



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2014 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 987 762 292  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: KJELLEMO BYGG AS  
Forretningsadresse: Venneslavegen 139B  
4708 VENNESLA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2014 - 31.12.2014

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Gunvald Kjellemo  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2015

### Grunnlag for avgivelse

År 2014: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2013: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2014

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.05.2019



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK  | Note            | 2014              | 2013              |
|---|-----------------|-------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                             |                 |                   |                   |
| <b>Inntekter</b>                                    |                 |                   |                   |
| Salgsinntekt  |                 | 15 828 555        | 10 068 824        |
| Annen driftsinntekt                                 |                 | 140 000           | 169 044           |
| <b>Sum inntekter</b>                                |                 | <b>15 968 555</b> | <b>10 237 868</b> |
| <b>Kostnader</b>                                    |                 |                   |                   |
| Varekostnad   | 12              | 11 036 838        | 6 238 541         |
| Lønnskostnad  | 1, 2,<br>12, 14 | 2 923 150         | 2 943 539         |
| Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler | 4, 12           | 72 465            | 74 231            |
| Annen driftskostnad                                 | 3, 12           | 1 192 594         | 1 262 525         |
| <b>Sum kostnader</b>                                |                 | <b>15 225 047</b> | <b>10 518 836</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                               |                 | <b>743 508</b>    | <b>-280 968</b>   |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>           |                 |                   |                   |
| Annen renteinntekt                                  |                 | 50 993            | 49 626            |
| Annen finansinntekt                                 |                 | 38 171            | 90 721            |
| <b>Sum finansinntekter</b>                          |                 | <b>89 164</b>     | <b>140 347</b>    |
| Annen rentekostnad                                  |                 | 343 795           | 189 974           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                          |                 | <b>343 795</b>    | <b>189 974</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                 |                 | <b>-254 630</b>   | <b>-49 626</b>    |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>          |                 | <b>488 878</b>    | <b>-330 594</b>   |
| Skattekostnad på ordinært resultat                  | 18              | 133 868           | -67 025           |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>        |                 | <b>355 010</b>    | <b>-263 569</b>   |
| <b>Årsresultat</b>                                  |                 | <b>355 010</b>    | <b>-263 569</b>   |
| <b>Totalresultat</b>                                |                 | <b>355 009</b>    | <b>-263 570</b>   |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                |                 |                   |                   |
| Udekket tap   |                 | 355 010           | -263 569          |



## Resultatregnskap

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2014</b> | <b>2013</b> |
|-----------------------------------|-------------|-------------|-------------|
| Sum overføringer og disponeringer |             | 355 010     | -263 569    |



## Balanse

| Beløp i: NOK  | Note | 2014             | 2013             |
|---|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                                  |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>  |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                               |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel   | 7    | 299 176          | 433 044          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                           |      | <b>299 176</b>   | <b>433 044</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                                  |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign.    | 4    | 227 222          | 179 751          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                              |      | <b>227 222</b>   | <b>179 751</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| Investering i datterselskap                                 | 5    | 250 000          | 250 000          |
| Lån til foretak i samme konsern                             | 16   | 1 112 059        | 903 344          |
| Investeringer i tilknyttet selskap                          | 6    | 49 950           | 49 950           |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet |      | 800 000          | 800 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                        |      | <b>2 212 009</b> | <b>2 003 294</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                    |      | <b>2 738 407</b> | <b>2 616 089</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>   |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>  |      |                  |                  |
| Varer   |      | 268 162          | 5 160 133        |
| <b>Sum varer</b>  |      | <b>268 162</b>   | <b>5 160 133</b> |
| <b>Fordringer</b>   |      |                  |                  |
| Kundefordringer   | 8    | 916 762          | 1 215 668        |
| Andre fordringer  |      | 814 471          | 481 304          |
| <b>Sum fordringer</b>                                       |      | <b>1 731 233</b> | <b>1 696 972</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>                  |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                         | 9    | 100 980          | 206 624          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>              |      | <b>100 980</b>   | <b>206 624</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                     |      | <b>2 100 376</b> | <b>7 063 729</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>  |      | <b>4 838 782</b> | <b>9 679 819</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                              | Note          | 2014             | 2013             |
|---|---------------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |               |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                        |               |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>               |               |                  |                  |
| Aksjekapital (1 100 aksjer á kr 1 000,00) | 10, 11,<br>15 | 1 100 000        | 1 100 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>           |               | <b>1 100 000</b> | <b>1 100 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>               |               |                  |                  |
| Udekket tap                               | 13            | 600 743          | 955 752          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>           |               | <b>-600 743</b>  | <b>-955 752</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                    |               | <b>499 257</b>   | <b>144 248</b>   |
| <b>Gjeld</b>                              |               |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                   |               |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>             |               |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner            |               |                  | 3 845 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>         |               |                  | <b>3 845 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>               |               | <b>0</b>         | <b>3 845 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                   |               |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner            |               | 345 652          | 632 673          |
| Leverandørgjeld                           |               | 1 597 686        | 2 539 244        |
| Skyldige offentlige avgifter              |               | 497 421          | 732 498          |
| Annen kortsiktig gjeld                    |               | 1 898 765        | 1 786 156        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>               |               | <b>4 339 525</b> | <b>5 690 571</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                          |               | <b>4 339 525</b> | <b>9 535 571</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>           |               | <b>4 838 782</b> | <b>9 679 819</b> |



