



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 170 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE SLOTTSGATE 17 AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 774 534	8 357 518
Sum inntekter		8 774 534	8 357 518
Kostnader			
Lønnskostnad	1	413 042	309 579
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 390 042	1 523 857
Annen driftskostnad		1 721 139	1 539 597
Sum kostnader		3 524 224	3 373 033
Driftsresultat		5 250 311	4 984 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 083	14 531
Annen finansinntekt		2 734	2 604
Sum finansinntekter		17 817	17 135
Annen rentekostnad		1 043 730	940 792
Sum finanskostnader		1 043 730	940 792
Netto finans		-1 025 913	-923 657
Resultat før skattekostnad		4 224 398	4 060 828
Skattekostnad på resultat	3	929 207	895 559
Årsresultat	4	3 295 191	3 165 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 295 191	3 165 269
Totalresultat		3 295 191	3 165 269
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 500 000	4 950 000
Overført fra annen egenkapital		-1 204 809	-1 784 731
Sum overføringer og disponeringer		3 295 191	3 165 269



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 573 270	22 427 072
Sum varige driftsmidler		21 573 270	22 427 072
Sum anleggsmidler		21 573 270	22 427 072
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			418 778
Andre kortsiktige fordringer		414 486	234 864
Sum fordringer		414 486	653 642
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 282 970	6 090 024
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		5 282 970	6 090 024
Sum omløpsmidler		5 697 456	6 743 666
SUM EIENDELER		27 270 726	29 170 737
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		1 100 000	1 100 000
Overkurs		4 984 898	4 984 898
Sum innskutt egenkapital		6 084 898	6 084 898



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	-4 852 935	-3 648 126
Sum opptjent egenkapital		-4 852 935	-3 648 126
Sum egenkapital		1 231 963	2 436 772
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 529 740	2 730 262
Sum avsetninger for forpliktelser		2 529 740	2 730 262
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 320 000	16 320 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		16 320 000	16 320 000
Sum langsiktig gjeld		18 849 740	19 050 262
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		497 790	1 489 994
Betalbar skatt	3	1 129 729	1 111 122
Skyldig offentlige avgifter		51 732	
Utbytte		4 500 000	4 950 000
Annen kortsiktig gjeld		1 009 773	132 587
Sum kortsiktig gjeld		7 189 024	7 683 703
Sum gjeld		26 038 764	26 733 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 270 726	29 170 737



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 412682

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 170 194
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØVRE SLOTTSGATE 17 AS
Forretningsadresse: c/o Malling & Co Forvaltning AS
Dronning Mauds gate 10
0250 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Anne Wang
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 170 194
ØVRE SLOTTSGATE 17 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		8 774 534	8 357 518
Sum inntekter		8 774 534	8 357 518
Kostnader			
Lønnskostnad	1	413 042	309 579
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 390 042	1 523 857
Annen driftskostnad		1 721 139	1 539 597
Sum kostnader		3 524 224	3 373 033
Driftsresultat		5 250 311	4 984 485
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		15 083	14 531
Annen finansinntekt		2 734	2 604
Sum finansinntekter		17 817	17 135
Annen rentekostnad		1 043 730	940 792
Sum finanskostnader		1 043 730	940 792
Netto finans		-1 025 913	-923 657
Resultat før skattekostnad		4 224 398	4 060 828
Skattekostnad på resultat	3	929 207	895 559
Årsresultat	4	3 295 191	3 165 269
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 295 191	3 165 269
Totalresultat		3 295 191	3 165 269
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		4 500 000	4 950 000
Overført fra annen egenkapital		-1 204 809	-1 784 731
Sum overføringer og disponeringer		3 295 191	3 165 269



Organisasjonsnr: 930 170 194
ØVRE SLOTTSGATE 17 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 2

Sum varige driftsmidler 21 573 270 22 427 072

Sum anleggsmidler 21 573 270 22 427 072

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 418 778

Andre kortsiktige

fordringer 414 486 234 864

Sum fordringer 414 486 653 642

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 5 282 970 6 090 024

**Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende** 5 282 970 6 090 024

Sum omløpsmidler 5 697 456 6 743 666

SUM EIENDELER 27 270 726 29 170 737

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 1 100 000 1 100 000

Overkurs 4 984 898 4 984 898

Sum innskutt egenkapital 6 084 898 6 084 898

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4 -4 852 935 -3 648 126

Sum opptjent egenkapital -4 852 935 -3 648 126

Sum egenkapital 1 231 963 2 436 772

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 529 740	2 730 262
Sum avsetninger for forpliktelses		2 529 740	2 730 262
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	5		
Obligasjonslån	5		
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 320 000	16 320 000
Øvrig langsiktig gjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		16 320 000	16 320 000
Sum langsiktig gjeld		18 849 740	19 050 262
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		497 790	1 489 994
Betalbar skatt	3	1 129 729	1 111 122
Skyldig offentlige avgifter		51 732	
Utbytte		4 500 000	4 950 000
Annen kortsiktig gjeld		1 009 773	132 587
Sum kortsiktig gjeld		7 189 024	7 683 703
Sum gjeld		26 038 764	26 733 965
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		27 270 726	29 170 737



