427</b>        |                   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>26 188 389</b> | <b>24 589 636</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>64 357 898</b> | <b>62 759 145</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                   |                   |
| Aksjekapital                                   | 4, 7 | 100 000           | 100 000           |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2022              | 2021              |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Beholdning av egne aksjer         | 7    |                   |                   |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                 | 4    |                   |                   |
| Udekket tap                       | 4    | 297 135           | 1 747 440         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-297 135</b>   | <b>-1 747 440</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>-197 135</b>   | <b>-1 647 440</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 3    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld           | 6, 8 | 45 170 976        | 43 609 441        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 8    | 19 378 606        | 20 765 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>64 549 581</b> | <b>64 374 441</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>64 549 581</b> | <b>64 374 441</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |      | 5 452             | 31 841            |
| Betalbar skatt                    | 3    |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld            |      |                   | 303               |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>5 452</b>      | <b>32 144</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>64 555 033</b> | <b>64 406 585</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>64 357 898</b> | <b>62 759 145</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 716706

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 926 098 845  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LILLE KANTOR AS  
Forretningsadresse: c/o Gustav Holding AS  
Markveien 32A  
0554 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Mørselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Remi André Lurud  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 22.08.2023

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.08.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 098 845  
LILLE KANTOR AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                               | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>       |
|---|-------------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                           |             |                  |                   |
| <b>Kostnader</b>                                  |             |                  |                   |
| Lønnskostnad                                      | 2           |                  |                   |
| Annen driftskostnad                               |             | 71 875           | 35 328            |
| <b>Sum kostnader</b>                              |             | <b>71 875</b>    | <b>35 328</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                             |             | <b>-71 875</b>   | <b>-35 328</b>    |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b>     |             |                  |                   |
| Renteinntekt fra foretak<br>i samme konsern       |             | 1 598 326        | 750 885           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                        |             | <b>1 598 326</b> | <b>750 885</b>    |
| Rentekostnad til foretak<br>i samme konsern       |             | 75 524           | 1 696 175         |
| Annen rentekostnad                                |             | 623              | 765 000           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                        |             | <b>76 147</b>    | <b>2 461 175</b>  |
| <b>Netto finans</b>                               |             | <b>1 522 179</b> | <b>-1 710 290</b> |
| <b>Ordinært resultat før<br/>skattekostnad</b>    |             | <b>1 450 305</b> | <b>-1 745 618</b> |
| Skattekostnad på resultat                         | 3           |                  | 401               |
| <b>Ordinært resultat etter<br/>skattekostnad</b>  |             | <b>1 450 305</b> | <b>-1 746 019</b> |
| <b>Årsresultat</b>                                |             | <b>1 450 305</b> | <b>-1 746 019</b> |
| <b>Årsresultat etter<br/>minoritetsinteresser</b> |             | <b>1 450 305</b> | <b>-1 746 019</b> |
| <b>Totalresultat</b>                              |             | <b>1 450 305</b> | <b>-1 746 019</b> |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>          |             |                  |                   |
| Udekket tap                                       |             | 1 450 305        | -1 746 019        |
| <b>Sum overføringer og<br/>disponeringer</b>      | 4           | <b>1 450 305</b> | <b>-1 746 019</b> |



Organisasjonsnr: 926 098 845  
LILLE KANTOR AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

##### Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 5 38 169 509 38 169 509

Investering i annet

foretak i samme konsern 5

Lån til foretak i samme

konsern 6

Sum finansielle anleggsmidler 38 169 509 38 169 509

Sum anleggsmidler 38 169 509 38 169 509

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Fordringer

Kundefordringer 6

Andre kortsiktige

fordringer 6

Konsernfordringer 6 26 187 962 24 589 636

Sum fordringer 26 187 962 24 589 636

##### Bankinnskudd, kontanter

##### og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 427

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 427

Sum omløpsmidler 26 188 389 24 589 636

SUM EIENDELER 64 357 898 62 759 145

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 7 100 000 100 000

Beholdning av egne aksjer 7

Sum innskutt egenkapital 100 000 100 000

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4



|                                   |      |                   |                   |
|-----------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Udekket tap                       | 4    | 297 135           | 1 747 440         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |      | <b>-297 135</b>   | <b>-1 747 440</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>            |      | <b>-197 135</b>   | <b>-1 647 440</b> |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                      | 3    |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld           | 6, 8 | 45 170 976        | 43 609 441        |
| Øvrig langsiktig gjeld            | 8    | 19 378 606        | 20 765 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>64 549 581</b> | <b>64 374 441</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>64 549 581</b> | <b>64 374 441</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                   |      | 5 452             | 31 841            |
| Betalbar skatt                    | 3    |                   |                   |
| Annen kortsiktig gjeld            |      |                   | 303               |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>5 452</b>      | <b>32 144</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>64 555 033</b> | <b>64 406 585</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>64 357 898</b> | <b>62 759 145</b> |