**Årsregnskap for 2014**

**KJELLEMO BYGG AS  
4700 VENNESLA**

Innhold

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter  
Årsberetning  
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:  
Accountor Mandal AS  
Sommerkroveien 4  
4515 Mandal  
Org.nr. 989103288

Utarbeidet med:  
Total Årsoppgjør

**Resultatregnskap for 2014**  
**KJELLEMO BYGG AS**

|   | Note         | 2014                | 2013                |
|---|--------------|---------------------|---------------------|
| Salgsinntekt  |              | 15 828 555          | 10 068 824          |
| Annen driftsinntekt                                 |              | 140 000             | 169 044             |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                          |              | <b>15 968 555</b>   | <b>10 237 868</b>   |
| Varekostnad   | 12           | (11 036 838)        | (6 238 541)         |
| Lønnskostnad  | 1, 2, 12, 14 | (2 923 150)         | (2 943 539)         |
| Avskrivning på varige driftsm. og immatr. eiendeler | 4, 12        | (72 465)            | (74 231)            |
| Annen driftskostnad                                 | 3, 12        | (1 192 594)         | (1 262 525)         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                          |              | <b>(15 225 047)</b> | <b>(10 518 836)</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                               |              | <b>743 508</b>      | <b>(280 968)</b>    |
| Annen renteinntekt                                  |              | 50 993              | 49 626              |
| Annen finansinntekt                                 |              | 38 171              | 90 721              |
| <b>Sum finansinntekter</b>                          |              | <b>89 164</b>       | <b>140 347</b>      |
| Annen rentekostnad                                  |              | (343 795)           | (189 974)           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                          |              | <b>(343 795)</b>    | <b>(189 974)</b>    |
| <b>Netto finans</b>                                 |              | <b>(254 630)</b>    | <b>(49 626)</b>     |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>          |              | <b>488 878</b>      | <b>(330 594)</b>    |
| Skattekostnad på ordinært resultat                  | 18           | (133 868)           | 67 025              |
| <b>Ordinært resultat</b>                            |              | <b>355 010</b>      | <b>(263 569)</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                                  |              | <b>355 010</b>      | <b>(263 569)</b>    |
| <b>Overføringer</b>                                 |              |                     |                     |
| Udekket tap   |              | 355 010             | (263 569)           |
| <b>Sum</b>  |              | <b>355 010</b>      | <b>(263 569)</b>    |



## Balanse pr. 31. desember 2014 KJELLEMO BYGG AS

|  | Note | 2014             | 2013             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>   |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                                     |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                            |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                                      | 7    | 299 176          | 433 044          |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>                        |      | <b>299 176</b>   | <b>433 044</b>   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                               |      |                  |                  |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lign. | 4    | 227 222          | 179 751          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                           |      | <b>227 222</b>   | <b>179 751</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                         |      |                  |                  |
| Investeringer i datterselskap                            | 5    | 299 950          | 299 950          |
| Lån til foretak i samme konsern                          | 16   | 1 112 059        | 903 344          |
| Lån til tilknyttet selskap                               | 6    | 800 000          | 800 000          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                     |      | <b>2 212 009</b> | <b>2 003 294</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                                 |      | <b>2 738 407</b> | <b>2 616 089</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                                      |      |                  |                  |
| Varer  |      | 268 162          | 5 160 133        |
| <b>Sum varer</b>   |      | <b>268 162</b>   | <b>5 160 133</b> |
| <b>Fordringer</b>  |      |                  |                  |
| Kundefordringer  | 8    | 916 762          | 1 215 668        |
| Andre fordringer   |      | 814 471          | 481 304          |
| <b>Sum fordringer</b>                                    |      | <b>1 731 233</b> | <b>1 696 972</b> |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                      | 9    | 100 980          | 206 624          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      | <b>100 980</b>   | <b>206 624</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                                  |      | <b>2 100 376</b> | <b>7 063 729</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>                                     |      | <b>4 838 782</b> | <b>9 679 819</b> |



