



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 319 585
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ATRIUMHAGEN
Forretningsadresse: Hafstadhagen 3C
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Henden-Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	2	256 570	231 858
Anna driftsinntekt	3	219 804	88 163
Sum inntekter		476 373	320 021
Kostnader			
Annan driftskostnad	5,6,7	355 941	312 496
Sum kostnader		355 941	312 496
Driftsresultat		120 432	7 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt			4
Sum finansinntekter		0	4
Annan finanskostnad			138
Sum finanskostnader		0	138
Netto finans		0	-134
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		120 432	7 391
Totalresultat		120 432	7 391
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		120 432	7 391
Sum overføringer og disponeringar		120 432	7 391



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Kundekrav		22 372	
Andre krav		11 932	11 260
Sum krav		34 304	11 260
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		143 294	43 107
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		143 294	43 107
Sum omløpsmiddel		177 598	54 367
SUM EIGEDELAR		177 598	54 367

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Annan innskoten egenkapital		0	0
Sum innskoten egenkapital		0	0
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		127 823	7 391
Sum opptent egenkapital		127 823	7 391
Sum egenkapital		127 823	7 391
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetjinger for plikter		0	0
Anna langsiktig gjeld		0	0
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 726	11 970
Anna kortsiktig gjeld		32 049	35 006
Sum kortsiktig gjeld		49 775	46 976
Sum gjeld		49 775	46 976
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		177 598	54 367



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 564988

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 319 585
Organisasjonsform: Eierseksjonssameie
Foretaksnavn: ATRIUMHAGEN
Forretningsadresse: Hafstadhagen 3C
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Stian Henden-Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2022



Organisasjonsnr: 924 319 585
ATRIUMHAGEN

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Salsinntekter	2	256 570	231 858
Anna driftsinntekt	3	219 804	88 163
Sum inntekter		476 373	320 021
Kostnader			
Annan driftskostnad	5, 6, 7	355 941	312 496
Sum kostnader		355 941	312 496
Driftsresultat		120 432	7 525
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna finansinntekt			4
Sum finansinntekter		0	4
Annan finanskostnad			138
Sum finanskostnader		0	138
Netto finans		0	-134
Ordinært resultat før skattekostnad		0	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		0	0
Årsresultat		120 432	7 391
Totalresultat		120 432	7 391
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		120 432	7 391
Sum overføringer og disponeringar		120 432	7 391



Organisasjonsnr: 924 319 585
ATRIUMHAGEN

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIGEDELAR

Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0

Varige driftsmiddel			
Sum varige driftsmiddel		0	0

Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0

Sum anleggsmiddel		0	0
-------------------	--	---	---

Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0

Krav			
Kundekrav		22 372	
Andre krav		11 932	11 260
Sum krav		34 304	11 260

Investeringar			
Sum investeringar		0	0

Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		143 294	43 107
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		143 294	43 107

Sum omløpsmiddel		177 598	54 367
------------------	--	---------	--------

SUM EIGEDELAR		177 598	54 367
---------------	--	---------	--------

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		0	0

Opptent eigenkapital			
Annan eigenkapital		127 823	7 391



Sum opptent egenkapital	127 823	7 391
Sum egenkapital	127 823	7 391
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetjinger for plikter	0	0
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 726	11 970
Anna kortsiktig gjeld	32 049	35 006
Sum kortsiktig gjeld	49 775	46 976
Sum gjeld	49 775	46 976
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	177 598	54 367



Organisasjonsnr: 924 319 585
ATRIUMHAGEN

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Tal på årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
1

Spesifisering av resultatregnskapen

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eigned.</u>
---------------------------------	----------------------------	-----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Grunn til at dotterselskap ikke er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---------------------------------------	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samla beløp - felles kontrollert verksemd</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------



Pantstillingar Beløp

Behaldning av egne aksjar Tal på aksjar Pålydande Andel av aksjek.

Note

2

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Opplysingar om:

Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Årsoppgjør rapport

**Atriumhagen
2021**

Atriumhagen Org.nr. 924319585

Dokumentet er elektronisk signert



Resultatregnskap 2021

Atriumhagen
Alle beløp i NOK

	Note	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
Driftsinntekter					
Felleskostnader	2	256 570	231 858	342 900	252 900
Andre inntekter	3	219 804	88 163	33 000	167 132
Sum inntekter		476 373	320 021	375 900	420 032
Driftskostnader					
Felles strøm og varme		162 434	102 814	90 000	167 132
Andre driftskostnader	5	113 108	125 096	116 228	116 228
Verktøy, inventar og driftsmateriell	6	2 453	12 024	0	0
Vedlikehold	7	8 220	249	41 625	41 625
Forretningsførsel		24 696	24 000	24 700	25 360
Andre konsulentonorarer		0	9 000	0	0
Forsikring		45 031	39 314	45 031	37 150
Sum driftskostnader		355 941	312 496	317 584	387 495
Driftsresultat		120 432	7 525	58 316	32 537
Finansinntekter og -kostnader					
Renteinntekter bank		0	4	0	0
Sum finansinntekter		0	4	0	0
Rentekostnader lån		0	0	650	650
Andre rentekostnader		0	138	0	0
Sum finanskostnader		0	138	650	650
Resultat av finansposter		0	-134	-650	-650
Resultat		120 432	7 391	57 666	31 887
Til/fra annen EK		120 432	7 391	0	0

Resultatrapport 2021 for Atriumhagen

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2021

Atriumhagen
Alle beløp i NOK

	Note	2021	2020
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		22 372	0
Forskuddsbetalte kostnader		11 932	11 260
Sum fordringer		34 304	11 260
Bankinnsk. og kontanter			
Innestående bank		143 294	43 107
Sum bankinnsk. og kontanter		143 294	43 107
Sum omløpsmidler		177 598	54 367
SUM EIENDELER		177 598	54 367