Organisasjonsnr: 926 098 845  
LILLE KANTOR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



# Årsregnskap 2022 Lille Kantor AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskap**  
**Revisors beretning**

Penneo Dokumentnøkkel: XXXT1-Q25F1-LBik8-CEEGP-DVWVW-GWDLF

**Org.nr.: 926 098 845**



### Resultatregnskap

Lille Kantor AS

| <b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>   | <b>Note</b> | <b>2022</b>      | <b>2021</b>       |
|---|-------------|------------------|-------------------|
| Annen driftskostnad                         |             | 71 875           | 35 328            |
| <b>Sum driftskostnader</b>                  |             | <b>71 875</b>    | <b>35 328</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>                       |             | <b>-71 875</b>   | <b>-35 328</b>    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>   |             |                  |                   |
| Renteinntekt fra foretak i samme konsern    |             | 1 598 326        | 750 885           |
| Rentekostnad til foretak i samme konsern    |             | 75 524           | 1 696 175         |
| Annen rentekostnad                          |             | 623              | 765 000           |
| <b>Resultat av finansposter</b>             |             | <b>1 522 179</b> | <b>-1 710 290</b> |
| Resultat før skattekostnad                  |             | 1 450 305        | -1 745 618        |
| Skattekostnad på resultat                   | 3           | 0                | 401               |
| <b>Resultat</b>                             |             | <b>1 450 305</b> | <b>-1 746 019</b> |
| <b>Årsresultat</b>                          |             | <b>1 450 305</b> | <b>-1 746 019</b> |
| <b>Overføringer</b>                         |             |                  |                   |
| Avsatt til dekning av tidligere udekket tap |             | 1 450 305        | 0                 |
| Overført til udekket tap                    |             | 0                | 1 746 019         |
| <b>Sum overføringer</b>                     | <b>4</b>    | <b>1 450 305</b> | <b>-1 746 019</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: XXXT1-Q25F1-LBif8-CEEGP-DVNWV-GWDLF



## Balanse

Lille Kantor AS

| Eiendeler                            | Note | 2022              | 2021              |
|--------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Anleggsmidler</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>     |      |                   |                   |
| Investeringer i datterselskap        | 5    | 38 169 509        | 38 169 509        |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b> |      | <b>38 169 509</b> | <b>38 169 509</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>             |      | <b>38 169 509</b> | <b>38 169 509</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                    |      |                   |                   |
| Konsernfordringer                    | 6    | 26 187 962        | 24 589 636        |
| <b>Sum fordringer</b>                |      | <b>26 187 962</b> | <b>24 589 636</b> |
| <b>Investeringer</b>                 |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.         |      | 427               | 0                 |
| <b>Sum omløpsmidler</b>              |      | <b>26 188 389</b> | <b>24 589 636</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                 |      | <b>64 357 898</b> | <b>62 759 145</b> |

Penneo Dokumentnøkkel: XXXT1-Q25F1-LBfK8-CEEGB-DVWVW-GWDLF



## Balanse

Lille Kantor AS

| Egenkapital og gjeld               | Note | 2022              | 2021              |
|------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                 |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>        |      |                   |                   |
| Aksjekapital                       | 4, 7 | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>    |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>        |      |                   |                   |
| Udekket tap                        | 4    | -297 135          | -1 747 440        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>    |      | <b>-297 135</b>   | <b>-1 747 440</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>             |      | <b>-197 135</b>   | <b>-1 647 440</b> |
| <b>Gjeld</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Avsetning for forpliktelser</b> |      |                   |                   |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>      |      |                   |                   |
| Langsiktig konserngjeld            | 6, 8 | 45 170 976        | 43 609 441        |
| Øvrig langsiktig gjeld             | 8    | 19 378 606        | 20 765 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>  |      | <b>64 549 581</b> | <b>64 374 441</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                    |      | 5 452             | 31 841            |
| Annen kortsiktig gjeld             |      | 0                 | 303               |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>        |      | <b>5 452</b>      | <b>32 144</b>     |
| <b>Sum gjeld</b>                   |      | <b>64 555 033</b> | <b>64 406 585</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>    |      | <b>64 357 898</b> | <b>62 759 145</b> |

Oslo, 21.08.2023  
Styret i Lille Kantor AS

Remi André Lurud  
styreleder

Arne Gerø  
styremedlem



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

## Note 2 Lønnskostnader og antall årsverk

Selskapet har i 2022 sysselsatt 0 årsverk.

## Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2022       | 2021              |
|--|------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |            |                   |
| Betalbar skatt                           | 0          | 0                 |
| Endring i utsatt skattefordel            | 0          | 401               |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>0</b>   | <b>401</b>        |
| Skattepliktig inntekt:                   |            |                   |
| Resultat før skatt                       | 1 450 305  | -1 745 618        |
| Permanente forskjeller                   | 0          | 0                 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd     | -1 450 305 | 0                 |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>0</b>   | <b>-1 745 618</b> |
| Betalbar skatt i balansen:               |            |                   |
| Betalbar skatt på årets resultat         | 0          | 0                 |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b>     | <b>0</b>   | <b>0</b>          |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller



|   | 2022     | 2021       | Endring    |
|---|----------|------------|------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd         | -297 135 | -1 747 440 | -1 450 305 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 297 135  | 1 747 440  | 1 450 305  |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>         | <b>0</b> | <b>0</b>   | <b>0</b>   |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

## Note 4 Egenkapital

|                      | Aksjekapital   | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|-------------------|-----------------|
| Pr. 01.01.2022       | 100 000        | -1 747 440        | -1 647 440      |
| Årets resultat       |                | 1 450 305         | 1 450 305       |
| <b>Pr 31.12.2022</b> | <b>100 000</b> | <b>-297 135</b>   | <b>-197 135</b> |

Årsregnskapet er satt opp under forutsetningen om fortsatt drift. Selskapet har langsiktig gjeld til aksjonærene på tilsammen kr 64 549 581, noe som dekker mer enn underbalansen. Gjelden, herunder ansvarlig lån, står prioritetsmessig tilbake for all øvrig gjeld i selskapet.

## Note 5 Datterselskap

Lille Kantor AS eier 99% av aksjene i Kolbotnveien Utvikling AS, som gir Lille Kantor AS 99 % av stemmene i selskapet. Kolbotnveien Utvikling AS har forretningskontor i Oslo. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2022 var på kr. -2 059 391. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2022 kr. 4 781 490.

## Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

|                                       | 2022              | 2021              |
|---------------------------------------|-------------------|-------------------|
| <b>Fordringer</b>                     |                   |                   |
| Fordring på Kolbotnveien Utvikling AS | 26 187 962        | 24 589 636        |
| <b>Sum</b>                            | <b>26 187 962</b> | <b>24 589 636</b> |
| <b>Gjeld</b>                          |                   |                   |
| Gjeld til Gustav Holding AS           | 45 170 976        | 43 609 441        |
| <b>Sum</b>                            | <b>45 170 976</b> | <b>43 609 441</b> |



## Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Lille Kantor AS pr. 31.12 består av:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført        |
|-----------------|------------|-----------|----------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 1 000,0   | 100 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>100 000</b> |

## Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                             | Ordinære   | Eierandel    | Stemmeandel  |
|-----------------------------|------------|--------------|--------------|
| GUSTAV HOLDING AS           | 65         | 65,0         | 65,0         |
| Gebo Holding AS             | 35         | 35,0         | 35,0         |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>100</b> | <b>100,0</b> | <b>100,0</b> |

## Note 8 Ansvarlig lån

Selskapets aksjonærer har lånt selskapet kr 62 458 569 i ansvarlig lån. Gjelden står prioritetsmessig tilbake for all øvrig gjeld i selskapet.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Remi André Lurud

Styreleder

På vegne av: Lille Kantor AS, Kolbotnveien Utvikling...

Serienummer: UN:NO-9578-5999-4-949344

IP: 62.92.xxx.xxx

2023-08-21 12:49:48 UTC



## Arne Gerø

Styremedlem

På vegne av: Lille Kantor AS, Kolbotnveien Utvikling...

Serienummer: 9578-5994-4-465735

IP: 78.156.xxx.xxx

2023-08-21 14:03:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: XXXT1-Q2SF1-LBKH8-CEEGB-DVWVW-GWDLF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>



**KPMG AS**  
Dr. Hansteins gate 9  
N-3044 Drammen

Telephone +47 45 40 40 63  
Internet www.kpmg.no  
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Lille Kantor AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lille Kantor AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

#### Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

|         |              |            |            |
|---------|--------------|------------|------------|
| Oslo    | Elverum      | Mo i Rana  | Tromsø     |
| Alta    | Finnsnes     | Molde      | Trondheim  |
| Arendal | Hamar        | Sandefjord | Tynset     |
| Bergen  | Haugesund    | Stavanger  | Ulsteinvik |
| Bode    | Knarvik      | Stord      | Ålesund    |
| Drammen | Kristiansand | Straume    |            |

Penneo Dokumentnøkkel: VFA5H-Q7N3F-T44LM-LLG87-EN3C6-4H5AY



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 22. august 2023  
KPMG AS

Marius Paasche  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: VFA5H-Q7N3F-T44LM-LLG87-EN3C6-4H5AY



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Marius Paasche

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: 9578-5999-4-1398090

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-08-22 15:16:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: VFA5H-Q7N3F-T44LM-LLG87-EN3C6-4H5AY

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>