**Balanse pr. 31. desember 2014**  
**KJELLEMO BYGG AS**

|   | Note       | 2014             | 2013             |
|---|------------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>               |            |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                        |            |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>               |            |                  |                  |
| Aksjekapital (1 100 aksjer á kr 1 000,00) | 10, 11, 15 | 1 100 000        | 1 100 000        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>           |            | <b>1 100 000</b> | <b>1 100 000</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>               |            |                  |                  |
| Udekket tap                               | 13         | (600 743)        | (955 752)        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>           |            | <b>(600 743)</b> | <b>(955 752)</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>                    |            | <b>499 257</b>   | <b>144 248</b>   |
| <b>Gjeld</b>                              |            |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>             |            |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner            |            | 0                | 3 845 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>         |            | <b>0</b>         | <b>3 845 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>               |            | <b>0</b>         | <b>3 845 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                   |            |                  |                  |
| Gjeld til kredittinstitusjoner            |            | 345 652          | 632 673          |
| Leverandørgjeld                           |            | 1 597 686        | 2 539 244        |
| Skyldige offentlige avgifter              |            | 497 421          | 732 498          |
| Annen kortsiktig gjeld                    |            | 1 898 765        | 1 786 156        |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>               |            | <b>4 339 525</b> | <b>5 690 571</b> |
| <b>Sum gjeld</b>                          |            | <b>4 339 525</b> | <b>9 535 571</b> |
| <b>Sum egenkapital og gjeld</b>           |            | <b>4 838 782</b> | <b>9 679 819</b> |

VENNESLA den 18.05.2015

Tor Gunvald Kjellemo  
Styreleder/daglig leder



## Noter 2014

### KJELLEMO BYGG AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Pågående prosjekt (langsiktige tilvirkningskontrakter) er vurdert etter løpende avregningsmetode.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 27% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.



## Note 1 - Lønnskostnader etc

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2014             | 2013             |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn                            | 2 432 898        | 2 452 911        |
| Arbeidsgiveravgift              | 358 858          | 354 274          |
| Andre relaterte ytelser         | 131 394          | 136 355          |
| <b>Sum</b>                      | <b>2 923 150</b> | <b>2 943 539</b> |

Foretaket har sysselsatt 6 årsverk i regnskapsåret.

## Note 2 - Ytelse til ledende personer

### Ytelse til ledende personer

| Type ytelse        | Daglig leder | Styret |
|--------------------|--------------|--------|
| Lønn               | 720 000      |        |
| Pensjonsutgifter   |              |        |
| Annen godtgjørelse | 9 568        |        |

## Note 3 - Revisjonshonorar

### Revisjon og andre tjenester

Kostnadsført revisjonshonorar for 2014 utgjør kr 32 000. Honorar for annen bistand utgjør kr 0 .

## Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

| Spesifikasjon varige driftsmidler        | Driftsløsøre,<br>inventar o.l |
|--|-------------------------------|
| Anskaffelseskost 1.1.2014                | 533 677                       |
| Tilgang i året                           | 119 936                       |
| Avgang i året                            | 0                             |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.2014</b>       | <b>653 613</b>                |
| Avskr., nedskr. og rev. nedskr 1.1. 2014 | (353 926)                     |
| Akkumulerte avskr. 31.12.2014            | (426 391)                     |
| <b>Balanseført verdi pr. 31.12.2014</b>  | <b>227 222</b>                |
| Årets avskrivninger                      | (72 465)                      |
| Økonomisk levetid                        | 3,0 - 10,0 år                 |
| <b>Avskrivningsplan: Lineær</b>          | <b>10 - 33,33 %</b>           |

## Note 5 - Investering i datterselskap

### Investering i datterselskap

| Foretaksnavn   | Eierandel/<br>stemmeandel | Selskapets egenkapital<br>31. desember 2014 | Selskapets resultat<br>for 2014 |
|----------------|---------------------------|---|---------------------------------|
| TGK Eiendom AS | 100 %                     | -714 235                                    | -133 696                        |



## Note 6 - Investeringer i tilknyttet selskap

### Investeringer i tilknyttet selskap

| Foretaksnavn             | Foretakssted | Eierandel/<br>stemmeandel    | Selskapets<br>egenkapital 31.<br>desember 2014 | Selskapets resultat<br>for 2014 |
|--------------------------|--------------|------------------------------|--|---------------------------------|
| H&K Eiendomsutvikling AS | Vennesla     | 3,03% eier/<br>33,33% stemme |  |                                 |