Organisasjonsnr: 930 170 194
ØVRE SLOTTSGATE 17 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

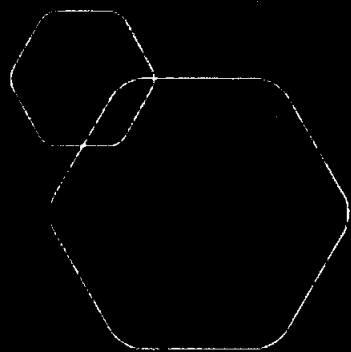
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

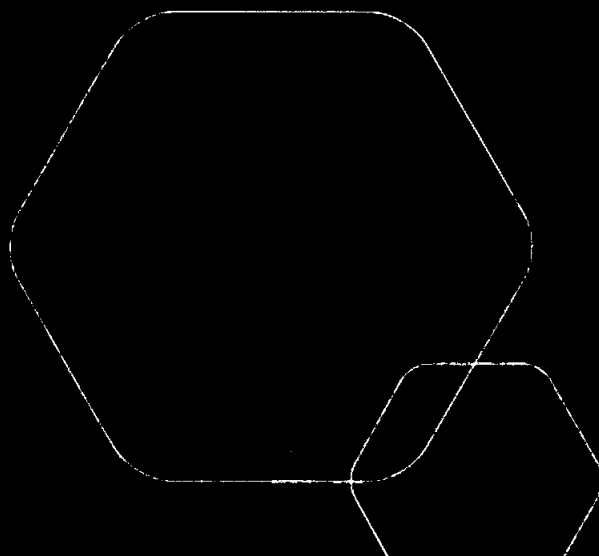
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024
Øvre Slottsgate 17 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 170 194



ØVRE SLOTTSGATE 17 AS

RESULTATREGNSKAP

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Leieinntekter		8 774 534	8 357 518
Sum driftsinntekter		8 774 534	8 357 518
Lønnskostnad	1	413 042	309 579
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	1 390 042	1 523 857
Annen driftskostnad		1 721 139	1 539 597
Sum driftskostnader		3 524 224	3 373 033
Driftsresultat		5 250 311	4 984 485
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		15 083	14 531
Annen finansinntekt		2 734	2 604
Rentekostnader		1 043 730	940 792
Netto finansposter		-1 025 913	-923 657
Resultat før skattekostnad		4 224 398	4 060 828
Skattekostnad på resultat	3	929 207	895 559
Resultat		3 295 191	3 165 269
Årsoverskudd / underskudd	4	3 295 191	3 165 269
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		4 500 000	4 950 000
Overført fra annen egenkapital		1 204 809	1 784 731
Sum overføringer		3 295 191	3 165 269



ØVRE SLOTTSGATE 17 AS

BALANSE

EIENDELER	Note	2024	2023
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	21 573 270	22 427 072
Sum varige driftsmidler		21 573 270	22 427 072
Sum anleggsmidler		21 573 270	22 427 072
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	418 778
Andre kortsiktige fordringer		414 486	234 864
Sum fordringer		414 486	653 642
Bankinnskudd, kontanter o.l.		5 282 970	6 090 024
Sum omløpsmidler		5 697 456	6 743 666
Sum eiendeler		27 270 726	29 170 737

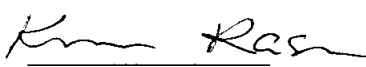
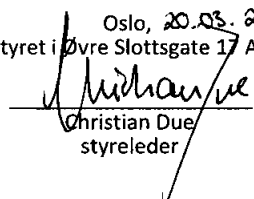

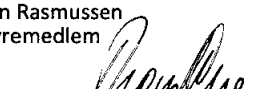
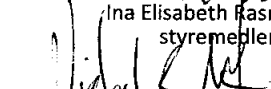


ØVRE SLOTTSGATE 17 AS

BALANSE

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		1 100 000	1 100 000
Overkurs		4 984 898	4 984 898
Sum innskutt egenkapital		6 084 898	6 084 898
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	-4 852 935	-3 648 126
Sum opptjent egenkapital		-4 852 935	-3 648 126
Sum egenkapital		1 231 963	2 436 772
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	2 529 740	2 730 262
Sum avsetning for forpliktelser		2 529 740	2 730 262
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	16 320 000	16 320 000
Sum annen langsiktig gjeld		16 320 000	16 320 000
Sum langsiktig gjeld		18 849 740	19 050 262
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		497 790	1 489 994
Betalbar skatt	3	1 129 729	1 111 122
Skyldig offentlige avgifter		51 732	0
Utbytte		4 500 000	4 950 000
Annen kortsiktig gjeld		1 009 773	132 587
Sum kortsiktig gjeld		7 189 024	7 683 703
Sum gjeld		26 038 764	26 733 965
Sum egenkapital og gjeld		27 270 726	29 170 737

