



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 932 697 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JACOBSEN INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Birkelandsveien 1480
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TOWER NEWCO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad	1	5 013	900
Sum kostnader		10 013	900
Driftsresultat		-10 013	-900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			300 000
Sum finansinntekter			300 000
Netto finans			300 000
Resultat før skattekostnad		-10 013	299 100
Skattekostnad på resultat	2		7 912
Årsresultat		-10 013	291 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 013	291 188
Totalresultat		-10 013	291 188
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3	-10 013	28 050
Avsatt til annen egenkapital	3		263 138
Sum overføringer og disponeringer		-10 013	291 188



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i annet foretak i samme konsern		23 410 688	23 410 688
Sum finansielle anleggsmidler		23 410 688	23 410 688
Sum anleggsmidler		23 410 688	23 410 688
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 825	286 838
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 825	286 838
Sum omløpsmidler		1 825	286 838
SUM EIENDELER		23 412 513	23 697 526
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	36 000	36 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Overkurs	3	23 380 388	23 380 388
Sum innskutt egenkapital		23 416 388	23 416 388
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	-16 862	263 138
Udekket tap	3	10 013	
Sum opptjent egenkapital		-26 875	263 138



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum egenkapital		23 389 513	23 679 526
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		23 000	18 000
Sum kortsiktig gjeld		23 000	18 000
Sum gjeld		23 000	18 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 412 513	23 697 526



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 347173

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 932 697 505
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JACOBSEN INVESTMENT AS
Forretningsadresse: Birkelandsveien 1480
4760 BIRKELAND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: TOWER NEWCO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 21.03.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 697 505
JACOBSEN INVESTMENT AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1	5 000	
Annen driftskostnad	1	5 013	900
Sum kostnader		10 013	900
Driftsresultat		-10 013	-900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			300 000
Sum finansinntekter			300 000
Netto finans			300 000
Resultat før skattekostnad		-10 013	299 100
Skattekostnad på resultat	2		7 912
Årsresultat		-10 013	291 188
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-10 013	291 188
Totalresultat		-10 013	291 188
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	3, 3	-10 013	28 050
Avsatt til annen egenkapital	3		263 138
Sum overføringer og disponeringer		-10 013	291 188



Organisasjonsnr: 932 697 505
JACOBSEN INVESTMENT AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2025 2024

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

Finansielle anleggsmidler

Investering i annet

foretak i samme konsern

23 410 688

23 410 688

Sum finansielle

anleggsmidler

23 410 688

23 410 688

Sum anleggsmidler

23 410 688

23 410 688

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l.

1 825

286 838

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 825

286 838

Sum omløpsmidler

1 825

286 838

SUM EIENDELER

23 412 513

23 697 526

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

3, 4

36 000

36 000

Beholdning av egne aksjer

4

Overkurs

3

23 380 388

23 380 388

Sum innskutt egenkapital

23 416 388

23 416 388

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3

-16 862

263 138

Udekket tap

3

10 013

Sum opptjent egenkapital

-26 875

263 138

Sum egenkapital

23 389 513

23 679 526

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

2

Annen langsiktig gjeld



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		23 000	18 000
Sum kortsiktig gjeld		23 000	18 000
Sum gjeld		23 000	18 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		23 412 513	23 697 526



Organisasjonsnr: 932 697 505
JACOBSEN INVESTMENT AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025 Jacobsen Investment AS



Resultatregnskap Jacobsen Investment AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	2024
Lønnskostnad	1	5 000	0
Annen driftskostnad	1	5 013	900
Sum driftskostnader		10 013	900
Driftsresultat		-10 013	-900
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	300 000
Resultat av finansposter		0	300 000
Resultat før skattekostnad		-10 013	299 100
Skattekostnad på resultat	2	0	7 912
Årsresultat		-10 013	291 188
Overføringer			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap	3	0	28 050
Avsatt til annen egenkapital	3	0	263 138
Overført til udekket tap	3	10 013	0
Sum overføringer		-10 013	291 188



Balanse
Jacobsen Investment AS

Eiendeler	Note	2025	2024
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern		23 410 688	23 410 688
Sum finansielle anleggsmidler		23 410 688	23 410 688
Sum anleggsmidler		23 410 688	23 410 688
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 825	286 838
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		1 825	286 838
Sum omløpsmidler		1 825	286 838
Sum eiendeler		23 412 513	23 697 526



Balanse
Jacobsen Investment AS

Egenkapital og gjeld	Note	2025	2024
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	3, 4	36 000	36 000
Overkurs	3	23 380 388	23 380 388
Sum innskutt egenkapital		23 416 388	23 416 388
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	3	-16 862	263 138
Udekket tap	3	-10 013	0
Sum opptjent egenkapital		-26 875	263 138
Sum egenkapital		23 389 513	23 679 526
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Annen kortsiktig gjeld		23 000	18 000
Sum kortsiktig gjeld		23 000	18 000
Sum gjeld		23 000	18 000
Sum egenkapital og gjeld		23 412 513	23 697 526

Birkeland, 16.03.2026
Styret i Jacobsen Investment AS

Tom Einar Jacobsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Forutsetning for fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.



Note 1 Lønnskostnader

Jacobsen Investment AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	7 912
Skattekostnad ordinært resultat	0	7 912
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-10 013	299 100
Permanente forskjeller	0	-291 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-8 100
Skattepliktig inntekt	-10 013	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-37 875	-27 862	10 013
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	37 875	27 862	-10 013
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2024	36 000	23 380 388	263 138	0	23 679 526
	36 000	23 380 388	263 138	0	23 679 526
Årets underskudd			0	-10 013	-10 013
Tilleggsutbytte			-280 000		-280 000
Pr. 31.12.2025	36 000	23 380 388	-16 862	-10 013	23 389 513



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Jacobsen Investment AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	360,0	36 000
Sum	100		36 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tom Einar Jacobsen	100	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Tom Einar Jacobsen	styreleder	100
Totalt antall aksjer		100

Note 5 Virksomhetens art og lokalisering

Jacobsen Investment AS er et selskap der virksomheten omfatter Investeringer, eierselskap i andre selskaper samt det som naturlig står i forbindelse med dette. Selskapet er lokalisert i Birkenes kommune.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This document contains 7 pages before this page
Dokumentet inneholder 7 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 7 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 7 sider før denne side

Detta dokument innehåller 7 sidor före denna sida

Tom Einar Jacobsen

3733c913-1d2d-407b-9a94-2cc72f66feb - 2026-03-19 10:22:09 UTC +02:00
BankID - 5d0ed0c6-c061-4d43-abab-24c5fd3e518d - NO

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/058406be-af95-40da-842a-562f131788e0>

 **visma sign**
www.vismasign.com