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:              | 01.01.2014       | 31.12.2014       | Endring          |
|--|------------------|------------------|------------------|
| Anleggsmidler                                      | 101 218          | 80 439           | 20 779           |
| Omløpsmidler                                       | (95 000)         | (95 000)         |                  |
| Skattemessig fremførbart underskudd                | (1 610 085)      | (1 093 499)      | (516 586)        |
| Sum midlertidige forskjeller                       | (1 603 867)      | (1 108 060)      | (495 807)        |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.14. basert på 27%</b> | <b>(433 044)</b> | <b>(299 176)</b> | <b>(133 868)</b> |

## Note 8 - Kundefordringer

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er ikke tapsført kundefordringer i løpet av 2014.

| Spesifikasjon kundefordringer           | 2014           | 2013             |
|---|----------------|------------------|
| Kundefordringer til pålydende           | 1 011 762      | 1 310 668        |
| Avsatt til dekning av usikre fordringer | (95 000)       | (95 000)         |
| <b>Netto oppførte kundefordringer</b>   | <b>916 762</b> | <b>1 215 668</b> |

## Note 9 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetrekksmidler med kr 33 521. Skyldig skattetrekk er kr 81 029.

Lønn for desember utbetales i januar 2015, tilhørende skattetrekk overføres samtidig.

## Note 10 - Aksjekapital

Foretaket har 1 100 aksjer, pålydende kr 1 000,00, noe som gir en samlet aksjekapital på kr 1 100 000.

Foretaket har én aksjeklasse.



## Note 11 - Aksjonærer

### Foretakets aksjonær pr 31.12. 2014

Foretaket har 1 aksjonær.

| Aksjonærens navn      | Antall aksjer | Eierandel      |
|-----------------------|---------------|----------------|
| Kjellemo, Tor Gunvald | 1 100         | 100,00%        |
| <b>Sum</b>            | <b>1 100</b>  | <b>100,00%</b> |

## Note 12 - Driftskostnader

### Spesifikasjon av driftskostnader

|  | 2014                | 2013                |
|--|---------------------|---------------------|
| Varekostnad  | (11 036 838)        | (6 238 541)         |
| Lønnskostnad   | (2 923 150)         | (2 943 539)         |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | (72 465)            | (74 231)            |
| Annen driftskostnad  | (1 192 594)         | (1 262 525)         |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   | <b>(15 225 047)</b> | <b>(10 518 836)</b> |

## Note 13 - Egenkapital

### Spesifikasjon egenkapital

|                               | Aksjekapital     | Udekket tap      | Sum            |
|-------------------------------|------------------|------------------|----------------|
| Egenkapital 01.01.2014        | 1 100 000        | (955 752)        | 144 248        |
| Årets resultat                |                  | 355 010          | 355 010        |
| <b>Egenkapital 31.12.2014</b> | <b>1 100 000</b> | <b>(600 743)</b> | <b>499 257</b> |

## Note 14 - Obligatorisk tjenestepensjon

Foretaket er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon, og har etablert pensjonsordning som tilfredstiller kravene i loven.

## Note 15 - Aksjeinnehav

### Aksjeinnehav ledende personer

| Tittel                      | Navn                 | Antall aksjer |
|-----------------------------|----------------------|---------------|
| Styreleder/<br>daglig leder | Tor Gunvald Kjellemo | 1 100         |

## Note 16 - Konsern lån annet foretak

### Konsern lån annet foretak

| Type                          | 2014      | 2013    |
|-------------------------------|-----------|---------|
| Foretak i samme konsern       | 1 112 059 | 903 344 |
| Tilknyttet selskap            | 800 000   | 800 000 |
| Felles kontrollert virksomhet |           |         |



## Note 17 - Fortsatt drift

Selskapet har i 2014 et resultat (overskudd) på kr 355 010. Selskapets egenkapital pr 31.12.14 er på kr 499 257, mer enn halvparten av egenkapitalen er dermed tapt.

Selskapets eier har et innlån til selskapet på kr 394 415,00.

Bedret egenkapital og bedret likviditet, samt sterkt fokus på økt inntjening, antas å medføre at tapt kapital vil bli inntjent i løpet av 2-3 år.