Oslo, 20.05.2025
Styret i Øvre Slottsgate 17 AS

 Kristin Rasmussen Styremedlem	 Christian Due styreleder	 Ina Elisabeth Rasmussen styremedlem
 Thomas Due styremedlem		 Nicholas Reidar Martin styremedlem



ØVRE SLOTTSGATE 17 AS

930 170 194

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. I samsvar med regnskapslovens § 3-3a bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og at denne forutsetningen er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring av husleie foretas når inntektene opptjenes. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Leieinntektene måles til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, rabatter og andre avslag. Leieinsentiver i form av leierabatter eller lignende periodiseres lineært over leieperioden slik at inntekten innregnes lineært over leieperioden.

Andelen av inntekter som knytter seg til fremtidige ytelser balanseføres som uopptjent inntekt, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelser.

Felleskostander nettoføres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmiddelets kostpris og avskrives i takt med driftsmiddelet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning regnes i forhold til driftsmiddelets stand ved kjøp av driftsmiddelet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



ØVRE SLOTTSGATE 17 AS

930 170 194

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSKOSTNADER

	2024	2023
Styrehonorar	362 000	270 000
Arbeidsgiveravgift	51 042	38 070
Andre ytelser	0	1 509
Sum	413 042	309 579

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygg	Tomt	Anlegg under utførelse	Teknisk installasjon	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	36 758 053	967 000	0	8 072 699	45 797 752
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	0	536 241	0	536 241
Anskaffelseskost 31.12.2024	36 758 053	967 000	536 241	8 072 699	46 333 993
Akkumulerte avskrivninger	18 343 255	0	0	6 417 468	24 760 723
Bokført verdi pr. 31.12.2024	18 414 798	967 000	536 241	1 655 231	21 573 270
Årets avskrivninger	756 627	0		633 415	1 390 042
Avskrivningssats	2 %	0		10 %	

Pant i eiendom:

I forbindelse med lån som selskapet har i Handelsbanken ASA er det stilt sikkerhet i eiendommen gnr 207, bnr 322.



ØVRE SLOTTSGATE 17 AS

930 170 194

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 129 729	1 111 122
Endring i utsatt skatt	-200 522	-215 563
Skattekostnad ordinært resultat	929 207	895 559
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	4 224 398	4 060 828
Permanente forskjeller	-728	9 894
Endring i midlertidige forskjeller	911 461	979 834
Skattepliktig inntekt	5 135 131	5 050 556
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 129 729	1 111 122
Sum betalbar skatt i balansen	1 129 729	1 111 122

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	11 498 820	12 410 281	911 461
Sum	11 498 820	12 410 281	911 461
Grunnlag for utsatt skatt	11 498 820	12 410 281	911 461
Utsatt skatt (22 %)	2 529 740	2 730 262	200 521

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	1 100 000	4 984 898	-3 648 126	2 436 772
Årets resultat			3 295 191	3 295 191
Utbytte		0	-4 500 000	-4 500 000
Pr 31.12.2024	1 100 000	4 984 898	-4 852 935	1 231 963



ØVRE SLOTTSGATE 17 AS 930 170 194

Note 5 Langsiktig gjeld

Gjeld	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	16 320 000	16 320 000
Sum	16 320 000	16 320 000

Lån i Handelsbanken ASA. Banken har førsteprioritetspant i eiendommen.
Panten utgjør tilsammen kr. 17 000 000. Balanseført verdi av pantsatte eiendeler utgjør kr. 21 573 270.

Total gjeld på kr. 16 320 000 forfaller i 2025, men beløpet klassifiseres som langsiktig da lånet forventes å bli refinansiert.



Munkedamsveien 45
PO Box 1704 Vika
0121 Oslo
Norway
www.bdo.no

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Øvre Slottsgate 17 AS.

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Øvre Slottsgate 17 AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettvise bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Pemneo Dokumentnøkkel: A15EB-QKV4L-9NFX-TR7TS-X28XW-5QOD9



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Øyvind Hjemgård
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemneo Dokumentnøkkel: A15EB-QKVL-9NFX-TR75-X28XW-5QOD9



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hjemgård, Øyvind

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-2146438

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-03-21 07:35:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: A15EB-QXV4L-9NFYX-TR77S-X28XW-5QOD9

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.