Balanserapport 2021 for Atriumhagen

Dokumentet er elektronisk signert



Balanse pr. 31.12.2021

Atriumhagen
Alle beløp i NOK

Note	2021	2020
EGENKAPITAL OG GJELD		
Egenkapital		
Innskutt egenkapital		
Opptjent egenkapital		
Annen egenkapital	127 823	7 391
Sum opptjent egenkapital	127 823	7 391
SUM EGENKAPITAL	127 823	7 391
GJELD		
Avsetninger og forpliktelser		
Langsiktig gjeld		
Kortsiktig gjeld		
Forskuddsbet felleskostn.	0	1 846
Leverandørgjeld	17 726	11 971
Annen kortsiktig gjeld	32 049	33 160
Sum kortsiktig gjeld	49 775	46 976
SUM GJELD	49 775	46 976
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	177 598	54 367

Førde,
Styret for Atriumhagen

Arild Finne Nybø
Styrets leder

Jarle Andre Tveit
Styremedlem

Randi Solheimsnes
Styremedlem

Tove Lill Reiakvam
Styremedlem

Balanserapport 2021 for Atriumhagen

Dokumentet er elektronisk signert



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov, NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak. Inntektsføring av leie skjer på leveringstidspunktet.

Note 2 - Felleskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3800 Andel felleskostnader	167 256	153 378	266 016	176 016
3812 Utleie parkeringsplasser	8 640	7 860	0	0
3816 Kabel-TV	77 040	70 620	76 884	76 884
3825 Leieinntekter EI-bil	3 634	0	0	0
Sum felleskostnader	256 570	231 858	342 900	252 900

Note 3 - Andre inntekter

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
3849 Diverse inntekter	0	4 383	0	0
3885 Andre inntekter	31 488	83 780	33 000	0
3980 Refusjoner (strøm)	188 316	0	0	167 132
Sum andre inntekter	219 804	88 163	33 000	167 132

Note 4 - Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte

Dokumentet er elektronisk signert



Note 5 - Driftskostnader

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6300 Kostnader m?ter/arrangement	0	0	1 200	1 200
6326 Sn?m?king og br?yting	0	0	5 000	5 000
6345 Lysp?rer, sikringer og batterier	0	0	1 000	1 000
6365 Kostnader parkeringsplasser	0	361	0	0
6375 TV/Bredbånd	76 884	82 780	76 884	76 884
6376 Vaktmestertjenester	30 786	23 958	26 944	26 944
6390 Andre driftskostnader	0	6 686	2 000	2 000
6391 Diverse serviceavtaler	4 967	7 760	0	0
6731 Konsulentonorar tekniske fag	0	991	0	0
6800 Kontorkostnader	0	0	1 200	1 200
7740 Øreavrunding	-1	0	0	0
7770 Bankgebyr	472	72	2 000	2 000
7772 Kost. huslred/inkasso/tvangsal	0	102	0	0
7779 Andre gebyr	0	2 453	0	0
7791 Øredifferanser	0	-67	0	0
Sum driftskostnader	113 108	125 096	116 228	116 228

Note 6 - Verktøy, inventar og driftsmateriell

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6502 Brannvernutstyr	2 453	0	0	0
6503 Annet driftsmateriell	0	1 200	0	0
6505 Låser, nøkler, postkasser, skilt etc.	0	6 412	0	0
6510 Verktøy og redskap	0	4 412	0	0
Sum verktøy, inventar og driftsmateriell	2 453	12 024	0	0

Note 7 - Vedlikehold

	Regnskap 2021	Regnskap 2020	Budsjett 2021	Budsjett 2022
6601 Vedlikehold bygninger utvendig	0	0	15 000	15 000
6603 Vedlikehold elektrisk anlegg	0	0	10 625	10 625
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	8 220	249	2 000	2 000
6605 Vedlikehold bygninger Innvendig	0	0	2 000	2 000
6695 Vedlikeholdsavsetning	0	0	12 000	12 000
Sum vedlikehold	8 220	249	41 625	41 625

Dokumentet er elektronisk signert



Note 8 - Disponible midler

	2021	2020
Disponible midler pr. 01.01	7 391	0
Periodens resultat	120 432	7 391
Endring i disponible midler	120 432	7 391
Disponible midler 31.12.	127 823	7 391

Dokumentet er elektronisk signert




12-8192 Årsregn...

Name
Nybø, Arild Finne

Date
2022-05-05

Identification

 Nybø, Arild Finne

Name
Tveit, Jarle Andre

Date
2022-05-05

Identification

 Tveit, Jarle Andre

Name
Reiakvam, Tove Lill

Date
2022-05-05

Identification

 Reiakvam, Tove Lill

Name
Solheimsnes, Randi

Date
2022-05-05

Identification

 Solheimsnes, Randi



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))

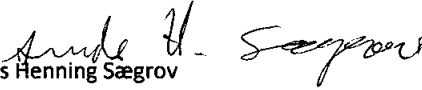


Revisjonsmelding 2021 Atriumhagen

Underteikna har gjort enkel revisjon av rekneskap og balanse til Atriumhagen. Hovudbok og kontospesifikasjon samt resultatrekneskap er gjennomgådd med konklusjon at alt ser ut til å vere i orden og korrekt i forhold til rekneskapsskikk for små foretak. Resultat er eit overskot på kr 120 432,-

Eg tilrår at sameigemøtet godkjenner Atriumhagen sitt rekneskap for 2021.

Førde 20.04.2022


Anders Henning Sægrov
Vald internrevisor for
Atriumhagen