Det er ingen indikasjoner på vesentlige endringer i de viktigste premisene for fortsatt drift av selskapet. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

## Note 18 - Skatt

| <b>Grunnlag for beregning av skatt</b>        | <b>2014</b>    | <b>2013</b>      |
|---|----------------|------------------|
| Ordinært resultat før skattekostnad           | 488 878        | (330 594)        |
| +/- Permanente forskjeller                    | 6 929          | 33 940           |
| +/- Årets endring i midlertidige forskjeller  | 20 779         | (107 918)        |
| - Fremførbart underskudd / korreksjonsinntekt | (516 586)      |                  |
| <b>Årets skattegrunnlag</b>                   |                | <b>(404 573)</b> |
| <hr/>   |                |                  |
| +/- Endring i utsatt skatt                    | 133 868        | (67 025)         |
| <b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>     | <b>133 868</b> | <b>(67 025)</b>  |



## Årsberetning 2014 KJELLEMO BYGG AS

Org nr. 987 762 292

### Virksomhetens art og hvor den drives

Selskapet driver snekkervirksomhet samt salg av varer og tjenester i den forbindelse. Selskapet er lokalisert i Vennesla kommune.

### Fortsatt drift

Styret mener årsregnskapet og årsberetningen gir en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av foretakets virksomhet, og dets stilling pr 31.12.14.

Selskapet har i 2014 et resultat (overskudd) på 355 010. Selskapets egenkapital pr 31.12.14 er på kr 499 257, mer enn halvparten av egenkapitalen er dermed tapt. Selskapets eneaksjonær har innlån til selskapet med kr 394 415.

Bedret egenkapital og bedret likviditet, samt sterkt fokus på økt inntjening, antas å medføre at tapt kapital vil bli inntjent i løpet av 2-3 år.

Det er ingen indikasjoner på vesentlige endringer i de viktigste premissene for fortsatt drift av selskapet. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

### Hendelser etter balansedagen

Det er ikke intruffet vesentlige hendelser etter balansedagen av betydning for årsregnskapet.

### Arbeidsmiljø

Det har vært ubetydelig sykefravær blant selskapets ansatte i 2014. Styret er av den oppfatning at det generelle arbeidsmiljøet og den generelle trivsel på arbeidsplassen er godt. Det har ikke vært skader eller ulykker i 2014.

### Likestilling

I styret er valgt 1 mann. Av selskapets 6 ansatte er 5 menn og 1 kvinne. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

### Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensing eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

### Forsknings og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen utviklingsaktiviteter.

Tor Gunvald Kjellemo  
Styreleder/daglig leder

VENNESLA den 18.05.2015



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelandsgate 27  
Postboks 9  
4661 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretaksregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i

Kjellemo Bygg AS

## REVISORS BERETNING FOR 2014

### Uttalelse om årsregnskapet

Vi har revidert årsregnskapet for Kjellemo Bygg AS som viser et overskudd på kroner 355 010,-. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2014 og resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen, og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler om god regnskapsskikk i Norge, og for slik intern kontroll som styret og daglig leder finner nødvendig for å muliggjøre utarbeidelsen av et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

#### *Revisors oppgaver og plikter*

Vår oppgave er å gi uttrykk for en mening om dette årsregnskapet på bakgrunn av vår revisjon. Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder International Standards on Auditing. Revisjonsstandardene krever at vi etterlever etiske krav og planlegger og gjennomfører revisjonen for å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon.

En revisjon innebærer utførelse av handlinger for å innhente revisjonsbevis for beløpene og opplysningene i årsregnskapet. De valgte handlingene avhenger av revisors skjønn, herunder vurderingen av risikoene for at årsregnskapet inneholder vesentlig feilinformasjon, enten det skyldes misligheter eller feil. Ved en slik risikovurdering tar revisor hensyn til den interne kontrollen som er relevant for selskapets utarbeidelse av et årsregnskap som gir et rettviseende bilde. Formålet er å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll. En revisjon omfatter også en vurdering av om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne utarbeidet av ledelsen er rimelige, samt en vurdering av den samlede presentasjonen av årsregnskapet.

Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Konklusjon*

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Kjellemo Bygg AS per 31. desember 2014 og av resultater for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler om god regnskapsskikk i Norge.



### *Presisering*

Selskapet opplyser i note 13 og 17 samt i årsberetningen at selskapet har pådratt seg et akkumulert udekket tap på kroner 600 743,- og mer enn halvparten av selskapets aksjekapital er dermed tapt. Disse forholdene og andre omstendigheter som er beskrevet i note 13 og 17 og i årsberetningen, indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om regnskapet.

### **Uttalelse om øvrige forhold**

#### *Konklusjon om årsberetningen*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet og forutsetningen om fortsatt drift er konsistente med årsregnskapet og er i samsvar med lov og forskrifter.

#### *Konklusjon om registrering og dokumentasjon*

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til attestasjonsstandard ISAE 3000, mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

*Kristiansand, 18. mai 2015*

**Revisjon Sør AS**

Hans Olav Homme  
Registrert revisor